



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 02.02.2023

№ 278

**Об утверждении документации по планировке территории  
(проект межевания территории) для размещения и эксплуатации  
подземного пешеходного перехода, расположенного в районе  
улицы Есауленко, под проезжей частью Курортного проспекта  
Хостинского внутригородского района города Сочи**

В администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилось муниципальное бюджетное учреждение муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Муниципальный институт генплана» (основной государственный регистрационный номер 1222300002760) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) для размещения и эксплуатации подземного пешеходного перехода, расположенного в районе улицы Есауленко, под проезжей частью Курортного проспекта Хостинского внутригородского района города Сочи.

Постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 28 февраля 2022 года № 448 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) для размещения и эксплуатации подземного пешеходного перехода, расположенного в районе улицы Есауленко, под проезжей частью Курортного проспекта Хостинского внутригородского района города Сочи» разрешена разработка указанной документации.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 3 октября 2022 года № 3300 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) для размещения и эксплуатации подземного пешеходного перехода, расположенного в районе улицы Есауленко, под проезжей частью Курортного проспекта Хостинского внутригородского района города Сочи» проведены общественные обсуждения по рассмотрению указанной документации (далее – Документация).

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края о результатах общественных обсуждений от 9 ноября 2022 года опубликовано в газете «Новости Сочи» от 12 ноября 2022 года № 84 (3834) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 15 ноября 2022 года № 791 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территории вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (частью 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе соответствует местным нормативам градостроительного проектирования муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (утвержденные решением Городского Собрания Сочи муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 28 декабря 2020 года № 94).

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» **ПО С Т А Н О В Л Е Н И О:**

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) для размещения и эксплуатации подземного пешеходного перехода, расположенного в районе улицы Есауленко, под проезжей частью Курортного проспекта Хостинского внутригородского района города Сочи (прилагается).
2. Муниципальному бюджетному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Муниципальный институт генплана» (Скрипкина) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края для внесения ее в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.
3. Обеспечить земельные участки в соответствии с проектом межевания территории, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

4. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (ЦАИДЯиД) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

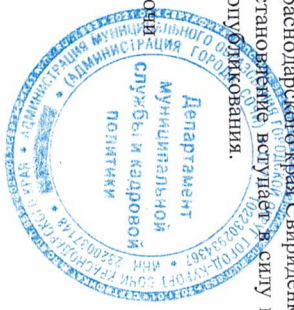
5. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Тарасов) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

6. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи **А.С. Копайгородский**

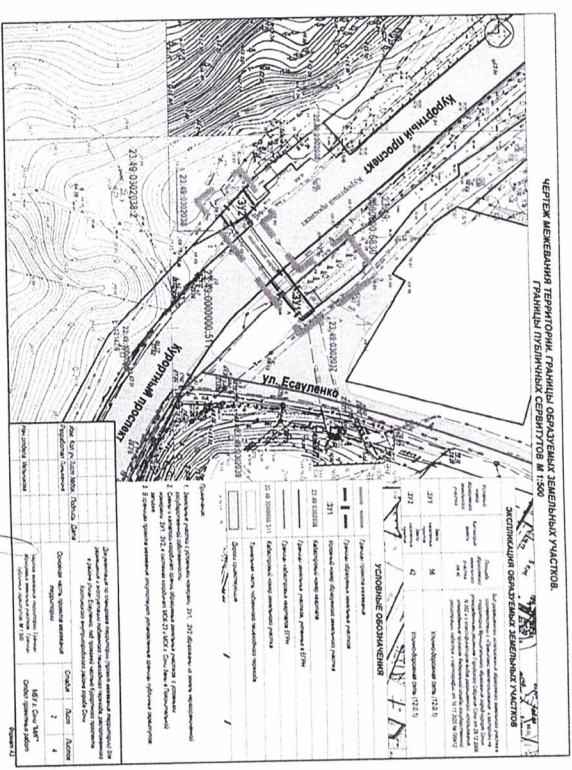


Приложение

**УТВЕРЖЕНА**  
 постановлением администрации  
 муниципального образования  
 городской округ  
 город-курорт Сочи  
 Краснодарского края  
 от 02.02.2023 № 2/28

**ДОКУМЕНТАЦИЯ**

по планировке территории (проект межевания территории) для размещения и эксплуатации подземного пешеходного перехода, расположенного в районе улицы Есауленко, под проезжей частью Курортного проспекта Хостинского внутригородского района города Сочи



Директор департамента архитектуры  
 и градостроительства администрации  
 муниципального образования  
 городской округ город-курорт Сочи  
 Краснодарского края

Д.В. Литвинец