



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2015

№ 2035

город Сочи

Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 14 мая 2015 года № 4/2015-С «Об установлении размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения»

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 33 Устава муниципального образования город-курорт Сочи ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить решение управления цен и тарифов администрации города Сочи от 14 мая 2015 года № 4/2015-С «Об установлении размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Сочи от 3 июня 2011 года № 1058 «Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 30 мая 2011 года № 3/2011-Ж «Об установлении размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда».

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном интернет-портале муниципального образования город-курорт Сочи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Е.С.Горлова.

6. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

021213



Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 29.06.2015 № 2035

РЕШЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

от 14 мая 2015 года

№ 4/2015-С

город Сочи

Об установлении размеров платы за содержание и ремонт жилого помещения

На основании пункта 3 статьи 156, пункта 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 года № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» принято РЕШЕНИЕ:

1. Установить размеры платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению.

2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении настоящего решения.

3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу через десять дней со дня опубликования постановления администрации города Сочи о его утверждении.

Начальник управления цен и тарифов
администрации города Сочи



В.Е. Лукиенко

Приложение
к решению управления цен и тарифов
администрации города Сочи
от 14 мая 2015 года № 4/2015-С

Размер платы
за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых
помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых
помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения (руб.), без НДС
1.	Дома, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом и лифтом	в месяц на 1 квадратный метр общей площади	24,19
2.	Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода	в месяц на 1 квадратный метр общей площади	16,58
3.	Дома, имеющие все виды благоустройства, без лифта и мусоропровода, с индивидуальными тепловыми пунктами	в месяц на 1 квадратный метр общей площади	17,80
4.	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один элемент благоустроенности: центральное отопление, водопровод, канализация)	в месяц на 1 квадратный метр общей площади	13,75
5.	Дома, признанные в установленном порядке непригодными к постоянному проживанию, а также жилые помещения, расположенные в цокольных этажах	в месяц на 1 квадратный метр общей площади	10,37

Начальник управления цен и тарифов
администрации города Сочи



В.Е. Лукиенко