



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.01.2023

№ 157

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного многоквартирного дома № 49/15 по улице Санаторной Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

07790 В соответствии со статьями 2, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 30 статьи 9 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, распоряжением главы администрации Центрального района города Сочи от 10 декабря 2012 года № 479-р «О признании многоквартирного жилого дома № 49/15 по улице Санаторной в Центральном районе города Сочи аварийным и подлежащим сносу» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд (в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу) земельный участок с кадастровым номером 23:49:0202003:7496 площадью 350 кв.м, находящийся по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Центральный район, улица Санаторная, дом 49/15, и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Департаменту городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Северов):

1) осуществить действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на нем объектов

недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

2) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, а в случае отсутствия таковых по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения объектов недвижимости, указанным в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в электронном виде (если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты) либо вручением копии настоящего постановления нарочно с подписью получателя в реестре о вручении.

3. Департаменту имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Шингирий) в течение десяти дней со дня издания направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Бескровного Н.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С. Копайгородский

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 20.01.2023 № 154

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений (квартир), изымаемых для муниципальных нужд,
в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, находящихся по
адресу: Краснодарский край, муниципальное образование городской округ
город-курорт Сочи, Центральный внутригородской район,
улица Санаторная, дом № 49/15

| № п/п | Номер жилого помещения (квартиры) | Кадастровый номер жилого помещения (квартиры) |
|-------|-----------------------------------|---|
| 1. | Квартира 2 | 23:49:0202003:3016 |
| 2. | Квартира 5 | 23:49:0202003:3881 |
| 3. | Квартира 6 | 23:49:0202003:3189 |
| 4. | Квартира 7 | 23:49:0202003:2944 |
| 5. | Квартира 8 | 23:49:0202003:4333 |
| 6. | Квартира 11 | 23:49:0202003:2364 |
| 7. | Квартира 13 | 23:49:0202003:4481 |

Директор департамента
городского хозяйства
администрации муниципального
образования городской округ
город-курорт Сочи
Краснодарского края



П.Л. Северов