**Аналитическая записка об итогах**

**социально-экономического развития муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края**

**за 6 месяцев 2021 года**

За отчетный период 2021 года оборот крупных и средних организаций города увеличился в действующих ценах на 84,3% к аналогичному периоду прошлого года и составил 160321,2 млн.рублей. В июне оборот превысил показатель аналогичного месяца прошлого года в 2,6 раза и составил 33418,5 млн. рублей. Рост к маю текущего года составил 119,7% или 5497,9 млн. рублей.

Снижение оборота к аналогичному периоду прошлого года отмечено в обрабатывающем производстве (-14,9%), сельском хозяйстве (-76,3%). Работы специализированные строительные снижены на 22%.

Рост показали большинство отраслей экономики города, при этом, рост обеспечен в основном «низкой базой» аналогичного периода прошлого года. Организации, оказывающие услуги по обеспечению электроэнергией, газом и паром на 13,2%, по водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов на 36,8%, организации торговли на 88,4%, гостиницы и предприятия общественного питания на 127,2%, организации транспорта увеличили оборот в 2,7 раза.

**Промышленность**

Объем отгруженных товаров собственного производства крупных и средних производителей промышленной продукции составил 11318,5 млн. рублей. Рост объемов производства составил 121,8%.

Обрабатывающими производствами отгружено продукции на сумму 2990,0 млн. рублей с ростом к аналогичному периоду прошлого года на 12,7 %. В крупнейшем секторе обрабатывающих производств, занимающем более 45% в структуре отгруженной продукции отрасли, сложилась отрицательная динамика – производство продукции из мяса снизилось на 29 %.

Рост отразили производители хлеба и мучных кондитерских изделий на 17,3%, переработка и консервирование рыбы увеличилось на 25,7%, производство готовых пищевых продуктов и блюд увеличилось на 65%, производство пива на 55,9%. В секторе «ремонт и монтаж машин и оборудования» зафиксирован рост по основным видам деятельности более чем в 2 раза, при этом, доля указанного вида деятельности не превышает 3% в структуре отгруженной продукции обрабатывающих производств.

По виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» индекс промышленного производства составил 114,6%.

За отчетный период произведено 1327,5 млн.кВт/час электроэнергии (+6% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

Производство тепловой энергии по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросло на 5,6%.

В сфере водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений рост объёма оказанных услуг составил 165,8%.

**Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство**

Объём производства продукции сельского хозяйства (без вспомогательных видов деятельности) составил 0,9 млн. руб., за аналогичный период прошлого года объем производства в секторе составлял 450 млн. рублей.

Снижение объема отгруженной продукции объясняется переходом животноводческого предприятия в категорию «малые предприятия» (объемы производства данной категории предприятий не отражаются в ежемесячной статистике).

Крупнейшим предприятием в секторе «рыболовство и рыбоводство» по состоянию на отчетную дату выловлено 205 тонн прудовой (товарной) рыбы, с темпом роста к уровню прошлого года 153 %. Произведено 204 тонны товарно-пищевой рыбной продукции с темпом роста к уровню прошлого года 162%.

Овощеводческими хозяйствами города Сочи в отчетном периоде произведено 235 тонн овощей. На 1.07.2021 года получен первый урожай клубники – 0,45 тонн и малины - 1,05 тонн (в 2019 году произведена закладка малины, в 2020 году – закладка клубники). Начался первый сбор ягод голубики. На 01.07.2021 года собрано 100 кг ягоды. Ожидается урожай персиков и сливы (закладка садов и ягодников произведена в период с 2017 по 2020 гг.)

В частном секторе насчитывается более 23 тысяч личных подсобных хозяйств и 60 крестьянских(фермерских)хозяйств.

 В ЛПХ и КФХ города за 6 месяца 2021 года произведено более 800 тонн мяса, 4000 тонн молока. В целом рост объемов производства продукции ЛПХ города по сравнению с аналогичным периодом прошлого года составляет 2-3%. Учитывая специфику развития нашей зоны как курорт, экологические требования и ограниченность в пастбищных угодьях развитие животноводства в городе Сочи не имеет перспективы. ЛПХ переходят на альтернативные направления сельскохозяйственной деятельности: выращивание овощей в теплицах, садоводство, пчеловодство, рыбоводство.

**Строительство и инвестиции**

В 1 квартале 2021 год в номинальном выражении в экономику города привлечено 6 066,6 млн. рублей инвестиций в основной капитал, темп роста к аналогичному периоду прошлого года составил 256 %.

Более 55% инвестиций направлено на возведение зданий и сооружений, 25,5% (из них 55 % на возведение зданий), 33% на приобретение машин и оборудования, 1,5 % на приобретение объектов интеллектуальной собственности.

Основные капитальные вложения осуществлялись за счет собственных средств организаций – 36 % от общего объёма инвестиций, 53 % - доля ассигнований из федерального бюджета, 14 % - средства организаций и населения.

Объем работ, выполненных работ за отчетный период организациями строительного комплекса составил 3179,6 млн. рублей, что на 69,6 % выше уровня 2020 года.

Введено в эксплуатацию 131,75 тыс. кв. м. жилых домов, со снижением на 6,6% к аналогичному периоду прошлого года. Объем ввода ИЖС составил 73,7 тыс. кв. м., рост на 52%.

За отчетный период введено в эксплуатацию 12 домов массовой жилой застройка на 1591 квартиру общей площадью 58,1 тыс. кв. метров.

**Транспорт и связь**

Объем выполненных услуг собственными силами предприятиями транспорта города Сочи оценивается в 10735,4 млн. рублей, что в 2,8 раза больше аналогичного периода 2020 года.

По состоянию на 01.07.2021 года перевезено пассажиров на городских и пригородных маршрутах регулярных перевозок города Сочи 35433,8 тыс. человек, что на 53,9 % больше аналогичного периода 2020 года.

Действующая маршрутная сеть состоит из 123 маршрутов городского и пригородного сообщения, из которых по регулируемым тарифам 62 маршрута, по нерегулируемым тарифам 61 маршрутов. Ежедневно на маршруты города Сочи выходит 856 автобусов.

На сегодняшний день на территории города регулярные перевозки пассажиров осуществляют 7 перевозчиков: Муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Сочиавтотранс» и 6 коммерческих автотранспортных предприятий: ООО «Бумер», ООО «Трасса», ООО «Транссервис-6», ООО «Экспресс-авто», ООО «Автотранспортник», ООО «Транс-Балт».

Списочный состав автотранспортных предприятий 1117 единиц автобусов, в том числе 340 автобусов МУП города Сочи «Сочиавтотранс», 777 автобусов у коммерческих автотранспортных предприятий. В целях более эффективного использования подвижного состава проведена оптимизации маршрутов и с 3 июля 2020 года установлены 4 новых муниципальных маршрута регулярных перевозок.

На территории города находится 2 морских порта АО «Сочинский морской торговый порт» и ООО «РогСибАл» (Грузовой район морского порта Сочи в устье р. Мзымта) и 7 морских пирсов (портопункты) находящиеся на балансе Сочинского управления Азово-Черноморского бассейнового филиала ФГУП «Росморпорт».

В настоящий момент из международных рейсов регулярным является комета из Сочи в Батуми. Также осуществляются недельные круизы в Крым на лайнере Князь Владимир. Сообщение по маршруту Трабзон – Сочи отменено.

Протяженность железной дороги на территории города Сочи составляет 147 км. Так же в городе Сочи 8 железнодорожных вокзалов (Лазаревская, Лоо, Сочи, Хоста, Адлер, Олимпийский парк, Эсто-Садок, Роза Хутор). За отчетный период железнодорожным транспортом на территории города обслужено 1895,7 тыс. пассажиров, в том числе за июнь 2021 года железнодорожным транспортом (пригородное и дальнее сообщение) на территории Сочи обслужено 679,4 тыс. пассажиров.

Международный Аэропорт Сочи входит в пятерку крупнейших аэропортов России по количеству обслуживаемых пассажиров.

В первом полугодии 2021 года пассажиропоток аэропорта Сочи составил 4980 тыс. человек, в то время как в январе-июне 2020 года данный показатель едва перевалил за 1600 тыс. пассажиров (+204%).

Количество обслуженных пассажиров приходится преимущественно на внутренние направления. Услугами авиакомпаний внутри России за 6 месяцев 2021 года воспользовались 4931 тыс. пассажиров, что на 215% больше, чем за тот же период 2020 года – 1571 тыс. человек, и плюс 72% к показателю 2019 года.

Количество самолетовылетов за отчетный период составило 18112 операций, что на 140% больше, чем в январе-июне 2020 года.

Объем обработанных грузов и почты за первые 6 месяцев текущего года составил 1591 тонну.

Наиболее популярными маршрутами по внутренним направлениям стали Москва, Санкт-Петербург, Екатеринбург, Казань, Новосибирск.

Международное авиасообщение по-прежнему восстановлено только с Арменией и Кыргызстаном.

**Потребительский рынок**

Потребительская отрасль города Сочи насчитывает порядка 7,8 тыс. торговых объектов: предприятия стационарной розничной торговли – 6,3 тыс. объектов, нестационарные торговые объекты (павильоны, киоски) – 1560 единиц; 1791 предприятие общественного питания; 386 предприятий оптовой торговли, 1202 предприятия сферы бытовых услуг; 576 предприятий по обслуживанию и ремонту транспортных средств, машин, оборудования.

Оборот розничной торговли хозяйствующих субъектов всех видов деятельности составил 55916,4 млн. рублей, что в товарной массе на 70,4 % больше чем в отчетном периоде 2020 года.

На территории города осуществляли деятельность 4 розничных универсальных рынков и 1 сельскохозяйственный рынок, с количеством торговых мест 1 308, общая площадь земельных участков рынков - 30 202 кв. м.

 Также, на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в 1 полугодии 2021 года организована работа 25 ярмарок, из них 7 муниципальных универсальных розничных периодичных ярмарок с общим количеством торговых мест – 629 (по постановлению), 7 муниципальных универсальных розничных сезонных ярмарок в формате «Фермерский Дворик» на 49 мест, 11 ярмарок в формате социальных рядов на 80 мест, 1 универсальная розничная периодичная ярмарка ИП Гнедаш С.А. на 34 места. Общее количество торговых мест – 792. Количество торговых мест, занятых под ЛПХ – 64. Количество свободных мест – 354. Объем реализованной продукции за июнь месяц 2021 года составил 441,81 тонн, а в 1 полугодии 2021 года – 2 330,99 тонн.

**Санаторно-туристский комплекс**

По состоянию на отчетную дату в городе зарегистрировано 2875 средств размещения, город принял свыше 3111,7 тыс. гостей, что на 161% больше, чем в аналогичном периоде прошлого года. По итогам отчетного периода, согласно данных мониторинга заполняемости объектов размещения, средний показатель заполняемости составил 75,04% (в 2020 году 31,78%).

Объем отгруженной продукции, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций курортно-туристского комплекса за отчетный период составил 33152,9 млн. рублей (+160% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года).

Санаторно-курортные организации увеличили доходы за отчетный период на 260,6%, организации, осуществляющие деятельность по предоставлению мест для временного проживания, увеличили доходы на 129,3%, туристические агентства – увеличили доходы на 146,6%.

**Финансы**

По состоянию на отчетную дату сальдированным финансовым результатом деятельности крупных и средних организаций является прибыль в размере 5621,3 млн. рублей. За аналогичный период прошлого года финансовым результатом деятельности являлся убыток в размере -10135,6 млн. рублей.

По результатам своей деятельности 59% организацииполучили убытки на общую сумму 2060,3 млн. рублей, что в 5 раз меньше соответствующего периода предыдущего года.

Прибыль прибыльных организаций увеличилась на 282,4 % и составила 7681,6 млн. рублей.

**Уровень жизни населения**

Численность населения города Сочи (без учета населения ФТ Сириус) на 1 января 2021 года составляет 518 589 человек (городское – 437 180 человек, сельское – 81 409 человек). За 5 месяцев естественная убыль населения города составила -425 человек, миграционный прирост сложился на уровне 1136 человек. Таким образом, численность населения города на 01.06.2021 года оценивается в 519300 человек.

Среднемесячная заработная плата на 1 мая 2021 года на одного работника составила 49462,7 рублей, увеличившись на 16,1% относительно аналогичного периода предыдущего года. При этом, в сравнении с аналогичным периодом прошлого года увеличен уровень оплаты труда в сельском хозяйстве на 20,7%, в обрабатывающем производстве на 7,9%, в торговле на 22,4%, в гостиничной сфере на 34,7%.

Падение среднемесячной заработной платы отмечено в сфере водоотведения на 2,8%.

По состоянию на 1 мая 2021 года в центре занятости населения в качестве ищущих работу зарегистрировано 4339 граждан (-65,5% к уровню 1 полугодия 2020 года). Уровень регистрируемой безработицы снизился до 1,5 %, годом ранее составлял 4,4%.