



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.07.2015

№ 2145

город Сочи

### Об изменении вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205019:1061 по улице Пластунской Центрального района города Сочи

Земельный участок с кадастровым номером 23:49:0205019:1061 площадью 27179 кв.м по улице Пластунской Центрального района города Сочи принадлежит на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Сочи, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 29 апреля 2015 года № 90-6814657.

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе Правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202. По информации о градостроительном регламенте земельного участка территориальная зона «ОД-1» - многофункциональная общественно-деловая застройка.

Департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи подтверждает соответствие испрашиваемых видов разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205019:1061 площадью 27179 кв. м по улице Пластунской Центрального района города Сочи - «автовокзалы, паркинг, автостоянка, многоэтажные парковки, апартаменты» техническим и градостроительным регламентам, установленным для территориальной зоны ОД-1 – многофункциональная общественно-деловая застройка.

В соответствии с дорожной картой реализации проекта по строительству транспортного хаба на земельном участке Навагинских очистных сооружений, статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205019:1061 по улице Пластунской

021390

Центрального района города Сочи с «водохозяйственное сооружение» на «автостанция, парковка, автостоянка, многоэтажные парковки, апартаменты».

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменений в дополнительные сведения о земельном участке, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости.

3. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Пермяков) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменений в сведения, содержащиеся в Едином реестре прав.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И. Бомбергера.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности  
Главы города Сочи



*В.П. Филонов*

В.П.Филонов