



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 08.01.2024

№ 1650

**О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования городской округ Сочи Краснодарского края от 16 января 2023 года № 55 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края»**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 22 марта 2021 года № 392 «Об утверждении Положения о расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края», Уставом муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 16 января 2023 года № 55 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем) государственного или муниципального жилищного фонда муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края» следующие изменения:

- 1) в пункте 5 слова «Бескровного Н.А.» заменить словами «Северова П.Л.»;
- 2) приложение 1 изложить в новой редакции (приложение 1);
- 3) приложение 2 изложить в новой редакции (приложение 2).

2. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Гарсов) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

3. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Северова П.Л.
5. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Временно  
исполняющий обязанности  
Главы Города Сочи



А.Г. Прохунин

Приложение 1  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
городской округ Курорт Сочи  
Краснодарского края  
от 09.07.2024 № 1650

Приложение 2  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
городской округ Курорт Сочи  
Краснодарского края  
от 09.07.2024 № 1650

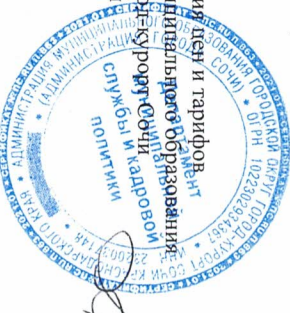
### РАЗМЕР

Платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер, рублей (НДС не облагается)
1	Дома повышенной комфортности	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	20,76
2	Дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровода	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	20,19
3	Дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом без мусоропровода и с мусоропроводом без лифта	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	19,61
4	Дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	17,30
5	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один из видов удобств)	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	15,00

Примечание: плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается в многоквартирных домах, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу, а также предоставленных в наем гражданам, признанным в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке маломобильными.

Начальник управления цен и тарифов администрации муниципального образования городской округ Курорт Сочи Краснодарского края



В.Е. Лукьянко

### РАЗМЕР

Платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений коммерческого использования

№ п/п	Категория жилья	Единица измерения	Размер, рублей (НДС не облагается)
1	Дома повышенной комфортности	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	62,29
2	Дома, имеющие все виды благоустройства, включая лифт и мусоропровода	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	60,56
3	Дома, имеющие все виды благоустройства, с лифтом без мусоропровода и с мусоропроводом без лифта	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	58,83
4	Дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	51,91
5	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует хотя бы один из видов удобств)	В месяц на 1 квадратный метр общей площади	44,99

Начальник управления цен и тарифов администрации муниципального образования городской округ Курорт Сочи Краснодарского края

В.Е. Лукьянко