

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2022, поступившего на рассмотрение 04.08.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок вид объекта недвижимости | |
|--|---|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 16 | |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | |
| Кадастровый номер: | 23:49:0308002:4885 |
| Номер кадастрового квартала: | 23:49:0308002 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.11.2013 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Местоположение: | Краснодарский край, г. Сочи, район Хостинский |
| Площадь: | 19196 +/- 48 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 30892506.72 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 23:49:0000000:180 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | 23:49:0308002:7471 |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Образование и просвещение |
| Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Лист 2

| Земельный участок вид объекта недвижимости | |
|---|---|
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 |
| Всего разделов: 8 | |
| Всего листов выписки: 16 | |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | |
| Кадастровый номер: | 23:49:0308002:4885 |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2016; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Бзугу в Хостинском районе муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края" от 14.12.2016 № 1998 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края, вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.12.2016; |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|--|-------------------|--------------------------|
| Лист 3 | | | |
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | 23:49:0308002:4885 | | |
| Получатель выписки: | реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Бугу в Хостинском районе муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края" от 14.12.2016 № 1998 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края | | |
| | Лавренко Полина Ровальдовна, действующий(ая) на основании документа "" Администрация г. Сочи | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2 Лист 4

| | | | |
|---|---|-------------------|---|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | 23:49:0308002:4885 | | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование город-курорт Сочи |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 23:49:0308002:4885-23/050/2017-2 06.07.2017 16:25:12 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 21.08.2020 14:18:44 |
| | номер государственной регистрации: | | 23:49:0308002:4885-23/238/2020-3 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 21.08.2020 по 30.09.2026 |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | ООО "21 век", ИНН: 2312234939, ОГРН: 1152312011785 |
| | основание государственной регистрации: | | Договор аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, для строительства, заключенный по результатам аукциона, № 4900011103, выдан 30.07.2020 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | | данные отсутствуют |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| | | | |
|---|--|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23.49.0308002.4885 | |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя. | данные отсутствуют | |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости. | отсутствуют | |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения. | данные отсутствуют | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23.49.0308002.4885 | |
| План (чертеж, схема) земельного участка | | | |
| | | | |
| Масштаб 1:3000 | Условные обозначения: | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |
| | М.П. | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---|-----------------------|----------------------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---|
| № п/п | Номер точки начальная | Номер точки конечная | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 26°23.0' | 80.58 | данные отсутствуют | 23:49:0000000:8177 | Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Московская, дом №21; адрес отсутствует |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 112°49.9' | 35.51 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:3939 | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 126°9.3' | 53.71 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:3939 | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.3 | 1.1.3 | | | данные отсутствуют | 23:49:0308002:4079 | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.4 | 1.1.5 | 192°50.2' | 62.97 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:7471 | данные отсутствуют |
| 6 | 1.1.5 | 1.1.6 | 185°52.4' | 68.02 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:7471 | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.6 | 1.1.7 | 175°46.8' | 47.16 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:7471 | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.7 | 1.1.8 | 295°21.1' | 92.76 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:3633 | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.8 | 1.1.9 | 295°20.8' | 46.44 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:3633 | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.9 | 1.1.10 | 295°15.4' | 7.24 | данные отсутствуют | 23:49:0308002:3633 | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.10 | 1.1.11 | 43°51.5' | 13.48 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.11 | 1.1.12 | 16°48.2' | 27.09 | данные отсутствуют | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.12 | 1.1.1 | 22°7.7' | 55.09 | данные отсутствуют | 23:49:0000000:8177 | Россия, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Московская, дом №21; адрес отсутствует |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | | |
|--|---------------|------------|-----------------------------------|---|---|
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м | |
| | X | Y | | 4 | 5 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 1 | 319551.64 | 2201552.62 | - | 2.5 | |
| 2 | 319500.61 | 2201531.87 | - | 2.5 | |
| 3 | 319474.68 | 2201524.04 | - | 2.5 | |
| 4 | 319464.96 | 2201514.7 | - | 2.5 | |
| 5 | 319461.87 | 2201521.25 | - | 2.5 | |
| 6 | 319441.99 | 2201563.22 | - | 2.5 | |
| 7 | 319402.27 | 2201647.05 | - | 2.5 | |
| 8 | 319449.3 | 2201643.58 | - | 2.5 | |
| 9 | 319516.96 | 2201650.54 | - | 2.5 | |
| 10 | 319578.36 | 2201664.53 | - | 2.5 | |
| 11 | 319610.05 | 2201621.16 | - | 2.5 | |
| 12 | 319623.83 | 2201588.43 | - | 2.5 | |
| 1 | 319551.64 | 2201552.62 | - | 2.5 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 23:49:0308002:4885/1 | |
| | | | |
| Масштаб 1:3000 | | Условные обозначения: | |
| полное наименование должности | | подпись | |
| | | М.П. | |
| | | инициалы, фамилия | |

| | | | |
|---|---------------------------|---|--------------------------|
| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВН-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | |
| План (чертеж, схема) части земельного участка | | Учетный номер части: 23:49:0308002:4885/2 | |
| | | | |
| Масштаб 1:3000 | | Условные обозначения: | |
| полное наименование должности | | подпись | |
| | | М.П. | |
| | | инициалы, фамилия | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|----------------------|-------------|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 23:49:0308002:4885/1 | 19092 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-12-22; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Бугу в Хостинском районе муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края" от 14.12.2016 № 1998 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранной зоны допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.; Реестровый номер границы: 23.49.2.2126 |
| 23:49:0308002:4885/2 | 10829 | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-12-22; реквизиты документа-основания: "Об установлении границ водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы реки Бугу в Хостинском районе муниципального образования город-курорт Сочи Краснодарского края" от 14.12.2016 № 1998 выдан: Министерство природных ресурсов Краснодарского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации, в |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| | | | |
|--|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---------------------|-------------|---|
| | | границах водоохранной зоны запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).В границах водоохранной зоны допускаются проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечивающего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов.В границах прибрежных защитных полос наряду с ограничениями, предусмотренными для водоохранной зоны, дополнительно запрещаются:1) распашка земель;2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 23.49.2.2132 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | | | |
|---|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2: 4 | | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | | | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | | |
| Учетный номер части: 23:49:0308002:4885/1 | | | | | |
| Система координат МСК 23, зона 2 | | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек грани земельного участка, м | |
| | X | Y | | | |
| 1 | 319553.29 | 2201553.44 | - | 2,5 | |
| 2 | 319544 | 2201570.83 | - | 2,5 | |
| 3 | 319519.81 | 2201568 | - | 2,5 | |
| 4 | 319478.5 | 2201562.16 | - | 2,5 | |
| 5 | 319452.86 | 2201560.94 | - | 2,5 | |
| 6 | 319443.12 | 2201560.83 | - | - | |
| 7 | 319441.99 | 2201563.22 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 8 | 319395.84 | 2201660.62 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 9 | 319394.87 | 2201662.67 | - | - | |
| 10 | 319400.21 | 2201661.53 | - | 2,5 | |
| 11 | 319408.49 | 2201660.49 | - | 2,5 | |
| 12 | 319410.99 | 2201660.5 | - | 2,5 | |
| 13 | 319419.59 | 2201661.76 | - | 2,5 | |
| 14 | 319434.18 | 2201661.31 | - | 2,5 | |
| 15 | 319451.51 | 2201660.99 | - | 2,5 | |
| 16 | 319468.94 | 2201661.82 | - | 2,5 | |
| 17 | 319494.08 | 2201665.54 | - | 2,5 | |
| 18 | 319507.74 | 2201667.28 | - | 2,5 | |
| 19 | 319524.09 | 2201669.06 | - | 2,5 | |
| 20 | 319538.01 | 2201672.9 | - | 2,5 | |
| 21 | 319545.56 | 2201674.9 | - | - | |
| 22 | 319545.88 | 2201674.92 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 23 | 319563.18 | 2201677.79 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок вид объекта недвижимости | | | | | |
|---|-----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 2 раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2: 4 | | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 16 |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | | | |
| 24 | 319567.57 | 2201677.71 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 25 | 319570.39 | 2201675.43 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 26 | 319610.05 | 2201621.16 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 27 | 319623.83 | 2201588.43 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 1 | 319553.29 | 2201553.44 | - | - | |
| 1 | 319459.35 | 2201668.1 | - | 2,5 | |
| 2 | 319451.17 | 2201668.28 | - | 2,5 | |
| 3 | 319437.4 | 2201668.72 | - | 2,5 | |
| 4 | 319427.64 | 2201669.16 | - | 2,5 | |
| 5 | 319423.41 | 2201669.36 | - | - | |
| 6 | 319450.89 | 2201669.56 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 7 | 319453.48 | 2201669.72 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 8 | 319475.06 | 2201672.13 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 9 | 319493.59 | 2201672.74 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 10 | 319501.16 | 2201672.86 | - | - | |
| 11 | 319493.7 | 2201671.7 | - | 2,5 | |
| 12 | 319482.26 | 2201670.34 | - | 2,5 | |
| 13 | 319472.05 | 2201669.14 | - | 2,5 | |
| 14 | 319466.38 | 2201668.37 | - | 2,5 | |
| 1 | 319459.35 | 2201668.1 | - | 2,5 | |
| 1 | 319392 | 2201668.73 | - | - | |
| 2 | 319391.82 | 2201669.12 | Закрепление отсутствует | 2,5 | |
| 3 | 319399.77 | 2201669.18 | - | - | |
| 4 | 319395.23 | 2201668.92 | - | 2,5 | |
| 1 | 319392 | 2201668.73 | - | - | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| Земельный участок | | | | |
|---|---------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 3 раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2: 4 | | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 16 | | | | |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | | |
| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
| Учетный номер части: 23:49:0308002:4885/2 | | | | |
| Система координат МСК 23, зона 2 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 319623.83 | 2201588.43 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 2 | 319598.11 | 2201575.67 | - | - |
| 3 | 319583.3 | 2201603.38 | - | 2,5 |
| 4 | 319562.62 | 2201627.7 | - | 2,5 |
| 5 | 319533.5 | 2201619.79 | - | 2,5 |
| 6 | 319513.61 | 2201617.62 | - | 2,5 |
| 7 | 319473.8 | 2201612 | - | 2,5 |
| 8 | 319452.24 | 2201610.97 | - | 2,5 |
| 9 | 319422.47 | 2201611.65 | - | 2,5 |
| 10 | 319419.26 | 2201611.18 | - | - |
| 11 | 319395.84 | 2201660.62 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 12 | 319394.87 | 2201662.67 | - | - |
| 13 | 319400.21 | 2201661.53 | - | 2,5 |
| 14 | 319408.49 | 2201660.49 | - | 2,5 |
| 15 | 319410.99 | 2201660.5 | - | 2,5 |
| 16 | 319419.59 | 2201661.76 | - | 2,5 |
| 17 | 319434.18 | 2201661.31 | - | 2,5 |
| 18 | 319451.51 | 2201660.99 | - | 2,5 |
| 19 | 319468.94 | 2201661.82 | - | 2,5 |
| 20 | 319494.08 | 2201665.54 | - | 2,5 |
| 21 | 319507.74 | 2201667.28 | - | 2,5 |
| 22 | 319524.09 | 2201669.06 | - | 2,5 |
| 23 | 319538.01 | 2201672.9 | - | 2,5 |
| 24 | 319545.56 | 2201674.9 | - | - |
| 25 | 319545.88 | 2201674.92 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 26 | 319563.18 | 2201677.79 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 27 | 319567.57 | 2201677.71 | Закрепление отсутствует | 2,5 |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |

| Земельный участок | | | | |
|--|-----------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|
| вид объекта недвижимости | | | | |
| Лист № 4 раздела 4.2 | | Всего листов раздела 4.2: 4 | | Всего разделов: 8 |
| Всего листов выписки: 16 | | | | |
| 04.08.2022г. № КУВИ-001/2022-132587939 | | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0308002:4885 | | |
| 28 | 319570.39 | 2201675.43 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 29 | 319610.05 | 2201621.16 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 1 | 319623.83 | 2201588.43 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 1 | 319459.35 | 2201668.1 | - | 2,5 |
| 2 | 319451.17 | 2201668.28 | - | 2,5 |
| 3 | 319437.4 | 2201668.72 | - | 2,5 |
| 4 | 319427.64 | 2201669.16 | - | 2,5 |
| 5 | 319423.41 | 2201669.36 | - | - |
| 6 | 319450.89 | 2201669.56 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 7 | 319453.48 | 2201669.72 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 8 | 319475.06 | 2201672.13 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 9 | 319493.59 | 2201672.74 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 10 | 319501.16 | 2201672.86 | - | - |
| 11 | 319493.7 | 2201671.7 | - | 2,5 |
| 12 | 319482.26 | 2201670.34 | - | 2,5 |
| 13 | 319472.05 | 2201669.14 | - | 2,5 |
| 14 | 319466.38 | 2201668.37 | - | 2,5 |
| 1 | 319459.35 | 2201668.1 | - | 2,5 |
| 1 | 319392 | 2201668.73 | - | - |
| 2 | 319391.82 | 2201669.12 | Закрепление отсутствует | 2,5 |
| 3 | 319399.77 | 2201669.18 | - | - |
| 4 | 319395.23 | 2201668.92 | - | 2,5 |
| 1 | 319392 | 2201668.73 | - | - |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | М.П. | |