



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.03.2015

№ 919

город Сочи

Об утверждении перечня видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Сочи для установления их соответствия классификатору видов разрешенного использования земельных участков

В целях установления единообразия практики принятия решений по заявлениям правообладателей земельных участков о соответствии видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренных Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, приказу Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и реализации положений статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ (в редакции от 24 ноября 2014 года) «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», на основании обращения департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 26 января 2015 года № 104/21.01-11 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить перечень видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Сочи для установления их соответствия классификатору видов разрешенного использования земельных участков (приложение № 1).

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов):

2.1. В срок до 1 сентября 2015 года привести Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденные решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, в соответствие с приказом Министерства экономического развития России от 1 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2.2. Подготовку проектов постановлений по заявлениям правообладателей земельных участков об установлении соответствия

003628

разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков осуществлять согласно перечню, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

2.3. До приведения Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи в соответствие с классификатором видов разрешенного использования земельных участков при подготовке проектов постановлений об изменении видов разрешенного использования земельных участков руководствоваться Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, классификатором видов разрешенного использования земельных участков и перечнем, указанным в пункте 1 настоящего постановления.

2.4. Подготовку проектов постановлений об установлении соответствия разрешенного использования земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков, виды которых не соответствуют перечню, указанному в пункте 1 настоящего постановления, осуществлять с учетом подпункта 2.3 пункта 2 настоящего постановления при наличии заключения департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (приложение № 2).

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомбергера.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи  А.Н.Пахомов



Приложение № 1
к постановлению
администрации города Сочи
от 24.03.2015 № 919

ПЕРЕЧЕНЬ

видов разрешенного использования земельных участков на территории муниципального образования город-курорт Сочи для установления их соответствия классификатору видов разрешенного использования земельных участков

| № пп | Вид разрешенного использования земельного участка (таблица 9 Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденных решением Горолского Собрания Сочи от 29.12.2009 № 202) | Соответствие использованию земельных участков классификатору видов разрешенного использования земельных участков (приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 1.09.2014 № 540) | Наименование вида | | Код вида |
|------|--|--|--|--------------------|----------|
| | | | Малозатяжная жилая застройка (индивидуальное строительство; строительство; | застройка жилищное | |
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 4 |
| 1 | Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью) | Малозатяжная жилая застройка (индивидуальное строительство; строительство; | застройка жилищное | 2.1 | 2.1 |
| 2 | Жилой дом, состоящий из нескольких блоков (блокированный жилой дом) | Блокированная жилая застройка | | 2.3 | 2.3 |
| 3 | Многоквартирный жилой дом | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | застройка | 2.6 | 2.6 |
| 4 | Жилой комплекс | Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) | застройка | 2.6 | 2.6 |
| 5 | Гостиница | Гостиничное обслуживание | | 4.7 | 4.7 |
| 6 | Мотель | Гостиничное обслуживание | | 4.7 | 4.7 |
| 7 | Хостел | Гостиничное обслуживание | | 4.7 | 4.7 |
| 8 | Отель | Гостиничное обслуживание | | 4.7 | 4.7 |
| 9 | Апарт-отель | Гостиничное обслуживание | | 4.7 | 4.7 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|--------------------------------|-----|
| 10 | Пансион | Предпринимательство | 4.0 |
| 11 | Туристическая база | Гостиничное обслуживание | 4.7 |
| 12 | Туристическая деревня | Гостиничное обслуживание | 4.7 |
| 13 | Специализированный жилищный фонд (общежитие) | Жилая застройка | 2.0 |
| 14 | Санаторий | Здравоохранение | 3.4 |
| 15 | Дом отдыха | Гостиничное обслуживание | 4.7 |
| 16 | Пансионат | Гостиничное обслуживание | 4.7 |
| 17 | Сла-отель | Гостиничное обслуживание | 4.7 |
| 18 | Детский лагерь | Природно-познавательный туризм | 5.2 |
| 19 | Спортивная база отдыха | Спорт | 5.1 |
| 20 | База отдыха | Природно-познавательный туризм | 5.2 |
| 21 | Лечебно-оздоровительный центр | Курортная деятельность | 9.2 |
| 22 | Аэрарий | Курортная деятельность | 9.2 |
| 23 | Аэросолярий | Курортная деятельность | 9.2 |
| 24 | Лечебные (специализированные) пляжи | Курортная деятельность | 9.2 |
| 25 | Пляжи | Курортная деятельность | 9.2 |
| 26 | Экскурсионное бюро | Предпринимательство | 4.0 |
| 27 | Туристический офис-центр | Предпринимательство | 4.0 |
| 28 | Информационный центр | Предпринимательство | 4.0 |
| 29 | Центр курортного отдыха | Гостиничное обслуживание | 4.7 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|--|-----|
| 30 | Универсам | Магазины | 4.4 |
| 31 | Универмаг | Магазины | 4.4 |
| 32 | Торговый центр | Торговые центры (Торгово-развлекательные центры) | 4.2 |
| 33 | Торгово-развлекательный центр | Торговые центры (Торгово-развлекательные центры) | 4.2 |
| 34 | Магазин | Магазины | 4.4 |
| 35 | Торговая база | Предпринимательство | 4.0 |
| 36 | Продовольственная база | Предпринимательство | 4.0 |
| 37 | Овощная база | Предпринимательство | 4.0 |
| 38 | Складская база | Предпринимательство | 4.0 |
| 39 | Отговая база | Предпринимательство | 4.0 |
| 40 | Отговый сельскохозяйственный продовольственный рынок | Рынки | 4.3 |
| 41 | Розничный рынок (продовольственных, промтоварных, сельхозпродуктов) | Рынки | 4.3 |
| 42 | Рыночный комплекс | Рынки | 4.3 |
| 43 | Объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки | Предпринимательство | 4.0 |
| 44 | Ресторан | Общественное питание | 4.6 |
| 45 | Кафе | Общественное питание | 4.6 |
| 46 | Столовая | Общественное питание | 4.6 |
| 47 | Бар | Общественное питание | 4.6 |
| 48 | Объект религиозного культа | Религиозное использование | 3.7 |
| 49 | Подворье | Религиозное использование | 3.7 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|--|---------------------------|-----|
| 50 | Монастырь | Религиозное использование | 3.7 |
| 51 | Детское дошкольное учреждение | Образование и просвещение | 3.5 |
| 52 | Общеобразовательная школа | Образование и просвещение | 3.5 |
| 53 | Школа-интернат | Образование и просвещение | 3.5 |
| 54 | Специализированная школа | Образование и просвещение | 3.5 |
| 55 | Лицей | Образование и просвещение | 3.5 |
| 56 | Гимназия | Образование и просвещение | 3.5 |
| 57 | Учреждение высшего образования | Образование и просвещение | 3.5 |
| 58 | Учреждение среднего специального образования | Образование и просвещение | 3.5 |
| 59 | Учебный центр | Образование и просвещение | 3.5 |
| 60 | Музей | Культурное развитие | 3.6 |
| 61 | Выставочный зал | Культурное развитие | 3.6 |
| 62 | Концертно-спортивный комплекс | Культурное развитие | 3.6 |
| 63 | Театр | Культурное развитие | 3.6 |
| 64 | Летний театр | Культурное развитие | 3.6 |
| 65 | Кинотеатр | Культурное развитие | 3.6 |
| 66 | Клуб | Культурное развитие | 3.6 |
| 67 | Культурно-исторический центр | Культурное развитие | 3.6 |
| 68 | Ночной клуб | Культурное развитие | 3.6 |
| 69 | Библиотека | Культурное развитие | 3.6 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|----|---------------------------------------|--|-----|
| 70 | Архив | Общественное управление | 3.8 |
| 71 | Музыкальная школа | Образование и просвещение | 3.5 |
| 72 | Художественная школа | Образование и просвещение | 3.5 |
| 73 | Хореографическая школа | Образование и просвещение | 3.5 |
| 74 | Дом творчества | Культурное развитие | 3.6 |
| 75 | Телестудия | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 76 | Радиостудия | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 77 | Киностудия | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 78 | Студия звукозаписи | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 79 | Редакция газет и журналов | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 80 | Издательство | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 81 | Физкультурно-оздоровительный комплекс | Спорт | 5.1 |
| 82 | Спортивные сооружения | Спорт | 5.1 |
| 83 | Спортивный зал | Спорт | 5.1 |
| 84 | Фитнес-комплекс | Спорт | 5.1 |
| 85 | Спортивный клуб | Спорт | 5.1 |
| 86 | Спортивная школа | Спорт | 5.1 |
| 87 | Бассейн | Спорт | 5.1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---------------------------------|------------------------------|------|
| 88 | Спортивная площадка | Спорт | 5.1 |
| 89 | Детский игровой центр | Спорт | 5.1 |
| 90 | Теннисный корт | Спорт | 5.1 |
| 91 | Стадион | Спорт | 5.1 |
| 92 | Горнолыжный комплекс | Спорт | 5.1 |
| 93 | Биатлонный комплекс | Спорт | 5.1 |
| 94 | Лыжный комплекс | Спорт | 5.1 |
| 95 | Санно-бобслейная трасса | Спорт | 5.1 |
| 96 | Трамплин | Спорт | 5.1 |
| 97 | Фристайл-центр | Спорт | 5.1 |
| 98 | Парк культуры и отдыха | Развлечения | 4.8 |
| 99 | Тематический парк | Развлечения | 4.8 |
| 100 | Парк | Общее пользование территории | 12.0 |
| 101 | Сквер | Общее пользование территории | 12.0 |
| 102 | Бульвар, прогулочная набережная | Общее пользование территории | 12.0 |
| 103 | Акватория | Развлечения | 4.8 |
| 104 | Аттракцион | Развлечения | 4.8 |
| 105 | Дельфинарий | Культурное развитие | 3.6 |
| 106 | Океанариум | Культурное развитие | 3.6 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|---------------------------|------|
| 107 | Площадка для пляжного волейбола, настольного тенниса, бадминтона и других видов активного отдыха | Отдых (рекреация) | 5.0 |
| 108 | Детский оздоровительный конно-спортивный комплекс | Спорт | 5.1 |
| 109 | Больница | Здравоохранение | 3.4 |
| 110 | Клиника общего профиля | Здравоохранение | 3.4 |
| 111 | Диспансер | Здравоохранение | 3.4 |
| 112 | Амбулатория | Здравоохранение | 3.4 |
| 113 | Поликлиника | Здравоохранение | 3.4 |
| 114 | Пункт первой медицинской помощи | Здравоохранение | 3.4 |
| 115 | Врачебный кабинет | Здравоохранение | 3.4 |
| 116 | Ветеринарная поликлиника | Ветеринарное обслуживание | 3.10 |
| 117 | Аптека | Магазины | 4.4 |
| 118 | Станция скорой и неотложной помощи | Здравоохранение | 3.4 |
| 119 | Станция переливания крови | Здравоохранение | 3.4 |
| 120 | Дом ребенка | Социальное обслуживание | 3.2 |
| 121 | Детский дом | Социальное обслуживание | 3.2 |
| 122 | Дом для престарелых | Социальное обслуживание | 3.2 |
| 123 | Семейный детский дом | Социальное обслуживание | 3.2 |
| 124 | Курортная поликлиника | Здравоохранение | 3.4 |
| 125 | Водо- и грязелечебница | Здравоохранение | 3.4 |
| 126 | Больница скорой медицинской помощи | Здравоохранение | 3.4 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|--|------|
| 127 | Подстанция больницы скорой медицинской помощи | Здравоохранение | 3.4 |
| 128 | Пункт стоянки больницы скорой медицинской помощи | Здравоохранение | 3.4 |
| 129 | Дом быта | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 130 | Ателье | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 131 | Пункт проката | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 132 | Химчистка | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 133 | Пункт ремонта обуви | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 134 | Фотоателье | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 135 | Парикмахерская (салон, студия) | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 136 | Предприятие по ремонту бытовой техники | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 137 | Баня | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 138 | Грачечная | Бытовое обслуживание | 3.3 |
| 139 | Отделение связи | Обслуживание жилой застройки | 2.7 |
| 140 | Опорный пункт полиции | Общественное управление | 3.8 |
| 141 | Пожарное дело | Обеспечение правопорядка внутреннего | 8.3 |
| 142 | Отделение полиции | Общественное управление | 3.8 |
| 143 | Военкомат | Обеспечение обороны и безопасности | 8.0 |
| 144 | Общественный туалет | Общественное использование объектов капитального строительства | 3.0 |
| 145 | Спасательная станция | Общее пользование водными объектами | 11.1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---|-------------------------------------|-----|
| 146 | Банк | Банковская и страховая деятельность | 4.5 |
| 147 | Учреждение страхования | Банковская и страховая деятельность | 4.5 |
| 148 | Учреждение биржевой торговли | Деловое управление | 4.1 |
| 149 | Нотариальная контора | Деловое управление | 4.1 |
| 150 | Ломбард | Предпринимательство | 4.0 |
| 151 | Юридическая консультация | Деловое управление | 4.1 |
| 152 | Агентство недвижимости | Предпринимательство | 4.0 |
| 153 | Туристическое агентство | Предпринимательство | 4.0 |
| 154 | Центр обслуживания | Предпринимательство | 4.0 |
| 155 | Рекламное агентство | Предпринимательство | 4.0 |
| 156 | Административное здание | Деловое управление | 4.1 |
| 157 | Административное здание правоохранительных органов (РОВД, прокуратура и т.п.) | Общественное управление | 3.8 |
| 158 | Здание суда | Общественное управление | 3.8 |
| 159 | Бизнес-центры, офисные центры, выставочные центры | Деловое управление | 4.1 |
| 160 | Научно-исследовательский (проектный, конструкторский, компьютерный) центр | Обеспечение научной деятельности | 3.9 |
| 161 | Научная (опытная) станция | Обеспечение научной деятельности | 3.9 |
| 162 | Метеорологическая станция | Обеспечение научной деятельности | 3.9 |
| 163 | Научно-инновационный центр | Обеспечение научной деятельности | 3.9 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|--|---|------|
| 164 | Промышленный объект (производство) не выше III класса санитарной опасности по классификации СанПиН | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 165 | Промышленный объект (производство) IV - V класса санитарной опасности по классификации СанПиН | Пищевая промышленность | 6.4 |
| 166 | Предприятия по изготовлению металлических, деревянных изделий, мебели | Строительная промышленность | 6.6 |
| 167 | Склад | Склады | 6.9 |
| 168 | Открытый склад | Склады | 6.9 |
| 169 | Полигон отходов производства и потребления (твердых бытовых отходов, промышленных и строительных отходов) | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 170 | Центр по утилизации бытовых отходов | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 171 | Станция временного хранения твердых бытовых отходов, прессования и обработки селективно собранного вторсырья | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 172 | Сельское хозяйство | Сельскохозяйственное использование | 1.0 |
| 173 | Крестьянское фермерское хозяйство | Сельскохозяйственное использование | 1.0 |
| 174 | Личное подсобное хозяйство (в пределах населенного пункта) | Приусадебный участок личного подсобного хозяйства | 2.2 |
| 175 | Личное подсобное хозяйство (за пределами населенного пункта) | Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках | 1.16 |
| 176 | Садоводство | Малоземная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) | 2.1 |
| 177 | Дачное хозяйство | Малоземная жилая застройка (индивидуальное строительство; размещение дачных домов и садовых домов) | 2.1 |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---|--------------------------------|-----|
| 178 | Гараж отдельно стоящий | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 179 | Гаражи боксового типа | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 180 | Паркинг, автостоянка, многоэтажные парковки | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 181 | Мастерская автосервиса | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 182 | Автосалон | Магазины | 4.4 |
| 183 | Автозаправочная станция | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 184 | Автомобильная газозаправочная станция | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 185 | Автопарк грузового транспорта | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 186 | Автопарк пассажирского транспорта, таксопарк | Автомобильный транспорт | 7.2 |
| 187 | Автомобильные мойки | Обслуживание автотранспорта | 4.9 |
| 188 | Склад ГСМ | Склады | 6.9 |
| 189 | Нефтебаза | Нефтехимическая промышленность | 6.5 |
| 190 | Автовокзалы | Автомобильный транспорт | 7.2 |
| 191 | Морской вокзал | Водный транспорт | 7.3 |
| 192 | Железнодорожный вокзал | Железнодорожный транспорт | 7.1 |
| 193 | Портовое сооружение | Водный транспорт | 7.3 |
| 194 | Пассажирский железнодорожный остановочный пункт | Железнодорожный транспорт | 7.1 |
| 195 | Причал, эллинг | Водный транспорт | 7.3 |
| 196 | Аэродром легкомоторной авиации | Воздушный транспорт | 7.4 |
| 197 | Аэропорт | Воздушный транспорт | 7.4 |

Приложение № 2
к постановлению
администрации города Сочи
от 24.08.2015 № 919

ФОРМА

Заключения департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков

**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И БЛАГОУСТРОЙСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об установлении соответствия разрешенного использования земельного участка классификатору видов разрешенного использования земельных участков

от _____ № _____

1. **Наименование физического или юридического лица:** _____
2. **Заключение подготовлено на основании:** решения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Сочи от _____ № _____
3. **Кадастровый номер земельного участка** _____
4. **Площадь земельного участка** _____ м
5. **Адрес земельного участка:** _____
6. **Правовой документ на земельный участок** _____
7. **Существующий вид разрешенного использования земельного участка** « _____ »
8. **Исправляемый вид разрешенного использования земельного участка** « _____ »
9. **Территориальная зона по правилам землепользования и застройки** _____

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|-----|---|--|------|
| 198 | Котельные большой мощности, ГРС, ПС | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 199 | АТС, модульная котельная, КНС, РТП, ТП, ГРП, центральный тепловой пункт, индивидуальный тепловой пункт | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 200 | КОС | Коммунальное обслуживание | 3.1 |
| 201 | Объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения | Трубопроводный транспорт | 7.5 |
| 202 | ТЭЦ, ГЭС, ГЭС | Энергетика | 6,7 |
| 203 | Линия электропередачи, линия связи (в том числе линейно-кабельное сооружение), трубопровод, полоса отвода автомобильной дороги, полоса отвода железной дороги | Трубопроводный транспорт | 7.5 |
| 204 | Противопопозное сооружение | Размещение защитных сооружений (насаждений) допускается без отдельного указания в классификаторе Поправка < 2 > | |
| 205 | Антенное поле | Связь | 6.3 |
| 206 | Радио- и телевизионная вышка; маломощные радиотрансляторы | Связь | 6.3 |
| 207 | Антенна сотовой, радиорелейной и спутниковой связи | Связь | 6.3 |
| 208 | Объект гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций | Обеспечение внутреннего правопорядка | 8.3 |
| 209 | Кладбище | Ритуальная деятельность | 12.1 |
| 210 | Крематорий | Ритуальная деятельность | 12.1 |
| 211 | Благоустройство территории | | 12.3 |

Директор департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи _____
А.А. Зачитайлов



10. Наличие объекта капитального строительства на земельном участке:

- Назначение объекта _____
- Правовой документ на объект _____

11. На рассмотрение представлены:

- Правоустанавливающие и правоудостоверяющие документы на земельный участок,
- Кадастровый паспорт на земельный участок,
- Выписка ЕГРП на земельный участок,
- Выписка ЕГРП на объект капитального строительства, либо уведомление об отсутствии государственной регистрации на объект капитального строительства,
- Сведения информационной системы градостроительной деятельности города-курорта Сочи.

12. Градостроительные регламенты:

- Горно-санитарная зона охраны курорта _____
- Категория земель _____
- Экономико-планировочная зона _____

По правилам землепользования и застройки

Испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка «_____» для территориальной зоны «_____» является основным, либо условным.

- Предельные размеры земельных участков для территориальной зоны «_____»:
- Минимальная длина стороны по уличному фронту _____ м,
- Минимальная ширина, глубина _____ м.

ВЫВОД:

Департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города, рассмотрев представленные документы по земельному участку с кадастровым номером _____ площадью _____ м по адресу: _____ и решение комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципальной образования город-курорт Сочи, установил соответствие существующего вида разрешенного использования земельного участка «_____» Классификатору видов разрешенного использования земельных участков «_____».



Директор департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи _____ А.А. Зачитайлов