



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2013

№ 2834

город Сочи

О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 22 декабря 2010 года № 2255 «Об утверждении долгосрочной городской целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы»

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы города Сочи от 2 апреля 2008 года № 384 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке городских (долгосрочных) целевых программ и их формировании и реализации»,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Сочи от 22 декабря 2010 года № 2255 «Об утверждении долгосрочной городской целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы» следующие изменения:

1.1. Строку «Объемы и источники финансирования Программы» паспорта городской целевой программы долгосрочной городской целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы» изложить в следующей редакции:

Объемы и источники финансирования Программы	Объем финансирования программы на 2011-2015 годы составляет 4336,8 млн. рублей; из них средства краевого бюджета – 134,3 млн. рублей; средства бюджета города Сочи – 1021,3 млн. рублей; внебюджетные источники – 3164,2 млн. рублей
---	--

1.2. Абзац 6 и 7 раздела 4 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования программы на 2011-2015 годы составляет 4336,8 млн. рублей; из них средства краевого бюджета – 134,3 млн. рублей; средства бюджета города Сочи – 1021,3 млн. рублей; внебюджетные источники – 3164,2 млн. рублей.

На реализацию программы также планируется привлечь средства из внебюджетных источников в объеме 3164,2 млн. рублей.»

1.3. Приложение № 1 к долгосрочной городской целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» «Перечень мероприятий программы, объемы и источники их финансирования» изложить в новой редакции (приложение № 1).
1.4. Приложение № 2 к долгосрочной городской целевой программе «Жилище» на 2011-2015 годы» «Оценка эффективности и социально-экономических последствий реализации программы» изложить в новой редакции (приложение № 2).

2. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) заместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Сочи А.Н.Рыкова.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Сочи

А.Н.Пахомов



Перечень мероприятий Программы, объемы и источники их финансирования
(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе			федеральный бюджет	Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Общий объем финансирования по Программе	всего		4336826,1	134319,7	1021338,3	3164209,0	16959,1	
		2011		776677,7	0,0	231677,7	545000,0	0,0	
		2012		699775,4	0,0	142775,4	557000,0	0,0	
		2013		709381,9	121600,0	38781,9	549000,0	0,0	
		2014		787983,0	12719,7	127174,2	631130,0	16959,1	
		2015		1363008,1	0,0	480929,1	882079,0	0,0	
	Поголодение муниципального жилищного фонда за счет строительства и приобретения жилья	всего	556711,2	556711,2	0,0	556711,2	0,0	0,0	
		2011		199900,0	0,0	199900,0	0,0	0,0	
		2012		107775,4	0,0	107775,4	0,0	0,0	
		2013		11243,2	0,0	11243,2	0,0	0,0	
		2014		114454,5	0,0	114454,5	0,0	0,0	
		2015		123338,1	0,0	123338,1	0,0	0,0	
		всего	153575,5	153575,5	0,0	153575,5	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное)
		2011		80327,7	0,0	80327,7	0,0	0,0	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе			федеральный бюджет	Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1	Жилой дом из изделий 135 серии по ул Вишневая в Центральном районе г.Сочи	2012	65650,00	65650,0	0,0	65650,0	0,0	0,0	учреждение города Сочи "Управление капитального строительства" - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2013		7597,8	0,0	7597,8	0,0	0,0	
		2014		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Жилой дом по ул Вишневая (строительный номер 2) в Центральном районе г.Сочи	всего	118896,3	118896,3	0,0	118896,3	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012		0,0	0,0	0	0,0	0,0	
		2013		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014		114454,5	0,0	114454,5	0,0	0,0	
		2015		4441,8	0,0	4441,8	0,0	0,0	
1.3	Комплекс малоэтажной жилой застройки в пос. Красная Поляна (проектно-изыскательские работы, строительство)	всего	158217,7	158217,7	0,0	158217,7	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011		119572,3	0,0	119572,3	0,0	0,0	
		2012		35000,0	0,0	35000,0	0,0	0,0	
		2013		3645,4	0,0	3645,4	0,0	0,0	
		2014		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	2015		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0		

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе				Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.4	Жилой дом 135 серии по ул. Вишневая (строительный номер 3) в Центральном районе г.Сочи	всего	118896,3	118896,3	0,0	118896,3	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015		118896,3	0,0	118896,3	0,0	0,0	
1.5	Строительство многоквартирных жилых домов в городе Сочи для обеспечения мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (включая проектно-изыскательские работы)	всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Департамент строительства администрации города Сочи
		2011		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.6	Пополнение муниципального жилищного фонда за счет приобретения жилья	всего	7125,4	7125,4	0,0	7125,4	0,0	0,0	Администрация города Сочи
		2011		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012		7125,4	0,0	7125,4	0,0	0,0	
		2013		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
							0,0		

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе				Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья или погашение части кредита (займа), привлеченного (привлекаемого) для строительства или приобретения жилья	всего	222943,0	222943,0	0,0	57800,0	165143,0	0,0	Администрация Адлерского района, Администрация Лазаревского района, Администрация Хостинского района, Администрация Центрального района
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015	222943,0	222943,0	0,0	57800,0	165143,0	0,0	
в том числе по районам города:									
	Адлерский район	всего	59014,0	59014,0	0,0	15300,0	43714,0	0,0	Администрация Адлерского района
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015	59014,0	59014,0	0,0	15300,0	43714,0	0,0	
	Лазаревский район	всего	45129,0	45129,0	0,0	11700,0	33429,0	0,0	Администрация Лазаревского района
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015	45129,0	45129,0	0,0	11700,0	33429,0	0,0	
	Хостинский район	всего	37029,0	37029,0	0,0	9600,0	27429,0	0,0	Администрация Хостинского района
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе				Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Центральный район	2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Администрация Центрального района
		2015	37029,0	37029,0	0,0	9600,0	27429,0	0,0	
		всего	81771,0	81771,0	0,0	21200,0	60571,0	0,0	
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
3	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительства индивидуального жилья	2011	95000,0	95000,0	0,0	30000,0	65000,0	0,0	Управление молодежной политики администрации города Сочи
		2012	64000,0	64000,0	0,0	20000,0	44000,0	0,0	
		2013	14038,0	14038,0	0,0	14038,0	0,0	0,0	
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015	178227,0	178227,0	0,0	71291,0	106936,0	0,0	
		всего	351265,0	351265,0	0,0	135329,0	215936,0	0,0	
4	Предоставление молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья путем софинансирования из средств бюджета города Сочи, бюджета Краснодарского края и Федерального бюджета, в рамках реализации федеральной	2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Управление молодежной политики администрации города Сочи
		2012	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		всего	86528,5	86528,5	12719,7	12719,7	44130,0	16959,1	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе				Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	целевой программы «Жилище» в части подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»	2014	86528,5	86528,5	12719,7	12719,7	44130,0	16959,1	
		2015	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
5	Обеспечение земельных участков инженерной инфраструктурой	всего	380378,4	380378,4	121600,0	258778,4	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011		1777,7	0,0	1777,7	0,0	0,0	
		2012		15000,0	0,0	15000,0	0,0	0,0	
		2013		135100,7	121600,0	13500,7	0,0	0,0	
		2014		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015		228500,0	0,0	228500,0	0,0	0,0	
в том числе:									
	Инженерные сооружения дома по ул. Чехова	всего	4469,1	4469,1	0,0	4469,1	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011	0,0	1777,7	0,0	1777,7	0,0	0,0	
		2012	0,0	2691,4	0,0	2691,4	0,0	0,0	
		2013	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков для подключения жилых домов, строительство которых осуществлялось с	всего	147409,3	147409,3	121600,0	25809,3	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	12308,6	12308,6	0,0	12308,6	0,0	0,0	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе				Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	привлечением денежных средств граждан, обязательства перед которыми не исполнены застройщиками (включая проектно-изыскательские работы)	2013	135100,7	135100,7	121600,0	13500,7	0,0	0,0	капитального строительства) - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2014	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2015	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
в том числе по объектам:									
	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка к ЖК "Ямайка" по адресу: г. Сочи, ул. Крымская, 166	всего	61364,6	61364,6	51200,0	10164,6	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	4490,9	4490,9	0,0	4490,9	0,0	0,0	
		2013	56873,66	56873,66	51200,00	5673,66	0,00	0,00	
		2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка к ЖК "Бриз" по адресу: г. Сочи, ул. Ландышевая	всего	37405,2	37405,2	30600,0	6805,2	0,0	0,0	Управление капитального строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
		2012	3398,2	3398,2	0,0	3398,2	0,0	0,0	
		2013	34007,01	34007,01	30600,00	3407,01	0,00	0,00	
		2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
	всего	48639,6	48639,6	39800,0	8839,6	0,0	0,0	Управление капитального	

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации (год)	Общая стоимость мероприятия (объекта)	Объем финансирования	в том числе				Заказчик, ответственный за выполнение мероприятия
					краевой бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	федеральный бюджет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельного участка к ЖК "Ареда" по адресу: г. Сочи, пер. Трунова, 7	2011	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	строительства администрации города Сочи (муниципальное казенное учреждение города Сочи "Управление капитального строительства") - муниципальный заказчик, департамент строительства администрации города Сочи - ответственный за реализацию мероприятия
		2012	4419,5	4419,5	0,0	4419,5	0,0	0,0	
		2013	44220,03	44220,03	39800,00	4420,03	0,00	0,00	
		2014	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		2015	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
5	Развитие ипотечного жилищного кредитования населения	всего	2739000,0	2739000,0	0,0	0,0	2739000,0	0,0	Департамент экономики и прогнозирования администрации города Сочи
		2011	480000,0	480000,0	0,0	0,0	480000,0	0,0	
		2012	513000,0	513000,0	0,0	0,0	513000,0	0,0	
		2013	549000,0	549000,0	0,0	0,0	549000,0	0,0	
		2014	587000,0	587000,0	0,0	0,0	587000,0	0,0	
		2015	610000,0	610000,0	0,0	0,0	610000,0	0,0	

Директор департамента
строительства администрации города Сочи



И.И. Бомбергер

Оценка
эффективности и социально-экономических последствий реализации
Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатель	В том числе					
			2011-2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подполнение муниципального жилого фонда за счет строительства и приобретения жилья - всего	тыс. кв.м. общей площади введенного в эксплуатацию жилья	15,01	3	0,21	5,8	3	3
2	Предоставление социальных выплат на строительство или приобретение жилья или погашение части кредита (займа), привлеченного (привлекаемого) для строительства или приобретения жилья	количество семей, которым предоставлялись социальные выплаты	73	0	0	0	0	73
	в том числе по районам города:		Адлерский район	19	0	0	0	19
			Лазаревский район	19	0	0	0	19
			Хостинский район	22	0	0	0	22
			Центральный район	13	0	0	0	13
			Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья, в том числе на оплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительства индивидуального жилья	кол-во семей, улучшивших жилищные условия при поддержке бюджета города	128	30	15	13
3								

№ п/п	Наименование мероприятия	Показатель	В том числе					
			2011-2015 годы	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Предоставление молодым семьям социальных выплат на строительство или приобретение жилья путем софинансирования из средств бюджета города Сочи, бюджета Краснодарского края и Федерального бюджета в рамках реализации Федеральной целевой программы «Жилище» в 2009-2012 гг.	кол-во семей, улучшивших жилищные условия при поддержке бюджетов различного уровня	100	0	0	0	50	50
4	Краснодарского края и Федерального бюджета в рамках реализации Федеральной целевой программы «Жилище» в 2009-2012 гг.							
5	Ввод жилых домов в эксплуатацию	тыс. кв.м.	2041,4	413,4	448,7	438,2	380,7	360,4
6	Улучшение жилищных условий населения с помощью жилищного кредитования	количество ипотечных жилищных кредитов населению	1133	200	214	228	241	250
7	Обеспечение инженерной инфраструктурой земельных участков для подключения жилых домов, строительство которых осуществляется с привлечением денежных средств граждан, обязательства перед которыми не исполнены застройщиками	количество граждан	689				689	

Директора департамента
строительства администрации
города Сочи

И.И. Бомбергер

