Главе администрации

внутригородского района

города Сочи

\_\_\_И.И.Иванову\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от г-на (г-ки) \_\_Петрова\_\_\_\_\_

(Фамилия)

\_\_\_Петра Петровича\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Имя) (Отчество)

паспорт: серия \_1111 N 111111

выдан (дата):"\_01\_\_" 01.2000\_ г.

\_\_\_\_РОВД г. Сочи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа,

выдавшего документ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего(ей): \_\_г. Сочи\_\_

(почтовый адрес,

индекс)

\_ул. Ромашкина 350000\_\_\_\_\_\_\_\_

N дома: \_1\_\_\_кв.: \_1\_\_\_ N

тел.: \_8-900-000-00-00\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления

земельного участка с кадастровым номером

23:49:0000000:00[[1]](#footnote-1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_площадью \_\_\_\_\_\_100\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м,

расположенного по адресу: г. Сочи, СНТ «Ромашка» ул. Васильковая, согласно

схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории № ДАТА

для целей использования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_для ведения садоводства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вид

права: \_\_\_\_собственность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Способ образования земельного участка: \_\_из земель, находящихся\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_в государственной или муниципальной собственности\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании (напротив основания поставить знак "V"):

|  |  |
| --- | --- |
|  | В целях осуществления продажи земельного участка без проведения торгов: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации ([п. 2 ч. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC7A34C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации ([п. 3 ч. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC7AC4C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации ([п. 4 ч. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC7AD4C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка собственникам расположенных на нем жилых домов, индивидуальных жилых, дачных, садовых домов, жилых строений, гаражей, за исключением жилых помещений (комната, квартира), если объектом недвижимости является жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, в порядке, предусмотренном [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147A3CCA04C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) Земельного кодекса РФ ([п. 6 ч. 2 ст. 39.3](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC0A54C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Для предоставления гражданину или юридическому лицу земельного участка в собственность бесплатно: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно ([п. 6 ст. 39.5](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AAC6A041691F37B19EBD14C205C951CB51CF80H011P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка иным не указанным в [пункте 6 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AAC6A041691F37B19EBD14C205C951CB51CF80H011P) Земельного кодекса РФ отдельным категориям граждан, на котором расположен индивидуальный жилой дом, собственнику указанного жилого дома в порядке, предусмотренном [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147A3CCA04C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) Земельного кодекса РФ, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации ([п. 7 ст. 39.5](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC2A74C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028BCDCD7A3830F90062F1ADB5E6A1F38811FA6C4AD59634B78F7CBB1H11CP) 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение ([ч. 2.7 ст. 3](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028BCDCD7A3830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AAC4A64C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) Федерального закона 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ") |
|  | Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования, членам данной некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов данной некоммерческой организации, данной некоммерческой организации ([п. 6 ч. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC3A74C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования, членам данной некоммерческой организации ([п. 7 ч. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC3A04C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного в результате раздела ограниченного в обороте земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства или для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и отнесенного к имуществу общего пользования, данной некоммерческой организации ([п. 8 ч. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC3A14C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка собственникам расположенных на нем жилых домов, индивидуальных жилых, дачных, садовых домов, жилых строений, гаражей, за исключением жилых помещений (комната, квартира), если объектом недвижимости является жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, в порядке, предусмотренном [статьей 39.20](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147A3CCA04C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) Земельного кодекса РФ ([п. 9 ч. 2 ст. 39.6](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C028B9DADAA2830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AFC3A24C361A22A0C6B01DD51AC84FD753CEH819P) ЗК РФ) |

Реквизиты документа: Правоустанавливающий документ на земельный участок,

составляющий территорию СНТ «Ромашка», предоставленный СНТ «Ромашка» № ДАТА,

Протокол (вписка из протокола) о распределении земельного участка Петрову П.П.

№ ДАТА\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(решение о предварительном согласовании з/уч. в случае, если испрашиваемый

з/уч. образовывался или его границы уточнялись на основании данного

решения; решение об утверждении документа территориального планирования и

(или) проекта планировки территории в случае, если з/уч. предоставляется

для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим

проектом; решение об изъятии з/уч. для государственных или муниципальных

нужд в случае, если з/уч. предоставляется взамен з/уч., изымаемого для

государственных или муниципальных нужд)

Я устно предупрежден(а) о возможных причинах возврата заявления или отказа

в предоставлении муниципальной услуги.

Документы, представленные мной для предоставления земельного участка, и

сведения, указанные в заявлении, достоверны.

Согласен на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем

заявлении, в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=5B7B0EA68F48B230B8F0C8987BFF42E1C120BED7DBA8830F90062F1ADB5E6A1F2A8147AAC4A44565436DA19AF441C61BC14FD453D183095CH11DP) Федерального закона "О персональных

данных" в целях получения мной муниципальной услуги.

Расписку о принятии документов для предоставления земельного участка

получил(а).

"\_01\_\_" \_апреля 2018\_\_ г. "\_\_\_" ч."\_\_\_" мин.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_Петров Петр Петрович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество заявителя) (подпись заявителя)

Заявление принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество) (подпись)

Приложение: на \_\_\_\_\_\_\_ лист \_\_\_\_\_\_\_ согласно описи.

ОПИСЬ

документов, прилагаемых к заявлению

о предоставлении земельного участка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование документа | Количество листов |
| 1 | Копия паспорта Петрова П.П./копия доверенности | 2 |
| 2 | Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории № ДАТА | 2 |
| 3 | Копия протокола (выписка из протокола) общего собрания членов СНТ «Ромашка» о распределении земельного участка Петрову П.П. № ДАТА | 5 |
| 4 | Копия правоустанавливающего документа на земельный участок, составляющий территорию СНТ «Ромашка», предоставленный СНТ «Ромашка» № ДАТА | 5 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Петров Петр Петрович\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя) (полностью Ф.И.О.)

1. Указывается, если из ЕГРН следует, что границы земельного участка подлежат уточнению. В иных случаях графа не заполняется. [↑](#footnote-ref-1)