



ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ СОЧИ

РЕШЕНИЕ

Принято Городским Собранием Сочи 27 января 2011 года

О внесении изменений в решение Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 №202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи»

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 27 Устава города Сочи,

Городское Собрание Сочи РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденные решением Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 №202, следующего содержания:

1.1. В таблице 9 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам города Сочи» дополнить:

перечень видов разрешенного использования территориальной зоны ОД-1 – зона многофункциональной общественно-деловой застройки, условно разрешенным видом использования – аттракционы;

пункт 5.5 видов разрешенного использования словами «и магазины»;

1.2. Включить в границы территориальной зоны ОД-2 – общественно деловой центр, земельный участок с кадастровым номером 23:49:0402031:384 площадью 4177 кв.м. по улице Авиационной, 15 в Адлерском районе города Сочи;

1.3. Включить в границы территориальной зоны ОД-1 – многофункциональная общественно-деловая застройка, два смежных земельных участка с кадастровыми номерами: 23:49:0204023:41 и 23:49:0204023:29 общей площадью 1110 кв.м. по улице Советской, 2 в Центральном районе города Сочи;

1.4. Включить в границы территориальной зоны Ж5 – многоэтажная застройка до 18 этажей, формируемый земельный участок по улице Вишневой в Центральном районе города Сочи и земельный участок с

кадастровым номером 23:49:0402058:34 площадью 21475 кв.м. по улице Мира в селе Веселое Адлерского района города Сочи.

2. Рекомендовать администрации города Сочи привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего решения.

3. Администрации города Сочи опубликовать настоящее решение в угольномоченных Городским Собранием Сочи печатных органах.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Сочи и комитет Городского Собрания Сочи по архитектуре и строительству.

И.о. Главы города Сочи

С.П. Юрин

г. Сочи

27 января 2011

№ 2

