



# ГОРОДСКОЕ СОБРАНИЕ СОЧИ

## РЕШЕНИЕ

Принято Городским Собранием Сочи 20 марта 2012 года

### **О внесении изменений в решение Городского Собрания Сочи от 14.07.2009 №89 «Об утверждении генерального плана городского округа города Сочи»**

В соответствии с положениями статьи 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Сочи от 19.07.2011 №1414 «О подготовке проекта внесения изменений в генеральный план городского округа города Сочи»,

Городское Собрание Сочи **РЕШИЛО:**

1. Внести изменения в генеральный план городского округа города Сочи в части изменения границ населенных пунктов в целях жилищного строительства и определения зон рекреационного назначения согласно проекта: «Внесение изменений в генеральный план городского округа города Сочи в части изменения границ населенных пунктов в целях жилищного строительства и определения зон рекреационного назначения», разработанного в рамках выполнения мероприятий краевой целевой программы «Обеспечение строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического и бальнеологического курорта», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19.08.2009 №723 (приложение 1 и приложение 2).

003995

2. Рекомендовать администрации города Сочи привести муниципальные правовые акты в соответствие с настоящим решением в течение одного месяца со дня вступления в силу настоящего решения.

3. Администрации города Сочи:

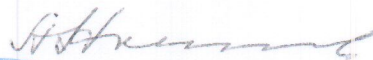
3.1. Опубликовать настоящее решение в уполномоченных Городским Собранием Сочи печатных органах;

3.2. Предоставить в орган кадастрового учета документ, содержащий необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня опубликования.

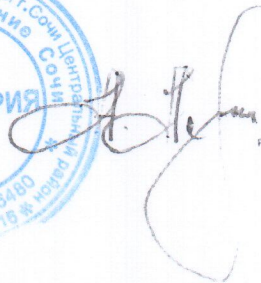
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на администрацию города Сочи и комитет Городского Собрания Сочи по архитектуре и строительству.

Глава города Сочи



А.Н. Пахомов

Председатель  
Городского Собрания Сочи

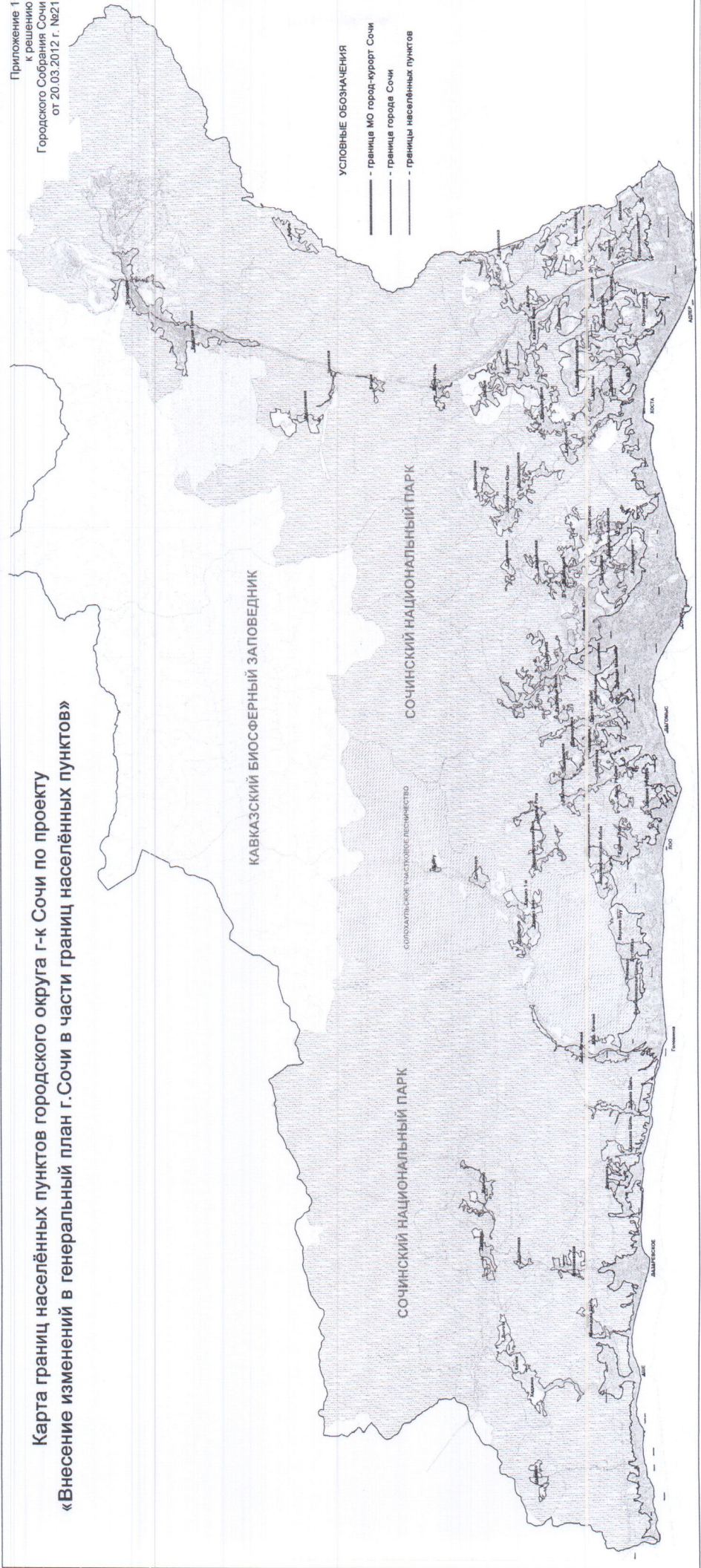


А.Н. Луцык

г. Сочи  
20 марта 2012  
№ 21

Приложение 1  
к решению  
Городского Собрания Сочи  
от 20.03.2012 г. №21

**Карта границ населённых пунктов городского округа г.-к Сочи по проекту  
«Внесение изменений в генеральный план г.Сочи в части границ населённых пунктов»**



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
——— - границе МО город-курорт Сочи  
- - - - - границе города Сочи  
..... - границы населённых пунктов

Приложение 2  
к решению Городского Собрания Сочи  
от 20.03.2012 № 21

Сведения

о площадях земельных участков, включаемых в состав земель населенных пунктов городского округа города-курорта Сочи в целях жилищного строительства и определения зон рекреационного назначения

№	Наименование населенных пунктов	Площадь населенных пунктов, по проекту, га	Площадь земельных участков, включаемых в состав земель населенных пунктов городского округа города-курорта Сочи в целях жилищного строительства и определения зон рекреационного назначения, га			
			ВСЕГО	В том числе за счет земель:		
				Сочинского национального парка	Солохаульского участкового лесничества	Иных категорий земель
1	2	3	4	5	6	7
1	Город Сочи	19210,08	3293,67	1654,39	1083,60	555,68
<b>Адлерский район</b>						
2	пгт Красная Поляна	808,90	151,37	114,02	0,00	37,35
3	село Эстосадок	608,51	82,75	54,20	0,00	28,55
4	село Кепша	62,70	37,53	37,53	0,00	0,00
5	село Медовеевка	337,74	216,35	7,94	0,00	208,41
6	село Чвижепсе	31,88	15,67	15,67	0,00	0,00
<i>Кудепстинский сельский округ</i>						
7	село Вардане-Верино	233,48	14,87	14,87	0,00	0,00
8	село Бестужевское	212,73	11,82	11,82	0,00	0,00
9	село Верхнениколаевское	720,18	3,76	3,76	0,00	0,00
10	село Воронцовка	113,41	18,29	18,29	0,00	0,00
11	поселок Дубравный	30,77	0,04	0,04	0,00	0,00
12	село Илларионовка	214,70	25,92	25,92	0,00	0,00
13	село Калиновое Озеро	239,39	33,96	33,96	0,00	0,00
14	село Каштаны	264,96	30,30	30,30	0,00	0,00
15	село Красная Воля	325,54	31,25	31,25	0,00	0,00
16	село Хлебороб	201,07	2,82	2,82	0,00	0,00
<i>Молдовский сельский округ</i>						
17	село Высокое	692,16	41,07	41,07	0,00	0,00
18	село Галицыно	698,88	19,27	19,27	0,00	0,00
19	село Казачий Брод	274,87	3,96	3,96	0,00	0,00
20	село Лесное	166,63	11,07	11,07	0,00	0,00
21	село Липники	169,14	0,00	0,00	0,00	0,00
22	село Молдовка	125,43	12,90	12,90	0,00	0,00
23	село Монастырь	106,03	8,45	8,45	0,00	0,00
24	село Орел-Изумруд	681,31	104,49	42,66	0,00	61,83
<i>Нижнешиловский сельский округ</i>						
25	село Аибга	255,21	3,99	3,99	0,00	0,00
26	село Ахштырь	233,03	18,78	18,78	0,00	0,00
27	село Верхневеселое	353,67	65,73	27,42	0,00	38,31
28	село Веселое	406,86	12,05	12,05	0,00	0,00
29	село Ермоловка	416,45	18,54	7,08	0,00	11,46
30	село Нижняя Шиловка	1077,26	56,70	31,68	0,00	25,02
31	село Черешня	618,89	69,48	67,88	0,00	1,60
<b>Лазаревский район</b>						
<i>Верхнеолооский сельский округ</i>						
32	село Верхнеармянская Хобза	196,20	19,10	0,00	19,10	0,00

33	село Беранда	163,77	50,65	0,00	50,65	0,00
34	село Верхнеармянское Лоо	171,88	8,82	8,82	0,00	0,00
35	село Верхнее Буу	512,17	213,56	0,00	213,56	0,00
36	село Верхнеякорная Щель	172,76	35,21	0,00	35,21	0,00
37	село Горное Лоо	313,60	30,29	13,33	16,96	0,00
38	село Детляжка	224,79	85,18	0,00	85,18	0,00
39	село Нижнее Учдере	99,12	38,11	19,40	0,00	18,71
	<i>Волковский сельский округ</i>					
40	село Барановка	198,02	23,15	23,15	0,00	0,00
41	село Альтмец	116,47	8,44	8,44	0,00	0,00
42	село Варваровка	71,79	12,49	12,49	0,00	0,00
43	село Васильевка	54,67	0,00	0,00	0,00	0,00
44	село Верхнее Учдере	162,96	0,07	0,07	0,00	0,00
45	село Волковка	262,65	15,73	15,73	0,00	0,00
46	село Ордынка	98,80	12,48	12,48	0,00	0,00
47	село Разбитый Котел	71,36	2,20	2,20	0,00	0,00
48	село Сергей-Поле	328,81	39,28	37,05	0,00	2,23
49	село Третья Рота	130,68	43,08	32,31	0,00	10,77
	<i>Кировский сельский округ</i>					
50	аул Тхагапш	204,12	38,39	38,39	0,00	0,00
51	село Алексеевское	236,87	28,96	28,96	0,00	0,00
52	село Марьино	211,80	69,48	69,48	0,00	0,00
53	село Татьяновка	33,95	4,10	4,10	0,00	0,00
	<i>Кичмайский сельский округ</i>					
54	аул Большой Кичмай	289,48	33,68	33,68	0,00	0,00
55	село Волконка	39,72	0,00	0,00	0,00	0,00
56	село Зубова Щель	158,97	21,56	21,56	0,00	0,00
57	село Каткова Щель	201,67	3,37	3,37	0,00	0,00
58	аул Малый Кичмай	188,40	19,07	0,00	17,64	1,43
	<i>Лыготхский сельский округ</i>					
59	аул Калез	218,65	116,52	31,57	0,00	84,95
60	аул Лыготх	152,24	109,25	0,14	0,00	109,11
61	село Мамедова Щель	201,56	59,46	4,65	0,00	54,81
62	аул Наджиго	162,47	109,54	3,16	0,00	106,38
63	аул Хаджико	445,46	166,08	6,82	0,00	159,26
	<i>Солохаульский сельский округ</i>					
64	село Харциз Второй	107,31	26,05	0,00	26,05	0,00
65	село Бзогу	26,24	10,78	0,00	10,78	0,00
66	село Верхнерусское Лоо	110,05	39,83	32,07	0,20	7,56
67	село Отрадное	116,72	74,20	0,08	7,95	66,17
68	село Солохаул	114,73	21,60	0,00	20,53	1,07
69	село Харциз Первый	249,08	68,28	0,00	25,16	43,12
<b>Хостинский район</b>						
	<i>Барановский сельский округ</i>					
70	село Пластунка	810,06	94,64	94,64	0,00	0,00
71	село Барановка	343,09	53,68	48,39	0,00	5,29
72	село Верхний Юрт	695,53	82,53	43,66	0,00	38,87
73	село Русская Мамайка	82,34	0,00	0,00	0,00	0,00
	<i>Раздольский сельский округ</i>					
74	село Краевско-Армянское	418,08	66,79	66,79	0,00	0,00
75	село Богушевка	295,68	145,03	145,03	0,00	0,00
76	село Верховское	96,97	9,27	9,27	0,00	0,00
77	село Измайловка	184,02	18,32	18,32	0,00	0,00
78	село Прогресс	535,10	22,78	22,78	0,00	0,00
79	село Раздольное	691,17	31,81	31,81	0,00	0,00
80	село Семеновка	85,60	0,96	0,96	0,00	0,00
	<b>ИТОГО ПО МО Г-К СОЧИ</b>	<b>40949,49</b>	<b>6600,70</b>	<b>3310,19</b>	<b>1612,57</b>	<b>1677,94</b>