



Российская Федерация
**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО
КРАЯ**

**Комиссия по проведению общественных обсуждений (в форме слушаний)
объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы
развития и размещения особо охраняемых природных территорий
Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на
окружающую среду.**

г. Сочи, 354061, ул. Советская, д. 26, каб. 46 тел./ факс (862)264-23-97

ПРОТОКОЛ

ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ (В ФОРМЕ СЛУШАНИЙ)

город Сочи	30 августа 2022 года
Актовый зал здания Администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: город Сочи, Курортный проспект, 106А	11:00 мск
Состав комиссии	
Председатель комиссии:	
Вялкин Семен Артемович	Председатель комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, главный архитектор
Секретарь комиссии:	
Масловская Алина Руслановна	Секретарь комиссии, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний муниципального казенного учреждения муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности»

Члены комиссии по проведению общественных слушаний:	
Кузякина Марина Викторовна	Кандидат физико-математических наук, доцент кафедры геоинформатики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет»
Набережная Юлия Юрьевна	Руководитель секции экологии Сочинского городского Отделения Всероссийской Общественной Организации «Русское географическое общество»
Погорелов Анатолий Валерьевич	Доктор географических наук, профессор кафедры геоинформатики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет»
Ярмак Леонид Петрович	Доктор географических наук, директор научно-исследовательского института прикладной и экспериментальной экологии Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный аграрный университет им. И.Т. Трубилина».
Участники слушаний (список прилагается)	
Ярмак Леонид Петрович	НИИ экологии ФГБОУ ВО «КубГАУ»
Кузякина Марина Викторовна	ФГБОУ ВО «КубГУ»
Погорелов Анатолий Валерьевич	ФГБОУ ВО «КубГУ»
Карасева Татьяна Васильевна	Житель города Сочи
Гребенюкова Наталья Петровна	Житель города Сочи
Матвеева Тамара Сергеевна	Житель города Сочи
Санникова Наталья Владимировна	Житель города Сочи
Хохлова Галина Ивановна	Житель города Сочи
Ситникова Ирина Алексеевна	ОД «Открытый Сочи»

Набережная Юлия Юрьевна	СГО ВОО «Русское географическое общество, города Сочи
Аракелян Эрик Эдуардович	МКУ «Инфоград», г. Сочи, ул. Советская, 40

Общее число участников общественных слушаний – 11 человек.

1. Вступительное слово

Вялкин Семен Артемович:

Председатель комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, главный архитектор – открыл общественные слушания. Сообщил о том, что общественные слушания согласно постановлению администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 29.07.2022 года № 2461 «О проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах».

Информационные сообщения о проведении публичных слушаний опубликованы в средствах массовой информации:

1. РОСПРИРОДНАДЗОР. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования:

- <https://rpn.gov.ru/public/0108202214321513/>

- <https://rpn.gov.ru/public/0108202214004411/>

2. Министерство природных ресурсов Краснодарского края;

(<https://mpr.krasnodar.ru/activity/gosudarstvennaya-ekologicheskaya-ekspertiza-gee/informirovanie-obshchestvennosti/reestr-vedomleniy-o-provedenii-obshchestvennykh-obsuzhdeniy/235694>);

3. Официальный портал муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

<https://sochi.ru/zhizn-goroda/gradostroi/arkhitektura/obsh-obsuzhd/175361/>.

В состав членов комиссии необходимо включить не менее 3 человек от общественности. Просит записаться представителей.

Регламент выступления:

- докладчик - 15-20 минут;

- содокладчик - 10-15 минут

- на вопросы/ответы – от 3 до 5 минут.

Вялкин С.А. представил членов комиссии по проведению общественных слушаний и их участников, обсудили регламент выступлений.

Дал слово докладчику – доктору географических наук Погорелову А.В.

2. Доклад доктора географических наук Погорелов Анатолия Валерьевича.

Погорелов А.В.	Целевое назначение предлагаемой к созданию
----------------	--

ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк» – сохранение уникальных лесных, технических и декоративных пород древесных и кустарниковых растений на базе дендрологического парка для повышения ресурсного потенциала и обеспечения биологического разнообразия субтропических лесов и ландшафтов черноморского побережья Краснодарского края.

Предлагаемая категория (статус) – дендрологический парк.

Площадь – 30,55 га.

Природоохранные целевые функции – резерватная.

Местоположение природной территории, предлагаемой к созданию ООПТ – южный макросклон Западного Кавказа, левый берег долины р. Кудепста в ее нижнем течении в водосборе р. Змейка. Территориально территория «Кудепстинский лесопарк» расположена в МО городской округ город-курорт Сочи, с севера примыкает к пос. Кудепста. Территория примыкает к Сочинскому национальному парку.

Характеристика ценных природных компонентов и объектов территории дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк».

Кудепстинский лесопарк – ценнейшая природная территория; исторически связана с первыми плантациями пробкового дуба, заложенными в 1930 г. в Кудепстинском лесничестве Сочинского опытного мехлесхоза.

– База для испытания лесных, технических и декоративных пород для повышения ресурсного потенциала субтропических лесов.

– Деревья и кустарники сгруппированы по географическому происхождению. Кавказский отдел (бук восточный, каштан посевной, граб обыкновенный, липа кавказская и др.); отдел дендрофлоры Восточной Азии (дуб изменчивый, дуб голубой); отдел дендрофлоры Средиземноморья – центральная часть парка (дуб пробковый, лавр благородный, сосна приморская, сосна итальянская и др.); отдел дендрофлоры Северной Америки (секвойя вечнозеленая, рододендрон гигантский, таксодиум двурядный, кипарисовик Лавсона и др.).

– Высокая концентрация растений Красной книги (пион кавказский, тисс ягодный и др.), коллекционные посадки хвойных и лиственных экзотов. Включает

десятки видов (камфорное дерево, гуттаперчевое дерево, амурский бархат, лузитанский и болотный кипарисы, эвкалипт иволистный, каменный дуб, пробковый дуб, эталонные посадки секвойи вечнозеленой).

– Историко-культурная достопримечательность – мегалит «Черкесский камень» или «Жертвенный камень».

– Высокая эстетическая привлекательность ландшафта. Виды хозяйственного использования территории предлагаемого дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк». Анализ хозяйственной деятельности в границах природной территории «Кудепстинский лесопарк», генерального плана городского округа «Город Сочи» показал:

– Природная территория располагается на землях сельскохозяйственного назначения с разрешенным видом использования – для сельскохозяйственного использования. Полностью покрыта лесом, признаки осуществления сельскохозяйственной деятельности отсутствуют.

– Отсутствуют санитарные и уходные рубки, о чем свидетельствует наличие сушняка, поваленных и больных деревьев.

– Влияние на состояние природной территории оказывает застройка на участках, непосредственно прилегающих к микрорайону Кудепста.

– В границах территории присутствуют земли с категорией земли населенных пунктов с расположением опоры линейного объекта "Воздушные линии (110 кВ) от подстанции "Псоу" до подстанции "Адлер", от подстанции "Адлер" до подстанции "Кудепста", от подстанции "Кудепста" до подстанции "Хоста".

– Испытывает значительное воздействие со стороны нерегулируемого рекреационного использования. Отмечается большое количество стихийных свалок твердых коммунальных отходов.

Общий уровень антропогенной нагрузки – средний.

Категории земель на территории предлагаемого дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк»:

– земли сельскохозяйственного назначения (разрешенное использование для сельскохозяйственного использования);

– земли с категорией земли населенных пунктов

	<p>(опоры линейного объекта "Воздушные линии (110 кВ) от подстанции "Псоу" до подстанции "Адлер", от подстанции "Адлер" до подстанции "Кудепста", от подстанции "Кудепста" до подстанции "Хоста")</p> <p>Число земельных участков - 3</p> <p>Таким образом, выполненная на основании материалов проведенных исследований Оценка воздействия на окружающую природную среду при реализации «Проекта Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края» показала, что планируемое размещение новых ООПТ и установленный режим их особой охраны не приведут к ухудшению экологической и социальной обстановки в районе предлагаемых ООПТ.</p>
<p>Аракелян Э.Э.</p>	<p>Сообщил о том, что в журнал накануне слушаний поступили следующие комментарии и предложения.</p> <p>1) Санникова Наталья Владимировна, член ТОС «Хоста», предлагает внимательно рассмотреть вопрос нахождения частной территории на территории предполагаемого дендропарка «Кудепстинский лесопарк» и передать этот участок дендропарку. Санникова Н.В. поддерживает признание статуса ООПТ регионального значения.</p> <p>2) Набережная Юлия Юрьевна, руководитель секции экологии и рационального природопользования СГО ВОО «Русское географическое общество», президент АНО «Западный Кавказ», сообщила, что поддерживает признание статуса ООПТ регионального значения данной природной территории, включение ее в схему ООПТ регионального значения. Описание компонентов природной среды соответствует фактическому. Набережная Ю.Ю. предлагает предусмотреть зонирование территории с учетом существующих видов использования (ЛЭП, придомовая территория прилегающих МКД); признание статуса дополнительно обеспечит буферную зону одного из ценнейших участков ФГБУ «Сочинский национальный парк», а именно ур. Жертвенный камень и посадок осмунда регилис.</p> <p>3) Ситникова Ирина Алексеевна, ОД «Открытый Сочи» опасается, что оформить ООПТ «Кудепстинский лесопарк» невозможно, так как большая часть взятой площади лежит на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0404008:1253. Ситникова И.А. интересуется, на кого зарегистрирован</p>

	данный земельный участок.
Погорелов А.В.	Общественные обсуждения касаются непосредственно проекта Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края, который в дальнейшем еще предстоит утвердить отдельно с учетом поступивших пожеланий и предложений.
Вялкин С.А.	Прошу уточнить, утверждена ли уже схема из 28 особо охраняемых природных территорий и решается вопрос о включении в нее 29-й ООПТ, расположенной в пределах Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи, ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк».
Погорелов А.В.	Утверждаться будет схема из 29 ООПТ одновременно в результате прохождения государственной экологической экспертизы проекта Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края.
Вялкин С.А.	Прошу уточнить, какие земельные участки расположены в границах ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк».
Ярмак Л.П.	Указанные 3 земельных участка включают в себя ЛЭП и подстанции.
Хохлова Г. И.	Прошу уточнить, сколько ООПТ входят в схему, расположенных в районе Большого Сочи.
Погорелов А.В.	Уточняю, что на территории Сочи предлагается для включения в Схему только два объекта – дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк» и памятник природы «Высокогорный массив Ачишхо».
Ситникова И.А.	Прошу уточнить, границы дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк» уже установлены и поставлены на кадастр или еще будут устанавливаться в будущем?
Ярмак Л.П.	После утверждения, а именно – прохождения государственной экологической экспертизы «Проекта Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», происходит резервирование включенных в схему территорий. На втором этапе назначается комплексное экологическое обследование каждого ООПТ отдельно, в рамках которого по регламенту также проводятся общественные обсуждения.

	Установлено, что на данный момент никакой хозяйственной деятельности в предполагаемых границах ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк» не осуществляется за исключением подстанции и линии электропередач.
Ситникова И.А.	Прошу уточнить, кому принадлежит земельный участок 23:49:0404008:1253, так как по ее данным этот участок находится на 49 лет в аренде у Черновой Т.
Ярмак Л.П.	Это земля муниципалитета, переданная в аренду для сельскохозяйственного использования.
Вялкин С.А.	Опасаясь, что арендатор участка в связи с невозможностью после создания на ее территории ООПТ осуществлять сельскохозяйственную деятельность, потребует от муниципалитета выплаты неустойки и разрыва договора аренды.
Ярмак Л.П.	Пояснил, что на данный момент виды сельскохозяйственной деятельности, ограниченные наложением соответствующего ООПТ, не ведутся.
Ситникова И.А.	Прошу уточнить, не затронет ли создание ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк» интересы частных лиц в связи с изъятием их земель.
Ярмак Л.П.	Создание Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края происходит без изъятия земель. Дополнительно заметил, что земли населенных пунктов, занятые жилыми постройками, не вносятся в границы ООПТ. При наличии прецедента разработчиками корректируются границы.
Хохлова Г.И.	Прошу разъяснить, есть ли система управления дендрологическими лесопарками.
Погорелов А.В.	Особо охраняемыми природными территориями регионального значения управляет министерство природных ресурсов Краснодарского края и подчиненные им структуры, в частности управление ООПТ.
Набережная Ю.Ю.	Дворницкий Алексей Бориславович – инспектор по ООПТ Сочи, который постоянно действует и к нему может обратиться любой интересующийся вопросами ООПТ г.-к. Сочи.
Хохлова Г.И.	Был случай с Белыми скалами, на территории которых предприниматели, взявшие в аренду обозначенную территорию, обустроили рекреационную тропу, вложили немало средств и сил,

	<p>после чего Сочинский национальный парк в одностороннем порядке разорвал с ними договор аренды. Будет ли предусмотрено обустройство ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк» и каков будет его порядок. Не повторится ли ситуация с Белыми скалами?</p>
Погорелов А.В.	<p>ООПТ создается для того, чтобы там реализовать режим охраны, который предписан при ее организации.</p>
Санникова Н.В.	<p>Прошу уточнить, сможет ли арендатор земель под видом сельскохозяйственной деятельности начать застраивать территорию коттеджами. И что в таком случае необходимо предпринимать гражданам?</p>
Ярмак Л.П.	<p>С того момента, когда границы ООПТ дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк» будут занесены в кадастр недвижимости, никаких действий, противоречащих наложенному режиму охраны производиться не может. Как только появляется прецедент, в первую очередь прокуратура, и другие контролирующие органы предпишут снести, например, строение, противоречащее режиму охраны. После утверждения схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края все земли будут зарезервированы до окончания проведения комплексного экологического обследования.</p>
Хохлова Г.И	<p>На малом Ахуне под ЛЭП построен коттедж, куда необходимо обращаться?</p>
Ярмак Л.П.	<p>Состояние ЛЭП и соответствующих охранных зон должен контролировать энергонадзор.</p>
Ситникова Н.В.	<p>Прошу уточнить, входит ли в проект схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края по адресу г. Сочи, ул. Октября, 4?</p>
Погорелов А.В.	<p>Нет, не входит, но если у Вас есть обоснованные предложения, то их можно направить в адрес экспертного совета по особо охраняемым природным территориям Краснодарского края.</p>
Набережная Ю.Ю.	<p>Предлагаю от лица Садовской Ольги Викторовны, ТОС «Бытха», лесопарк «Благодать» и лесной массив горы Бытха внести в схему ООПТ.</p>
Хохлова Г.И.	<p>Предлагаю включить в проект схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края гору Малый Ахун, включая ручьи.</p>

Погорелов А.В.	Вопросы, не относящийся напрямую к ООПТ дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк», предлагаю рассмотреть на экспертном совете по особо охраняемым природным территориям Краснодарского края.
Хохлова Г.И.	Информирую, что клоп-черепашка наносит вред растениям в Сочи.
Ярмак Л.П.	Защита растений – серьезная проблема, но она не относится напрямую к предмету общественных обсуждений.
Аракелян Э.Э.	Общественные обсуждения продолжаются в форме приема замечаний и предложений в письменном виде согласно опубликованным уведомлениям.
Вялкин С.А	Благодарю всех присутствующих, предлагаю внести предложения выступающих в протокол проведения общественных обсуждений (в форме слушаний) с гражданами, общественными организациями и органами местного самоуправления, объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края». Общественные слушания считать состоявшимися.

Председатель комиссии:

Председатель комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, главный архитектор



С.А. Вялкин

Секретарь комиссии:

Секретарь комиссии, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний муниципального казенного учреждения муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности»



А. Р. Масловская

Члены комиссии:

Кандидат физико-математических наук, доцент кафедры геоинформатики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет»

М.В. Кузякина

Руководитель секции экологии Сочинского городского Отделения Всероссийской Общественной Организации «Русское географическое общество»

Ю.Ю. Набережная

Доктор географических наук, профессор кафедры геоинформатики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет»

А.В. Погорелов

Доктор географических наук, директор научно-исследовательского института прикладной и экспериментальной экологии Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный аграрный университет им. И.Т. Трубилина»

Л.П. Ярмак

Житель города Сочи

Н.В. Санникова

Житель города Сочи

Г.И. Хохлова

Житель города Сочи

И.А. Ситникова

ПРОЕКТ СХЕМЫ РАЗВИТИЯ И РАЗМЕЩЕНИЯ ОСОБО ОХРАНЯЕМЫХ ПРИРОДНЫХ ТЕРРИТОРИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

Докладчик: А.В. Погорелов, проф. Кубанского гос. университета

**Разработчик: ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет»,
НИИПИЭ ФГБОУ ВО «Кубанский ГАУ»**

Заказчик: Министерство природных ресурсов Краснодарского края

2022 г.

Основная цель разработки проекта Схемы – анализ состояния существующей сети ООПТ Краснодарского края и обоснование плана развития и размещения ООПТ, обеспечивающих сохранение и восстановление особо ценных естественных экосистем в регионе и поддержание экологического равновесия

Целевые функции ООПТ

- I. **Эталонная функция** заключается в сохранении ненарушенных и малонарушенных природных комплексов, характерных для соответствующего природного региона, с присущими им внутренним видовым богатством флоры и фауны и ландшафтным разнообразием
- II. **Рефугиумная функция** заключается в сохранении редких и исчезающих таксонов (видов, подвидов и популяций) растений и животных (эндемики, реликтовые виды и пр
- III. **Резерватная функция** определяется ролью ООПТ в качестве территории воспроизводства таксонов растений и животных, имеющих хозяйственную ценность,
- IV. **«Монументальная» функция** определяется наличием на ООПТ особо примечательных природных объектов, которые могут считаться «исключительными природными феноменами»,
- V. **Эколого-стабилизирующая функция** заключается в значении ООПТ для охраны окружающей среды и ее компонентов

Структура существующей сети ООПТ Краснодарского края

На территории Краснодарского края располагается 421 ООПТ:

- **9 ООПТ** федерального значения, в том числе:
2 государственных природных заповедника, 1 национальный парк, 2 государственных природных заказника, 4 дендрологических парка.
- **352 ООПТ** регионального значения, в том числе:
3 природных парка, 21 государственный природный заказник, 318 памятников природы, 1 дендрологический парк, 4 прибрежных природных комплекса, 4 природные рекреационные зоны, 1 лиманно-плавневый комплекс.
- **60 ООПТ** местного значения, в том числе: 59 природных рекреационных зон, 1 природная достопримечательность.

Основные принципы формирования ООПТ

- **принцип репрезентативности** – включение в схему ООПТ природных комплексов, наиболее полно характеризующих разнообразие природы региона;
- **принцип соответствия целевым функциям** – соответствие охраняемых природных объектов и природных комплексов целевым функциям;
- **принцип сбалансированности планов развития и охраны природы** – разработка Схем территориального планирования при приоритетном формировании «экологического каркаса», основу которого составляют ООПТ.
- **принцип разумной достаточности** – максимальная площадь ООПТ определяется условиями сохранения оптимального числа особой охраняемого вида, необходимого для успешного естественного воспроизводства;
- **принцип гибкости режимов охраны** – введение обоснованного режима особой охраны, исключающего конфликт интересов.

Приоритетные направления создания новых ООПТ

Анализ пространственного положения ООПТ Краснодарского края показал необходимость создания новых ООПТ с целью сохранения:

- Равнинных и горных степей;
- Пойменных и равнинных лесов;
- Особо ценных природных территории Азово-Черноморского побережья;
- Природных территорий рекреационного назначения.

Структура ООПТ, включенных в Проект Схемы

На основании анализа поступивших предложений от муниципальных образований, общественных организаций, результатов экспедиционного обследования участков, а также учета экономических возможностей финансирования работ по реализации Схемы, для включения в Проект Схемы развития и размещения ООПТ Краснодарского края предложены 29 природных территорий общей площадью **27 064,1 га**:

- заказники – 3,
- памятники природы – 17,
- дендрологический парк – 1,
- прибрежные природные комплексы – 5,
- природные рекреационные зоны – 2,
- расширение границ действующего государственного природного заказник регионального значения – 1.

ООПТ располагаются на территории 17 МО КК.

Дендрологический лесопарк «Кудепстинский лесопарк»

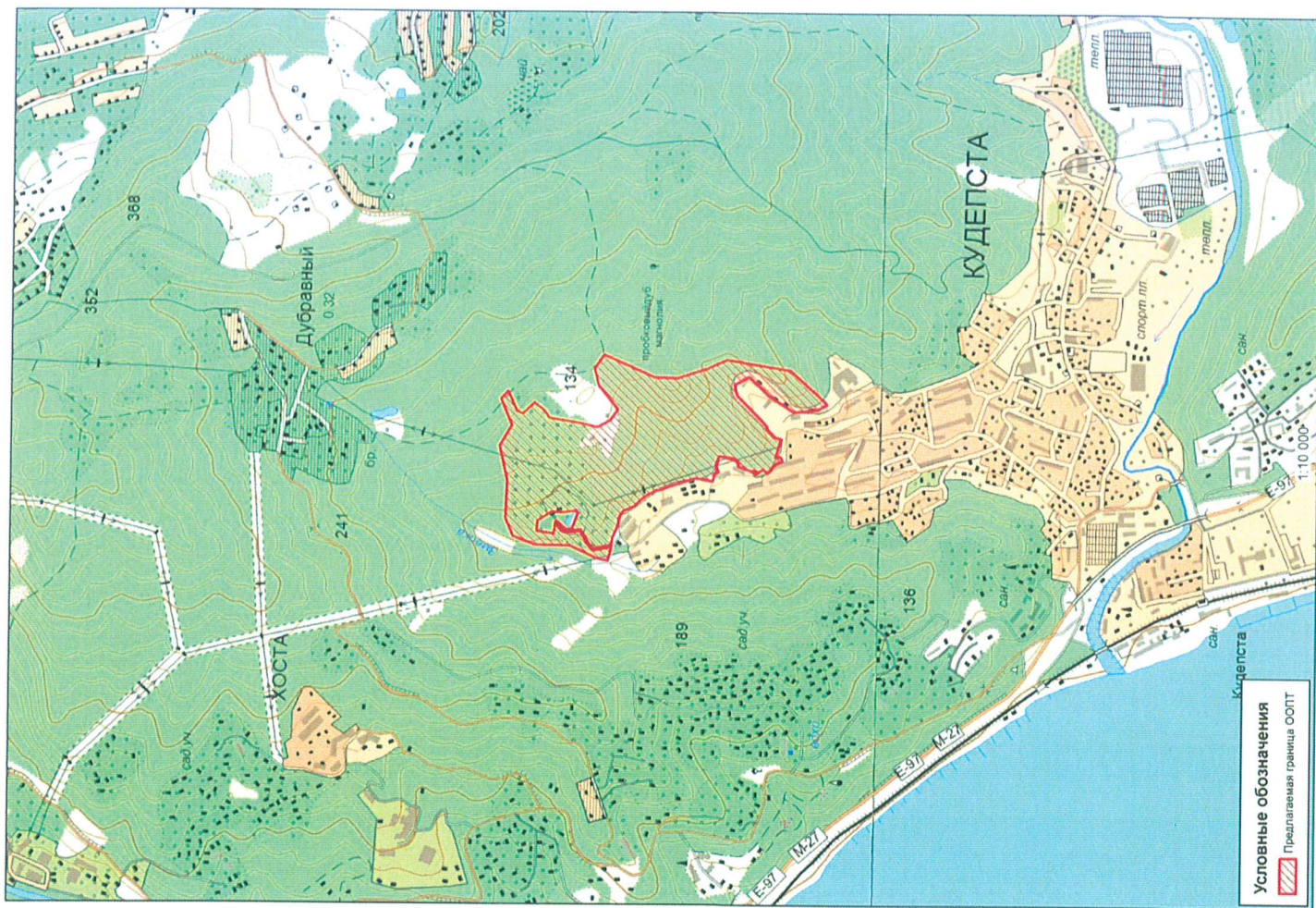


Лесопарк – расположенный в черте города или иного населённого пункта лесной массив.

- **Целевое назначение предлагаемой к созданию ООПТ** – сохранение уникальных лесных, технических и декоративных пород древесных и кустарниковых растений на базе дендрологического парка для повышения ресурсного потенциала и обеспечения биологического разнообразия субтропических лесов и ландшафтов черноморского побережья Краснодарского края.
- **Предлагаемая категория (статус)** – дендрологический парк.
- **Площадь** – 30,55 га.
- **Природоохранные целевые функции** – резерватная.
- **Местоположение природной территории, предлагаемой к созданию ООПТ** – южный макросклон Западного Кавказа, левый берег долины р. Кудепста в ее нижнем течении в водосборе р. Змейка. Территориально территория «Кудепстинский лесопарк» расположена в МО городской округ город-курорт Сочи, с севера примыкает к пос. Кудепста. Территория примыкает к Сочинскому национальному парку.

Границы предлагаемого дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк»

Общая площадь 30,55 га



Характеристика ценных природных компонентов и объектов территории дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк»

Кудепстинский лесопарк – ценнейшая природная территория; исторически связана с первыми плантациями пробкового дуба, заложенными в 1930 г. в Кудепстинском лесничестве Сочинского опытного мехлесхоза.

- База для испытания лесных, технических и декоративных пород для повышения ресурсного потенциала субтропических лесов.
- Деревья и кустарники сгруппированы по географическому происхождению. Кавказский отдел (бук восточный, каштан посевной, граб обыкновенный, липа кавказская и др.); отдел дендрофлоры Восточной Азии (дуб изменчивый, дуб голубой); отдел дендрофлоры Средиземноморья – центральная часть парка (дуб пробковый, лавр благородный, сосна приморская, сосна итальянская и др.); отдел дендрофлоры Северной Америки (секвойя вечнозеленая, рододендрон гигантский, таксодиум двурядный, кипарисовик Лавсона и др.).
- Высокая концентрация растений Красной книги (пион кавказский, тисс ягодный и др.), коллекционные посадки хвойных и лиственных экзотов. Включает десятки видов (камфорное дерево, гуттаперчевое дерево, амурский бархат, лузитанский и болотный кипарисы, эвкалипт иволистный, каменный дуб, пробковый дуб, эталонные посадки секвойи вечнозеленой).
- Историко-культурная достопримечательность – мегалит «Черкесский камень» или «Жертвенный камень».
- Высокая эстетическая привлекательность ландшафта.

**Кудепстинский лесопарк. Характерные лесонасаждения.
Минеральный источник. «Жертвенный камень» («Черкесский камень»).**



Виды хозяйственного использования территории предлагаемого дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк»

Анализ хозяйственной деятельности в границах природной территории «Кудепстинский лесопарк», генерального плана городского округа «Город Сочи» показал:

- Природная территория располагается на землях сельскохозяйственного назначения с разрешенным видом использования – для сельскохозяйственного использования. Полностью покрыта лесом, признаки осуществления сельскохозяйственной деятельности отсутствуют.
- Отсутствуют санитарные и уходные рубки, о чем свидетельствует наличие сушняка, поваленных и больших деревьев.
- Влияние на состояние природной территории оказывает застройка на участках, непосредственно прилегающих к микрорайону Кудепста.
- В границах территории присутствуют земли с категорией земли населенных пунктов с расположением опоры линейного объекта "Воздушные линии (110 кВ) от подстанции "Псоу" до подстанции "Адлер", от подстанции "Адлер" до подстанции "Кудепста", от подстанции "Кудепста" до подстанции "Хоста".
- Испытывает значительное воздействие со стороны нерегулируемого рекреационного использования. Отмечается большое количество стихийных свалок твердых коммунальных отходов.

Общий уровень антропогенной нагрузки – средний.

Категории земель на территории предлагаемого дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк»

- земли сельскохозяйственного назначения (разрешенное использование для сельскохозяйственного использования);
- земли с категорией земли населенных пунктов (опоры линейного объекта "Воздушные линии (110 кВ) от подстанции "Псоу" до подстанции "Адлер", от подстанции "Адлер" до подстанции "Кудепста", от подстанции "Кудепста" до подстанции "Хоста").

Число земельных участков – 3.

Особенности установленного режима особой охраны предлагаемого дендрологического лесопарка «Кудепстинский лесопарк»

Запрещается деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося природного ландшафта, ухудшение экологических, эстетических и рекреационных свойств природной территории, а также иные виды деятельности:

- Строительство объектов любого назначения, в том числе некапитальных, отвод земельных участков под такое строительство, за исключением строительства некапитальных объектов, необходимых для функционирования дендрологического парка на участках, свободных от древесно-кустарниковых насаждений.
- Строительство и реконструкция линейных объектов без проекта, получившего положительное заключение государственной экологической экспертизы.
- Перепрофилирование направлений хозяйственно-производственной деятельности правообладателей земельных участков без согласования с уполномоченным органом исполнительной власти.
- Все виды работ, связанные с нарушением почвенно-растительного покрова и сложившегося ландшафта.
- Вырубка деревьев, кустарников и лиан, за исключением рубок ухода и санитарных рубок.
- Заготовка древесины.
- Сжигание растительности, листового опада, осуществление палов.
- Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу.
- Ведение сельского хозяйства.
- Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламление территории.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Реализация «Проекта Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края» и выполненная на основании исследований оценка воздействия на окружающую природную среду (ОВОС) показала, что планируемое размещение новых ООПТ и установленный режим их особой охраны не приведет к ухудшению экологической и социальной обстановки в районе предлагаемых ООПТ в целом и предлагаемого дендрологического «Кудепстинского лесопарка» в частности.



АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.07.2022 № 2161

О проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 декабря 2020 года № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», на основании заявления (от 12 июля 2022 года исходящий номер № 09.01/554) федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет» (основной государственный регистрационный номер 1022301972516) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Организовать с 9 августа 2022 года общественные обсуждения (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах.

2. Назначить проведение общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах:

на 29 августа 2022 года в 11-00 часов в здании администрации Адлерского внутригородского района муниципального образования городской

округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: город Сочи, ул. Кирова, 53;

на 30 августа 2022 года в 11-00 часов в здании администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: город Сочи, Курортный проспект, 106А.

3. Утвердить состав комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах (приложение).

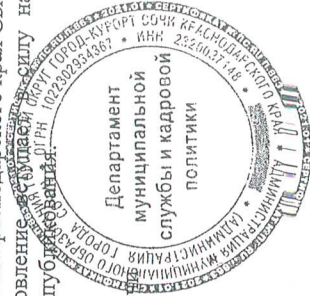
4. Проведение общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах поручить комиссии, указанной в пункте 3 настоящего постановления (Вялкин).

5. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) до 30 июля 2022 года опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

6. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) до 30 июля 2022 года разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.



Глава города Сочи

А.С. Колайгородский

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 22.01.2022 № 2461

СОСТАВ

комиссии по проведению общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах»

1. Вялкин Семен Артемович - председатель комиссии, заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, главный архитектор;
2. Лариошина Юлия Михайловна - заместитель председателя комиссии (с правом председательствующего при отсутствии председателя), начальник отдела территориального планирования департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края;
3. Масловская Алина Руслановна - секретарь комиссии, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний муниципального казенного учреждения города Сочи «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (по согласованию);

Члены комиссии:

4. Гуменюк Ольга Валентиновна - начальник управления делами и кадрами Федерального государственного бюджетного учреждения «Сочинский национальный парк» (по согласованию);

5. Зобнин Александр Владимирович - председатель комиссии по формированию современной комфортной городской среды Общественной палаты муниципального образования городской-округ город-курорт Сочи Краснодарского края, председатель СГО ВОО «Русское географическое общество», заместитель руководителя департамента биомедицинских, экологических, и ветеринарных направлений Сочинского института (филиала) РУДН по научно-техническому и международному сотрудничеству (по согласованию);
6. Кузякина Марина Викторовна - кандидат физико-математических наук, доцент кафедры геоинформатики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет» (по согласованию);
7. Набережная Юлия Юрьевна - руководитель секции экологии Сочинского городского Отделения Всероссийской Общественной Организации «Русское географическое общество» (по согласованию);
8. Остапук Владимир Иванович - председатель общественной организации «Общественный экологический Совет города Сочи» (по согласованию);
9. Погорелов Анатолий Валерьевич - доктор географических наук, профессор кафедры геоинформатики Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный университет» (по согласованию);
10. Рогачова Нина Евгеньевна - координатор общественного движения «Открытый Сочи» (по согласованию);
11. Тепляков Виктор Нодариевич - депутат Законодательного Собрания Краснодарского края, член комитета по вопросам использования природных

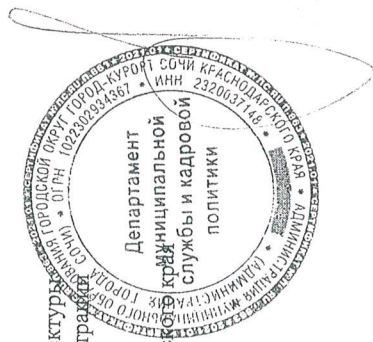
ресурсов, экологической безопасности, санаторно-курортного комплекса и туризма (по согласованию);

12. Ярмак Леонид Петрович - доктор географических наук, директор научно-исследовательского института прикладной и экспериментальной экологии Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Кубанский государственный аграрный университет им. И.Т. Грубилина» (по согласованию);

13. Граждане (жители города Сочи) - не менее трех человек.


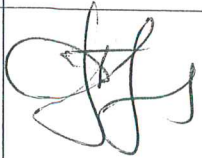




Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края






Д.В. Литвинец

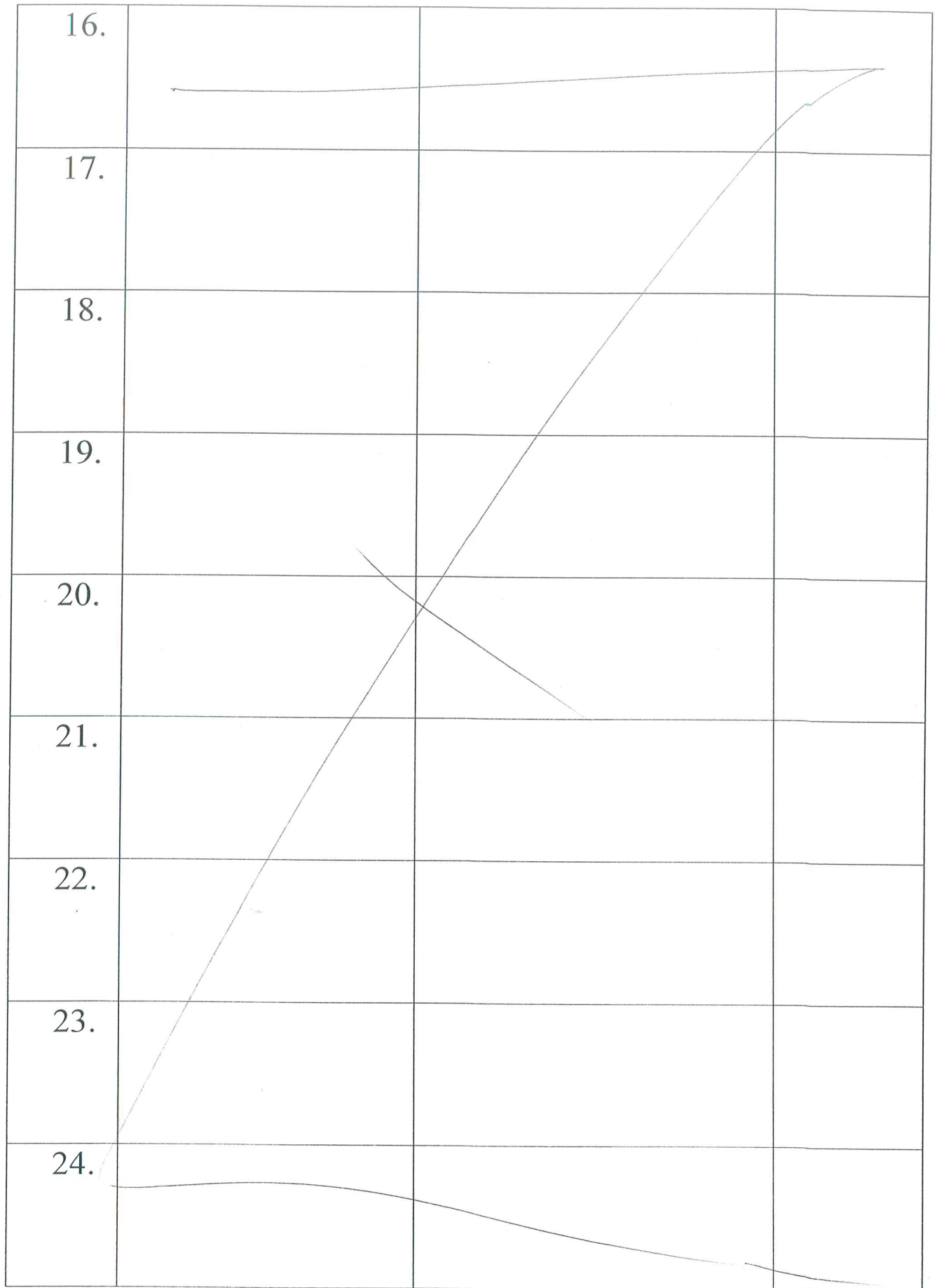


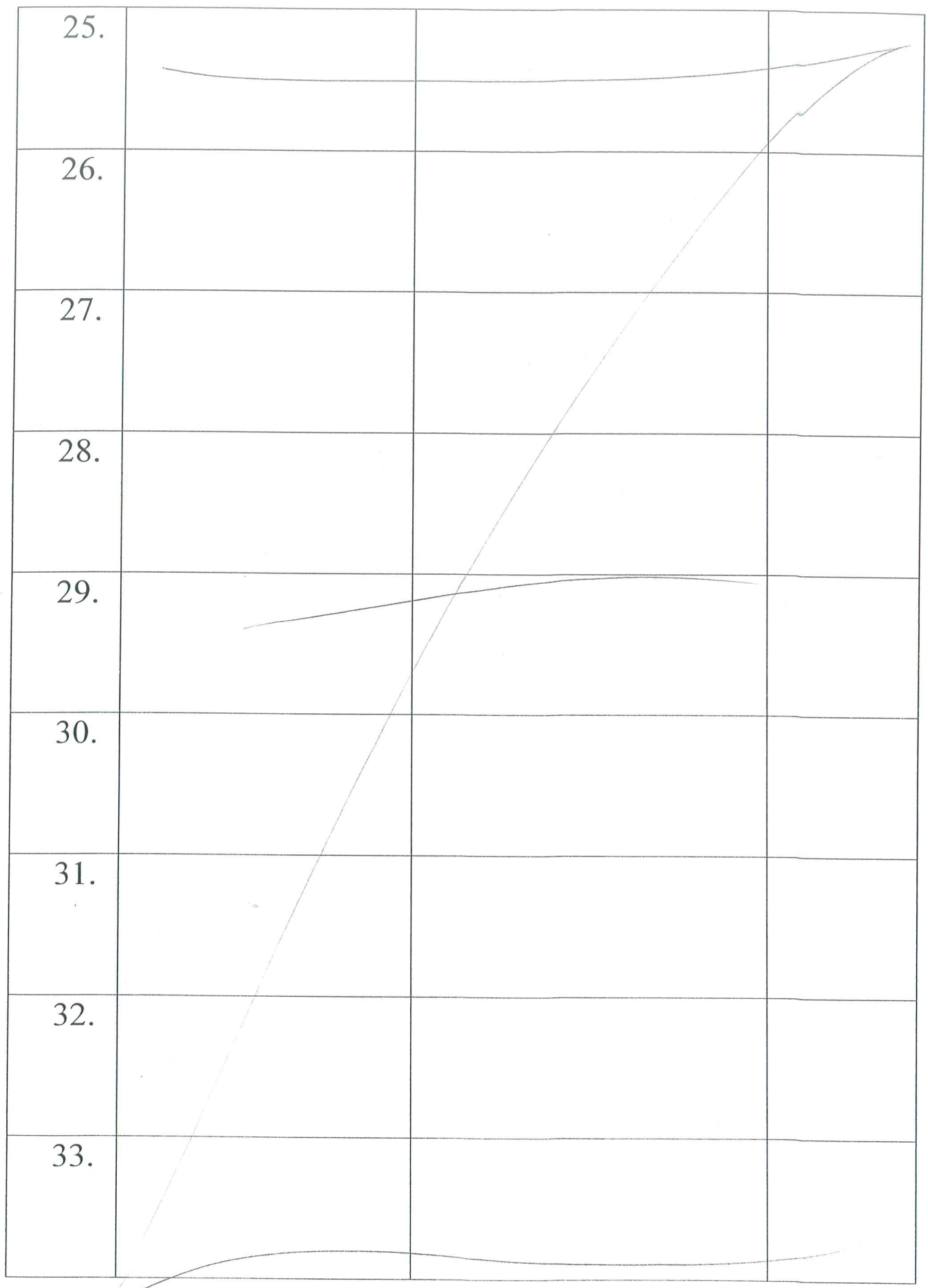
Список лиц,
присутствующих на общественных обсуждениях проводимых
(в форме общественных слушаний) по объекту государственной
экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения
особо охраняемых природных территорий Краснодарского края»,
включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в
Адлерском и Хостинском внутригородских районах
г. Сочи, Курортный проспект, 106А.

30 августа 2022 года

№	Физ. лицо/Фамилия И.О. Организация/наименован ие организации	Организация / адрес нахождения, тел. Физ. лицо/ адрес проживания, тел.	Согласие на обработку персональн ых данных (подпись)
1.	Александр Леонид Петрович		
2.	Издущенни Ирина Викторовна	ФТБОУ ВО «УГУ»	
3.	Торенков Виктор Валерьевич	Кубанский гос университет	
4.	Корасва Татьяна Васильевна	г. Сочи Курортный проспект 98/17 кв 117	
5.	Третьякова Наталья Тимуровна	г. Сочи ул. Гюльке дом 4 кв. 3	
6.	Мамбева Алишера Абдурамановна	пер. Сапарова Алишерово, д. 14, кв 6	

7.	Самникова Наталья Владимировна Хоста, ул. Массовый 5 в, кв 12а		
8.	Похлова Татьяна Ивановна Новоросейское ш-12, д. 6, кв. 5		
9.	Светикова И.А. ООО "Открытый Сотел" Александровск		
10.	Набережная 10/10. Член комиссии природно-экологической и рационального использования земель Ставропольского края президент АНО "Защита Кавказ" г. Сочи, Курортной ул-ки, 113 WESTERNSTAVKASUS.GOI@MAIL.COM		
11.	Аракелом Эрик Заруаждович	МКУ "Индорград"	
12.			
13.			
14.			
15.			







3 августа 2022

Уведомление о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Х

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Хостинском внутригородском районе

В соответствии с 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002г., 174-ФЗ «Об экологической экспертизе» от 23 ноября 1995 г. и Приказом министерства природных ресурсов и экологии РФ от 1.12.2020 г. № 999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду» Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет» (ФГБОУ ВО «КубГУ») информирует о проведении общественных обсуждения (в форме слушаний) документации «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включающей оценку воздействия на окружающую среду.

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Министерство природных ресурсов Краснодарского края, ОГРН 1092312004113, ИНН 2312161984; юридический адрес: 350020, Краснодар, ул. Северная, 275/1; фактический адрес: 350020, Краснодар, ул. Северная, 275/1; контактное лицо: А.А. Медков, Н.Г. Шмельцер; телефон 8(861) 293-78-44; e-mail: mprkk@krasnodar.ru (mailto:mprkk@krasnodar.ru)

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет», ОГРН 1022301972516, ИНН 2312038420; юридический адрес: 350040, Краснодар, ул. Ставропольская, 149, фактический адрес: 350040, Краснодар, ул. Ставропольская, 149; телефон 8(861)2199-502; e-mail: rector@kubsu.ru (mailto:rector@kubsu.ru)

Наименование органа местного самоуправления, ответственного за организацию общественных обсуждений: администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края; юридический адрес: 354061, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26; фактический адрес: 354061, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26; телефон 8(8622)64-20-37; факс: 8(8622)64-38-02; e-mail: gorod@sochiadm.ru (mailto:gorod@sochiadm.ru)

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: развитие и размещение особо охраняемых природных территорий Краснодарского края.

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: сохранение в естественном состоянии наиболее ценных природных комплексов, восстановление естественных экосистем на территории Краснодарского края, поддержание экологического равновесия, а также содействие успешному восстановлению экосистем, подверженных антропогенным воздействиям

Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сочи

Директор департамента:
Литвинцев Дмитрий Валерьевич

Адрес местонахождения:

354061, РФ, г.Сочи,
ул Советская,26, Кабинет 46 (2 этаж) здания администрации

Телефоны:
Справки по документам: +7 862 260-81-35 (tel:+78622608135)
Приемная: +7 862 264-23-97 (tel:+78622642397)

Структура Департамента
(<https://www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/administratsiya-goroda/structure/profile/?ID=91611>)
(<https://www.sochi.ru/gorodskaya-vlast/administratsiya-goroda/structure/profile/?ID=91611>)

Предварительное место реализации планируемой (намеваемой) хозяйственной и иной деятельности: Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Хостинский внутригородской район.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: декабрь 2021 г. – август 2022 г.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313; с 09.08.2022 г. по 09.09.2022 г. в рабочие дни с 09.00 до 17.00; в электронном виде на сайте ФГБОУ ВО «КубГУ» <https://www.kubsu.ru/ru/node/1047> (<https://www.kubsu.ru/ru/node/1047>).

Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений, в том числе форма представления замечаний и предложений: В соответствии п. 7.9.3 Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999, общественные обсуждения проводятся в форме общественных слушаний.

Срок проведения общественных обсуждений с 09.08.2022 г. по 09.09.2022 г.

Дата, время и адрес проведения общественных слушаний:

30 августа 2022 года в 11 часов в здании администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: город Сочи, Курортный проспект, 106А.

Замечания, комментарии и предложения в течение 20 календарных дней до проведения общественных слушаний с 09.08.2022г. по 29.08.2022г., в течение 10 календарных дней после проведения общественных слушаний с 31.08.2022г. по 09.09.2022г., а также в течение 10 календарных дней после окончания срока проведения общественных обсуждений с 09.09.2022г. по 19.09.2022г. принимаются в письменном виде в свободной форме в журналах в:

- департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35, либо по электронной почте: dag@sochiadm.ru (<mailto:dag@sochiadm.ru>);

- администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, 106А, телефон 8 (862) 264-87-77, либо по электронной почте: hosta@sochiadm.ru (<mailto:hosta@sochiadm.ru>);

- по адресу электронной почты исполнителя-разработчика pogorelov_av@bk.ru (mailto:pogorelov_av@bk.ru).

Контактные данные:

от заявителя: ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет», проф. Погорелов Анатолий Валерьевич, телефон +7(905)408-4744, e-mail: pogorelov_av@bk.ru (mailto:pogorelov_av@bk.ru).

от органа местного самоуправления: Масловская Алина Руслановна, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний МКУ г. Сочи «Инфоград», тел.: 8 (862) 260-81-35, e-mail: infograd-sochi@yandex.ru (<mailto:infograd-sochi@yandex.ru>).

Приглашаем принять участие в общественных обсуждениях.

Приложения:

 17,96 КБ
Уведомление

(/upload/iblock/7c3/511fa6fql45kr4jrw60aols22i1nb00.docx)

Уведомление о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы

«Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края»

Заказчик работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Министерство природных ресурсов Краснодарского края, ОГРН 1092312004113, ИНН 2312161984; юридический адрес: 350020, Краснодар, ул. Северная, 275/1; фактический адрес: 350020, Краснодар, ул. Северная, 275/1; контактное лицо: А.А. Медков, Н.Г. Шмельцер; телефон 8(861) 293-78-44; e-mail: mprkk@krasnodar.ru.

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет», ОГРН 1022301972516, ИНН 2312038420; юридический адрес: 350040, Краснодар, ул. Ставропольская, 149; фактический адрес: 350040, Краснодар, ул. Ставропольская, 149; телефон 8(861)2199-502; e-mail: rector@kubsu.ru.

Наименование органа местного самоуправления, ответственного за организацию общественных обсуждений: администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края; юридический адрес: 354061, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26; фактический адрес: 354061, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26; телефон 8(8622)64-20-37; факс: 8(8622)64-38-02; e-mail: gorod@sochiadm.ru.

Наименование планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: развитие и размещение особо охраняемых природных территорий Краснодарского края.

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: сохранение в естественном состоянии наиболее ценных природных комплексов, восстановление естественных экосистем на территории Краснодарского края, поддержание экологического равновесия, а также содействие успешному восстановлению экосистем, подверженных антропогенным воздействиям.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский внутригородской район.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду: декабрь 2021 г. – август 2022 г.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения: Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313; с 09.08.2022 г. по 08.09.2022 г. в рабочие дни с 09.00 до 17.00; в электронном виде на сайте ФГБОУ ВО «КубГУ» <https://www.kubsu.ru/ru/node/1047>.

Предполагаемая форма и срок проведения общественных обсуждений, в том числе форма представления замечаний и предложений: В соответствии с п. 7.9.3 Требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденных приказом Минприроды России от 01.12.2020 № 999, общественные обсуждения проводятся в форме общественных слушаний.

Срок проведения общественных обсуждений с 09.08.2022 г. по 08.09.2022 г.

Дата, время и адрес проведения общественных слушаний:

29 августа 2022 года в 11 часов в здании администрации Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: город Сочи, ул. Кирова, 53;

Замечания, комментарии и предложения в течение 20 календарных дней до проведения общественных слушаний с 09.08.2022 г. по 28.08.2022 г., в течение 10 календарных дней после проведения общественных слушаний с 30.08.2022 г. по 08.09.2022 г., а также в течение 10 календарных дней после окончания срока проведения общественных обсуждений с 09.09.2022 г. по 18.09.2022 г. принимаются в письменном виде в свободной форме в журналах в:

- департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35, либо по электронной почте: dag@sochiadm.ru;

- администрации Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Кирова, 41А, 3 эт., телефон 8 (862) 240-02-05, либо по электронной почте: adler@sochiadm.ru;

- по адресу электронной почты исполнителя-разработчика pogorelov_av@bk.ru.

Контактные данные:

от заявителя: ФГБОУ ВО «Кубанский государственный университет», проф. Погорелов Анатолий Валерьевич, телефон +7(905)408-4744, e-mail: pogorelov_av@bk.ru.

от органа местного самоуправления: Масловская Алина Руслановна, начальник отдела по подготовке документации для проведения публичных и общественных слушаний МКУ г. Сочи «Инфоград», тел.: 8 (862) 260-81-35, e-mail: infograd-sochi@yandex.ru.

Документы для скачивания

Уведомление о проведении общественных обсуждений объекта государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края»

DOCX, 15,31
КБ

Скачать

Дата публикации: 01.08.2022

[Главная](#) / [Реестр материалов общественных обсуждений](#)

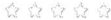
• [Общественные обсуждения](#) • Август 2, 2022

Общественные обсуждения «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края»

[Распечатать](#)  [Поделиться](#) 

Объект общественных обсуждений:
предварительные материалы
ОВОС, проектная
документация

Дата публикации:
Август 2, 2022

Ваша оценка  (оценок)

Учётный номер заявки:

МО-01-08-2022-13

Данные заказчика

Полное наименование заказчика:

Министерство природных ресурсов Краснодарского края

Краткое наименование заказчика:

Не имеет сокращенного наименования

ИНН заказчика:

2312161984

ОГРН (ОГРНИП) заказчика:

1092312004113

Город:

Краснодар

Индекс, улица, дом, строение, корпус:

350020, ул. Северная, дом 275/1

Номер телефона:

+7 (861) 293-78-44

Адрес электронной почты, факс заказчика:

mprkk@krasnodar.ru

Данные исполнителя

Полное наименование исполнителя:

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет»

Краткое наименование исполнителя:

ФГБОУ ВО «КубГУ»

ИНН исполнителя:

2312038420

ОГРН (ОГРНИП) исполнителя:

1022301972516

Город:

Краснодар

Индекс, улица, дом, строение, корпус:

350040, ул. Ставропольская, дом 149

Номер телефона:

+7 (861) 219-95-02

Адрес электронной почты, факс исполнителя:

rector@kubsu.ru

Орган, на официальном сайте которого необходимо разместить информацию:

Центральный аппарат, Южное межрегиональное управление Росприроднадзора

Данные планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности

Наименование:

Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края

Место реализации:

Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи

Цель осуществления:

Сохранение в естественном состоянии наиболее ценных природных комплексов, восстановление естественных экосистем на территории Краснодарского края, поддержание экологического равновесия, а также содействие успешному восстановлению экосистем, подверженных антропогенным воздействиям

Сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:

01.12.2021 - 31.08.2022

Данные уполномоченного органа, ответственного за организацию и проведение общественных обсуждений

Наименование:

Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Адрес места нахождения и фактический адрес:

354061, Краснодарский край, г. Сочи, ул. Советская, д. 26

Контактный телефон:

+7 (862) 264-20-37

Адрес электронной почты, факс:

gorod@sochiadm.ru

Данные объекта общественных обсуждений

Объект общественных обсуждений:

предварительные материалы ОВОС, проектная документация

Место доступности объекта общественного обсуждения:

Проектная документация, включая предварительные материалы ОВОС, доступна для ознакомления: 1. на официальном сайте Администрации МО городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края. 2. на официальном сайте ФГБОУ ВО «КубГУ» в разделе «Научная работа кафедры геоинформатики». 3. департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313. 4. администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, 106А

Сроки доступности объекта общественного обсуждения:

10.08.2022 - 09.09.2022

Форма проведения общественного обсуждения:

общественные слушания

Дата и время проведения:

30.08.2022 14:04:00

Место проведения:

образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу:
город Сочи, Курортный проспект, 106А

Форма проведения:

очно

Форма и место представления замечаний и предложений:

Замечания, комментарии и предложения в течение 20 календарных дней до проведения общественных слушаний с 10.08.2022 г. по 29.08.2022 г., в течение 10 календарных дней после проведения общественных слушаний с 31.08.2022 г. по 09.09.2022 г., а также в течение 10 календарных дней после окончания срока проведения общественных обсуждений с 10.09.2022 г. по 19.09.2022 г. принимаются в письменном виде в свободной форме в журналах в: - департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35, либо по электронной почте: dag@sochiadm.ru; - администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, 106А, телефон 8 (862) 264-87-77, либо по электронной почте: hosta@sochiadm.ru; - по адресу электронной почты исполнителя-разработчика rogorelov_av@bk.ru.

Места размещения объекта общественного обсуждения:

Проектная документация, включая предварительные материалы ОВОС, доступна для ознакомления: 1. на официальном сайте Администрации МО городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края. 2. на официальном сайте ФГБОУ ВО «КубГУ» в разделе «Научная работа кафедры геоинформатики». 3. департаменте архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313. 4. администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, 106А

Контактная информация

📍 125993, г. Москва, ул. Б. Грузинская 4/6

☎ 8 800 550-80-45

Сообщить о ЧС [Противодействие коррупции](#)

Для СМИ [Прием граждан](#)



Ваш территориальный орган

Южное межрегиональное управление
Росприроднадзора

📍 350063, Краснодарский край, г.
Краснодар, ул. Красная, д.19

☎ 8 (861) 268-38-49

✉ rpn23@rpn.gov.ru

Версия для людей с ограниченными возможностями



Росприроднадзор



2004-2022 © Федеральная служба по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор). Официальный сайт.

Копирование информации, размещенной на официальном сайте Росприроднадзора (равно как и цитирование в средствах массовой информации тех или иных сведений либо сообщений, содержащихся в информационных разделах сайта) допускается при условии указания ссылки на источник такой информации (в сетевых СМИ – гиперссылки на Интернет-страницу с уникальным сетевым адресом).

ЖУРНАЛ УЧЁТА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

по объекту государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах.

Организаторы общественных обсуждений:

Орган местного самоуправления: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Заказчик: Министерство природных ресурсов Краснодарского края

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет»

Наименование объекта общественных обсуждений: «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края»

Форма общественных обсуждений: общественные слушания

Период ознакомления с материалами общественных обсуждений: с « 9 » августа 2022 г. по « 8 » сентября 2022 г.

Место размещения объекта общественных обсуждений и журнала учета замечаний и предложений общественности:

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35 (материалы и журнал).

Таблица замечаний и предложений

Журнал открыт « 9 » августа 2022г.



Подпись ответственного лица _____
ФИО

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номером разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номером разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

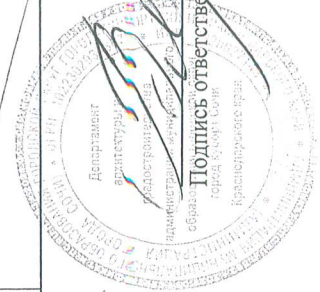
Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номером разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Содержание замечания/предложения	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа



И.А. Васильев
ФИО

Журнал закрыт « 8 » сентября 2022г.

ЖУРНАЛ УЧЁТА ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ ОБЩЕСТВЕННОСТИ

по объекту государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую среду, в Адлерском и Хостинском внутригородских районах.

Организаторы общественных обсуждений:

Орган местного самоуправления: Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

Заказчик: Министерство природных ресурсов Краснодарского края

Исполнитель работ по оценке воздействия на окружающую среду: Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Кубанский государственный университет»

Наименование объекта общественных обсуждений: «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края»

Форма общественных обсуждений: общественные слушания

Период ознакомления с материалами общественных обсуждений: с « 9 » августа 2022 г. по « 9 » сентября 2022 г.

Место размещения объекта общественных обсуждений и журнала учета замечаний и предложений общественности:

Здание администрации Хостинского внутригородского района города Сочи по адресу: г. Сочи, Курортный проспект, 106А (материалы и журнал)


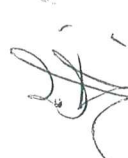
Департамент архитектуры и градостроительства администрации г. Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, телефон 8 (862) 260-81-35 (материалы и журнал)

Таблица замечаний и предложений

Журнал открыт « 9 » августа 2022г.

Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Краснодарского края
 Подпись ответственного лица: *С.В. Давыдов*
 ФИО

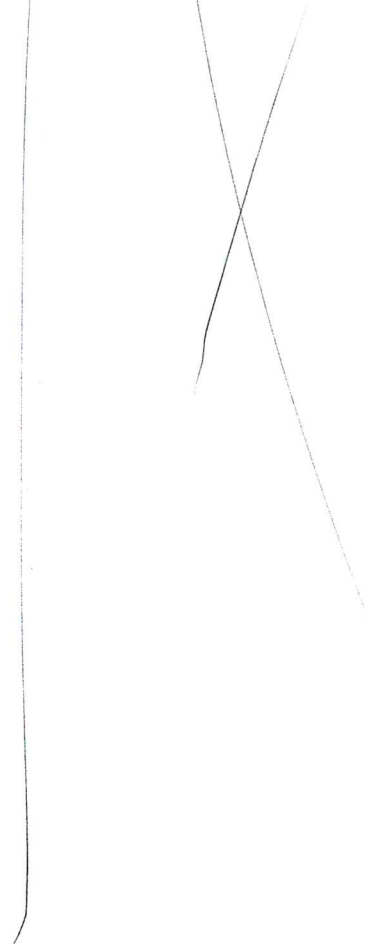
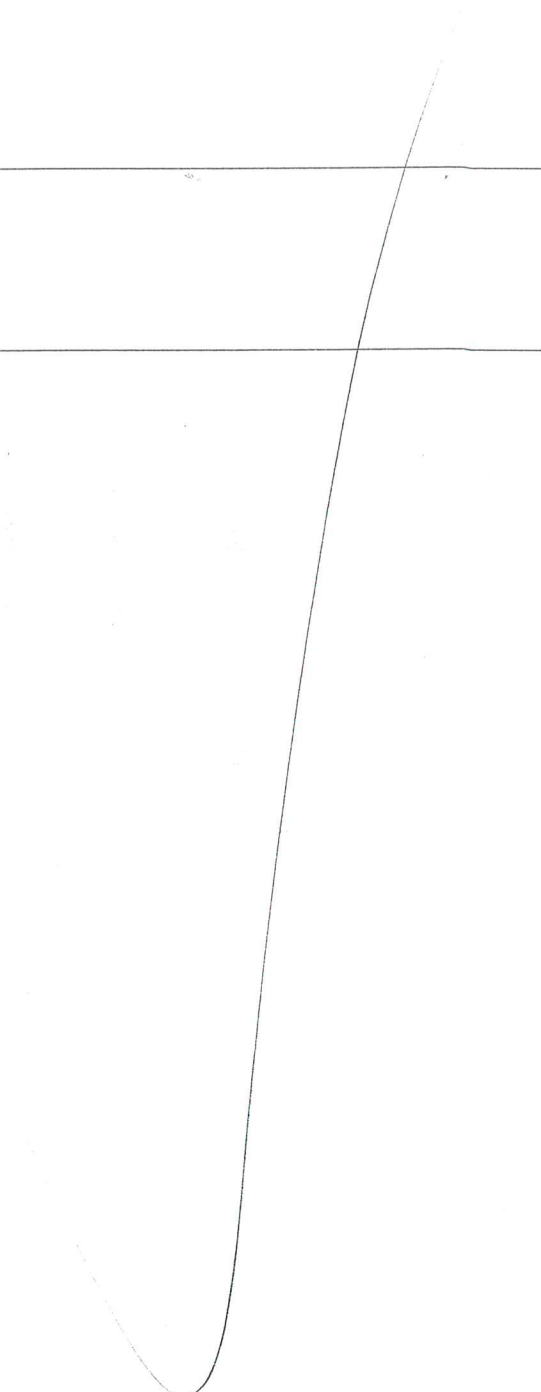
Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Содержание замечания/предложения	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа
30.08.22	Самникова Кат. Владимировна, адрес: Хата, ул. Миссонины д. 55, кв. 18а	Предложить вынести на рассмотрение вопрос о выделении территории на территории частного земельного участка в аренду для размещения здания АЗС. Предложить рассмотреть возможность размещения АЗС на территории участка.	<i>С.В. Давыдов</i>		
30.08.2022	Семская, Иориса Евгеньевна, адрес: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Заводская, д. 10, кв. 10	Предложить вынести на рассмотрение вопрос о выделении территории на территории частного земельного участка в аренду для размещения здания АЗС. Предложить рассмотреть возможность размещения АЗС на территории участка.	<i>И.С. Семская</i>		

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail) (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номером разделов объекта общественного обслуживания	Подпись автора ответа
	<p>Южной территории, включение ее в схему сети рек. Значимых. Описание возможностей прироста Средот соответствует фактическому. Требуется закрепить территориальную с учетом существующих видов шотовых земель (АЭП, при-родные территории и т.д. в том числе). Предлагаю считать данную территорию объектом территории</p>			
	<p>Зону Средот и земельный участок ФГБУ "Созинский заказник на левом берегу" а именно ул. Мертвенной камени и посадок асфальта рассмотреть.</p>			

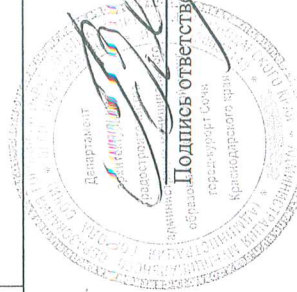
Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Содержание замечания/предложения	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа
08.08.2018	ОАО "Дистрибутивный Союз" Ситникова Ирина Алексеевна	23:49:0404008: 1253 изучаю как кого зарекомендовали (выписка из ЕГРН розничная), возможно ли вообще оформить ОАПТ Судебными исполнительными	Ситникова		

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Содержание замечания/предложения	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/ предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа
				
				

Дата №	Автор замечания/предложения (для физ. лиц ФИО, адрес, контактный телефон, e-mail)/ (для юр. лиц наименование, ФИО, должность, адрес организации, телефон, e-mail)	Подпись автора замечания/предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии (учете) или мотивированном отклонении с указанием номеров разделов объекта общественного обсуждения	Подпись автора ответа



И.С.А. Власкин
 Подпись ответственного лица
 ФИО

Журнал закрыт « 9 » сентября 2022г.

Ответы на замечания и предложения общественности к материалам проектной документации по объекту государственной экологической экспертизы «Проект Схемы развития и размещения особо охраняемых природных территорий Краснодарского края», включая материалы оценки воздействия на окружающую природную среду, в Хостинском внутригородском районе

№ п/п	Автор замечания / предложения	Содержание замечания / предложения	Ответ заказчика (исполнителя) о принятии или мотивированном отклонении	Автор ответа
1	Санникова Наталья Владимировна, член ТОС «Хоста»	Рассмотреть вопрос нахождения частной территории на территории предполагаемого дендропарка «Кудепстинский лесопарк» и передать это участок дендропарку	ООПТ организуется без изъятия земельных участков у собственников.	Погорелов Анатолий Валерьевич
2	Набережная Юлия Юрьевна, руководитель секции экологии и рационального природопользования СГО ВОО «Русское географическое общество», президент АНО «Западный Кавказ»	Поддерживаю включение территории в схему ООПТ регионального значения. Предлагаю предусмотреть зонирование территории с учетом существующих видов использования (ЛЭП, придомовая территория, прилегающая МКД); признание статуса дополнительно обеспечит буферную зону одного из ценнейших участков ФГБУ «Сочинский национальный парк», а именно – урочище Жертвенный камень и посадок осмунда регалис.	Зонирование ООПТ рассматривается на стадии создания ООПТ. Это следующий этап работ, в проекте Схемы ООПТ он не рассматривается.	Ярмак Леонид Петрович
3	Ситникова Ирина Алексеевна, ОД «Открытый Сочи»	Оформить ООПТ «Кудепстинский лесопарк» невозможно, так как большая часть взятой площади лежит на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0404008:1253.	ООПТ организуется без изъятия земельных участков у собственников.	Погорелов Анатолий Валерьевич

Представители Исполнителя:

Профессор кафедры геоинформатики ФГБОУ ВО «КубГУ»

Директор НИИ прикладной и экспериментальной экологии ФГБОУ ВО «КубГАУ»

А.В. Погорелов

Л.П. Ярмак

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ

№ п/п	Наименование приложений к протоколу	№ листа
1.	Протокол общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) от 30 августа 2022 г.	1-11
2.	Презентация к докладу	12-27
3.	Постановление о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний) от 29.07.2022 г. № 2461	28-30
4.	Списки лиц, присутствующих на общественных слушаниях.	31-34
5.	Уведомления о проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний), опубликованные в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 29.07.2022 г. № 2461 «О проведении общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	35-40
6.	Журналы № 1,3, учета общественного мнения, предложений и замечаний участников общественных обсуждений (в форме общественных слушаний)	41-56
7.	Ответы на замечания и предложения участников общественных обсуждений в журнале № 3 (в форме общественных слушаний)	57
8.	Опись документов	58

В настоящем протоколе прощено и пронумеровано 58 листов

Заместитель директора Департамента,
главный архитектор С.А. Вялкин

