



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 04.08.2022

№ 2575

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного многоквартирного дома № 4 по улице Севастопольской Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

В соответствии со статьями 2, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 30 статьи 9 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, распоряжением главы администрации Центрального внутригородского района города Сочи от 24 мая 2016 года № 187-р «Об утверждении заключения межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции при администрации Центрального внутригородского района города Сочи об оценке соответствия многоквартирного дома требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по адресу: город Сочи, улица Севастопольская, д. № 4» **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд (в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу) земельный участок с кадастровым номером 23:49:0205031:16 площадью 908 кв.м, находящийся по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Центральный, ул. Севастопольская, дом № 4, и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Департаменту городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Северов):

1) осуществить действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

2) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости письмом с уведомлением о вручении по адресам, указанным в заявлениях об учете прав на недвижимость, а в случае отсутствия таковых по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения объектов недвижимости, указанных в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в электронном виде (если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты), либо вручением копии настоящего постановления нарочно с подписью получателя в реестре о вручении.

3. Департаменту имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Шингирей) в течение десяти дней со дня издания направить настоящее постановление в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, Бескровного Н.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.



Глава города Сочи

А.С. Колайгородский

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 04.08.2022 № 4575

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений (квартир), изымаемых для муниципальных нужд,
в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, находящихся по
адресу: Краснодарский край, муниципальное образование городской округ
город-курорт Сочи, Центральный внутригородской район,
улица Севастопольская, дом № 4

№ п/п	Номер жилого помещения (квартиры)	Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)
1.	Квартира 1	23:49:0205029:2375
2.	Квартира 3	23:49:0205029:2556
3	Квартира 4	23:49:0205029:2412
4.	Квартира 5	23:49:0205029:2489
5.	Квартира 9	23:49:0205029:2165

Директор департамента
городского хозяйства
администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края



П.Л. Северов