



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.11.2021 № 2685

Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205017:85 для прохода и проезда

Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края рассмотрено обращение Исайкина Дениса Викторовича (входящий номер административной муниципальной образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 9 ноября 2021 года № П-12495/21) о необходимости установления публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205017:85 для обеспечения прохода и проезда к земельному участку с кадастровым номером 23:49:0205017:2356 с видом разрешенного использования «Бытовое обслуживание».

Земельный участок с кадастровым номером 23:49:0205017:85, расположенный по адресу ориентир: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный, в районе улицы Транспортной, с видом разрешенного использования «для стоянки специализированного технологического автотранспорта», площадью 4601 кв.м, принадлежит на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Сочи и обременен правом аренды в пользу акционерного общества «Спецавтохозяйство по уборке города» по договору аренды от 28 ноября 2002 года № 4900002622, что подтверждается Выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости на земельный участок от 12 октября 2021 года № КУВИ-002/2021-135789461.

Установление публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205017:85 для прохода и проезда обеспечит свободный доступ граждан к объектам бытового обслуживания и является наименее обременительным для использования земельного участка в соответствии с его целевым назначением и разрешенным использованием.

В соответствии со статьей 23 Земельного кодекса Российской Федерации **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить границы публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205017:85 для прохода и проезда площадью 630 кв.м, расположенного по адресу ориентир: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный, в районе улицы Транспортной, согласно схеме границ публичного сервитута (прилагается).

2. Установить срок действия публичного сервитута – 49 лет.

3. Отменить постановление администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 22 октября 2021 года № 2354 «Об установлении публичного сервитута на часть земельного участка с кадастровым номером 23:49:0205017:85 для прохода и проезда».

4. Департаменту архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Валкин) обеспечить направление настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю в течение пяти рабочих дней со дня официального опубликования настоящего постановления.

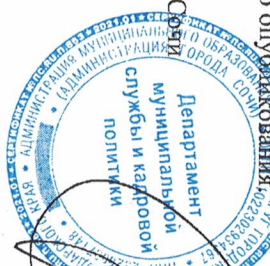
5. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурт) в течение пяти рабочих дней опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации.

6. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение пяти рабочих дней разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

8. Постановление ~~вступает~~ в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Сочи  А.С. Копайгородский

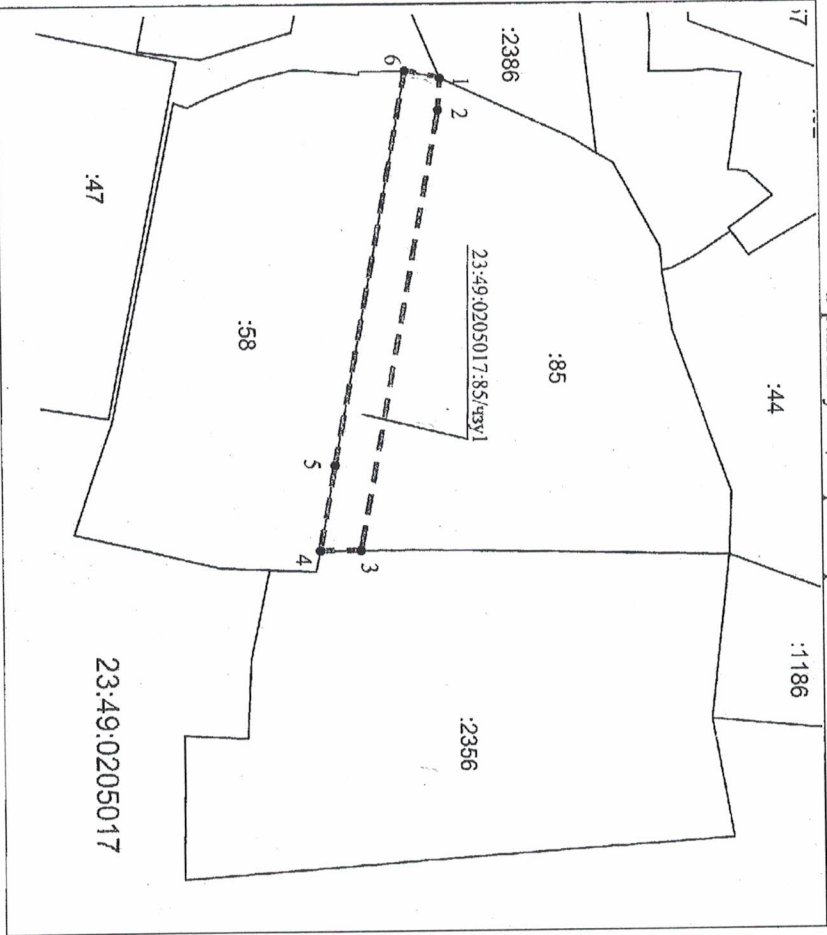


Приложение

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением администрации
 муниципального образования
 городской округ
 город-курорт Сочи
 Краснодарского края
 от 24.11.2021 № 268/25

СХЕМА ГРАНИЦ

публичного сервитута, формируемого в границах земельного участка
 с кадастровым номером 23:49:0205017:85, расположенного по адресу
 ориентиру: Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район,
 в районе улицы Транспортной



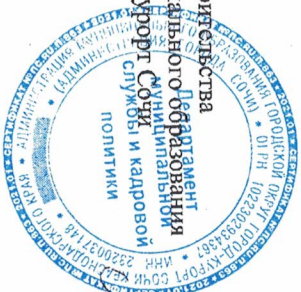
Условные обозначения:

- граница образуемой части земельного участка;
- кадастровый номер земельного участка;
- граница земельного участка по данным ФГБУ "ФКП Росреестра";
- условное обозначение образуемой части земельного участка.

Условный номер части земельного участка
23:49:0205017:85/чзУ1

обозначение адресных точек границ	Площадь, часть земельного участка 630 м²	
	Х	У
1	319949.37	2200150.82
2	319949.03	2200156.86
3	319935.30	2200239.17
4	319928.19	2200239.24
5	319930.85	2200223.27
6	319943.16	2200149.50
1	319949.37	2200150.82

Директор департамента
 архитектуры и градостроительства
 администрации муниципального образования
 городской округ город-курорт Сочи
 службы и кадровый
 Краснодарского края



S.A. Vlykin

С.А. Влякин