



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЦЕНТРАЛЬНОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО
РАЙОНА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
Навагинская ул., д. 18, город Сочи,
Краснодарский край, 354000
Тел.: (862) 264-87-77, факс: (862) 264-85-76
centrsochi@sochiadm.ru

Индивидуальному
предпринимателю
Багдасарян Р.Р.

Артиллерийская ул., д.241
350004, г. Краснодар

от 01.02.2022 № 01/04-02/4

на № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о расторжении договора о размещении нестационарного торгового
объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной
собственности либо государственная собственность на который не
разграничена от 19.04.2018 года № 4932001408 в одностороннем порядке**

По результатам открытого конкурса на право заключения договора о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена, на основании решения протокола № 5 от 18.04.2018 рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе, между администрацией Центрального внутригородского района города Сочи и индивидуальным предпринимателем Багдасарян Рубеном Рафаэловичем заключен договор от 19.04.2018 № 4932001408 о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена (далее-Договор), по адресу: г.Сочи, ул. Приморская, в районе Южного мола.

Вместе с тем, земельный участок, предназначенный для размещения нестационарного торгового объекта по указанному договору входит в состав земельного участка с кадастровым номером 23:49:0204028:23, предоставленного ООО «МЕТРОПОЛИС» на основании постановления администрации города Сочи от 10.02.2021 № 143 и заключенного договора №4 от 26.02.2021 года, в связи с чем место размещения нестационарного торгового объекта не соответствует требованиям размещения нестационарных торговых объектов, утвержденных постановлением администрации города Сочи от 18.02.2020 года № 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории

008965

муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (приложение № 1).

Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 декабря 2009 года № 381-ФЗ "Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года № 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края" и устанавливает процедуру размещения нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности города Сочи или государственная собственность на которые не разграничена.

Учитывая, что нестационарный торговый объект (павильон по реализации продовольственной группы товаров), по адресу: г. Сочи, Центральный внутригородской район, ул. Приморская, в районе Южного мола, размещен в нарушение постановления администрации города Сочи от 18.02.2020 № 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», администрация Центрального внутригородского района города Сочи ставит Вас в известность, что договор от 19.04.2018 № 4932001408 года о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена расторгнут в одностороннем порядке.

На основании изложенного, Вам необходимо в течение 7 календарных дней с момента получения данного уведомления, произвести демонтаж и вывоз вышеуказанного нестационарного торгового объекта, земельный участок привести в первоначальное состояние.

Глава администрации
Центрального внутригородского
района муниципального
образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края

 И.А. Казанкова