

Российская Федерация  
КРАСНОДАРСКИЙ КРАЙ  
ГОРОД СОЧИ

КОМИССИЯ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТА ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ

354061, г. Сочи, ул. Советская, д. 26, каб. 46, тел./ факс (862) 264-84-54

**ПРОТОКОЛ**

ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ РАЗРЕШЕНИЯ НА УСЛОВНО  
РАЗРЕШЕННЫЙ ВИД ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
17-УР-2019/Л

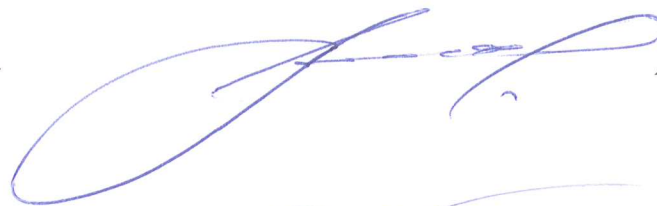
город Сочи Актовый зал администрации Лазаревского района г. Сочи, ул. Глинки, д. 4	15 июля 2019 года
	11-00 час.
<b>Председатель президиума:</b>	
Исполняющий обязанности директора департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи	А.В. Кирсанов
<b>Секретарь президиума:</b>	
Главный специалист отдела ПДПОС МБУ г. Сочи «ЦГТ»	Е.М. Шавонина
<b>Участники публичных слушаний</b>	список прилагается

А.В. Кирсанов	<p>Уважаемые участники слушаний! Здравствуйте!</p> <p>На текущие публичные слушания вынесен вопрос предоставления Скрипникову Александру Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0109030:1371 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, ул. Речная, с «гостиница» на «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».</p> <p>По информации о градостроительном регламенте земельного участка: территориальная зона «ЖК» - зона гостиничного фонда высотой до 12 метров.</p> <p>Существующий вид разрешенного использования земельного участка – «гостиница».</p> <p>Информационное сообщение о назначении и проведении</p>
---------------	---

	<p>публичных слушаний опубликовано в газете «Новости Сочи» от 2 июля 2019 года № 97 (3303) - № 9:8 (3304), и в адрес смежных землепользователей и правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с вышеуказанными земельными участками, направлены информационные сообщения о проведении публичных слушаний.</p> <p>Демонстрационные и обосновывающие материалы были доступны для предварительного ознакомления и подготовки замечаний и предложений заинтересованных лиц с 2 июля 2019 года до 12 июля 2019 года с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) в комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи по адресу: г. Сочи, ул. Советская, д. 40, каб. 313, а также в сети Интернет.</p> <p>Предлагается следующий регламент для выступлений:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- докладчик – 5-10 мин.</li> <li>- для высказываний в прениях участниками слушаний – 3-5 мин.</li> </ul> <p>Принимается данный регламент?</p>
Участники публичных слушаний	Да.
Представитель заявителя Мельникова Н.А.	Здравствуйте! Я прошу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0109030:1371 площадью 600 кв.м., расположенного по адресу: г. Сочи, Лазаревский район, ул. Речная, с «гостиница» на «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)». Мой доверитель купил данный земельный участок с видом разрешенного использования «гостиница». Он хочет построить на нем индивидуальный жилой дом и поэтому просит предоставить ему условно разрешенный вид использования земельного участка «индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)».
А.В. Кирсанов	Имеются ли вопросы или пояснения у присутствующих?
Участники слушаний	Вопросов нет.

А.В. Кирсанов	Если вопросов, замечаний и предложений нет, то сегодняшние публичные слушания объявляются состоявшимися и закрытыми.
---------------	--

Председатель президиума



А.В. Кирсанов

Секретарь президиума



Е.М. Шавонина