



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2018

№ 52Р

город Сочи

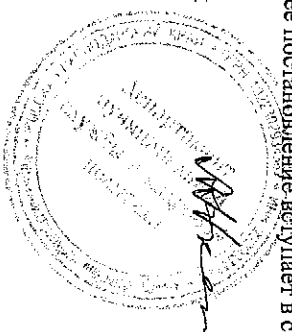
Об утверждении условий приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципальной образования город-курорт Сочи, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2018-2020 годы

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 31 января 2018 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2018-2020 годы», протоколом заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования город-курорт Сочи, от 5 марта 2018 года № 79 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Департаменту имущества муниципальных образований администрации города Сочи (Пермяков) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru.
3. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Похлебав) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.
5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Сочи

А.Н.Пахомов



УСЛОВИЯ

Приватизации объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город – курорт Сочи, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2018-2020 годы.

1. Жилой дом общей площадью 249,5 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402057:1184, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, пер. Добрый, д.4, и земельный участок общей площадью 700,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402057:1059 категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоквартирные дома в микрорайоне Веселое – Псоу Адлерского района города Сочи (проектные и исполнительные работы, строительство), индивидуальные жилые дома в микрорайоне Веселое – Псоу Адлерского района города Сочи (проектные и исполнительные работы, строительство);
- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- форма подачи предложений о цене открытая;
- начальная цена - 14 144 000 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 2 828 800 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 150 000 рублей;
- срок проведения аукциона - 1-4 квартал 2018 года.

2. Жилой дом общей площадью 363,5 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402057:1172, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, пер. Добрый, д.8, и земельный участок общей площадью 700,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402057:1064 категории земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – многоквартирные дома в микрорайоне Веселое – Псоу Адлерского района города Сочи (проектные и исполнительные работы, строительство), индивидуальные жилые дома в микрорайоне Веселое – Псоу Адлерского района города Сочи (проектные и исполнительные работы, строительство);

- форма подачи предложений о цене открытая;
 - начальная цена - 17 044 000 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 3 408 800 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 150 000 рублей;
 - срок проведения аукциона - 1-4 квартал 2018 года.
3. Жилой дом общей площадью 403,3 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402057:1158, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Мелетина, д.5 и земельный участок общей площадью 700 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402057:1066 категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - многоквартирные дома в микрорайоне Веселое-Песочное Адлерского района города Сочи (проектные и изыскательные работы, строительство); Индивидуальные жилые дома в микрорайоне Веселое - Песочное Адлерского района города Сочи (проектные и изыскательные работы, строительство):
- способ приватизации - аукцион в электронной форме;
 - форма подачи предложений о цене открытая;
 - начальная цена - 17 944 000 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 3 588 800 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 150 000 рублей;
 - срок проведения аукциона - 1-4 квартал 2018 года.
4. Жилой дом общей площадью 214,3 кв.м., этажность (этаж): 2, кадастровый номер 23:49:0402052:1357, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.21, и земельный участок общей площадью 1201 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:1155 категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для строительства индивидуальных жилых домов и жилых домов блокированной застройки для их предоставления взамен изымаемых земельных участков и расположенных на них индивидуальных жилых домов:
- способ приватизации - аукцион в электронной форме;
 - форма подачи предложений о цене открытая;
 - начальная цена - 25 654 000 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 5 130 800 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 150 000 рублей;
 - срок проведения аукциона - 1-4 квартал 2018 года.

5. Жилой дом общей площадью 53,6 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1334, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.22, и земельный участок общей площадью 1501,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2468 категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;
- способ приватизации - аукцион в электронной форме;
 - форма подачи предложений о цене открытая;
 - начальная цена - 27 203 000 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 5 440 600 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 150 000 рублей;
 - срок проведения аукциона - 1-4 квартал 2018 года.
6. Жилой дом общей площадью 51,4 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1325, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.23/1 и земельный участок общей площадью 722 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2497 категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;
- способ приватизации - аукцион в электронной форме;
 - форма подачи предложений о цене открытая;
 - начальная цена - 14 640 000 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 2 928 000 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 150 000 рублей;
 - срок проведения аукциона - 1-4 квартал 2018 года.
7. Жилой дом общей площадью 40,8 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1338, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.31, и земельный участок общей площадью 1228,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2495 категория земель - земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства;
- способ приватизации - аукцион в электронной форме;
 - форма подачи предложений о цене открытая;
 - начальная цена - 22 071 000 рублей;
 - размер задатка для участия в аукционе - 4 414 200 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») - 150 000 рублей;

- срок проведения аукциона - 1-4 кварталы 2018 года.

8. Жилой дом общей площадью 40,9 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1355, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.33, и земельный участок общей площадью 1285,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2469 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- форма подачи предложений о цене открытая;
- начальная цена - 22 986 000 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 4 597 200 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 150 000 рублей.
- срок проведения аукциона - 1-4 кварталы 2018 года.

9. Жилой дом общей площадью 55,3 кв.м., этажность (этаж): 1, кадастровый номер 23:49:0402052:1354, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, ул. Трубачева, д.35, и земельный участок общей площадью 2160,0 кв.м., кадастровый номер 23:49:0402052:2496 категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства;

- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- форма подачи предложений о цене открытая;
- начальная цена - 37 821 000 рублей;
- размер задатка для участия в аукционе – 7 564 200 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 150 000 рублей;
- срок проведения аукциона - 1-4 кварталы 2018 года.

Директор департамента
имущественных отношений
Администрации города Сочи

В.А. Пермяков

