



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29.07.2022

№ 2456

Об изъятии земельного участка и объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд в целях переселения граждан из аварийного многоквартирного дома № 18 по улице Ворошиловской Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

В соответствии со статьями 2, 16 Федерального закона от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации и пунктом 30 статьи 9 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, распоряжением главы администрации Хостинского внутригородского района города Сочи от 18 февраля 2016 года № 36-р «Об утверждении заключения от 17 февраля 2016 года № 4 об оценке соответствия жилого многоквартирного дома № 18 по улице Ворошиловской в Хостинском внутригородском районе города Сочи требованиям, установленным в «Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», распоряжением главы администрации Хостинского внутригородского района города Сочи от 12 июля № 214-р «О внесении изменений в распоряжение главы администрации Хостинского внутригородского района города Сочи от 18 февраля 2016 года № 36-р «Об утверждении заключения от 17 февраля 2016 года № 4 об оценке соответствия жилого многоквартирного дома № 18 по улице Ворошиловской в Хостинском внутригородском районе города Сочи требованиям, установленным в «Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд (в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного в установленном порядке

аварийным и подлежащим сносу) земельный участок с кадастровым номером 23:49:0302028:1007 площадью 811 кв.м, находящийся по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, р-н Хостинский, ул. Ворошиловская, 18, и расположенные на нем объекты недвижимого имущества, указанные в приложении к настоящему постановлению.

2. Департаменту городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Североз):

1) осуществить действия, предусмотренные Жилищным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, для осуществления процедуры изъятия земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, и расположенных на нем объектов недвижимого имущества, указанных в приложении к настоящему постановлению;

2) в течение десяти дней со дня подписания настоящего постановления направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам по почтовым адресам, указанным в Едином государственном реестре недвижимости, а при отсутствии указанных адресов по почтовым адресам правообладателей изымаемой недвижимости, указанным в государственном кадастре недвижимости, а также по месту нахождения объектов недвижимости, указанным в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в электронном виде (если правообладатель изымаемой недвижимости сообщил адрес для связи в виде электронной почты) либо вручением копии настоящего постановления лично с подписью получателя в реестре о вручении.

3. Департаменту муниципальных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Шинтирий) в течение десяти дней со дня издания настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурт) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Давриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Бескровного Н.А.

7. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С. Копайгородский

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 29.04.2022 № 2465

ПЕРЕЧЕНЬ

жилых помещений (квартир), изымаемых для муниципальных нужд,
в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда, находящихся по
адресу: Краснодарский край, муниципальное образование городской округ
город-курорт Сочи, Хостинский внутригородской район,
улица Ворошиловская, дом № 18

№ п/п	Номер жилого помещения (квартиры)	Кадастровый номер жилого помещения (квартиры)
1.	Комнаты 1, 2 в трехкомнатной коммунальной квартире 1	23-49-0302028:1445
2.	Комната 3 в трехкомнатной коммунальной квартире 1	23-49-0302028:1712
3.	Комнаты 1, 7 в трехкомнатной коммунальной квартире 2	23-49-0302028:1491
4.	Комната в трехкомнатной коммунальной квартире 2	23-49-0302028:1466
5.	Квартира 3	23-49-0302028:1469
6.	Квартира 4	23-49-0302029:1789
7.	Квартира 6	23-49-0302028:1420
8.	Квартира 7	23-49-0302028:1452
9.	Квартира 8	23-49-0302028:2275

Директор департамента
городского хозяйства
администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края

П.Л. Северов