



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2020

№ 1852

город Сочи

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в районе Олимпийского парка Адлерского района города Сочи в части земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0402041:371, 23:49:0402041:372, 23:49:0402041:1057 и 23:49:0402041:1088

В администрацию города Сочи обратился Фонд поддержки социальных инициатив Газпрома (основной государственный регистрационный номер 1127799026123) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в районе Олимпийского парка Адлерского района города Сочи, утвержденную постановлением администрации города Сочи от 17 сентября 2020 года № 1537, в части земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0402041:371, 23:49:0402041:372, 23:49:0402041:1057 и 23:49:0402041:1088 (далее также – Документация).

Постановлением администрации города Сочи от 26 октября 2020 года № 1752 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в районе Олимпийского парка Адлерского района города Сочи в части земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0402041:371, 23:49:0402041:372, 23:49:0402041:1057 и 23:49:0402041:1088» разрешена разработка указанной документации.

В соответствии с частью 12 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения по проекту межевания территории не проводятся в случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента планировочной структуры, утвержденного проектом планировки территории, в виде отдельного документа.

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации города Сочи от 5 ноября 2020 года № 07.02-11/20878 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам

007014

землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам, с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденным приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи»
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в районе Олимпийского парка Адлерского района города Сочи, утвержденную постановлением администрации города Сочи от 17 сентября 2020 года № 1537, в части земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0402041:371, 23:49:0402041:372, 23:49:0402041:1057 и 23:49:0402041:1088 (прилагается).

2. Фонду поддержки социальных инициатив Газпрома (Приймак) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации города Сочи для внесения ее в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Нерсисян) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

4. Управлению информатизации и связи администрации города Сочи (Укрюков) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации города в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Сочи Юрковского Д.В.

6. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

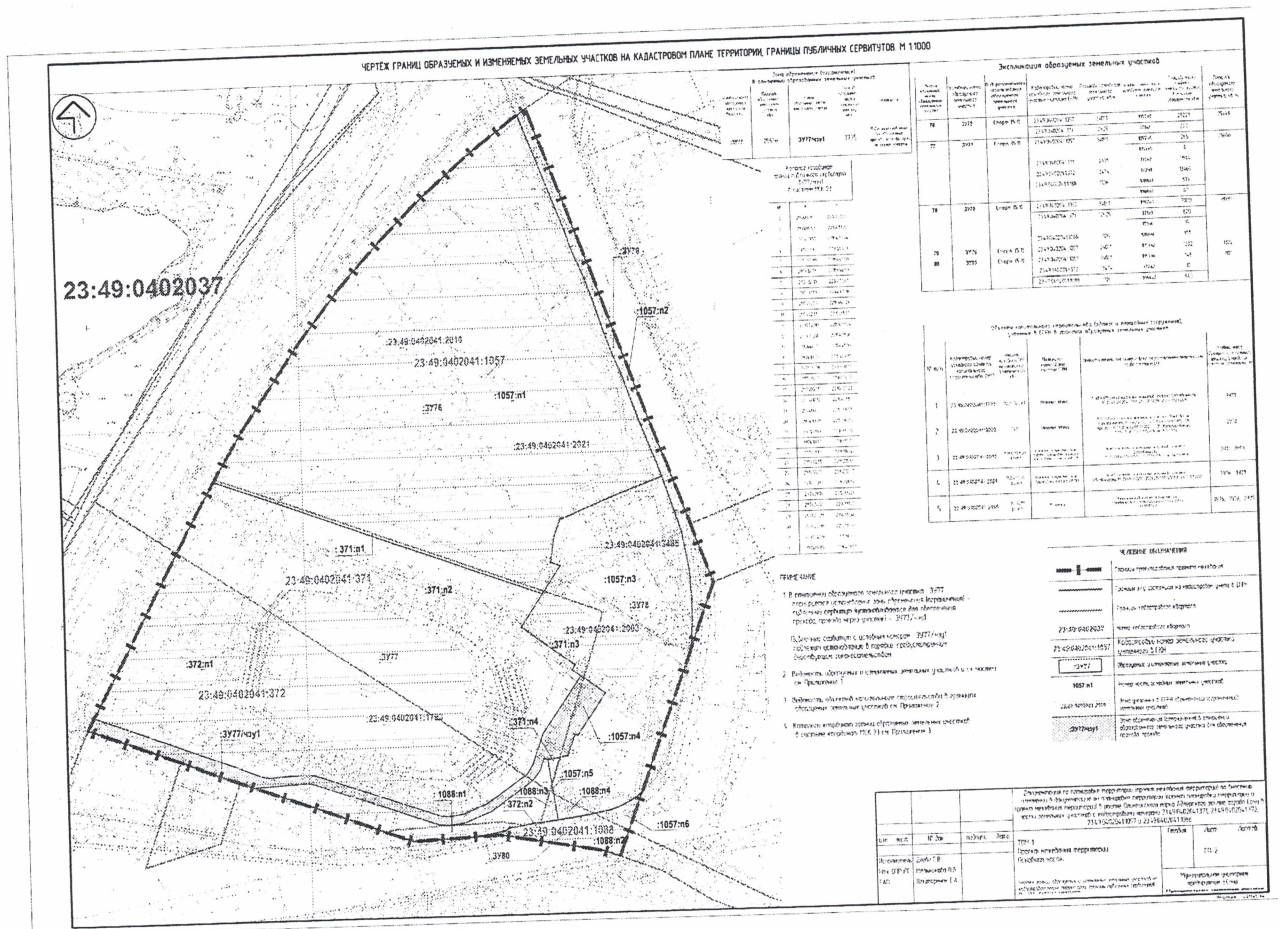
Глава города Сочи



А.С.Копайгородский

Приложение к постановлению
администрации города Сочи
от 14.11.2020 № 1852

Документация по планировке территории
(проект межевания территории) по внесению изменений в документацию
по планировке территории (проект планировки территории и проект
межевания территории) в районе Олимпийского парка Адлерского района
города Сочи в части земельных участков с кадастровыми номерами
23:49:0402041:371, 23:49:0402041:372, 23:49:0402041:1057
и 23:49:0402041:1088



Исполняющий обязанности директора
департамента архитектуры
и градостроительства
администрации города Сочи



А.В. Кирсанов