



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.01.2016

город Сочи

№ 10

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи

Колодийчук Кристина Витальевна обратилась в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи – «индивидуальное жилищное строительство».

Земельный участок с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи принадлежит на праве собственности Колодийчук Кристине Витальевне (свидетельство о государственной регистрации права выдано 27 марта 2015 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, серия 23-АН № 611763), с видом разрешенного использования «для ведения личного подсобного хозяйства».

На земельном участке с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи расположен жилой дом № 163к общей площадью 34,6 кв.м, принадлежащий на праве собственности Колодийчук Кристине Витальевне (свидетельство о государственной регистрации права выдано 23 марта 2015 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, серия 23 АН № 389873).

Испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи соответствует техническим и градостроительным регламентам, установленным для территории зоны «РК» – лечебно-оздоровительных учреждений.

11
СМР

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи 6 ноября 2015 года проведены публичные слушания по вопросу предоставления Колодийчук Кристине Витальевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи – «индивидуальное жилищное строительство».

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи подготовлено заключение от 13 ноября 2015 года № 9-УР-2015/Л-3 о результатах публичных слушаний и принято решение о направлении Главе города Сочи рекомендаций о предоставлении Колодийчук Кристине Витальевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи – «индивидуальное жилищное строительство».

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Колодийчук Кристине Витальевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0123015:1021 площадью 800 кв.м по улице Декабристов Лазаревского района города Сочи – «индивидуальное жилищное строительство».

2. Колодийчук Кристине Витальевне обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для внесения изменений в дополнительные сведения о земельном участке, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшеничникова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И. Бомберга.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности заместителя
Администрации города Сочи
Главы города Сочи
Службы и Кадровой
Политики
А.Н.Рыков

