



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2015

№ 320

город Сочи

Об утверждении решения управления цен и тарифов администрации города Сочи от 8 декабря 2014 года № 7/2014-Н «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем)»

На основании Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 33 Устава муниципального образования город-курорт Сочи, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить решение управления цен и тарифов администрации города Сочи от 8 декабря 2014 года № 7/2014-Н «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем)» (прилагается).

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Сочи от 8 мая 2013 года № 908 «Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем)».

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи разместить настоящее постановление на официальном интернет-портале муниципального образования город-курорт Сочи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента городского хозяйства администрации города Сочи Е.С.Горлова.

6. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

004759



РЕШЕНИЕ
УПРАВЛЕНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СОЧИ

от 8 декабря 2014 года
город Сочи

№ 7/2014-Н

Об установлении размеров платы за пользование жилым помещением (платы за наем)

В соответствии со статьей 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», принято РЕШЕНИЕ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма специализированных жилых помещений и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда согласно приложению.
2. Управлению цен и тарифов администрации города Сочи подготовить проект постановления администрации города Сочи об утверждении настоящего решения.
3. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.
4. Настоящее решение вступает в силу через десять дней с момента официального опубликования постановления администрации города Сочи о его утверждении.

Исполняющий обязанности
начальника управления цен и тарифов
администрации города Сочи
Д.В. Моисеев



Приложение

к решению управления цен и тарифов
администрации города Сочи
от 8 декабря 2014 года № 7/2014-Н

Размер платы

за пользование жилым помещением (платы за наем)
для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма,
договорам найма специализированных жилых помещений и договорам найма
жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда

№ п/п	Категория жилья	Место расположения	Единица измерения	Размер платы, рублей (без НДС)
1.	Дома, имеющие все виды благоустройства, с мусоропроводом и лифтом	Центральный, Хостинский, Адлерский, Лазаревский внутригородские районы города Сочи	в месяц на 1 квадратный метр общей площади	10,31
2.	Дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода		в месяц на 1 квадратный метр общей площади	8,25
3.	Дома повышенной комфортности		в месяц на 1 квадратный метр общей площади	12,38
4.	Дома, имеющие частичные удобства (отсутствует более двух видов благоустройства)		в месяц на 1 квадратный метр общей площади	5,78

Примечание: плата за пользование жилым помещением (плата за наем) не взимается в ветхих и аварийных жилых домах или квартирах (комнатах), признанных в установленном порядке непригодными для проживания, а также предоставленных в наем гражданам, признанным в установленном порядке малоимущими

Исполняющий обязанности
начальника управления цен и тарифов
администрации города Сочи

Д.В. Моисеев