

АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20.08.2021

№ 1831

Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Конституции, Пластунская и территорией водозабора в Центральном районе города Сочи

В администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обратилось общество с ограниченной ответственностью «Земельно-архитектурная мастерская» (основной государственный регистрационный номер 1062320041190) с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Конституции, Пластунская и территорией водозабора в Центральном районе города Сочи (далее – Документация).

Постановлением администрации города Сочи от 13 мая 2019 года № 706 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Конституции, Пластунская и территорией водозабора в Центральном районе города Сочи» разрешена разработка указанной документации.

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 1 апреля 2021 года № 497 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Конституции, Пластунская и территорией водозабора в Центральном районе города Сочи» проведены общественные обсуждения по рассмотрению Документации.

Заключение департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края по результатам общественных обсуждений от 22 мая 2021 года № ДПТ-14 опубликовано в газете «Новости Сочи» от 22 мая 2021 года № 69 – 70 (3641-3642) и размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

02684

В соответствии с заключением департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 4 июня 2021 года № 21.01-21/44301 Документация соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, требованиям технических регламентов, градостроительным регламентам, разработана с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (часть 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденным приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Конституции, Пластунская и территорией водозабора в Центральном районе города Сочи (прилагается).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Земельно-архитектурная мастерская» (Сушкова) передать Документацию в департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края для внесения ее в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности.

3. Муниципальному казенному учреждению муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края «Центр информационного обеспечения градостроительной деятельности» (Мурадов) внести в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности данные о Документации, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мруг) опубликовать настоящее постановление и Документацию в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) в течение семи дней разместить настоящее постановление и Документацию на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Свириденко А.П.

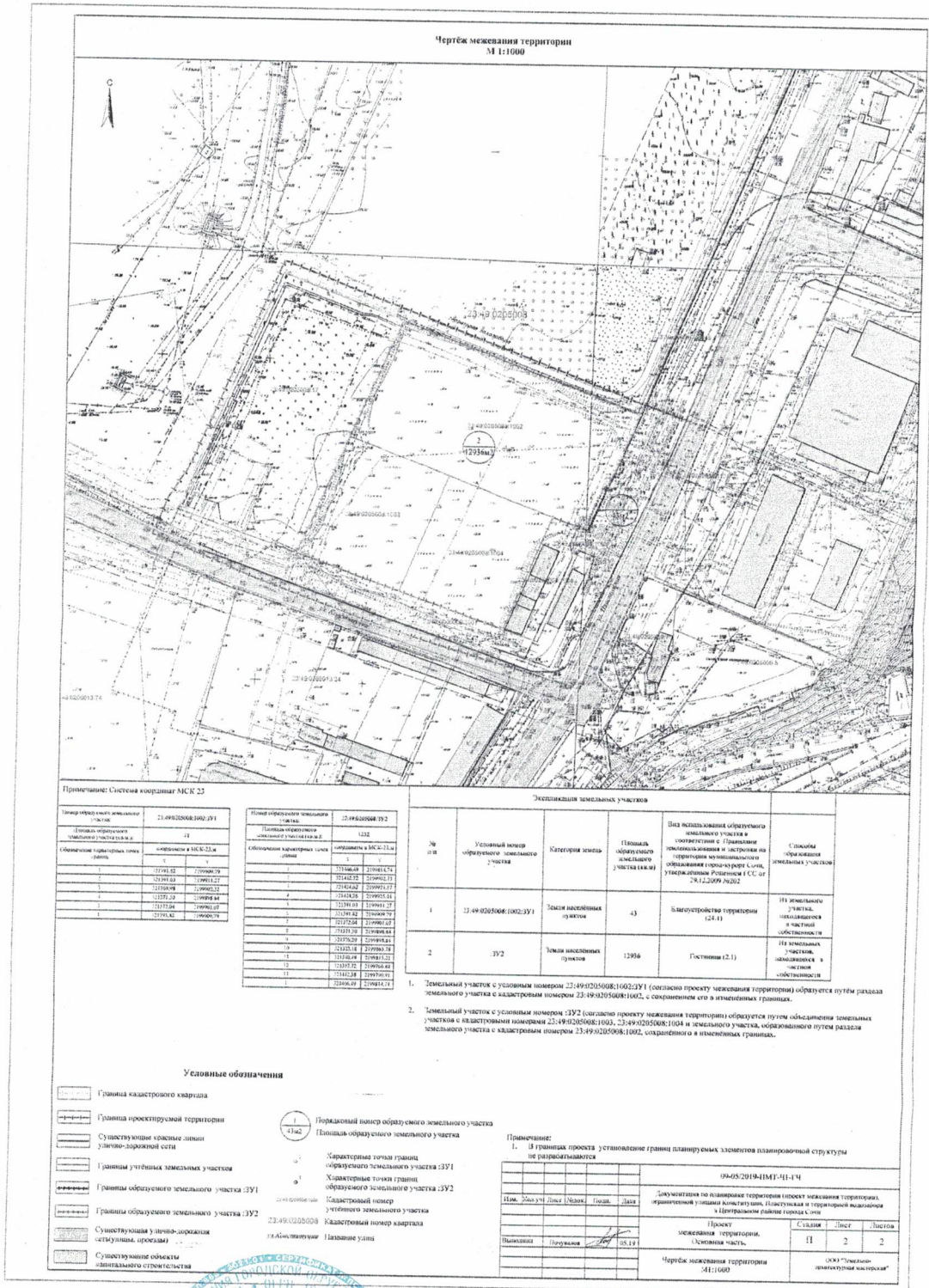
7. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.С.Копайгородский

ДОКУМЕНТАЦИЯ
по планировке территории (проект межевания территории), ограниченной улицами Конституции, Пластунская и
территорией водозабора в Центральном районе города Сочи



Директор департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

департамент муниципальной службы и кадровой политики

С.А. Вялкин