



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
Советская ул., д.26, город Сочи,  
Краснодарский край, 354061  
Тел./факс: (862) 264-23-97  
e-mail: dag@sochiadm.ru

от 31 августа 2021 года № ДПТ-30

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

по рассмотрению документации по планировке территории  
(проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия  
«Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома  
№ 2а по улице Фурманова Хостинского района города Сочи»

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 29 июня 2021 года № 1239 «О проведении общественных обсуждений по рассмотрению документации по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 2а по улице Фурманова Хостинского района города Сочи» проведены общественные обсуждения по рассмотрению указанной документации (далее – Документация).

Оповещение о проведении общественных обсуждений по Документации опубликовано в газете «Новости Сочи» от 17 июля 2021 года № 101-102 (3673-3674) и размещены на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

С 27 июля 2021 года по 24 августа 2021 года департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

(далее - Департамент) было обеспечено ознакомление участников общественных обсуждений с Документацией.

В период ознакомления с Документацией поступили следующие замечания от заинтересованных физических лиц:

№ п/п	Замечания и предложения	Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), постоянно проживающие на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания (общественные обсуждения)	Аргументированные рекомендации организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний (общественных обсуждений) предложений и замечаний
1	2	3	4
1	Внести изменения в проект с учетом увеличения площади земельного участка в соответствии с техническим паспортом БТИ и обеспечения проезда к жилым домам по ул. Фурманова, 2 и 2а	Салманов Анатолий Дмитриевич, г. Сочи, ул. Фурманова, д. 2а, кв. 2	Замечания отклонены. Расчет площади выполнен в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». По вопросу обеспечения проезда Департаментом ведутся работы по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, предусматривающие формирование подъездных путей к многоквартирным домам № 2 и 2а по улице Фурманова Хостинского района города Сочи.

В соответствии с протоколом общественных обсуждений по рассмотрению Документации от 25 августа 2021 года № ДПТ-30 Департамент считает возможным рекомендовать Главе города Сочи принять решение об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории многоквартирного жилого дома № 2а по улице Фурманова Хостинского района города Сочи».

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства администрации  
муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского края



С.А. Вялкин