

3/42

ФГИС ЕРПН

полное наименование органа регистрации прав

Лист 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.04.2019 г., поступившего на рассмотрение 02.04.2019 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|--------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|
| Земельный участок | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 02.04.2019 № | 99/2019/254173780 | | Всего листов выписки: |
| Кадастровый номер: | | | |
| 23:49:0205025:1017 | | | |

| | |
|--|---|
| Номер кадастрового квартала: | 23:49:0205025 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 30.11.2012 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Краснодарский край, земельный участок по улице Даромыской, Центрального района, города Сочи |
| Площадь: | 999 +/- 1 кв. м |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 719.28 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 23:49:0205025:1120, 23:49:0205025:1121 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образуемых объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| | | | ФГИС ЕРПН |

М.П.

| | | | |
|---------------------------|---------------------|-------------------------|-----------------|
| Земельный участок | | | |
| (на объекте недвижимости) | | | |
| Лист № | Раздела 1 | Всего листов раздела 1: | Всего разделов: |
| 02.04.2019 | № 99/2019/254173780 | | |
| Кадастровый номер: | | 23:49:0205025:1017 | |

| | |
|--|---|
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Собственные отметки: | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. |
| Получатель в выписке: | АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ - ИСПОЛНИТЕЛЬНО-РАСПОРЯДИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА СОЧИ |

| | | | |
|-----------------------------|------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | полное наименование личности | подпись | инициалы, фамилия |
| ФГИС ЕПН | | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | |
|--------------------------------|-----------|
| Земельный участок | |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № 2 | Раздела 2 |
| Всего листов раздела 2: | |
| Всего листов выписки: | |
| 02.04.2019 № 99/2019/ЗС4173780 | |
| Катастровый номер: | |

| | | |
|-----|--|---|
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Божей Матери Всех Скорбящих Радость г. Сочи Краснодарского края Екатерининской и Кубанской Епархии Русской Православной Церкви, ИНН: 2320118862 |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 23:49:0205025:1017-23/050/2018-4 от 09.11.2018 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 4. | Готовность участия в любом строительстве: | не зарегистрировано |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о предоставлении государственной регистрации права (перехода, прекращения права) или о предоставлении права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. | Ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| 11. | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | |

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------------|---------|-------------------|
| Государственный регистратор | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
| ФТИС ЕРПН | | | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| | |
|--|---------------------------------|
| Земельный участок | |
| (вид объекта недвижимости) | |
| Лист № 4.1 | Всего листов раздела 4.1: _____ |
| 02.04.2019 № 99/2019/ЗС413780 | Всего листов: _____ |
| Кадастровый номер: | 23:49:0205025:1017 |
| Учетный номер части | Площадь (м²) |
| 1 | 2 |
| 1 | 470 |
| Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости | |
| 3 | |
| Ныне ограничения (обременения) прав, Постановление Администрации города Сочи № 2383 от 08.11.2012, срок действия: 08.11.2012 | |
| Государственный реестратор | |
| полное наименование должности | подпись |
| М.П. | |
| инициалы, фамилия | |
| ФГИС ЕПН | |