



АДМИНИСТРАЦИЯ
ЦЕНТРАЛЬНОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО
РАЙОНА ГОРОДА СОЧИ
Навагинская ул., д. 18, город Сочи,
Краснодарский край, 354000
Тел.: (862) 264-87-77, факс: (862) 264-85-76
centrsochi@sochiadm.ru
ОКПО 04019657 ОКВЭД 84.11.32
ИНН 2320052516 КПП 232001001

Директору
ООО «Климат контроль»
Васильевой Ю.А.

Донская ул., д.100, кв.62
354068, г. Сочи

от 16.11.20 № 014.04-10/348
на № _____ от _____

УВЕДОМЛЕНИЕ

074941
о расторжении договора о размещении нестационарного торгового
объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной
собственности либо государственная собственность на который не
разграничена № 4932001163 от 03.05.2017 года в одностороннем порядке

03 мая 2017 года между администрацией Центрального
внутригородского района города Сочи и ООО «Климат контроль» заключен
договор № 4932001163 о размещении нестационарного торгового объекта на
земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо
государственная собственность на который не разграничена (далее-Договор)
по адресу: г. Сочи, Центральный внутригородской район, ул. Ландышева, 12.

Согласно акту обследования земельного участка ГБУ КК
«Крайтехинвентаризация Краевое БТИ» торговый павильон размещен на
земельном участке с кадастровым номером 23:49:0201007:1282 по адресу:
Краснодарский край, г. Сочи, Центральный район, ул. Ландышева,
принадлежащий на праве аренды Лапиной Д.С. Назначение земельного
участка – для отдельно стоящего жилого дома на одну семью.

Постановлением администрации города Сочи от 18 февраля 2020 года
№ 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на
территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках,
в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или
муниципальной собственности», утвержден Порядок размещения
нестационарных торговых объектов (НТО) на территории муниципального
образования город Сочи (приложение № 1).

Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьей 10
Федерального закона от 28 декабря 2009 года N 381-ФЗ "Об основах

государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации", Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 сентября 2010 года N 772 "Об утверждении Правил включения нестационарных торговых объектов, расположенных на земельных участках, в зданиях, строениях и сооружениях, находящихся в государственной собственности, в схему размещения нестационарных торговых объектов", Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года N 1249 "Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края" и устанавливает процедуру размещения нестационарных торговых объектов на землях, находящихся в муниципальной собственности города Сочи или государственная собственность на которые не разграничена.

Учитывая, что нестационарный торговый объект (павильон по реализации продовольственной группы товаров), по адресу: г. Сочи, Центральный внутригородской район, ул. Ландышева, 12 размещен в нарушение постановления администрации города Сочи от 18.02.2020 № 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности», администрация Центрального внутригородского района города Сочи ставит Вас в известность, что договор № 4932001163 от 03.05.2017 года о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности либо государственная собственность на который не разграничена расторгнут в одностороннем порядке.

На основании изложенного, Вам необходимо в течение 7 календарных дней с момента получения данного уведомления, произвести демонтаж и вывоз вышеуказанного нестационарного торгового объекта (павильон по реализации продовольственной группы товаров), земельный участок привести в первоначальное состояние.

В случае неисполнения настоящего уведомления, администрацией Центрального внутригородского района города Сочи материалы в отношении Вашего нестационарного торгового объекта будут направлены в правовой департамент администрации города Сочи для подготовки соответствующего искового заявления в суд.

Глава администрации
Центрального внутригородского
района города Сочи

И.А. Казанкова