



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 24.05.2021

№ 264

О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», распоряжением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 мая 2017 года № 130-р «О подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы Краснодарского края к осенне-зимнему периоду», Уставом муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, в целях оценки обеспечения своевременной и качественной подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края к очередной работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов **ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Создать городскую межведомственную комиссию по координации подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов (далее - межведомственная комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).
2. Утвердить положение о городской межведомственной комиссии по координации подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов (приложение № 2).
3. Утвердить программу подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ

город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов (приложение № 3).

4. Администрациям внутригородских районов муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, управлению по образованию и науке администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, управлению культуры администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, организациям жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплексов, а также организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус», оказывающим жилищно-коммунальные услуги населению:

4.1. Назначить лицо, ответственное за своевременное представление в департамент городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края статистической отчетности по форме 1-ЖКХ (зима), утвержденной постановлением Федеральной службы государственной статистики от 27 февраля 2006 года № 7, и представлять данную статистическую отчетность до 1 числа месяца, следующего за отчетным, в департамент городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (приложение № 4).

4.2. Организовать своевременное пополнение запасов резервного топлива в необходимых объемах и требуемого качества теплоносителями организациями, оказывающими услуги по теплоснабжению.

4.3. Организовать работу по погашению задолженности и осуществлять контроль своевременной и в полном объеме оплаты за потребленные энергоресурсы предпритиями жилищно-коммунального хозяйства.

5. Администрациям внутригородских районов муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Бескровный, Бурлев, Казанкова, Савин):

5.1. Проанализировать итоги работы жилищно-коммунального комплекса в осенне-зимний период 2020-2021 годов, в том числе работу организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами. По итогам анализа представить отчет в межведомственную комиссию в срок до 1 июня 2021 года.

5.2. Создать районные межведомственные комиссии по координации подготовки жилищно-коммунального комплекса соответствующего района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к работе в осенне-зимний период 2021-2022 годов, утвердить их составы и представить на межведомственную комиссию в срок до 1 июня 2021 года.

5.3. Разработать и утвердить до 1 июня 2021 года комплексные планы соответствующего района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» по

подготовке к зимнему периоду 2021-2022 годов и представить их в межведомственную комиссию в срок до 1 июня 2021 года (приложение № 5).

5.4. Организовать подготовку жилищного фонда к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов.

5.5. Организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега до 1 сентября 2021 года.

5.6. Создать необходимый запас песко-соляной смеси для посыпки дорог и тротуаров до 1 октября 2021 года.

5.7. Организовать работу по разъяснению среди населения необходимости установки приборов учета расхода воды и энергоресурсов, а также утепления оконных, дверных проемов в квартирах, входных дверей в подъездах в целях энергосбережения тепловой энергии, представляя на первое число каждого месяца к заседанию межведомственной комиссии информацию об установке приборов учета в жилом фонде с нарастающим итогом.

5.8. Завершить до 1 сентября 2021 года подготовку к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов в рамках своих полномочий, представив паспорта готовности по форме согласно приложению № 6 к настоящему постановлению в межведомственную комиссию в срок до 5 сентября 2021 года.

5.9. Выполнить мероприятия согласно перечню мероприятий, рекомендуемых к выполнению, в ходе подготовки внутренних систем теплоснабжения потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов (приложение № 9).

5.10. Обеспечить содержание муниципальных дорог в осенне-зимний период 2021-2022 годов.

6. Рекомендовать организациям жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплексов, а также организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус», оказывающим жилищно-коммунальные услуги населению:

6.1. Муниципальному унитарному предприятию города Сочи «Водоканал» (Денисов), муниципальному унитарному предприятию города Сочи «Сочтеплоэнерго» (Караев), открытому акционерному обществу «Сочиорггаз» (Руднев), обществу с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Краснодар» (Сокол), филиалу «Сочинские электрические сети» открытого акционерного общества «Кубаньэнерго» (Арматянин) разработать и утвердить в срок до 20 мая 2021 года комплексные планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов в разрезе внутригородских районов муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, представив их в межведомственную комиссию, организовав их выполнение, и направив в Сочинский отдел государственного экологического надзора Северо-Кавказского межрегионального управления по технологическому и экологическому надзору (приложение № 5).

6.2. Теплонабжающим организациям всех форм собственности разработать планы мероприятий по подготовке к отопительному сезону, организовать выполнение мероприятий, предусмотренных планами, и

направить их в межведомственную комиссию в срок до 1 июня 2021 года (приложение № 5).

6.3. Принять меры к своевременному и полному финансированию работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов.

6.4. Представить межведомственной комиссии до 1 июня 2021 года данные о потребности в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2021-2022 годов, до 1 сентября 2021 года - сведения о созданных запасах топлива на осенне-зимний период 2021-2022 годов.

6.5. Завершить до 1 сентября 2021 года подготовку к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов, представить паспорта готовности по форме согласно приложению № 7 к настоящему постановлению - для организаций жилищной сферы - для организаций коммунального комплекса, оказывающих коммунальные услуги (приложение № 8), в межведомственную комиссию в срок до 5 сентября 2021 года.

7. Управлению по образованию и науке администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мелведева), управлению культуры администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Устинова):

7.1. Проанализировать итоги работы объектов социальной сферы в осенне-зимний период 2020-2021 годов и представить в межведомственную комиссию в срок до 1 июня 2021 года.

7.2. Разработать и утвердить до 1 июня 2021 года комплексные планы по подготовке к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов объектов социальной сферы, представив их в межведомственную комиссию, организовав их выполнение и направив их в Сочинский отдел государственного экологического надзора Северо-Кавказского межрегионального управления по технологическому и экологическому надзору (приложение № 5).

7.3. Принять меры к своевременному и полному выполнению работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов.

7.4. Представить межведомственной комиссии до 1 июня 2021 года данные о потребности в твердом и жидком топливе на отопительный сезон 2021-2022 годов, до 1 сентября 2021 года - сведения о созданных запасах топлива на осенне-зимний период 2021-2022 годов.

7.5. Обеспечить до 1 сентября 2021 года проверку исправности, комплектности и готовности к работе автономных дизельных электростанций, а также создание для них запасов горюче-смазочных материалов в подведомственных организациях и представлять отчет в межведомственную комиссию.

7.6. Обеспечить в полном объеме оплату коммунальных услуг подведомственными организациями, финансируемыми из бюджета города Сочи.

7.7. До 5 сентября 2021 года представить в межведомственную комиссию паспорта готовности к отопительному сезону (приложение № 6).

8. Муниципальному казенному учреждению «Служба спасения города Сочи» (Богданович) до 1 августа 2021 года разработать план взаимодействия жилищных, тепло-, водо-, электро-, газоснабжающих и других организаций в случаях внезапного отключения подачи электроэнергетики, газа, тепла, воды, а также оперативной локализации и уменьшения ущерба в случае возникновения стихийных бедствий, согласовать его со всеми заинтересованными организациями и представить в межведомственную комиссию.

9. Рекомендовать:

9.1. Организациям жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплексов, предприятиям социальной сферы, а также организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус», оказывающим жилищно-коммунальные услуги населению выполнить мероприятия согласно перечню мероприятий, рекомендуемых к выполнению, в ходе подготовки внутренних систем теплоснабжения потребителей тепловой энергии к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов (приложение № 9).

9.2. Федеральному казенному учреждению «Управление Федеральных автомобильных дорог «Черноморье» Федерального дорожного агентства» организовать подготовку дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега до 1 сентября 2021 года, создать необходимый запас песко-соляной смеси для посыпки дорог и протураров до 1 октября 2021 года.

9.3. Организациям, имеющим источники тепловой энергии, до 1 октября 2021 года, обеспечить создание неснижаемых запасов топлива: твердого - 45 дней, жидкого - 30 дней.

9.4. Открытому акционерному обществу «Сочиорггаз», обществу с ограниченной ответственностью «Газпром межрегионгаз Краснодар» и обществу с ограниченной ответственностью «Хоста» (Асатуров) совместно с организациями, обслуживающими жилищный фонд, активизировать работу по заключению договоров на обслуживание внутридомового газового оборудования. Ежемесячно на заседании межведомственной комиссии докладывать о количестве подписанных договоров.

9.5. Филиалу «Сочиские электрические сети» открытого акционерного общества «Кубаньэнерго» публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы», филиалу публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы» - сочинского предприятия магистральных электрических сетей, публичному акционерному обществу «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы» филиалу публичного акционерного общества «Федеральная сетевая компания единой энергетической системы» - кубанского предприятия магистральных электрических сетей принять необходимые меры по обеспечению надежного энергоснабжения объектов жизнеобеспечения, организаций жилищно-коммунального и социального комплекса. Ежемесячно на заседании межведомственной комиссии докладывать о количестве восстановленных

электрических кабелей распределительной сети и о выполнении инвестиционной программы развития сочинских электрических сетей.

10. Департаменту транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Пронкин) обеспечить контроль за подготовкой дорожной и специальной техники по уборке и расчистке снега до 1 сентября 2021 года, созданием необходимого запаса песко-соляной смеси для посыпки дорог и протураров до 1 октября 2021 года.

11. Департаменту городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Роговян):

11.1. Обеспечить организацию работы межведомственной комиссии и представить в межведомственную комиссию паспорт готовности муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края к отопительному сезону (приложение № 10).

11.2. Подготовить правила оценки подготовки проверки готовности к отопительному периоду теплосетевых, теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» до 10 августа 2021 года.

11.3. В срок до 1 июня 2021 года межведомственной комиссии на основании представленных планов утвердить комплексный план подготовки города Сочи и федеральной территории «Сириус» к зимнему периоду 2021-2022 годов и представлять его в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края.

12. Управлению информации и аналитической работы администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Мурз) опубликовать настоящее постановление в печатных средствах массовой информации.

13. Управлению информатизации и связи администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (Лавриенко) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-коммуникационной сети Интернет.

14. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края Соколова А.Н.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава города Сочи



А.С.Копайгородский

Приложение № 1
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края

от 27.05.2021 № 284

СОСТАВ

Межведомственной комиссии по координации подготовки
жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной
сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи и
Федеральной территории «Сириус» в осенне-зимнему периоду
2021 - 2022 годов

Копайгородский Алексей Сергеевич	глава муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, председатель комиссии
Соколов Алексей Николаевич	заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, заместитель председателя комиссии
Канюк Елена Мирославовна	заместитель главы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, заместитель председателя комиссии
Северов Петр Львович	заместитель директора Департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Рогоян Артур Парнакович	директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Петренко Алексей Петрович	заместитель генерального управляющего по эксплуатации образовательного фонда «Талант и успех» (по согласованию)

Дюк Дмитрий Сергеевич	главный инженер образовательного фонда «Талант и успех» (по согласованию)
Бескровный Николай Александрович	глава администрации Адлерского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Бурлев Олег Владимирович	глава администрации Лазаревского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Казанкова Инна Анатольевна	глава администрации Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Савин Иван Михайлович	глава администрации Хостинского внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Мелведева Ольга Николаевна	начальник управления по образованию и науке администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Устинова Марианна Олеговна	начальник управления культуры администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
Караев Сослан Ростиславович	директор муниципального унитарного предприятия города Сочи «Сочтеплоэнерго»

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края



А. П. Рогоян

Приложение № 2
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края

от 24.05.2021 № 964

ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной комиссии по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов

1. Общие положения

1.1. Комиссия по подготовке жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов, далее - Комиссия, является коллегиальным органом.

1.2. Комиссия создана в целях подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» 2021-2022 годов.

1.3. В своей деятельности комиссия руководствуется Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, и иными федеральными и краевыми правовыми актами, а также настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

Основной задачей Комиссии является организация подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов.

3. Права Комиссии

Члены Комиссии при решении возложенных на нее задач имеют право:

3.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к рассмотрению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.2. Запрашивать документы, необходимые для рассмотрения вопросов, входящих в компетенцию Комиссии.

3.3. Принимать решения по вопросам, входящим в компетенцию комиссии.

3.4. Заслуживать на своих заседаниях руководителей организаций объектов жилищно-коммунального и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» по вопросам, относящимся к компетенции Комиссии.

3.5. Привлекать для участия в работе Комиссии представителей органов местного самоуправления муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и заинтересованных организаций, в том числе создавать с их участием рабочие группы по направлениям деятельности Комиссии.

4. Функции Комиссии

Комиссия в соответствии с действующим законодательством осуществляет следующие функции:

4.1. Осуществить подготовку локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов.

4.2. Рассмотреть документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций, требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии, а при необходимости - проводить осмотр объектов проверки.

5. Состав Комиссии, права и обязанности членов Комиссии

5.1. В состав комиссии входят представители администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, образовательный фонд «Талант и успех», муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Сочтеплоэнерго».

5.2. Председатель Комиссии:

5.2.1. Несет персональную ответственность за выполнение задач, возложенных на Комиссию.

5.2.2. Утверждает план работы Комиссии, определяет порядок работы, утверждает принимаемые Комиссией акты.

5.3. Секретарь Комиссии ведет текущую организационную работу.

5.4. Члены Комиссии имеют право:

5.4.1. Знакомиться с документами, имеющими отношение к решению вопросов, входящих в компетенцию Комиссии;

5.4.2. Выразить свое мнение относительно вопросов, касающихся подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к отопительному периоду 2021-2022 годов.

5 Порядок работы Комиссии

6.1. Организацию подготовки жилищно-коммунального комплекса объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края к отопительному периоду 2021-2022 годов Комиссия осуществляет ежедневно, согласно утвержденной Программы проведения подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов.

6.2. Заседания Комиссии проводит председатель Комиссии.

6.3. В отсутствие председателя комиссии, заседание комиссии проводит заместитель председателя комиссии.

6.4. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, утверждаемым председателем Комиссии.

6.5. Проверка Комиссии считается правомочной в случае присутствия более половины членов Комиссии.

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Рогоян

Приложение № 3
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город – курорт
Сочи Краснодарского края
от 21.02.2021 № 98/11

ПРОГРАММА

подготовки жилищно-коммунального комплекса и объектов социальной сферы муниципального образования городской округ город – курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов

Обеспечение надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства, своевременная и всесторонняя подготовка к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов и его организованное проведение, в целях достижения устойчивого тепло-, водо-, электро-, газо- и топливоснабжения потребителей, поддержания необходимых параметров энергоносителей и обеспечения нормативного температурного режима в зданиях с учетом их назначения и платежной дисциплины потребителей жилищно-коммунальных услуг, являются важнейшей задачей органов местного самоуправления, организацией жилищно-коммунального хозяйства.

Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду проводится в целях исключения влияния температурных и других погодных факторов на надежность их работы, предупреждения сверхнормативного износа и выхода из строя, а также для обеспечения требуемых условий жизнедеятельности населения и режимов функционирования систем коммунальной инфраструктуры и инженерно-технического обеспечения зданий в отопительный период.

1. Подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду должна обеспечивать:

1.1. Нормативную техническую эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, соблюдение установленного температурно-влажностного режима в помещениях, санитарно-гигиенических условий проживания населения.

1.2. Максимальную надежность и экономичность работы объектов жилищно-коммунального хозяйства.

1.3. Соблюдение нормативных сроков службы строительных конструкций и систем инженерно-технического обеспечения зданий жилищного фонда и социальной сферы, оборудования коммунальных сооружений.

1.4. Рациональное расходование материально-технических средств и топливно-энергетических ресурсов.

2. Своевременная и качественная подготовка объектов жилищно-коммунального хозяйства к осенне-зимнему периоду достигается:

2.1. Выполнением должностными лицами администраций внутригородских районов муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, организаций жилищно-коммунального и топливно-энергетического комплексов, а также предприятий и организаций, расположенных на территории города Сочи и федеральной территории «Сириус», оказывающим жилищно-коммунальные услуги населению, требований федерального и краевого законодательства, муниципальных нормативных правовых актов, требований правил, руководств и инструкций по эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. Разработкой и соблюдением проектно-сметной документации на строительство, планов капитального и текущего ремонтов, а также технического обслуживания объектов жилищно-коммунального хозяйства.

2.3. Постоянным контролем за техническим состоянием, проведением всех видов планово-предупредительных осмотров, а также тщательным анализом причин возникновения аварий и неисправностей и определением необходимого объема ремонтно-восстановительных работ.

2.4. Четкой организацией и выполнением ремонтно-восстановительных и наладочных работ в установленные сроки и с требуемым качеством, эффективной системой постановки задач и подведения итогов ремонтно-восстановительных работ.

2.5. Укомплектованием организацией жилищно-коммунального хозяйства подготовленным эксплуатационным и эксплуатационно-ремонтным персоналом до уровня, обеспечивающего решение возлагаемых задач.

2.6. Материально-техническим обеспечением ремонтно-восстановительных работ, выделением необходимого целевого финансирования на эксплуатационные нужды, капитальный и текущий ремонт фонда, рациональным использованием материальных ресурсов.

2.7. Выполнением в полном объеме организационно-технических мероприятий перед началом осенне-зимнего периода, комплекса проверок и испытаний оборудования на функционирование.

3. Теплообеспечение организаций должны обеспечить выполнение требований пункта 13 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:

- наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;
- готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

- соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

- наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

- функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно: укомплектованность указанных служб персоналом; обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимым для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструментами, схемами, первичными средствами пожаротушения;

- проведение наладки принимающих им тепловых сетей;

- организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

- обеспечение качества теплоносителей;

- организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

- обеспечение проверки качества строительства принимающих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применимые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

- обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива, топливноприготовления и топливноподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

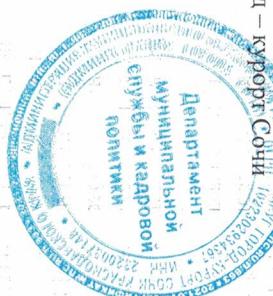
- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического обслуживания и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;
 - наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплонабжающими и теплосетевыми организациями;
 - отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;
 - работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
 - в отношении объектов по производству тепловой и электрической энергии в режиме комбинированной выработки необходимо наличие документа о готовности к отопительному сезону, полученного в соответствии с законодательством об электроэнергетике.
4. Потребители тепловой энергии должны обеспечить выполнение требований пункта 16 Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»:
- устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
 - проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;
 - разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
 - выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
 - состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
 - состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
 - состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;
 - наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
 - работоспособность защиты систем теплопотребления;
 - наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
 - отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
 - плотность оборудования тепловых пунктов;
 - наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

- отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления наиболее сложной эксплуатации теплопотребляющих установок;
- проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;
- надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к указанному Приказу Министерства энергетики Российской Федерации.

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городского округ – Курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Рогозин

Приложение № 5
к постановлению администрации
Муниципального образования
городской округ – курорт
Сочи Краснодарского края
от 27.05.2021 № 984

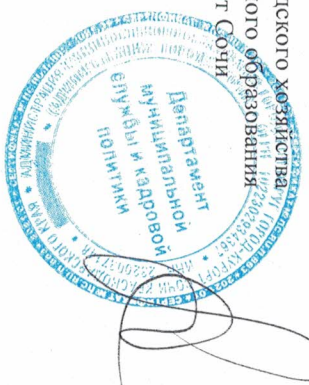
КОМПЛЕКСНЫЙ
план мероприятий по подготовке к эксплуатации
в осенне-зимний период 2021-2022 годов

№ № п/п	Показатели	Единица измерен.	Задание (план)	Оценка, %
1	2	3	4	5
1.	Жилищный фонд - всего	ед.		
		тыс. м ²		
	в том числе муниципальный	ед.		
		тыс. м ²		
	в том числе с центральным отоплением	ед.		
		тыс. м ²		
2.	Котельные - всего	ед.		
	в т.ч. муниципальные	ед.		
3.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) - всего	км		
	в т.ч. муниципальные	км		
4.	Центральные тепловые пункты - всего	ед.		
	в т.ч. муниципальные	ед.		
5.	Газопроводы	км		
6.	Готовность к работе:			

	- сети водопровода	км		
	- водопроводные насосные станции	ед.		
	- водозаборные сооружения	ед. тыс. м ³ /сут.		
	- сети канализации	км		
	- очистные сооружения	ед. тыс. м ³ /сут.		
7.	Песко-соляная смесь	т		
8.	Специальные уборочные машины	ед.		
9.	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	тыс. м ²		
10.	Капитальный ремонт жилищного фонда	ед./тыс. м ² тыс. руб.		
11.	Воздушные линии 0,4 - 10 кВ	км		
12.	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.		
13.	Ремонт и замена котлов	ед.		
14.	Ремонт и замена тепловых сетей	км/км		
15.	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км/км		
16.	Замена оголого провода и опор ВЛ	км/шт.		
17.	Ремонт силовых трансформаторов	шт.		
18.	Обрезка ветвей и деревьев в зоне линий электропередачи	км		
19.	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%		

20.	Автономные дизельные электростанции			
21.	Мостовые сооружения			
22.	Заготовка топлива для котельных:			
	уголь	т		
	жидкое топливо:			
	мазут	т		
	печное	т		
	дрова	м³		
23.	Заготовка топлива населением:			
	уголь	т		
	дрова	м³		
24.	Резервные топливные хозяйства	ед.		
	Суммарная вместимость	т		
	Заготовлено	т		

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городского округа Курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Роговян

Приложение № 4
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ – курорт Сочи
Краснодарского края

от 27.05.2021 № 964

ФОРМА

№ 1-ЖКХ (зима) срочная
«Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»

Показатели	№ строки	Ед. изм.	Код по ОКЕИ	Всего	Задание по подготовке (капитальному ремонту, реконструкции (замене))	Подготовлено для работ в зимних условиях (отчетный период)	% выполнения задания
Жилищный фонд субъекта РФ	1	тыс ед	643				
в том числе:	2	тыс м2	058				
- муниципальный	3						
- государственный	4	тыс ед	643				
- частный	5	тыс м2	058				
Котельные, по всем видам собственности	6	тыс ед	643				
в том числе:	7	тыс м2	058				
Муниципальный	8	тыс ед	643				
Государственный	9	тыс м2	058				
Частный	10	ед	642				
Мощность в том числе ЖКХ муниципальных образований	11	Ткал					
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	12	ед	642				
в том числе ЖКХ муниципальных образований	13	Ткал					
Ветхие тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	14	км	008				
в том числе ЖКХ муниципальных образований	15	км	008				
Центральные тепловые пункты (ЦТП), по всем видам собственности	16	км	008				
в том числе ЖКХ муниципальных образований	19	км	008				
Замена котлов	20	ед	642				
Ремонт котлов	21	ед	642				
Волозаборы, по всем видам собственности	22	ед	642				
в том числе ЖКХ муниципальных образований	23	ед	642				
Артезианские скважины, по всем собственности	24	ед	642				
в том числе ЖКХ муниципальных образований	25	ед	642				
Датчики	26	ед	642				

в том числе ЖКХ муниципальных образований	27	ед	642			
Насосные станции водопровода, по всем видам собственности	28	ед	642			
Очистные сооружения водопровода, по всем видам собственности	29	ед	642			
Пропускная способность	30	тыс м3/сут	599			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	31	ед	642			
Пропускная способность	32	тыс м3/сут	599			
Водопроводные сети, по всем видам собственности	33	км	008			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	34	км	008			
Ветхие сети водопровода, по всем видам собственности	35	км	008			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	36	км	008			
Канализационные насосные станции, по всем видам собственности	37	ед	642			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	38	ед	642			
Очистные сооружения канализации, по всем видам собственности	39	ед	642			
Пропускная способность	40	тыс м3/сут	599			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	41	ед	642			
Пропускная способность	42	тыс м3/сут	599			
Канализационные сети, по всем видам собственности	43	км	008			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	44	км	008			
Ветхие канализационные сети, по всем видам собственности	45	км	008			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	46	км	008			
Электрические сети, по всем видам собственности	47	км	008			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	48	км	008			
Ветхие электрические сети, по всем видам собственности	49	км	008			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	50	км	008			
Трансформаторные подстанции, по всем видам собственности	51	ед	642			
в том числе ЖКХ муниципальных образований	52	ед	642			
Отепалыные машины для механической уборки, независимо от формы собственности	53	ед	642			
в том числе ЖКХ муниципальных образований		ед	642			

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городского округ город – курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Роговнян

КОМПЛЕКСНЫЙ
план мероприятий по подготовке к эксплуатации
в осенне-зимний период 2021-2022 годов

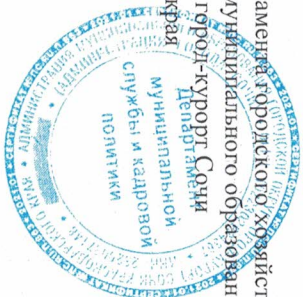
Приложение № 5
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края
от 24.05.2021 № 984

№ п/п	Показатели	Единица измерен.	Задание (план)	Оценка, %
1.	Жилищный фонд - всего	ед.		
	в том числе муниципальный	тыс. м ²		
	в том числе с центральным отоплением	ед.		
		тыс. м ²		
2.	Котельные - всего	ед.		
	в т.ч. муниципальные	ед.		
3.	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) - всего	км		
	в т.ч. муниципальные	км		
4.	Центральные тепловые пункты - всего	ед.		
	в т.ч. муниципальные	ед.		
5.	Газопроводы	км		
6.	Готовность к работе:			

7	Песко-солиная смесь	т		
8	Специальные уборочные машины	ед.		
9	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	тыс. м ²		
10	Капитальный ремонт жилищного фонда	ед./тыс. м ² тыс. руб.		
11	Воздушные линии 0,4 - 10 кВ	км		
12	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.		
13	Ремонт и замена котлов	ед.		
14	Ремонт и замена тепловых сетей	км/км		
15	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км/км		
16	Замена голого провода и опор ВЛ	км/шт.		
17	Ремонт силовых трансформаторов	шт.		
18	Обрезка ветвей и деревьев в зоне линий электропередачи	км		
19	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%		

20.	Автономные дизельные электростанции			
21.	Мостовые сооружения			
22.	Заготовка топлива для котельных: уголь жидкое топливо: мазут печное дрова	т т т т м ³		
23.	Заготовка топлива населением: уголь дрова	т м ³		
24.	Резервные топливные хозяйства Суммарная вместимость Заготовлено	ед. т т		

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Роговян

Приложение № 6
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ-курорт Сочи
Краснодарского края
от 24.05.2021 № 9/24

УТВЕРЖДАЮ:

(Глава администрации внутригородского района
муниципального образования городской округ
город-курорт Сочи Краснодарского края)

(подпись)

«__» _____ 2021 г.

ПАСПОРТ

готовности внутригородского _____ района
(наименование района)
муниципального образования городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края
к работе в осенне-зимний период 2021 - 2022 годов

Адрес: _____

Дата: _____

№ № п/п	Показатели	Единица измерен.	Задание (план)	Факт	Оценка, %
1	Жилищный фонд - всего	ед.			
	в том числе муниципальный	тыс. м ²			
	в том числе с центральным отоплением	ед. тыс. м ²			

2	Котельные - всего в т.ч. муниципальные	ед.			
3	Тепловые сети (в двухтрубном исчислении) - всего в т.ч. муниципальные	км			
4	Центральные тепловые пункты - всего в т.ч. муниципальные	ед.			
5	Газопроводы	км			
6	Готовность к работе: - сети водопровода - водопроводные насосные станции - водозаборные сооружения - сети канализации - очистные сооружения	км ед. ед. тыс. м ³ /сут. км ед. тыс. м ³ /сут.			
7	Песко-соляная смесь	тонн			
8	Специальные уборочные машины	ед.			
9	Капитальный ремонт дорог и трогуаров	тыс. м ²			
10	Капитальный ремонт жилищного фонда	ед./тыс. м ² тыс. руб.			
11	Воздушные линии 0,4 - 10 кВ	км			
12	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.			
13	Ремонт и замена котлов	ед.			

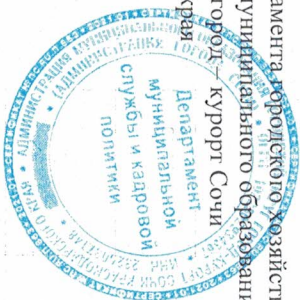
14	Ремонт и замена тепловых сетей	км/км			
15	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км/км			
16	Замена голого провода и опор ВЛ	км/шт.			
17	Ремонт силовых трансформаторов	шт.			
18	Обрезка ветвей и деревьев в зоне линий электропередачи	км			
19	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%			
20	Автономные дизельные электростанции				
21	Мостовые сооружения				
22	Заготовка топлива для котельных: уголь жидкое топливо: мазут печное дрова	тн тн тн тн тн тн м ³			
23	Заготовка топлива населением: уголь дрова	тн тн м ³			

24	Резервные топливные хозяйства	ед.			
	Суммарная вместимость	тонн			
	Заготовлено	тонн			

Заместители председатели комиссии:

Члены комиссии:

Директор Департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ Сочи – курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Рогонин

Приложение № 7

к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Сочи Краснодарского края
от 21.05.2021 № 88/1

проверки готовности к работе в отопительный период
2021 - 2022 гг.

АКТ

г. Сочи

« ____ » _____ 20__ г.

Комиссия, образованная

УТВЕРЖДАЮ:

(должность, Ф.И.О. руководителя
предприятия, организации)

(подпись)

« ____ » _____ 2021 г.

ПАСПОРТ

готовности к работе в отопительный период 2021 - 2022 годов

Выдан

(полное наименование теплонабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого
проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей
организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в
отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному
периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении
следующих объектов:

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка
готовности к отопительному периоду 2021-2022 годов:

1. _____ ;
 2. _____ ;
 3. _____ ;
 - ...
- В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия
установила:
- (готовность/неготовность к работе в осенне-зимний период)

Основание выданы паспорта готовности к отопительному периоду:

Акт проверки готовности к отопительному периоду от _____ № _____

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному
периоду:

(подпись, расшифровка подписи и печать
уполномоченного органа, образовавшего
комиссию по проведению проверки
готовности к осенне-зимнему периоду)

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду ____ / ____ гт.

Председатель комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель председателя комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр получил:

« 20 » г.

(подпись, расшифровка подписи руководителя
(его уполномоченного представителя)
теплоснабжающей организации, теплосетевой
организации, потребителя тепловой энергии,
в отпущении которого проводилась
проверка готовности к отопительному периоду)

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Рогонин

Приложение № 8
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи
Краснодарского края
от 27.05.2021 № 924
УТВЕРЖДАЮ:
(должность, Ф.И.О. руководителя
предприятия, организации)

« 20 » 2021 г.

ПАСПОРТ

готовности к работе в осенне-зимний период 2021 - 2022 годов

(полное наименование организации)

на основании акта проверки готовности от №

(Должность руководителя организации, (подпись) (Ф.И.О.)
которая назначила комиссию)

М.П.

Адрес:

Дата:

АКТ
 проверки готовности к работе в осенне-зимний период
 2021 - 2022 гг.

г. Сочи

« ____ » _____ г.

Комиссия, назначенная приказом (постановлением, распоряжением)

Наименование организации, выступившей приказ (постановлением, распоряжением)

от _____ № _____ на основании «Положения об оценке готовности электро- и теплоснабжающих организаций к работе в осенне-зимний период»
 от _____ по _____ провела проверку

(наименование организации (предприятия или подразделения организации) и установила

(указывается выполнение или невыполнение условий готовности к работе в ОЗП)

Вывод:

Председатель комиссии _____

Должность (подпись) (Фамилия И.О.)

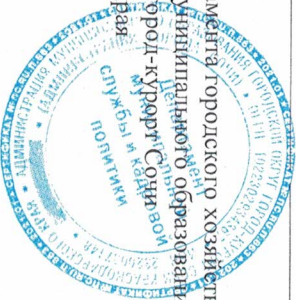
Зам. пред. комиссии _____

Должность (подпись) (Фамилия И.О.)

Члены комиссии:

Должность (подпись) (Фамилия И.О.)

Директор департамента городского хозяйства
 администрации муниципального образования
 городской округ Курорт-Сочи
 Краснодарского края



А.П. Рогонин

ПЕРЕЧЕНЬ

мероприятий, рекомендуемых к выполнению в ходе подготовки систем теплоснабжения к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов

1. Приказом назначить лицо ответственное за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплоснабжающих установок.
2. Разработать и утвердить планы подготовки систем теплоснабжения к работе в осенне-зимний период.
3. Разработать графики проведения промывок, гидравлических испытаний и сдачи готовности к осенне-зимнему периоду 2021-2022 годов тепловых узлов, внутренних систем отопления и горячего водоснабжения.
4. Привести тепловые узлы, внутренние системы отопления и горячего водоснабжения в соответствие требований «Правил и норм технической эксплуатации жилого фонда», утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003 года № 170 и «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», утвержденных Министерством энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 года № 115.
- 4.1. Устранить утечки теплоносителя на трубопроводах и оборудовании.
- 4.2. Выполнить ревизию всей запорной и регулирующей арматуры. Неисправную арматуру отремонтировать или заменить.
- 4.3. Выполнить чистку грязевиков.
- 4.4. Внутренние системы теплоснабжения оборудовать предохранительными и обратными клапанами и регуляторами температуры. Установить автоматические воздухоотводчики.
- 4.5. В тепловых узлах заданной пропускной способности установить расходомеры тепловой энергии, а также обеспечить работоспособность и ввод в эксплуатацию установленных общедомовых (коллективных) приборов учета.
- 4.6. В системах теплоснабжения, работающих по закрытой схеме, произвести ревизию, при необходимости ремонт водоподогревателей и циркуляционных насосов.
- 4.7. Восстановить тепловую изоляцию трубопроводов и оборудования тепловых узлов, разводящих трубопроводов систем отопления- и горячего водоснабжения в технических подпольях, на чердаках и лестничных клетках.
- 4.8. Произвести поверку КИП и установить их в полном объеме.
- 4.9. Очистить помещения тепловых узлов от грязи и посторонних предметов, откачать воду, произвести дезинфекцию, прочистить дренаж.

4.10. Сделать вырезки образцов труб из стоек систем отопления домов, по которым были жалобы на неудовлетворительной отопление. Защищенные стойки заменить.

4.11. Произвести промывку систем отопления постоянно до полного осветления воды с составлением соответствующего акта.

4.12. Произвести гидравлические испытания внутрименовых систем теплоснабжения на прочность и плотность.

4.13. Произвести регулировку циркуляционных трубопроводов системы горячего водоснабжения.

4.14. Исключить доступ посторонних лиц в помещения тепловых узлов.

4.15. После запуска внутренних систем отопления произвести их регулировку для равномерного прогрева отопительных приборов.

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городского округа город – курорт Сочи Краснодарского края



А.П. Рогонин

готовности муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края и федеральной территории «Сириус» к работе в осенне-зимний период 2021 - 2022 годов

Адрес: муниципальное образование городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, улица Советская, дом № 26

Дата: _____

Приложение № 10
к постановлению администрации
Муниципального образования городской
округ город-курорт Сочи Краснодарского
края
от 27.05.2021 № 98-ч

УТВЕРЖДАЮ:
Глава муниципального образования
городской округ город курорт Сочи
Краснодарского края
_____ А.С. Колайгородский
(подпись)

« 27 » _____ 2021 г.

ПАСПОРТ

№ п/п	Показатели	Единица измерен.	Задание (план)	Факт	Оценка, %
1.	Жилищный фонд - всего	ед.			
	В том числе муниципальный	тыс. м ²			
	В том числе с центральным отоплением	тыс. м ²			
2.	Котельные - всего	ед.			
	В т.ч. муниципальные	ед.			

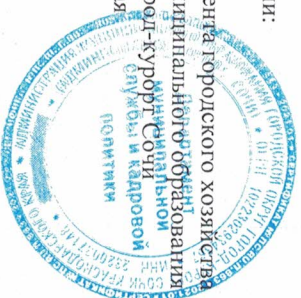
3.	Тепловые сети (в двухконтурном исчислении) - всего	км			
	в т.ч. муниципальные	км			
4	Центральные тепловые пункты - всего	ед.			
	в т.ч. муниципальные	ед.			
5	Газопроводы	км			
6	Готовность к работе: - сети водопровода - водопроводные насосные станции - водозаборные сооружения - сети канализации - очистные сооружения	км ед. ед. тыс. км ед. тыс. м ³ /сут.			
7	Песко-соляная смесь	тонн			
8	Специальные уборочные машины	ед.			
9	Капитальный ремонт дорог и тротуаров	тыс. м ²			
10	Капитальный ремонт жилищного фонда	ед./тыс. м ² ----- тыс. руб.			
11	Воздушные линии 0,4 - 10 кВ	км			
12	Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	шт.			
13	Ремонт и замена котлов	ед.			
14	Ремонт и замена тепловых сетей	км/км			
15	Ремонт и замена водопроводных и канализационных сетей	км/км			

16	Замена голого провода и опор ВЛ	км/шт.			
17	Ремонт силовых трансформаторов	шт.			
18	Обрезка ветвей и деревьев в зоне линий электропередачи	км			
19	Укомплектованность аварийного запаса материально-технических ресурсов	%			
20	Автономные дизельные электростанции				
21	Мостовые сооружения				
22	Заготовка топлива для котельных: уголь жидкое топливо: мазут печное дрова	тн тн тн тн тн м ³			
23	Заготовка топлива населением: уголь дрова	тн тн м ³			
24	Резервные топливные хозяйства Суммарная вместимость Заготовлено	ед. тонн тонн			

Заместители председателя комиссии:

Члены комиссии:

Директор департамента городского хозяйства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи в Кировском районе Краснодарского края



А.П. Рогозин