ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту инициативного бюджетирования «Благоустройство территории «Культурного центра и Зеленой зоны общественного пользования»

в селе Верхнениколаевское (первый этап установка ограждения территории площадью 3,5 га. протяженность ограждения 1100 м/пог.)»

Село Верхнениколаевское – самое крупное село Кудепстинского сельского округа Адлерского внутригородского района города Сочи, в котором проживает более 2000 человек. Село Верхнениколаевское нуждается в обустройстве культурного центра, так как нет ни одного очага культуры для совместного отдыха сельчан и проведения массовых мероприятий. На данный момент в селе насчитывается уже около 300 детей младшего возраста, в ближайшем будущем с учётом выделенных 100 земельных участков многодетным семьям будет в разы больше.

На территории села Верхнениколаевское, в соответствии с Решением Городского Собрания Сочи от 27.06.2018 № 81 «Об утверждении «Перечня предложений и поручений граждан города Сочи, имеющих общественное значение по вопросам социального и экономического развития города за счет средств бюджета города Сочи к исполнению в 2019 году (по отраслям)», оформляется земельный участок под строительство «Культурного центра и Зеленой зоны общественного пользования» общей площадью 3,5 га. Указанный земельный участок расположен в центре села, в непосредственной близости от земельных участков многодетных семей, культурно-делового центра села (отделение Почты, Библиотека, автобусная остановка, магазины) и центральной асфальтированной дороги, что очень удобно для перспективы реализации проекта в целом.

В настоящее время работы по благоустройству территории силами жителей села уже начаты: установлена детская площадка, приобретен материал для установки летней сцены, планируется установка спортивной площадки, уличных музыкальных инструментов, высадка декоративных растений и т.д.

В целях реализации проекта «Благоустройство территории «Культурного центра и Зеленой зоны общественного пользования» в селе Верхнениколаевское предусмотрен первый этап - установка ограждения территории площадью 3,5 га. протяженность ограждения 1100 м/пог.) стоимостью 4 950 000 руб. (четыре миллиона девятьсот пятьдесят тысяч рублей).

В дальнейшем, вторым этапом реализации проекта «Благоустройство территории «Культурного центра и Зеленой зоны общественного пользования» в селе Верхнениколаевское предусмотрено создание на данной территории нескольких рекреационно-оздоровительных и культурных зон:

1. Дом Культуры, согласно действующим нормативам по количеству проживающих в селе и необходимому функционалу – актовый зал, гардероб, комнаты для кружков, административные кабинеты и др.
2. ФАП – лечебно-профилактическое учреждение сельского врачебного участка.
3. Ярмарка – территория под крышей, для реализации выращенной продукции жителями села.
4. Парк – пространство на открытом воздухе, обнесенное ограждением, снабженное камерами видеонаблюдения для безопасности отдыхающих и сохранности оборудования.

На территории Парка планируется разместить:

1. Сцена-эстрада для проведения массовых мероприятий, собраний, концертов детей, приглашенных гостей и селян, встреч и фестивалей.
2. Музыкальная площадка – на ней будет смонтирован комплекс музыкальных ударных инструментов уличного формата, выполненных из металла и дерева для свободного музицирования и развития чувства ритма у всех желающих любого возраста, а также для людей с ограниченными возможностями, детей-инвалидов. У жителей села (Круглянкин А.В., Ибатуллин И.В. – актив ТОС) уже имеется успешная практика изготовления подобных инструментов на основе международного опыта.
3. Интеллектуальная площадка – место под крышей для проведения турниров в интеллектуальные игры, тематических встреч, творческих мастер классов, детских занятий на открытом воздухе и т.д.
4. Видовая площадка с видом на мост – данная территория на сегодняшний день существует как овраг, над которым будет располагаться мост для прогулок и фотосессий.
5. Водоём-озеро – на лужайках, прилегающих к нему, планируется разместить зону отдыха и беседки с панорамным видом на гору Ахун.
6. Спортивная площадка – будут установлены-уличные спортивные тренажёры в антивандальном исполнении для физической активности селян и оздоровления. Особенно это важно для детей и подростков.
7. Стадион с резиновым напольным покрытием для проведения игр в футбол, волейбол, баскетбол, настольный теннис.
8. Детские игровые площадки – место для игр и проведения досуга детей.
9. Историко-краеведческая зона – планируется облагородить имеющийся на территории Парка памятник-захоронение «Матрос с Броненосца «Потёмкин» и организовать мини-мемориальный комплекс.
10. Родниковая зона – на территории обнаружен природный источник воды – родник. Если вода в роднике будет признана пригодной для питья, то можно разместить бювет с питьевой водой. В ином случае – декоративно облагородить русло родника, создать рокарий.
11. Прогулочно-пешеходная аллея – после проведения комплекса благоустроительных работ (расчистка территории от сухих и старых деревьев, планирование земельного участка) на парковой аллее будут высажены молодые красивоцветущие и плодовые деревья и кустарники, разбиты цветники с привлечением сил и посадочного материала жителей села Верхнениколаевское.
12. Зона тишины – подразумевает наличие обособленного места для прогулок, чтения, занятий йогой и релаксации.

Во взаимодействии жителей села с главой Кудепстинского сельского округа А.Л. Волковым первые шаги по благоустройству территории «Культурногоцентра и Зеленой зоны общественного пользования» в процессе реализации. На денежные средства, подаренные ТОСу Верхнениколаевское за почётное 3-е место в Краевом конкурсе по благоустройству территории «Чистый дом – Красивый город!» в размере 212 500 рублей, установлено ограждение прилегающей территории к памятнику «Матрос с Броненосца Потёмкин».

За счет собственных средств жители села приобрели материал для установки летней сцены и готовы своими силами продолжать работу по благоустройству территории и дальше (установка спортивной площадки, уличных музыкальных инструментов высадка декоративных растений и т.д.).

Но, так как территория «Культурного центра и Зелёной зоны общественного пользования » находится в сельской местности, есть угроза уничтожения планируемых для установки конструкций, декоративных насаждений крупным рогатым скотом, лошадьми, козами и сопутствующими загрязнениями. Поэтому для первого этапа благоустройства территории необходимо установить ограждение.

В связи с вышеизложенным на собрании «Инициативной группы» было принято решение утвердить «Проект инициативного бюджетирования» и подать предложение инициативного бюджетирования на конкурсный отбор проектов инициативного бюджетирования в муниципальном образовании город-курорт Сочи для реализации проекта «Благоустройство территории «Культурного центра и Зеленой зоны общественного пользования» в селе Верхнениколаевское (первый этап установка ограждения территории площадью 3,5 га. протяженность ограждения 1100 м/пог.).