



ДЕПАРТАМЕНТ ИНВЕСТИЦИЙ  
И РАЗВИТИЯ МАЛОГО И СРЕДНЕГО  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА  
АДМИНИСТРАЦИИ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ  
СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ  
Советская ул., д. 26, город Сочи,  
Краснодарский край, 354061.  
Тел. (862) 264-65-32  
e-mail: [dip@sochiadm.ru](mailto:dip@sochiadm.ru)

Начальнику управления  
потребительского рынка и  
услуг администрации  
муниципального образования  
городской округ город-курорт  
Сочи Краснодарского края

Никончуку А.Ю.

02.12.2021 № 2070/42.01-16

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заключение о проведении экспертизы  
постановления администрации города Сочи от 18.02.2020 № 175 «О  
размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на  
территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в  
зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или  
муниципальной собственности»

Департамент инвестиций и развития малого и среднего предпринимательства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее - департамент) как уполномоченный орган по проведению экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – уполномоченный орган) рассмотрел постановление администрации города Сочи от 18 февраля 2020 года № 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности» (далее – нормативный правовой акт).

В соответствии с Порядком проведения экспертизы нормативных правовых актов муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности, утвержденным постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края от 18 марта 2021 года № 371 (далее - Порядок), нормативный правовой акт подлежит проведению экспертизы.

Экспертиза нормативного правового акта осуществляется в соответствии с

планом проведения экспертизы нормативных правовых актов на второе полугодие 2021 года, утвержденным руководителем уполномоченного органа 28 июня 2021 года.

В соответствии с пунктом 8 Порядка и планом проведения экспертизы нормативных правовых актов экспертиза нормативного правового акта проведена в срок с 2 сентября 2021 года по 2 декабря 2021 года.

Уполномоченным органом проведены публичные консультации по нормативному правовому акту в соответствии с пунктом 10 Порядка с 2 сентября 2021 года по 2 октября 2021 года.

Уведомление о проведении публичных консультаций было размещено на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (администрация города Сочи) в сети Интернет - [www.sochi.ru](http://www.sochi.ru).

Экспертиза постановления администрации города Сочи от 18 февраля 2020 года № 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности» проводилась в 2020 году. Уполномоченным органом подготовлено заключение о проведении экспертизы от 10 ноября 2020 года № 842/42.01-16.

Управлением потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края внесены изменения в постановления администрации города Сочи от 18 февраля 2020 года № 175 «О размещении нестационарных торговых объектов, расположенных на территории муниципального образования город Сочи, на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в государственной или муниципальной собственности» постановлением администрации города Сочи от 23 декабря 2020 года № 2173.

В ходе исследования нормативного правового акта уполномоченный орган запрашивал информацию и материалы, необходимые для проведения экспертизы у управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края (далее – Управление).

По информации Управления нормативный правовой акт разработан в целях приведения Порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории города Сочи в соответствие с нормами Закона Краснодарского края от 31 мая 2005 года № 879-КЗ «О государственной политике Краснодарского края в сфере торговой деятельности», Постановления Законодательного Собрания Краснодарского края от 25 сентября 2018 года № 671-П «О размещении и деятельности нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского

края», постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 11 ноября 2014 года № 1249 «Об утверждении порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Краснодарского края».

К целям Постановления относится также обеспечение равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, предоставления услуг населению на территории города Сочи путем:

- создания условий для развития конкуренции при размещении нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования город-курорт Сочи путем применения конкурентных процедур – проведение аукциона в электронной форме;

- закрепления норм, регулирующих порядок заключения договоров нестационарных торговых объектов по результатам проведения открытого конкурса в отношении печатной продукции, сезонной реализации бахчевой продукции; ёлочного базара; ремонта и пошива одежды, обуви; ремонта часов, зонтов, ключей; сезонной реализации продовольственной группы товаров, производимой на территории Краснодарского края, при условии, что такая продукция составляет не менее 90% от общего ассортимента, представленного в нестационарных торговых объектах;

- определения правил размещения, обустройства и эксплуатации нестационарных площадок (выносных столов) при стационарных предприятиях общественного питания.

С момента вступления в силу нормативного правового акта проведено 215 электронных аукционов, а также 15 открытых конкурсов на 783 места размещения с участием 39 участников.

Количество заключенных договоров о размещении нестационарных торговых объектов с начала текущего года – 426. За период с 18 февраля 2020 года по сегодняшний день расторгнуто 84 договора о размещении нестационарных торговых объектов.

В рамках проведения публичных консультаций были направлены запросы организациям, с которыми заключены соглашения о взаимодействии при проведении экспертизы: Союз «Торгово-промышленная палата города Сочи», Клуб Ротари Сочи, Сочинское отделение Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ», представитель Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей (общественный омбудсмен) по вопросам, связанным с ликвидацией нарушений прав предпринимателей в сфере курортного дела, туризма, сервиса и спорта, Ассоциация Региональное объединение работодателей Саморегулируемая организация «Союз транспортников Кубани», Ассоциация Отельеров АМОС.

В ходе публичных консультаций поступило замечание от администрации Адлерского внутригородского района:

1) корректировка Правил размещения, обустройства и эксплуатации нестационарных площадок (выносных столов) при стационарных предприятиях общественного питания таким образом, чтобы рассмотрение предоставленного в полном объеме перечня документов осуществлялось администрациями внутригородских районов без проведения дополнительных продолжительных согласований с отраслевыми департаментами администрации города Сочи и утверждения материалов на городской межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка и услуг администрации города Сочи с последующей публикацией в форме постановления администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края. К примеру, предоставленные хозяйствующими субъектами в начале 2020 года материалы в отношении нестационарных площадок были рассмотрены на городской межведомственной комиссии 7 мая 2021 года, то есть вся процедура заняла по продолжительности более одного года.

В результате рассмотрения замечание не учтено.

Городская межведомственная комиссия по вопросам потребительского рынка и услуг - коллегиальный орган администрации города Сочи, рассматривающий отраслевые вопросы потребительской сферы.

В соответствии с пунктом 1.3 Правил размещения, обустройства и эксплуатации нестационарных площадок (выносных столов) при стационарных предприятиях общественного питания, утвержденных постановлением города Сочи от 18 февраля 2020 года № 175, заключение договора о размещении нестационарных торговых объектов производится без прохождения процедуры торгов на основании решения городской межведомственной комиссии по вопросам потребительского рынка и услуг администрации города Сочи о включении нестационарной площадки в схему размещения нестационарных торговых.

Пунктом 1.8, 1.10 Правил размещения, обустройства и эксплуатации нестационарных площадок (выносных столов) при стационарных предприятиях общественного питания, утвержденных постановлением города Сочи от 18 февраля 2020 года № 175 предусмотрено согласование сформированного проекта схемы размещения нестационарных торговых объектов в части размещения нестационарных площадок с управлением потребительского рынка и услуг администрации города Сочи, а также с департаментом архитектуры и градостроительства администрации города Сочи.

Согласно пункту 3.11 Правил размещения, обустройства и эксплуатации нестационарных площадок (выносных столов) при стационарных предприятиях общественного питания, утвержденных постановлением города Сочи от 18 февраля 2020 года № 175, после получения согласований управление потребительского

рынка и услуг администрации города Сочи вносит проект Схемы на рассмотрение в городскую межведомственную комиссию по вопросам потребительского рынка и услуг администрации города Сочи.

Согласно информации Управления, ранее действовавший порядок размещения нестационарных торговых объектов, утвержденный постановлением администрации города, Сочи от 29 декабря 2013 года № 2967, не предполагал согласования администрациями внутригородских районов проектов изменений схемы размещения нестационарных торговых объектов, в связи с чем в межведомственную комиссию направлялись материалы должным образом не рассмотренные отраслевыми подразделениями администрации города Сочи. Принимая во внимание, что формат заседания межведомственной комиссии ограничен по времени, а объем представляемых на рассмотрение материалов большой, в нормативный правовой акт была внесена норма о необходимости представления на заседание Комиссии проектов схемы размещения нестационарных торговых объектов и изменений схемы размещения нестационарных торговых объектов, согласованных с отраслевыми подразделениями администрации города Сочи.

В ходе исследования в соответствии с пунктом 11 Порядка Уполномоченным органом установлено следующее:

1. В нормативном правовом акте не выявлено наличие избыточных требований по подготовке и представлению документов.

2. В нормативном правовом акте не выявлены требования, связанные с необходимостью создания, приобретения, содержания, реализации каких-либо активов, возникновения, наличия или прекращения договорных обязательств, наличия персонала, осуществления не связанных с представлением информации или подготовкой документов работ, услуг в связи с организацией, осуществлением или прекращением определенного вида деятельности, которые необоснованно усложняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности либо приводят к существенным издержкам или невозможности осуществления предпринимательской или инвестиционной деятельности.

3. Не выявлено отсутствие, неточности или избыточности полномочий лиц, наделенных правом проведения проверок, участия в комиссиях, выдачи или осуществления согласований, определения условий и выполнения иных установленных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края, нормативными правовыми актами муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края обязательных процедур.

4. Не выявлено отсутствие необходимых организационных или технических условий, которые приводят к невозможности реализации отраслевыми (функциональными) и территориальными органами администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского

края установленных функций в отношении субъектов предпринимательской или инвестиционной деятельности.

5. Уровень развития технологий, инфраструктуры, рынков товаров и услуг в муниципальном образовании городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края при отсутствии адекватного переходного периода введения в действие соответствующих правовых норм является достаточным.

6. Источники официального опубликования нормативного правового акта: Издание «Новости Сочи», № 23-24 от 19 февраля 2020 года.

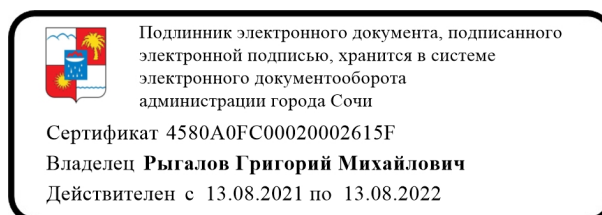
Орган, принявший нормативный правовой акт – администрация города Сочи. Инициатор издания нормативного правового акта – управления потребительского рынка и услуг администрации города Сочи.

В соответствии с пунктом 12 Порядка проект заключения направлялся на отзыв в адрес Управления, а также участникам публичных консультаций.

Замечания и предложения от Управления и участников публичных консультаций по проекту заключения не поступали.

7. По результатам экспертизы сделаны выводы об отсутствии положений, создающих необоснованные затруднения ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Директор  
департамента



Г.М. Рыгалов