Приложение № 1

к административному регламенту

предоставления муниципальной услуги

«Предварительное согласование

предоставления земельного участка»

Главе администрации

внутригородского района

муниципального образования

городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от г-на (г-ки) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Имя) (Отчество)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_

выдан (дата):"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование органа,

выдавшего документ)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

проживающего(ей): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес,

индекс)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № дома: \_\_\_\_\_

кв.: \_\_\_\_ № тел.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

адрес электронной почты: \_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления

земельного участка с кадастровым номером

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кв. м,

расположенного

по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

для целей использования

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Вид права:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Способ образования

земельного участка:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

На основании (напротив основания поставить знак "V"):

|  |  |
| --- | --- |
|  | В целях осуществления продажи земельного участка без проведения торгов: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества (пп. 3 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка собственникам расположенных на нем жилых домов, индивидуальных жилых, садовых домов, жилых строений, гаражей, за исключением жилых помещений (комната, квартира), если объектом недвижимости является жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, в порядке, предусмотренном статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации (пп. 6 п. 2 ст. 39.3 Земельного кодекса РФ) |
|  | Для предоставления гражданину или юридическому лицу земельного участка в собственность бесплатно: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации. Органами государственной власти субъектов Российской Федерации может быть предусмотрено требование о том, что такие граждане должны состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях или у таких граждан имеются основания для постановки их на данный учет, а также установлена возможность предоставления таким гражданам с их согласия иных мер социальной поддержки по обеспечению жилыми помещениями взамен предоставления им земельного участка в собственность бесплатно (п. 6 ст. 39.5 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка членам садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, если земельный участок образован из земельного участка, предоставленного до дня вступления в силу Федерального закона N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ" для ведения садоводства, огородничества или дачного хозяйства указанному объединению либо иной организации, при которой было создано или организовано указанное объединение (ч. 2.7 ст. 3 Федерального закона 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса РФ") |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка иным не указанным в [пункте 6 статьи 39.5](consultantplus://offline/ref=75C3EE7115D4B15D46B65F954852A5392A50E49E28F7CC12298DC71EBE955F0755DE90CE7D329A4873154F58A6A0FD4EDFC3F12D9420m0S4J) Земельного кодекса РФ отдельным категориям граждан и (или) некоммерческим организациям, созданным гражданами, в случаях, предусмотренных федеральными законами, отдельным категориям граждан в случаях, предусмотренных законами субъектов Российской Федерации (п. 7 ст. 39.5 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предоставление земельного участка в аренду без проведения торгов: |
|  | Предварительное согласование предоставления садового или огородного земельного участка, образованного из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества  (пп. 7 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления ограниченного в обороте земельного участка, являющегося земельным участком общего назначения, расположенного в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, гражданам, являющимся правообладателями садовых или огородных земельных участков в границах такой территории с множественностью лиц на стороне арендатора (в случае, если необходимость предоставления указанного земельного участка таким гражданам предусмотрена решением общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, осуществляющего управление имуществом общего пользования в границах такой территории (пп. 8 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ) |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка собственникам расположенных на нем жилых домов, индивидуальных жилых, садовых домов, жилых строений, гаражей, за исключением жилых помещений (комната, квартира), если объектом недвижимости является жилое помещение, расположенное в многоквартирном доме, в порядке, предусмотренном статьей 39.20 Земельного кодекса РФ (пп. 9 п. 2 ст. 39.6 Земельного кодекса РФ) |
|  | Для предоставления земельного участка в безвозмездное пользование: |
|  | Предварительное согласование предоставления земельного участка гражданину, если на земельном участке находится служебное жилое помещение в виде жилого дома, предоставленное этому гражданину, на срок права пользования таким жилым помещением (пп. 8 п. 2 ст. 39.10 Земельного кодекса РФ) |

Реквизиты документа:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(решение о предварительном согласовании з/уч. в случае, если испрашиваемый

з/уч. образовывался или его границы уточнялись на основании данного

решения; решение об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если з/уч. предоставляется

для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим

проектом; решение об изъятии з/уч. для государственных или муниципальных

нужд в случае, если з/уч. предоставляется взамен з/уч., изымаемого для

государственных или муниципальных нужд)

Я устно предупрежден(а) о возможных причинах возврата заявления или отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Документы, представленные мной для предоставления земельного участка, и сведения, указанные в заявлении, достоверны.

Результат муниципальной услуги или мотивированный отказ в предоставлении Муниципальной услуги прошу направить следующим способом:

(в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении в Комиссию; в виде бумажного документа, который направляется Департаментом Заявителю посредством почтового отправления; в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется Департаментом заявителю посредством электронной почты; в виде электронного документа, который направляется Уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты)

Согласен на обработку моих персональных данных, указанных в настоящем заявлении, в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=F9EEC4ACB3EF38077433F84031253BC367B2F49A37E9F9EC578A5F59F97CC91DD669AE2BC03D99073E159825A4B8821946BB41461AC82F4Bc6S9N) Федерального закона "О персональных данных" в целях получения мной муниципальной услуги.

Расписку о принятии документов для предоставления земельного участка

получил(а).

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. "\_\_\_" ч."\_\_\_" мин.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество заявителя) (подпись заявителя)

Заявление принял: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Фамилия, имя, отчество) (подпись)

Приложение: на \_\_\_\_\_\_\_ лист \_\_\_\_\_\_\_ согласно описи.

ОПИСЬ

документов, прилагаемых к заявлению

о предоставлении земельного участка

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N | Наименование документа | Количество листов |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись заявителя) (полностью Ф.И.О.)

Исполняющий обязанности директора

департамента архитектуры и градостроительства

администрации муниципального образования

городской округ город-курорт Сочи

Краснодарского края М.В. Петухов