**Общественные обсуждения «По рассмотрению документации по планировке территории**

**(проект межевания территории) в рамках реализации мероприятия «Разработка проекта межевания территории**

**многоквартирного жилого дома по ул. Фурманова, д. 2а Хостинского района города Сочи»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № пп | ФИО | Комментарий |
|  | Салманов А.Д. | Изучив проект границ земельного участка по ул. Фурманова, 2а в Хостинском районе  города Сочи, считаю, что в него необходимо внести изменения в части площади земельного участка. Согласно письма ФГУ «ДЭП № 117» от 14.07.2003 было сообщено, что под дом,  в котором находится моя квартира, было отведено 1220 кв.м на основании технического паспорта БТИ. Согласно постановления главы Администрации № 955 о формировании земельных участков под двумя домами по улице Фурманова, 2 и 2а для формирования указанных земельных участков было отведено более 30 соток, однако в настоящее время стало известно, что площадь земельного участка существенно уменьшена и не составляет ни одно из указанных значений (ни 15 соток, ни 12 соток). Обоснования, в связи с чем была значительно уменьшена площадь земельного участка ни в одном постановлении нет сведений и обоснований в открытом источнике не размещено. Соответственно слушания будут проходить исключительно на основании разработанного проекта границ земельного участка, обоснованность которого вызывает сомнения и вопросы.  Считаю, что проект границ формируемого земельного участка по адресу: город Сочи,  ул. Фурманова, дом 2а подлежит корректировке для приведения площади земельного участка  с теми значениями, которые ранее существовали (1220 кв.м), что послужит восстановлению нарушенных прав и законных интересов пользователей такого земельного участка, обеспечит возможность формирования проезда к дому, а так же даст возможность полноценно использовать жилой дом и надворные пристройки в будущем. |