



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.08.2014

№ 1679

город Сочи

О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Апартотель по переулку Ривьерскому, Курортному проспекту Центрального района города Сочи»

В администрацию города Сочи обратилось общество с ограниченной ответственностью «КапиталКомплект» с заявлением о принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Апартотель по переулку Ривьерскому, Курортному проспекту Центрального района города Сочи».

В соответствии с заключением департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 23 мая 2013 года № 21-01-15/8427 предполагаемая территория проектирования соответствует генеральному плану и Правилам землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, разработка документации по планировке территории возможна с учетом требований к проектированию объектов в зонах ограниченного использования с учетом установления границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории)» администрацией города Сочи, утвержденным постановлением администрации города Сочи от 18 мая 2012 года №1034, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «КапиталКомплект» (Багаев):

1.1. Разрешить разработку документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту

001274

«Апартотель по переулку Ривьерскому, Курортному проспекту Центрального района города Сочи» в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0203031-4 и 23:49:0203031-17 с поворотными точками № 1, 2, 3, 4; № 5, 6, 7, 8, 9, 10; № 11, 12, 13, 14.

1.2. Получить сведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

1.3. Готовую документацию по планировке территории согласовать с ответственным исполнителем строительства олимпийских объектов и управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

1.4. Представить в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи на проверку документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Апартотель по переулку Ривьерскому, Курортному проспекту Центрального района города Сочи» с учетом согласования с Управлением по охране, реставрации и эксплуатации историко-культурных ценностей (наследия) Краснодарского края.

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов):

2.1. В срок со дня опубликования настоящего постановления в течение четырнадцати дней обеспечить прием от физических и юридических лиц предложений о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Апартотель по переулку Ривьерскому, Курортному проспекту Центрального района города Сочи»:

- город Сочи, улица Советская, 40, кабинет № 301, телефон 264-85-87, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) у главного специалиста департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи;

- город Сочи, улица Навагинская, 18, кабинет № 60, телефон 264-83-99, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы и воскресенья) у архитектора Центрального района города Сочи.

2.2. Направить в адрес общества с ограниченной ответственностью «КапиталКомплект» материалы и результаты учета общественного мнения.

3. Муниципальному бюджетному учреждению города Сочи «Центр геоинформационных технологий» (Кирсанов) внести в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности города Сочи данные о разработке документации по планировке территории (реквизиты настоящего постановления, границы территории, наименование заявителя, функциональное назначение территории).

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шениснова) в течение трех дней со дня издания постановления опубликовать настоящее постановление в газете «Новости Сочи».

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) в течение трех дней со дня издания постановления разместить в настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И.Бомбергера.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи *А.Н.Шахомов*

