



УМР

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2014

№ 1265

город Сочи

О мерах по реализации упрощенного порядка оформления прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 30 июня 2006 года № 93-ФЗ «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации по вопросу оформления в упрощенном порядке прав граждан на отдельные объекты недвижимого имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях обеспечения проведения кадастровых работ, государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав граждан на земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства, и находящиеся на таких земельных участках объекты капитального строительства и информирования и просвещения населения города Сочи ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Администрациям внутригородских районов города Сочи (Полянский, Павленко, Эйнатов, Жигалко):

1.1. Осуществлять прием заявлений граждан на проведение кадастровых работ, государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав граждан на земельные участки, предназначенные для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства (далее – земельные участки), и находящиеся на таких земельных участках объекты капитального строительства.

1.2. Выступать заказчиками кадастровых работ в отношении земельных участков и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства на основании заявлений граждан.

1.3. Подавать заявления и другие документы о проведении государственного кадастрового учета земельных участков и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства.

001724

1.4. Получать кадастровые паспорта земельных участков и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства и другие документы и передавать такие документы гражданам, в интересах которых осуществлялся государственный кадастровый учет.

1.5. Подавать от имени граждан (в качестве уполномоченных лиц) заявления о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении земельных участков и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства и иные необходимые для осуществления такой государственной регистрации документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию документов в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, а также получать свидетельства о государственной регистрации прав и (или) иные документы и передавать их гражданам, в интересах которых осуществлялась такая государственная регистрация.

1.6. Доводить до граждан информацию о порядке постановки на государственный кадастровый учет и государственной регистрации прав граждан на земельные участки и находящиеся на таких земельных участках объекты капитального строительства, а также о полномочиях органов местного самоуправления в области обеспечения таких действий.

1.7. В течение 5 дней с момента получения кадастровых паспортов, свидетельств о государственной регистрации прав на земельные участки и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства и (или) иных документов, полученных в рамках реализации полномочий, предусмотренных подпунктами 1.1-1.6 настоящего пункта, представлять копии указанных документов в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи для отражения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Сочи.

1.8. Ежемесячно в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным, представлять отчет о выполнении настоящего постановления в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи.

2. Департаменту архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи (Зачитайлов):

2.1. Организовать проведение кадастровых работ в отношении земельных участков и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства, в том числе по заявлениям администраций внутригородских районов города Сочи, по минимально возможной экономически обоснованной стоимости, в пределах предельной максимальной стоимости кадастровых работ, установленной Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае».

2.2. Обеспечить взаимодействие муниципального унитарного предприятия города Сочи «Муниципальный институт генплана» и муниципального бюджетного учреждения города Сочи «Центр геоинформационных технологий» с администрациями внутригородских

районов города Сочи по вопросу предоставления имеющихся сведений и информации о кадастровом учете земельных участков и находящихся на таких земельных участках объектов капитального строительства.

2.3. Отражать сведения, полученные в соответствии с подпунктами 1.7, 1.8 пункта 1 настоящего постановления, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Сочи.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации города Сочи.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И.Бомбергера и заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи

А.Н.Пахомов

