

Таблица № 1

Перечень существующих, образуемых и (или) изменяемых земельных участков в границах зон планируемого размещения автомобильных дорог (на период эксплуатации), в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

№ п/п	Условный номер на чертеже	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Местоположение образуемого земельного участка / Адрес существующего земельного участка	Категория земель существующего земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (основной/вспомогательный)	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка /иные виды работ	Сведения об отнесении (неотнесении) к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<p>- в случае снятия с кадастрового учета исходного земельного ранее подлежащего разделу, использовать способ образования земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</p> <p>Примечание: в случае невозможности обработки программным обеспечением Росреестра точности координат формируемых земельных участков, кадастровый инженер имеет право произвести смещение поворотной точки или удалить ее для исключения наложений/вклиниваний, которые формирует программное обеспечение Росреестра ; в целях оптимизации земельно-кадастровых работ все образуемые земельные участки из состава земель, государственная собственность на которые не разграничена, могут быть сформированы кадастровым инженером как многоконтурные по требованию заказчика</p>											
Зона планируемого размещения линейного объекта федерального значения - автомобильной дороги «Обход Адлера»											
1	1.1	23:49:0404006:461	край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 30	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2006 +/- 16	714	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
2	1.2	23:49:0404006:464	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 32.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1500 +/- 14	1063	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
3	1.3	23:49:0404006:10836	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Высокое, ул. Ивановская	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Дачное хозяйство, блокированная жилая застройка, магазины, гостиничное обслуживание	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	235 +/- 5.37	235	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
4	1.4	23:49:0404006:7461	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий дом на одну семью)	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	239 +/- 5	239	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
5	1.5	23:49:0404006:10835	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Высокое, ул. Ивановская	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Дачное хозяйство, блокированная жилая застройка, магазины, гостиничное обслуживание	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	146 +/- 4.23	146	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
6	1.6	23:49:0404006:10834	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский внутригородской район, с. Высокое, ул. Ивановская, з/у 32Б/2	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Дачное хозяйство, блокированная жилая застройка, магазины, гостиничное обслуживание	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	145 +/- 4.22	145	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
7	1.7	23:49:0404006:10833	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, с. Высокое, ул. Ивановская, з/у 32Б/1	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Дачное хозяйство, блокированная жилая застройка, магазины, гостиничное обслуживание	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	195 +/- 4.89	195	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
8	1.8	23:49:0404006:7460	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящие жилые дома на одну семью)	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	239 +/- 5	239	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
9	1.9	23:49:0404006:10832	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский р-н, с. Высокое, ул. Ивановская	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Дачное хозяйство, блокированная жилая застройка, магазины, гостиничное обслуживание	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1000 +/- 11.07	1000	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
10	2.12	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	1828	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
11	1.13	23:49:0404006:6434	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	709 +/- 9	709	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
12	1.14	23:49:0404006:6433	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	627 +/- 9	490	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
13	1.15	23:49:0404006:50	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 34/1.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	магазины	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	102 +/- 3	102	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования

№ п/п	Условный номер на чертеже	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Местоположение образуемого земельного участка / Адрес существующего земельного участка	Категория земель существующего земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (основной/вспомогательный)	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка /иные виды работ	Сведения об отнесении (неотнесении) к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
14	1.18	23:49:0404006:5146	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	600 +/- 9	262	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
15	1.20	23:49:0404006:9968	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Высокое, ул. Ивановская	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	475 +/- 8	475	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
ИТОГО площадь земельных участков, кв.м									7842		
Зоны планируемого размещения линейного объекта федерального значения - автомобильной дороги А-149 Адлер – Красная Поляна, подлежащего реконструкции в связи с изменением его местоположения											
16	1.16	23:49:0404006:6433	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	627 +/- 9	137	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
17	1.17	23:49:0404006:5146	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью)	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	600 +/- 9	338	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
18	1.19	23:49:0404006:9969	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Высокое, ул. Ивановская	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	425 +/- 7	425	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
19	2.24	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	11	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
20	1.25	23:49:0404006:2775	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 57-А.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	735 +/- 9	735	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
21	1.26	23:49:0404006:2776	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 57-А.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	734 +/- 9	734	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
22	2.27	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	2014	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
23	1.28	23:49:0404006:77	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 36.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2505	2197	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
24	1.29	23:49:0404006:83	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 36.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	под индивидуальное жилищное строительство	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1200 +/- 14	1200	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
25	1.30	23:49:0404006:106	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, г. Сочи, р-н Адлерский, с. Высокое, ул. Ивановская, 38.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1264 +/- 14	667	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования

№ п/п	Условный номер на чертеже	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Местоположение образуемого земельного участка / Адрес существующего земельного участка	Категория земель существующего земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (основной/вспомогательный)	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка /иные виды работ	Сведения об отнесении (неотнесении) к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
26	2.31	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	3984	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
27	1.37	23:49:0404006:2705	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка.Участок находится примерно в 320 м, по направлению на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский внутригородской район, с.Высокое, ул. Ивановская, з/у 2В/9.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Постоянное проживание (Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью), жилой дом, состоящий из нескольких блоков (сблокированный жилой дом); Временное проживание (Гостиница, Мотель, Хотел, Отель, Апартаотель); Курортно-рекреационное обслуживание; Торговля (Универсам, Универмаг, Магазин, Оптовый сельскохозяйственный рынок, Розничный рынок (продовольственных, промтоварных, сельхозпродуктов), Рыночный комплекс, Объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки); Общественное питание в здании(Ресторан, Кафе, Столовая); Воспитание, образование, подготовка кадров; Культура, искусство, информатика; Физическая культура, спорт в здании; Спорт, отдых; Здравоохранение, соцобеспечение	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	2626 +/- 18	2626	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
28	1.49	23:49:0404006:3335	край Краснодарский, г. Сочи, район Адлерский	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Для размещения олимпийского объекта "Водозабор Адлерского участка Мзымтинского месторождения подземных вод (проектные и изыскательские работы, реконструкция, строительство)"	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	220047 +/- 164	1585	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
29	2.50	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	4703	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
30	2.51	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	152	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
31	2.52	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	38	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
32	1.53	23:49:0404006:11353	Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Высокое, ул. Ивановская	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	691 +/- 9.2	691	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
33	2.54	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	2965	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
ИТОГО площадь земельных участков, кв.м									25202		
Зоны планируемого размещения линейных объектов местного значения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения											
ул. Туманяна											
34	2.10	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	679	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
ИТОГО площадь земельных участков, кв.м									679		
ул. Ивановская											
35	2.11	23:49:0404006	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский район, село Высокое	-	Земли населенных пунктов	-	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	-	4072	- Образование из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	территории общего пользования
36	1.21	23:49:0404006:2505	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, с. Высокое, ул. Некрасова, з/у 2/1.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	кафе	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	120 +/- 3	120	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования

№ п/п	Условный номер на чертеже	Кадастровый номер существующего земельного участка/кадастрового квартала	Местоположение образуемого земельного участка / Адрес существующего земельного участка	Категория земель существующего земельного участка	Планируемая категория земель образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования существующего земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования образуемого земельного участка (основной/вспомогательный)	Площадь исходного земельного участка, кв. м	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Способ образования земельного участка /иные виды работ	Сведения об отнесении (неотнесении) к территории общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
37	2.22	23:49:0404006:10866	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, Адлерский внутригородской район, с. Высокое, ул. Ивановская, земельный участок №53А	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	Площадки для занятий спортом	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	154 +/- 4,34	154	Не подлежит образованию, изъятие в полном объеме согласно сведениям ЕГРН	территории общего пользования
38	1.23	23:49:0404006:2818	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Сочи, Адлерский район, с. Высокое, ул. Ивановская, 53.	Земли населенных пунктов	Земли населенных пунктов	земли под домами индивидуальной жилой застройки	12.0 Земельные участки (территории) общего пользования	1081 +/- 12	284	- Образование путем раздела исходного земельного участка	территории общего пользования
ИТОГО площадь земельных участков, кв.м									4630		
ИТОГО общая площадь земельных участков, кв.м									38353		