

## **ОПОВЕЩЕНИЕ**

### **О начале общественных обсуждений по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи»**

27.01.2021

1. Проектом «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» предусмотрено:

1.1. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования города-курорта Сочи Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи в части приведения земельных участков с кадастровыми номерами 23:49:0202014:5; 23:49:0202014:6; 23:49:0202014:7; 23:49:0202014:15 и прилегающей территории к одной территориальной зоне «Ж-6» - многоэтажная жилая застройка высотой до 76 метров.

1.2. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования города-курорта Сочи Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи в части установления границ территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории.

Перечень информационных материалов:

1. Текстовая часть.
2. Графические материалы.

**2. Организатор общественных обсуждений:**

Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном Положением о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи, утвержденным решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положения о проведении публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании город-курорт Сочи».

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 8 февраля 2021 года по 10 марта 2021 года.

**Срок проведения экспозиции:** с 8 февраля 2021 года по 25 февраля 2021 года.

### **3. С проектом можно ознакомиться:**

3.1. на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://sochi.ru/>) в разделе: Градостроительство → Архитектура → Общественные обсуждения.

3.2. на экспозиции по следующим адресам:

- город Сочи, улица Советская, 40, кабинет № 309, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы, воскресенья, а также выходных праздничных дней);

- город Сочи, улица Навагинская, 18, с 10-00 до 17-00 часов (кроме субботы, воскресенья, а также выходных праздничных дней) в здании администрации Центрального внутригородского района муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

### **4. Участники общественных обсуждений имеют право вносить по Проекту предложения и замечания:**

- по адресу электронной почты департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края – [otp@sochiadm.ru](mailto:otp@sochiadm.ru);

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения:

1) о себе:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) с приложением документов, подтверждающих такие сведения;

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес (с приложением документов, подтверждающих такие сведения);

2) о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства:

- участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства).

**Срок приема обращений участников общественных обсуждений:**

с 8 февраля 2021 года по 25 февраля 2021 года.

**Контактный телефон организатора общественных обсуждений:  
8 988 156 62 98.**

5. Проект будет размещен 8 февраля 2021 года на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (<https://sochi.ru/>) в разделе: Градостроительство → Архитектура → Общественные обсуждения → оповещение о начале общественных обсуждений по проекту «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» от 27.01.2021 года.

Заместитель председателя комиссии  
по подготовке проекта Правил  
землепользования и застройки на территории  
муниципального образования город-курорт Сочи



А.А. Глушков