



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.08.2014

№ 1544

город Сочи

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304007:11 по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи

Муниципальное образовательное бюджетное учреждение дополнительного образования детей центр дополнительного образования для детей «Хоста» обратилось в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи с заявлением о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи – «детское дошкольное учреждение».

Земельный участок с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи принадлежит на праве постоянного (бессрочного) пользования муниципальному образовательному бюджетному учреждению дополнительного образования детей центру дополнительного образования для детей «Хоста» (свидетельство о государственной регистрации права выдано 20 мая 2011 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю серии 23-АИ № 749490), с видом разрешенного использования «земли общественной застройки».

На земельном участке с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи расположен объект капитального строительства – здание центра дополнительного образования для детей Хостинского района, назначение – нежилое, общей площадью 361,3 кв.м. литер А, принадлежащий на праве оперативного управления муниципальному образовательному бюджетному учреждению дополнительного образования детей центру дополнительного образования для детей «Хоста» (свидетельство о государственной регистрации права выдано 20 мая 2011 года Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю серии 23-АИ № 749492).

001425

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи 18 июля 2014 года проведены публичные слушания по вопросу предоставления муниципальному образовательному бюджетному учреждению дополнительного образования детей центру дополнительного образования для детей «Хоста» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи – «детское дошкольное учреждение».

Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Сочи подготовлено заключение о результатах публичных слушаний и принято решение о направлении Главе города Сочи рекомендаций о предоставлении муниципальному образовательному бюджетному учреждению дополнительного образования детей центру дополнительного образования для детей «Хоста» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи – «детское дошкольное учреждение».

Испрашиваемый условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи соответствует техническим и градостроительным регламентам, установленным для территориальной зоны «РК» – зона лечебно-оздоровительных учреждений.

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи, утвержденными решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить муниципальному образовательному бюджетному учреждению дополнительное образование детей центру дополнительного образования для детей «Хоста» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:49:0304007:11 площадью 2246 кв.м. по улице Шоссейная, 11 Хостинского района города Сочи – «детское дошкольное учреждение».

2. Муниципальному образовательному бюджетному учреждению дополнительного образования детей центру дополнительного образования для детей «Хоста»:

2.1. Обратиться в Сочинский отдел филиала федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Краснодарскому краю для получения кадастрового паспорта земельного участка с учетом внесения изменений в дополнительные сведения о земельном участке, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости.

2.2. Обратиться в Хостинский отдел города Сочи Управления Росреестра по Краснодарскому краю по вопросу внесения изменений в сведения Единого государственного реестра прав.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя Главы города Сочи И.И. Бомбергера.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава города

А.Н.Пахомов

