



МИНИСТЕРСТВО РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

(МИНРЕГИОН РОССИИ)

ПРИКАЗ

от " 21 " ноября 2013 г.

№ 157-ОИ

О внесении изменений в приказы Министерства регионального развития Российской Федерации от 12 мая 2012 года № 53-ОИ «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания и градостроительного плана земельного участка) для размещения олимпийского объекта «Многофункциональный спортивно – туристический комплекс, в том числе апарт – отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)» (участок «Апарт – отель категории 3 звезды на 70 номеров»)», от 25 октября 2013 года № 140-ОИ «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения олимпийских объектов: «Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство)», «Многофункциональный спортивно – туристический комплекс, в том числе апарт – отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)»

В соответствии с частью 2 статьи 14 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6071; 2008, № 30, ст. 3618; 2009, № 1, ст. 19; № 26, ст. 3123; № 29, ст. 3592;

№ 52, ст. 6455; 2010, № 32, ст. 4298, 2011, № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4591, ст. 4593, 2012, № 50, ст. 6958, № 53, ст. 7602; 2013, № 19, ст. 2328, ст. 2331; № 27, ст. 3477), пунктом 181.7 Программы строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 2, ст. 113; № 25, ст. 2978; № 46, ст. 5333; № 47, ст. 5481; 2009, № 3, ст. 389; № 10, ст. 1225; № 31, ст. 3948; 2010, № 4, ст. 408; № 7, ст. 759; № 11, ст. 1215; № 14, ст. 1652; № 18, ст. 2244; № 23, ст. 2849; № 25, ст. 3183; № 31, ст. 4267; № 34, ст. 4489; № 37, ст. 4709; № 44, ст. 5696; № 47, ст. 6133; № 49, ст. 6527; № 50, ст. 6710; 2011, № 2, ст. 304; № 4, ст. 615; № 10, ст. 1386, ст. 1389, ст. 1407; № 13, ст. 1768; № 15, ст. 2136; № 17, ст. 2435; № 20, ст. 2832; № 21, ст. 2969; № 26, ст. 3810; № 34, ст. 4979; № 35, ст. 5088; № 36, ст. 5158; № 37, ст. 5253; № 38, ст. 5388; № 43, ст. 6084; № 47, ст. 6661; № 50, ст. 7386, ст. 7400; 2012, № 1, ст. 197; № 3, ст. 441; № 6, ст. 672; № 8, ст. 1036, ст. 1041; № 13, ст. 1518; № 17, ст. 2006; № 20, ст. 2550, ст. 2551; № 23, ст. 3018; № 27, ст. 3747, ст. 3748; № 32, ст. 4551; № 36, ст. 4913; № 38, ст. 5104; № 40, ст. 5443; № 41, ст. 5619; № 46, ст. 6353, ст. 6354; № 51, ст. 7217, № 52, ст. 7511, № 53, ст. 7929, ст. 7930, 2013, № 2, ст. 89; № 3, ст. 208; № 7, ст. 647; № 8, ст. 27; № 13, ст. 1561; № 14, ст. 1704; № 18, ст. 2273; № 26, ст. 3334; № 28, ст. 3336, ст. 3836; № 31, ст. 4228, ст. 4229; № 32, ст. 4321; № 34, ст. 4441, ст. 4449; № 35, ст. 4531; № 41, ст. 5190; № 44, ст. 5749; № 45, ст. 5828), на основании писем Государственной корпорации по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта от 20 ноября 2013 года № Д20-38872, администрации Краснодарского края от 19 ноября 2013 года № 04-775/13-05, Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 21 ноября 2013 года № 05-12-47/23143, **приказываю:**

1. Утвердить представленную Государственной корпорацией по строительству олимпийских объектов и развитию города Сочи как горноклиматического курорта, согласованную администрацией Краснодарского края и Министерством природных ресурсов и экологии Российской Федерации прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории (лист ГП-1), проект межевания территории и градостроительный план земельного участка) для размещения участка «Апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи» олимпийского объекта «Многофункциональный спортивно-туристический комплекс, в том числе апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)».

2. В документацию по планировке территории, утвержденную приказом от 12 мая 2012 года № 53-ОИ «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания и градостроительного

плана земельного участка) для размещения олимпийского объекта «Многофункциональный спортивно-туристический комплекс, в том числе апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)» (участок Апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров)» (в редакции приказов Министерства регионального развития Российской Федерации от 7 октября 2013 года № 130-ОИ, 25 октября 2013 года № 140-ОИ) внести следующие изменения:

а) Лист ГП-1, входящий в состав проекта планировки территории, не подлежит применению.

б) Проект межевания территории и градостроительный план земельного участка не подлежат применению.

3. Документация по планировке территории (проект межевания и проект планировки), утвержденная приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 октября 2013 года № 140-ОИ «Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) для размещения олимпийских объектов: «Горноклиматический курорт «Альпика-Сервис», в том числе канатные дороги и горнолыжные спуски, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры (проектные и изыскательские работы, строительство), «Многофункциональный спортивно-туристический комплекс, в том числе апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)», в части размещения сервитутов № 15, №16, №19 инженерно-транспортной инфраструктуры олимпийского объекта Многофункциональный спортивно-туристический комплекс, в том числе апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)» (далее - приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 октября 2013 года № 140-ОИ) не подлежит применению.

4. В приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 25 октября 2013 года № 140-ОИ внести следующие изменения:

а) В наименовании и в пункте 1 слова «Многофункциональный спортивно-туристический комплекс, в том числе апарт-отель категории 3 звезды на 70 номеров в Адлерском районе города Сочи и подвесной пешеходный переход с аттракционами через р. Мзымта (проектные и изыскательские работы, строительство)» исключить.

б) В преамбуле ссылку на пункт 181.7 исключить.

Заместитель Министра
регионального развития



Ю.У. Рейльян