



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.10.2015

город Сочи

№ 2901

Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры»

В администрацию города Сочи обратился муниципальное унитарное предприятие города Сочи «Муниципальный институт генплана» с заявлением об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры».

Постановлением администрации города Сочи от 30 марта 2015 года № 980 «О подготовке документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка проекта планировки и проекта межевания территории Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» разрешено изготовление указанной документации.

В соответствии с постановлением администрации города Сочи от 3 августа 2015 года № 2241 «О назначении и проведения публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-

2

курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» 7 сентября 2015 года в здании администрации Лазаревского района города Сочи проведены публичные слушания по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры».

Заключение департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 11 сентября 2015 года № ДПТ-17 по результатам публичных слушаний по рассмотрению документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» опубликовано в газете «Новости Сочи» от 17 сентября 2015 года № 136 (2502) и размещено на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

В соответствии с заключением департамента архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи от 22 сентября 2015 года № 21.01-21/18168 проект планировки территории по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» соответствует документам территориального планирования муниципального образования город-курорт Сочи, правилам землепользования и застройки, требованиям технических регламентов, нормативам градостроительного проектирования, градостроительным регламентам с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий вновь выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий (пункт 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в том числе нормативам градостроительного проектирования Краснодарского края, утвержденных приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 16 апреля 2015 года № 78.

В соответствии со статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Городского Собрания Сочи от 25 июля 2006 года № 234 «Об утверждении Положений о проведении публичных слушаний и о комиссии по проведению публичных слушаний

в муниципальном образовании город-курорт Сочи», решением Городского Собрания Сочи от 29 декабря 2009 года № 202 «Об утверждении Правил землепользования застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи» ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры».

2. Муниципальному унитарному предприятию города Сочи «Муниципальный институт генплана» (Пешнов) передать документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» в департамент архитектуры, градостроительства и благоустройства администрации города Сочи для внесения ее в информационную систему обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования город-курорт Сочи.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шенникова) опубликовать настоящее постановление и документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» в течение семи дней со дня издания настоящего постановления в газете «Новости Сочи».

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) в течение семи дней разместить настоящее постановление и документацию по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) по объекту «Корректировка документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) Лазаревского района города-курорта Сочи в районе улицы Львовской (55км), улицы Финиковой, переулка Верескового в рамках мероприятия по строительству инженерно-транспортной инфраструктуры» на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

5. Контроль выполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи, директора департамента строительства администрации города Сочи И.И.Бомберга.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов