



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.03.2014

№ 359

город Сочи

Об утверждении условий приватизации в 2014 году нежилых помещений, расположенных в доме № 28 по улице Транспортной Центрального района города Сочи, в доме № 21 по улице Первомайской Центрального района города Сочи

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 30 января 2014 года № 10 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2014 год», протоколом от 24 февраля 2014 года № 44 заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации нежилых помещений, расположенных в доме № 28 по улице Транспортной Центрального района города Сочи, в доме № 21 по улице Первомайской Центрального района города Сочи, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шениснова) опубликовать информационное сообщение о продаже муниципального имущества, указанного в пункте 1 постановления.

3. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.Л.Юрина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города



(Handwritten signature)

А.Н.Пахомов

(Handwritten mark)

Приложение
к постановлению
администрации города Сочи
от 05.03.2014 № 359

Об утверждении условий приватизации в 2014 году нежилых помещений, расположенных в доме № 28 по улице Транспортной Центрального района города Сочи, в доме № 21 по улице Первомайской Центрального района города Сочи

1. Нежилое помещение № 61, площадь 178,9 кв.м., первый этаж и 0,009 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,007 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена – 5 559 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 555 900 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 150 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

2. Нежилое помещение № 74, площадь 68,7 кв. м., первый этаж и 0,004 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,003 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена – 2 080 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 208 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 60 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

3. Нежилое помещение № 23, площадь 142,4 кв. м. Третий этаж и 0,007 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,006 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;
- способ приватизации – аукцион;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - начальная цена – 11 134 000 рублей (с НДС);
 - размер задатка для участия в аукционе – 1 113 400 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 300 000 рублей;
 - срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.
4. Нежилое помещение № 24, площадь 167,9 кв. м., третий этаж и 0,009 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,007 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;
- способ приватизации – аукцион;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - начальная цена – 13 368 000 рублей (с НДС);
 - размер задатка для участия в аукционе – 1 336 800 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 400 000 рублей;
 - срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.
5. Нежилое помещение № 25, площадь 204,7 кв. м., третий этаж и 0,011 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,009 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;
- способ приватизации – аукцион;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - начальная цена – 16 221 000 рублей (с НДС);

- размер задатка для участия в аукционе – 1 622 100 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 500 000 рублей;
 - срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.
6. Нежилое помещение № 19, площадь 170,0 кв. м., четвертый этаж и 0,009 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,007 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;
- способ приватизации – аукцион;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - начальная цена – 13 552 000 рублей (с НДС);
 - размер задатка для участия в аукционе – 1 355 200 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 400 000 рублей;
 - срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.
7. Нежилое помещение № 20, площадь 205,5 кв. м., четвертый этаж и 0,011 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,009 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;
- способ приватизации – аукцион;
 - форма подачи предложений о цене – открытая;
 - начальная цена – 16 662 000 рублей (с НДС);
 - размер задатка для участия в аукционе – 1 666 200 рублей;
 - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 500 000 рублей;
 - срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.
8. Нежилое помещение № 19, площадь 163,2 кв. м., пятый этаж и 0,009 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м.

и 0,007 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 12 755 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 1 275 500 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 350 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

9. Нежилое помещение № 26а, площадь 132,7 кв. м., пятый этаж и 0,007 доли в праве общей долевой собственности на помещения 47-52, 52а, 53, 54, 56-58, 62-65, 69, 69а, 69б, 70, 73; 51, 52, 57-71, 78-83, 102, 103; 1, 3-10, 12-22, 44, 67, 77-80, 94, 108-110, 123, 129, 131-133, 135-139; 2, 4, 7, 8, 10-18, 33, 43, 52, 68; 1-9, 11, 15, 17, 30, 70-72, 80 на этажах 1, 2, 3, 4, 5 общей площадью 8349,5 кв.м. и 0,006 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 9, 18, 134 на этаже: антресоли № 3, этаж № 4, этаж № 5 общей площадью 11465,9 кв.м. в доме № 28 по ул. Транспортная, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 10 559 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 1 055 900 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») 300 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

10. Нежилое помещение № 2 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

11. Нежилое помещение № 3 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;

- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

12. Нежилое помещение № 4 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

13. Нежилое помещение № 5 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

14. Нежилое помещение № 6 площадью 28,0 кв. м. и нежилое помещение № 60, площадью 14,8 кв.м. и 0,066 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 832 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 183 200 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

15. Нежилое помещение № 7 площадью 18,2 кв. м. и 0,028 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 828 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 82 800 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 20 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

16. Нежилое помещение № 8 площадью 26,0 кв. м. и нежилое помещение № 61, площадью 14,8 кв.м. и 0,063 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 622 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 162 200 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 40 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

17. Нежилое помещение № 9 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

18. Нежилое помещение № 10 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;

- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

19. Нежилое помещение № 11 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

20. Нежилое помещение № 12 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

21. Нежилое помещение № 13 площадью 28,0 кв. м. и нежилое помещение № 64, площадью 14,8 кв.м. и 0,066 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 832 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 183 200 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

22. Нежилое помещение № 14 площадью 28,0 кв. м. и нежилое помещение № 65, площадью 14,8 кв.м. и 0,066 доли в помещениях № 58, 62,

- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
 - срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

30. Нежилое помещение № 22 площадью 24,1 кв. м, и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

31. Нежилое помещение № 23 площадью 24,1 кв. м. и 0,037 доли в праве общей долевой собственности на помещения № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 107 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 110 700 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 30 000 рублей;
- срок проведения аукциона – 1-4 квартал 2014 г.

32. Нежилое помещение № 24 площадью 26,2 кв. м. и нежилое помещение № 59 площадью 10,6 кв.м. и 0,057 доли в помещениях № 58, 62, 63 общей площадью 394,4 кв.м. в подвале дома № 21 по ул. Первомайская, обременений нет;

- способ приватизации – аукцион;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена - 1 586 000 рублей (с НДС);
- размер задатка для участия в аукционе – 158 600 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 40 000 рублей;
- срок проведения аукциона –



Директор департамента имущества и отношений администрации города Софья В.А.Пермяков