|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  | | --- | | **ФГИС ЕГРН** | | полное наименование органа регистрации прав |   Раздел 1  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости **Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  На основании запроса от 17.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Здание** | | | | | вид объекта недвижимости | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **17.03.2021    №    99/2021/381688657** | | | | | Кадастровый номер: | | **23:49:0125006:1043** | | | | |  |  | | --- | --- | | Номер кадастрового квартала: | 23:49:0125006 | | Дата присвоения кадастрового номера: | 04.10.2011 | | Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Инвентарный номер: 45949, Кадастровый номер: 23:49:0125006:0:48 | | Адрес: | Краснодарский край, г.Сочи, Лазаревский р-н, ул.Армавирская, д.141-в | | Площадь, м²: | 176.4 | | Назначение: | Нежилое здание | | Наименование: | Коттедж для семейного отдыха | | Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 2, в том числе подземных 0 | | Материал наружных стен: | Бетонные | | Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | 2000 | | Год завершения строительства: | 2000 | | Кадастровая стоимость, руб.: | 8458569.09 |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П.   |  | | --- | |  | | | Раздел 1  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости **Сведения о характеристиках объекта недвижимости**  На основании запроса от 17.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 17.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Здание** | | | | | вид объекта недвижимости | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **17.03.2021    №    99/2021/381688657** | | | | | Кадастровый номер: | | **23:49:0125006:1043** | |  |  |  | | --- | --- | | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:49:0125006:161 | | Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют | | Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют | | Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  | | Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: |  | | Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют | | Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют | | Сведения о кадастровом инженере: | данные отсутствуют | | Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | Особые отметки: | Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. | | Получатель выписки: | Плиев Павел Анатольевич | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П. |     Раздел 2  Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости **Сведения о зарегистрированных правах**   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | **Здание** | | | | | вид объекта недвижимости | | | | | Лист № \_\_\_ Раздела **2** | Всего листов раздела **2 :** \_\_\_ | Всего разделов: \_\_\_ | Всего листов выписки: \_\_\_ | | **17.03.2021    №    99/2021/381688657** | | | | | Кадастровый номер: | | **23:49:0125006:1043** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Головашкин Александр Иванович | | 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 23-23-46/083/2012-175 от 15.09.2012 | | 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | | | 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | | | 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | | | 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | | | 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: |  | | | 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют | | | 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | |  |  |  | | --- | --- | --- | | Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН | | полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия | |   М.П. |