



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.08.2015

№ 2224

город Сочи

**Об утверждении условий продажи посредством публичного предложения нежилых помещений, расположенных в доме № 110 по улице Армавирской Лазаревского района города Сочи, в доме № 2 по улице 20 Горнострелковой дивизии Хостинского района города Сочи, в доме № 36 по улице Горького Центрального района города Сочи, в доме № 9 по улице Макаренко Центрального района города Сочи, в доме № 3 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 32 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи, в доме № 34 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи**

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 29 января 2015 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2015-2017 годы», протоколом № 53 от 17 июня 2015 года заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи, **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить условия продажи посредством публичного предложения муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать информационное сообщение о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения.

3. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

021479

## УСЛОВИЯ

продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, расположенного в доме № 110 по улице Армавирской Лазаревского района города Сочи, в доме № 2 по улице 20 Горнострелковой дивизии Хостинского района города Сочи, в доме № 36 по улице Горького Центрального района города Сочи, в доме № 3 по улице Макаренко Центрального района города Сочи, в доме № 9 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 32 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи, в доме № 34 по улице Чекменева Хостинского района города Сочи

1. Нежилые помещения в доме № 110 по ул. Армавирской, общая площадь 41,7 кв. м, литер А 1, подвал, помещения № 1, 2, 3, без обременений;  
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;  
- цена первоначального предложения - 1 038 000 рублей;  
- размер задатка для участия в продаже имущества – 103 800 рублей;  
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 778 500 рублей;  
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 25 000 рублей;  
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 10 000 рублей;  
- срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

2. Нежилые помещения в доме № 2 по ул. 20 Горнострелковой дивизии, общая площадь 311,1 кв. м, цоколь, помещения № 1 – 28, без обременений;  
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;  
- цена первоначального предложения - 10 200 000 рублей;  
- размер задатка для участия в продаже имущества – 1 020 000 рублей;  
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 7 650 000 рублей;  
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 100 000 рублей;  
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 50 000 рублей;  
- срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

3. Нежилые помещения в доме № 36 по ул. Горького, общая площадь 76,7 кв. м, литер А, цоколь, помещения № 14, 15, без обременений;  
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;  
- цена первоначального предложения - 3 426 000 рублей;  
- размер задатка для участия в продаже имущества – 342 600 рублей;

- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 2 569 500 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей.
- срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

4. Нежилые помещения в доме № 3 по ул. Макаренко, общая площадь 103,7 кв. м, литер А 1, подвал, помещения № 1- 6, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - цена первоначального предложения - 4 150 000 рублей;
  - размер задатка для участия в продаже имущества – 415 000 рублей;
  - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 112 500 рублей;
  - величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
  - величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей.
  - срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

5. Нежилые помещения в доме № 9 по пер. Строительный, общая площадь 109,6 кв. м, литер А1, цоколь, помещения № 2, 4, 13, 17, 18, 18', 19', без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - цена первоначального предложения - 4 518 800 рублей;
  - размер задатка для участия в продаже имущества – 451 880 рублей;
  - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 389 100 рублей;
  - величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
  - величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей;
  - срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

6. Нежилые помещения в доме № 32 по ул. Чекменева, общая площадь 143,3 кв. м, литер А1, цоколь, помещения № 1, 2, 4, 6, 8-10, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - цена первоначального предложения - 4 316 200 рублей;
  - размер задатка для участия в продаже имущества – 431 620 рублей;
  - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 3 237 150 рублей;
  - величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 50 000 рублей;
  - величина повышения цены (шаг аукциона) – 20 000 рублей;
  - срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

7. Нежилые помещения в доме № 34 по ул. Чекменева, общая площадь 133,4 кв. м, литер А 1, цоколь, помещения №1-9, без обременений;
- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - цена первоначального предложения - 2 186 000 рублей;
  - размер задатка для участия в аукционе – 218 600 рублей;

- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 639 500 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения) - 25 000 рублей;
- величина повышения цены (шаг аукциона) – 10 000 рублей;
- срок проведения продажи 3-4 квартал 2015 г.

Директор департамента  
имущественных отношений  
администрации города Сочи



В.А. Пермяков