



навигатория

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от « 31 » 08 2013 г. № 95-00

СОГЛАСОВАНО  
ГК «Олимпстрой»

22.07.2013

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ

В. В. ДАЧЕНКО

## КОРРЕКТИРОВКА ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

Проект планировки, проект межевания  
Утверждаемая часть  
Том 1

для размещения объектов Программы строительства  
олимпийских объектов и развития города Сочи как  
горноклиматического курорта №№ 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14,  
54(1), объекта с шифром №3-7 Перечня шифров; объектов  
№№ 54, 69, 79, 80, 106.1, 149 в границах Олимпийского  
парка

Директор  
ООО «Навигатория»



М.А. Ладыгин

ООО «НАВИГАТОРИЯ»  
г. Сыктывкар

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИЦОВА Е.В.

19.07.2013

Состав проектных материалов документации по планировке территории

от «31» 08 2013 г. № 95-04

№№ п.п.	Наименование документации	Масштаб графических материалов
<b>Проект планировки с проектом межевания территории</b>		
<b>Утверждаемая часть</b>		
ТОМ 1	<b>Пояснительная записка.</b> Проект планировки и межевания территории	
ТОМ 1	<b>Графические материалы</b>	
1.1	Чертеж красных линий	М 1: 2000
1.2	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов Социально-культурного, коммунально-бытового назначения, совмещённый с чертежом границ планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения	М 1: 5000
1.3	Чертеж линий, обозначающих дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры	М 1: 2000
1.4	Чертеж линий, обозначающих линии и объекты связи, объекты инженерной инфраструктуры на период проведения Олимпийских и Паралимпийских игр	М 1: 2000
1.5	Чертеж межевания территории	М 1: 2000
1.6	Чертеж границ действия сервитутов	М 1: 2000
<b>Обосновывающие материалы</b>		
ТОМ 2	<b>Пояснительная записка.</b> Проект планировки и межевания территории.	
ТОМ 2	<b>Графические материалы</b>	
2.1.	Чертеж границ зон планируемого размещения объектов строительства	М 1: 5000
2.2	Предложения по функционально-планировочной организации территории	М 1: 2000
2.3	Схема расположения территории проектирования в структуре Имеретинской низменности.	М 1: 5000
2.4.1	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. Схема границ зон с особыми условиями использования территории.	М 1: 2000
2.4.2	Схема границ территорий объектов культурного наследия	М 1: 2000
2.5	Схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта на период проведения Олимпийских и Паралимпийских игр	М 1: 2000
2.6	Схема организации улично-дорожной сети, схема движения транспорта	М 1: 2000
2.7	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории на период проведения Олимпийских и Паралимпийских игр	М 1: 2000

## ОГЛАВЛЕНИЕ

1. РАЗМЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРОВАНИЯ.....	5
2. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ.....	5
3. ПАРАМЕТРЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ ОЛИМПИЙСКОГО ПАРКА И ТЕМАТИЧЕСКОГО ПАРКА.....	6
3.1 ПАРАМЕТРЫ И ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОЛИМПИЙСКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ НА ПРИЛЕГАЮЩИХ К НИМ ТЕРРИТОРИЯХ.....	6
3.2 ХАРАКТЕРИСТИКА РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТРАНСПОРТНОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ .....	8
3.3 ХАРАКТЕРИСТИКИ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ.....	17
3.3.1 Теплоснабжение.....	17
3.3.2 Газоснабжение.....	18
3.3.3 Электроснабжение.....	18
3.3.4 Водоснабжение и бытовая канализация.....	20
3.3.5 Ливневая канализация и дренаж .....	22
3.3.6 Слаботочные сети .....	22
3.4 ВИДЫ РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЛИМПИЙСКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЪЕКТОВ НА ПРИЛЕГАЮЩИХ ТЕРРИТОРИЯХ .....	23
3.5 ОСНОВНЫЕ ПАРАМЕТРЫ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ОЛИМПИЙСКОГО ПАРКА .....	34

## ПОЛОЖЕНИЕ

от «31» 08 2013 г. № 95-04

**о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.**

Проект планировки с проектом межевания территории Олимпийского парка и Тематического парка выполнен в соответствии с требованиями правовых и нормативно-технических документов Правительства РФ, Минрегиона РФ:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.12.2001 г. №136-ФЗ;
- ФЗ от 1.12.2007 г. №310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;
- Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 «Программа строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта» (в ред. Постановлений Правительства РФ от 11.06.2008 N 443, от 06.11.2008 N 807, от 07.11.2008 N 821, от 31.12.2008 N 1086, от 26.02.2009 N 177, от 27.07.2009 N 613, от 19.01.2010 N 10, от 05.02.2010 N 57, от 04.03.2010 N 120, от 25.03.2010 N 182, от 22.04.2010 N 276, от 01.06.2010 N 389, от 10.06.2010 N 425, от 28.07.2010 N 572, от 18.08.2010 N 637, от 08.09.2010 N 696, от 26.10.2010 N 860, от 13.11.2010 N 910, от 30.11.2010 N 955, от 07.12.2010 N 974, от 23.12.2010 N 1103, от 20.01.2011 N 14, от 25.02.2011 N 108, от 25.02.2011 N 111, от 01.03.2011 N 130, от 21.03.2011 N 180, от 08.04.2011 N 260, от 21.04.2011 N 305, от 07.05.2011 N 357, от 16.05.2011 N 372, от 20.06.2011 N 487, от 12.08.2011 N 673, от 19.08.2011 N 701, от 01.09.2011 N 728, от 05.09.2011 N 741, от 12.09.2011 N 768, от 21.10.2011 N 854, от 14.11.2011 N 934, от 05.12.2011 N 997, от 07.12.2011 N 1012, от 28.12.2011 N 1173, от 30.12.2011 N 1242, от 26.01.2012 N 27, от 14.02.2012 N 120, от 14.02.2012 N 126, от 15.03.2012 N 203, от 18.04.2012 N 337, от 05.05.2012 N 452, от 05.05.2012 N 453, от 25.05.2012 N 521, от 26.06.2012 N 638, от 26.06.2012 N 639, от 25.07.2012 N 764, от 28.08.2012 N 862, от 07.09.2012 N 892, от 24.09.2012 N 961, от 01.10.2012 N 997, от 08.11.2012 N 1146);
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации», в части не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации;
- ФЗ от 14.03.1995 г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- Жилищный кодекс РФ.

Проект планировки и межевания территории Олимпийского парка разработан в соответствии с заданием на разработку Проекта планировки и проекта межевания.

Основные параметры проектируемой территории приняты с учетом перспективного развития квартала С, зоны многофункциональной общественно-деловой застройки, в том числе Тематический парк (далее – Тематический парк, территория объектов по п.204.1 и п.200.19, исключенных из Программы строительства олимпийских объектов постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2012 №1146).

от 31.08.2013 № 95-04

## 1. Размещение территории проектирования

Территория проектирования располагается в центральной части Имеретинской низменности Адлерского района города-курорта Сочи Краснодарского края и ограничена:

- с севера – проектируемой железнодорожной станцией «Олимпийский парк» и территорией жилой застройки п. Мирный;
- с востока и юго-востока – красными линиями Восточной магистрали, проектируемой зоной гостиничных комплексов Тематического парка и территорией для переселения;
- с запада – проектируемой зоной размещения Олимпийской деревни;
- с южной стороны – прибрежной защитной полосой Черного моря и проектируемыми берегоукрепительными сооружениями.

## 2. Цели и задачи проекта планировки и межевания

Целями проекта планировки и проекта межевания являются:

- разработка градостроительной документации «Проект планировки и проект межевания» в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, для размещения на осваиваемой территории олимпийских объектов федерального значения и инвестиционных объектов спортивного, рекреационного и коммунально-бытового назначения, входящих в состав и в границы Олимпийского парка.

- внесение изменений в градостроительную документацию связано с:

- необходимостью включения в границы территории «Прибрежного парка» объекта, предусмотренного п. 14 Программы, земельных участков, ранее предназначенных для размещения объектов п. 204.1 и п. 200.19 Программы в квартале D, которые постановлением Правительства Российской Федерации от 08.11.2012 №1146 исключены из Программы строительства олимпийских объектов;

- необходимостью выделения в постоянный отвод объекта, предусмотренного п.14 Программы, земельных участков территории «Прибрежного парка» (ранее - участок А.17-3);

- необходимостью выделения в постоянный отвод объекта, предусмотренного п. 14 Программы, земельных участков для размещения объектов «Маркетинговый клуб МОК, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом», «Центр корпоративных приемов», «Здание командного центра управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка», «Павильон ожидания водителей для членов Олимпийской семьи и площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 1», «Здание антидопинговой лаборатории, охраняемый периметр безопасности антидопинговой лаборатории с контрольно пропускным пунктом», «Площадки для здания ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочные площадки спонсоров, внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и контрольно пропускными пунктами досмотра автотранспорта, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, охраняемый периметр безопасности деревни спонсоров с ИТСО и контрольно пропускным пунктом», «Здание представительского центра для членов Олимпийской семьи, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом», «Транспортная инфраструктура для строительства и эксплуатации олимпийских объектов», «Площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 2», «Олимпийский торговый центр, включая помещение почты и банка, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО».

- необходимостью исключения земельного участка с кадастровым номером 23:49:0402037:1015 из границ размещения олимпийского объекта «Крытый конькобежный

центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)», предусмотренного п.10 Программы «31.04 2013 г. № 95-01

### 3. Параметры планируемого развития территории Олимпийского парка

#### 3.1 Параметры и использование земельных участков для размещения олимпийских объектов и объектов на прилегающих к ним территориях

Проект планировки и проект межевания территории разработан в соответствии с заданием на разработку Проекта планировки и проекта межевания.

Разработка проекта осуществлена в соответствии с требованиями правовых и нормативно-технических документов Правительства РФ, Минрегиона РФ:

- Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. №190-ФЗ;
- Земельный кодекс РФ от 25.12.2001 г. №136-ФЗ;
- ФЗ от 01.12.2007 г. №310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ»;

- Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 «Программа строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта» (в актуальной на дату разработки проекта редакции);

- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации».

Проектное решение по межеванию территории проектирования представлено на чертеже «Проект межевания территории». Данное решение основано на проекте планировки.

Задачей проекта межевания является предложение по окончательному разделению территории проектирования на отдельные земельные участки.

Границы земельных участков объектов Программы №№ 15, 32, 69, 80, 181.4 приняты в соответствии с ранее утверждённой документацией по планировке территории, кроме того схематично показаны границы земельных участков для размещения линейных объектов инженерной инфраструктуры.

Территории улиц и дорог определяются проектом планировки. Их границы установлены по красным линиям.

Территория в границах проектирования делится на земельные участки: А.1, А.2, А.3, А.4, А.5, А.6, А.7.1, А.7.2, А.8.1, А.8.2-1, А.8.2-2, А.8.2-3, А.8.2-4, А.8.2-5, А.8.2-6, А.8.2-7, А.8.2-8, А.8.2-9, А.8.2-10, А.8.3, А.9, А.10, А.11, А.12, А.13, А.14, А.15.

Таблица №1

#### Выделение элементов планировочной структуры

№ участка	Наименование показателя	Расчетная площадь, га*
А.1	- Центральный стадион вместимостью 40 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство);	17,25
А.2	- Малая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 7 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство);	11,06
А.3	- Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство);	16,45

№ участка	Наименование показателя	Рассчетная площадь, га*
A.4	- Ледовая арена для керлинга вместимостью 3 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство);	6,13
A.5	- Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство);	11,10
A.6	- Ледовый дворец спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство);	7,92
A.7	- Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО, в том числе:	23,45
A.7.1	- участок 1;	23,39
A.7.2	- участок 2	0,06
A.8.1	- Прибрежный парк	10,41
A.8.2-1	- Маркетинговый клуб МОК, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом	0,24
A.8.2-2	-Центр корпоративных приемов	0,43
A.8.2-3	-Здание командного центра управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка	0,54
A.8.2-4	-Павильон ожидания водителей для членов Олимпийской семьи и площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 1	1,37
A.8.2-5	-Здание антидопинговой лаборатории, охраняемый периметр безопасности антидопинговой лаборатории с контрольно пропускным пунктом	0,26
A.8.2-6	-Площадки для здания ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочные площадки спонсоров, внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и контрольно пропускными пунктами досмотра автотранспорта, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, охраняемый периметр безопасности деревни спонсоров с ИТСО и контрольно пропускным пунктом	4,19
A.8.2-7	-Здание представительского центра для членов Олимпийской семьи, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом	0,22
A.8.2-8	-Транспортная инфраструктура для строительства и эксплуатации олимпийских объектов	0,63
A.8.2-9	-Площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 2	0,32
A.8.2-10	-Олимпийский торговый центр, включая помещение почты и банка, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО	1,72
A.8.3	-Прибрежный парк	4,07
A.9	- Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов,	2,59

№ участка	Наименование показателя	Расчетная площадь, га*
	предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): улично-дорожная сеть парка с АСУДД (парковая дорога);	
A.10	- Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция Запад;	0,78
A.11	- Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): площадка парковок автобусов автостанции «Восток»;	2,31
A.12	- Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии "Формула-1" в Имеретинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирование (проектные и изыскательские работы, строительство);	19,74
A.13	- Объект с шифром №3-7 Перечня шифров;	2,06
A.14	- Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): чаша Олимпийского огня;	0,85
A.15	- Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): пешеходный мост (5 мостов открытых), центральная спортивная площадь, здания ресторанов в составе Главного ресторанного двора, аванплощадь с малыми архитектурными формами и элементами озеленения (площадь между пропилеями и пешеходными мостами), площадь для проведения церемоний награждения победителей и призеров Олимпийских игр, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, с объектами контроля доступа зрителей и контрольно-пропускными пунктами.	30,64
ИТОГО (общая площадь участков в границах проекта межевания)		176,73

\* Обмеры площадей выполнены ориентировочно по чертежу в горизонтальной проекции.

\*\* Программа строительства Олимпийских объектов и развитие города Сочи как горноклиматического курорта. Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 25.07.2012 N 764 ).

\*\*\* ИТСО – инженерно-технические средства охраны

### 3.2 Характеристика развития системы транспортного обслуживания территории

Автотранспортная сеть Олимпийского парка является элементом улично-дорожной сети Имеретинской низменности. В то же время, на территории парка для проведения Олимпийских игр формируется собственная автотранспортная сеть для обслуживания спортивных и вспомогательных объектов, Олимпийской деревни, объектов СМИ и т.д.

В границах проекта планировки расположены элементы улично-дорожной сети Имеретинской низменности:

- Западная магистральная улица районного значения;

от «31» 04 2013 г. № 95-О

- Восточная магистральная улица районного значения;
- Широтная магистральная улица районного значения;
- Круговой проезд;
- Парковая дорога;
- Северный проезд.

Магистральная улично-дорожная сеть, обслуживающая территорию Олимпийского парка, включает магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные: Широтную, Западную и Восточную магистральные улицы.

Широтная магистральная улица районного значения Имеретинской низменности с установленным в проекте планировки числом полос движения по две в каждом направлении связывает рекреационную прибрежную зону, восточный и западный жилые районы между собой и с Адлером. На период проведения Олимпийских и Паралимпийских игр участок Широтной магистральной улицы в границах проекта будет закрыт для пропуски зрителей и предусмотрен только для проезда транспорта остальных клиентских групп к объектам Олимпийского парка.

Западная и Восточная магистральные улицы проходят в меридиональном направлении. Многоуровневые транспортные развязки «Западная» и «Восточная», проектируемые на магистральной дороге скоростного движения – федеральной дороге М-27 Джубга – Сочи до границы с Абхазией, расположены на пересечении с магистральными улицами, обеспечивающими связь с Широтной улицей и территорией Олимпийского.

Элементы развязок «Западная» и «Восточная» будут обслуживать зоны посадки-высадки зрителей, пребывающих в Олимпийский парк на автобусах; на полное развитие – парковочную зону для легкового транспорта отдыхающих. Для устройства съездов с многоуровневых транспортных развязок на М-27 на территории Олимпийского парка и вокзальной площади предусмотрен вынос нагорного канала НК-1 за пределы парка с переустройством системы инженерной защиты.

Улицы местного значения будут обслуживать общественно-деловую, рекреационную и гостиничную застройку.

Северный проезд является автотранспортной связью, обслуживающей объекты внешнего транспорта: железнодорожную станцию «Олимпийский парк» и автобусную пассажирскую станцию, – и городского общественного транспорта. Улица Северный проезд будет иметь связь с Западной и Восточной магистральными улицами благодаря устройству съездов-въездов. На Западную магистральную улицу в направлении к М-27 въезд будет устроен по участку гоночной трассы «Формула-1».

После проведения Олимпийских и Паралимпийских Игр с Западной магистральной улицы предлагается устройство съезда длиной 0,4 км к Северному проезду с организацией одностороннего движения, что позволит пропустить потоки легкового автотранспорта и организовать маршруты движения общественного транспорта по Западной улице к транспортно-пересадочному узлу вокзального комплекса «Олимпийский парк».

На проезжих частях магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходных и съездах (элементы двухуровневых транспортных развязок) предусмотрены краевые предохранительные полосы шириной 0,5 м.

Широтная, Западная и Восточная магистральные улицы, Круговой и Северный проезды входят в пункт 54 «Автомобильные дороги Имеретинской низменности» Федеральной целевой программы, проектные работы по которому выполнены ОАО «Проекттрансстрой».

Круговой проезд является элементом кольцевой дороги для внутреннего обслуживания Олимпийского парка. После проведения Игр по проезду будет осуществляться автотранспортное обслуживание Крытого конькобежного центра и Ледового дворца для фигурного катания и шорт-трека. По Круговому проезду будет проходить гоночная трасса, поэтому ширина проезжей части составляет 13 м.

Парковая дорога предназначена для автотранспортного обслуживания Олимпийского парка.

Для проведения Олимпийских и Паралимпийских игр формируется сеть открытого доступа для посетителей и местного населения и автотранспортная сеть закрытого доступа, въезды на которую с общей сети осуществляются только через пункты пропуска и досмотра транспортных средств. Таким образом, будет обеспечено разграничение автотранспортных потоков посетителей и автотранспортных потоков сети ограниченного доступа – автобусов, грузового и легкового автотранспорта, обслуживающих объекты Олимпийского парка.

Автотранспортные контрольно-пропускные пункты с полным входным досмотром расположены на Западной магистральной улице и в восточной части Широтной. Организация контрольных пунктов досмотра потребует временного уширения проезжей части для устройства нескольких установок досмотра транспорта. Через восточный КПП, на котором предусматривается устройство 8 постов досмотра, будут проезжать транспортные средства СМИ и Олимпийской семьи.

Въезд на территорию Тематического парка, включённую во внешний охраняемый периметр безопасности, будет осуществляться через восточный контрольно-пропускной пункт. Пропускная способность КПП должна учитывать интенсивность движения транспорта Тематического парка.

Грузовые транспортные средства, направляющиеся к складской зоне Олимпийского парка, будут проходить через северный КПП; на нём также предусматривается проезд и досмотр легковых автомобилей и автобусов, как резервный вариант.

Олимпийские спортивные объекты будут обслуживаться внутренней кольцевой дорогой с односторонним движением. Кольцевое одностороннее движение против часовой стрелки организовано по Широтной улице, Круговому проезду. Внутренняя дорога находится в пределах внешнего охраняемого периметра, проходит за сооружениями для спортивных мероприятий и тренировок и обеспечивает доступ к служебным зонам объектов. Дорога связывает пункты посадки-высадки аккредитованных лиц у каждого здания и позволяет подъезжать транспорту спортсменов, судейской коллегии, теле- и радиовещательной системы, МОК.

Таблица №2

## Параметры улично-дорожной сети

Наименование улиц и дорог	Категория	Число полос движения	Ширина полос движения (на прямолнейных участках)	Ширина велосипедной дорожки	Ширина тротуара	Протяжённость в границах проекта	Олимпийский период			Полное развитие	
							Назначение	Расчётная скорость	Организация движения	Расчётная скорость	Организация движения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Широтная магистральная улица	Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная	2×2	3,5+4,0	3,0	2×2,25	3,2	Внутренняя дорога для олимпийского транспорта	30	Одностороннее от проезда в Тематическом парке до Кругового проезда	70	Двустороннее
Восточная магистральная улица	Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная	2×2	3,5+4,0	3,0	2×2,25	0,7	Улица внешней улично-дорожной сети Олимпийского парка	60	Двустороннее	70	Двустороннее
Съезд Восточной магистральная улицы	Съезд – элемент двухуровневой развязке	2	3,5	-	1,5 и 3,0	0,6	Съезд – элемент двухуровневой развязке	30	Одностороннее	30	Двустороннее
Западная магистральная улица	Магистральная улица районного значения транспортно-пешеходная	2×2	3,5+4,0	-	2×2,25	1,5	Внутренняя дорога для олимпийского транспорта	30	Двустороннее	70	Двустороннее
Правый съезд Западной магистральная улицы (по трассе "Формула 1»)	Съезд – элемент двухуровневой развязке	2	3,5	-	-	0,4	Съезд – элемент двухуровневой развязке	30	Одностороннее	-	-

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от 31.08.2013 г. № 95-04

ГК «ЛИНИСТРОЙ»  
ВЕЩАЮЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТОРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19.08.2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от « 31 » 08 2013 г. № 95-Оч

Наименование улиц и дорог	Категория	Число полос движения	Ширина полос движения (на прямолнейных участках)	Ширина велосипедной дорожки	Ширина тротуара	Протяжённость в границах проекта	Олимпийский период			Полное развитие	
							Назначение	Расчётная скорость	Организация движения	Расчётная скорость	Организация движения
1	-	-	м	м	м	м	-	км/ч	-	км/ч	-
Правый съезд Западной магистральной улицы	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Левый съезд Западной магистральной улицы	Съезд – элемент двухуровневой развязке	1	5	-	1,5	0,4	-	-	-	30	Одностороннее
Круговой проезд	Съезд – элемент двухуровневой развязке	2	3,5	-	1,5 и 2,25	0,4	Съезд – элемент двухуровневой развязке	30	Двустороннее	30	Двустороннее
Северный проезд	Улица в жилой застройке	2-3	3,5	-	2×2,25	1,3	Внутренняя дорога для олимпийского транспорта	30	Одностороннее	40	Двустороннее
Парковая дорога	Улица в жилой застройке с возможностью пропуска общественного транспорта	2	4	-	1,5	1,0	Улица внешней улично-дорожной сети Олимпийского парка	30	Тупиковое двустороннее	40	Двустороннее
	Парковая дорога	2	3	-	-	1,4	Внутренняя дорога для олимпийского транспорта	30	Одностороннее	40	Двустороннее

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Улично-дорожная сеть ограниченного доступа автотранспорта включает:

- южную часть Западной магистральной улицы, ведущую от Северного КПП к западной служебной зоне Олимпийского парка и к Главному Медиа-центру;
- Широтную магистральную улицу, имеющую два въезда в Олимпийскую деревню для спортсменов, связывающую спортивные объекты с остальными зонами парка и являющуюся частью внутренней кольцевой дороги;
- Круговой проезд, обслуживающий спортивные объекты в северной части центральной спортивной зоны и являющийся частью внутренней кольцевой дороги;
- Парковую дорогу, обслуживающую Техническую зону и зону МОК;
- Проезд в зоне спонсоров, ведущий с Восточной магистральной улицы и имеющий КПП для обслуживающего транспорта;
- Проезд Тематического парка, являющийся частью внутренней кольцевой дороги.

Дополнительно на территории парка формируется система внутренних дорог и проездов, обслуживающих объекты парка на период проведения Игр.

Объекты западной служебной зоны будут обслуживаться с гоночной трассы «Формула-1» и обслуживающей её автомобильной подъездной дороги.

С улично-дорожной сети общего доступа к комплексу зданий и сооружений – гостиничный комплекс и апартаменты категорий 3 звезды и 4 звезды на 3600 номеров (пункт 181.4 Программы), предлагается с Широтной магистральной улицы устройство временного бокового проезда. Временный проезд будет доходить до площадки с подземными резервуарами для хранения резервного сжиженного газа для Олимпийского огня. После проведения Игр по временному боковому проезду в красных линиях будут организованы тротуар и велосипедная дорожка, и апартаменты будут иметь выезд непосредственно на широтную магистральную улицу.

Проектом предусмотрена возможность устройства гоночной трассы на территории Олимпийского парка согласно пункту 1.89 «Принятие мер для организации проведения в городе Сочи автомобильных гонок "Формула-1"» Краевой целевой программы «Обеспечение строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического и бальнеологического курорта». Стационарная кольцевая гоночная трасса представляет собой систему асфальтированных дорог и площадок с соответствующим оборудованием, приспособленных для проведения соревнований по автомобильным и мотоциклетным кольцевым гонкам. Гоночная трасса проходит в западной части Олимпийского парка: в западной служебной зоне, частично по улично-дорожной сети Имеретинской низменности – по Круговому проезду, параллельно Западной магистральной улице, а также по территории Олимпийского парка через Центральную площадь.

Проведение гонок предполагается после Олимпийских и Паралимпийских игр. Общая длина трассы для проведения гонок «Формула-1» составляет 5,9 км, длина малого круга трассы, являющегося постоянно действующим, составляет 2,3 км. Часть гоночной трассы в западной служебной зоне будут обслуживать временные олимпийские объекты. Западная часть Кругового проезда проектируется как гоночная трасса.

Около главной входной зоны расположены три площадки посадки-высадки автобусных пассажирских станций, принимающих зрителей. Между съездом развязки и Восточной магистральной улицей расположены площадки для временной стоянки автобусов общей вместимостью 167 автобусов.

Около каждого спортивного объекта расположена наземная парковка для временной стоянки автобусов и автомобилей клиентских групп.

Параметры автостоянок и зон посадки-высадки на период проведения Олимпийских и Паралимпийских игр

Наименование парковочной зоны и зоны посадки/высадки	Площадь зоны м <sup>2</sup>	Вместимость (количество машино-мест)			
		Всего	в том числе		
			Автобус	Фургон, микроавтобус	легковые
Автостоянка Центрального стадиона	5 620	196	-	-	196
Восточная часть автостоянки Центрального стадиона и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	8 470	303	-	-	303
Центральная часть автостоянки Центрального стадиона и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	8 300	296	-	-	296
Западная часть автостоянки Центрального стадиона и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	7 500	196	13	3	180
Восточная часть автостоянки Большой ледовой арены для хоккея с шайбой и Тренировочной ледовой арены для хоккея	3 450	156	-	-	156
Площадка посадки-высадки клиентских групп у Малой Ледовой арены для хоккея с шайбой	1 410	25	8	8	9
Западная часть автостоянки Большой ледовой арены для хоккея с шайбой и тренировочной ледовой арены для хоккея	8 540	422	-	-	422
Автостоянка Ледовой арены для кёрлинга	3 620	129	-	-	129
Внутриплощадочная автостоянка Ледовой арены для кёрлинга	8 500	110	22	-	86
Автостоянка Крытого конькобежного центра	10 120	394	-	-	394
Автостоянка Тренировочного центра для фигурного катания	3 629	86	2	1	83
Автостоянка Ледового дворца спорта для фигурного катания и соревнований по шорттреку	11 740	431	-	-	431
Площадка парковки автобусов автостанции "Восток"	21 080	167	167	-	-
Площадка парковки автобусов автостанции "Запад"	14 090	124	116	-	8
Автостоянка на 100 машин	5 800	100	-	-	100
Автостоянки Тематического парка	32 340	926	-	-	926

Наименование парковочной зоны и зоны посадки/высадки	Площадь зоны м <sup>2</sup>	Вместимость (количество машино-мест)			
		Всего	в том числе		
			Автобус	Фурион, микроавтобус	Легковые
Автостоянка здания командного центра управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка	1 320	51	-	-	51
Площадки парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи	8 550	255	-	-	255
Автостоянка антидопинговой лаборатории	180	10	-	-	10
Площадки парковки для спонсоров	8 730	255	-	-	255
Автостоянка Олимпийского торгового центра	4775	102	-	-	102

Автобусные остановочные пункты, оборудованные карманами, проектируются вдоль магистральных улиц районного значения. Около Олимпийского парка на Широкой Западной улицах остановочные пункты будут обслуживать маршруты общественного транспорта после проведения Игр.

Олимпийский парк в Сочи является уникальным рекреационным объектом. Он представляет собой комплекс спортивных, развлекательных и обслуживающих объектов, связанных между собой пешеходными аллеями и площадями.

Зрители соревнований и посетители парка, прибывая в парк на железнодорожном транспорте или автобусах, попадают на Северную площадь в Главной входной зоне. Пройдя зону досмотра, зрители проходят в периметр безопасности на Главную пешеходную аллею. Контрольно-пропускных пункты для зрителей имеют специально оборудованные проходы для досмотра маломобильных групп населения.

К олимпийским спортивным и развлекательным объектам ведут пешеходные аллеи, предназначенные как для транзитного, так и для прогулочного движения пешеходов. На аллеях расположены малые архитектурные формы, комплексы фонтанов, скамеечки и беседки. Комфортное передвижение зрителей по аллеям на территории Олимпийского парка обеспечивается за счёт требуемых габаритов пешеходных зон.

От Северной площади к Центральной спортивной площади зрители должны пройти по Главной пешеходной аллее около 1,3 км. Повысить доступность Центральной зоны для людей с ограниченными возможностями, родителей с детьми и престарелых решено за счёт внутрипаркового транспорта – транспорта для маломобильных групп населения. Маршрут движения транспорта пройдёт от входных павильонов для зрителей, по Главной пешеходной аллее и Центральной спортивной площади с устройством остановочных пунктов у каждого спортивного сооружения.

Пешеходные пути и аллеи на территории Олимпийского парка проектируются согласно требований СНиП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", предоставляя возможность движения людей с ограниченными возможностями. Нормируется ширина пешеходных путей движения, высота и радиус бордюрного камня, продольный уклон пешеходных дорожек и наземных пешеходных переходов.

Устройство одностороннего кольцевого движения на внутренней дороге Олимпийского парка, пересекающей главную аллею, требует разделения транспортных и пешеходных потоков

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

в пространстве. С этой целью будут построены пять мостов, позволяющих беспрепятственно пропустить зрителей в обоих направлениях. Четыре из пяти мостов ориентированы на пропуск пешеходов. Пятый мост предназначен для пропуска транспорта для маломобильных групп населения. На полное развитие данный мост будет ориентирован на пропуск велосипедистов.

Эвакуационные пешеходные выходы предусмотрены по периметру парка с возможностью быстрого доступа к внешней транспортной системе.

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 июля 2013

### 3.3 Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения территории

#### 3.3.1 Теплоснабжение

Проектом планировки предусмотрена прокладка внутриплощадочных тепловых сетей на территории Олимпийского парка.

Общее теплопотребление по объектам Олимпийского парка и Тематического парка составляет 101 389,7 кВт, в том числе: ж/д станция «Олимпийский парк» - 2185 кВт и Тематический парк – 24380 кВт.

Проектом предусмотрена централизованная схема теплоснабжения от строящейся Адлерской ТЭЦ.

Прокладка внутриплощадочных тепловых сетей от магистральных трубопроводов ТЭЦ до Спортивных, жилых, торгово-развлекательных и общественных зданий Олимпийского парка обеспечивает нормативный уровень теплоэнергосбережения, надежности, экологии и безопасности эксплуатации.

Проектом предусмотрена подземная канальная и бесканальная прокладка тепловых сетей. Трубы стальные с тепловой изоляцией по ГОСТ- 30732 – 2006.

Категория трубопроводов IV с рабочими параметрами среды  $T_1=115\text{ }^{\circ}\text{C}$ ,  $T_2=70\text{ }^{\circ}\text{C}$  с давлением не более 1,6МПа. Система теплоснабжения двухтрубная независимая, закрытая, подающая одновременно тепло на отопление и вентиляцию.

Категория потребителей вторая – допускающая снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

- жилых и общественных зданий до  $120\text{ }^{\circ}\text{C}$ ;
- промышленных зданий до  $80\text{ }^{\circ}\text{C}$ ;

Расчетная температура наружного воздуха  $T_{н.в.} = -3,0\text{ }^{\circ}\text{C}$ .

Проектом предусмотрено присоединение к магистральным тепловым сетям и прокладка подземных трубопроводов от точки подключения до ИТП, расположенных в зданиях и сооружениях олимпийского парка.

Независимая схема теплоснабжения предусматривает установку в тепловых пунктах водоподогревателей.

Гидравлический режим принят статический.

Диаметры подающего и обратного трубопровода двухтрубных водяных тепловых сетей приняты одинаковые.

Рабочее давление и температура теплоносителя принимаются едиными для всей трассы трубопроводов.

Внутренний диаметр труб принимается в соответствии с гидравлическим расчетом, выполненным в соответствии с требованиями нормативных документов.

Таблица №4

Наименование потребителей	Теплоснабжение, кВт (Гкал/час)
1. Основные спортивные объекты	53520,7 (46,02)
2. Объекты п. 14 Программы (включая наружное освещение УДС и широтной магистрали)	10390 (8,93)
3. Объекты инженерной инфраструктуры (КНС, ОСДК, резервное газохранилище газа, противопожарный водопровод)	520 (0,45)
4. Административное здание "ГК Олимпстрой" (КНС-3) и	2315 (1,99)

Наименование потребителей	
гостиничный фонд на 300 мест (примыкает к Олимпийскому парку)	
5. Ж/д станция "Олимпийский парк"	2185 (1,88)
6. Служебные зоны к спортивным объектам по данным АНО "Оргкомитет "Сочи 2014"	4000 (3,44)
7. Тематический парк	24380 (20,96)
8. Объекты «Формулы-1»	4079 (3,507)
<b>ИТОГО:</b>	<b>101 389,7 (87,177)</b>

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития

Ростовской Федерации

от «31» 09 (Гкал/час) 2013 г. № 05-04

### 3.3.2 Газоснабжение

Проектом планировки предусмотрено газоснабжение чаши Олимпийского огня природным газом как основным видом топлива и применение сжиженного углеводородного газа в виде резервного топлива, с подачей с магистральных сетей газопровода среднего давления диаметром 315 мм.

Проектом предусмотрена подземная прокладка труб, используются полиэтиленовые трубы по ГОСТ Р 50838, применяемые при строительстве газопроводов, с коэффициентом запаса прочности не менее 2,5 и стальные трубы по ГОСТ 10704, 10705.

Газопроводы жидкой и паровой фазы сжиженного газа предусмотрены из стальных труб ГОСТ 8731-87 и ГОСТ 8733-87 группы В, сталь марки 10. надземные газопроводы жидкой и паровой фаз окрашиваются масляной краской за два раза по двум слоям грунтовки.

Источником резервного топлива является база хранения сжиженного углеводородного газа, для хранения которого на территории Олимпийского парка предусматривается расположение резервуарной установки СУГ.

На площадке резервуарной установки предусматривается установка подземных резервуаров сжиженных углеводородных газов вместимостью 50,0 м<sup>3</sup> каждый (8 шт.).

К чаше Олимпийского огня подается смесь СУГ с воздухом от испарительно-смесительной установки с теплотой сгорания – 8000 ккал/м<sup>3</sup>. Количество воздуха для подмешивания зависит от соотношения пропан-бутановой смеси.

Зона разрушения определяется разделом ГО и ЧС, для данного объекта составляет 80 метров от места размещения подземных резервуаров. СНиП 42-01-2002 и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 указывают расстояние до газопровода.

### 3.3.3 Электроснабжение

В качестве источников электроснабжения объектов Олимпийского парка и Тематического парка приняты подстанции 110/10кВ «Имеретинская» 2х80 МВА, «Ледовый дворец» 2х80 МВА и частично ПС 220/110/10кВ «Псоу».

Основными потребителями, размещаемыми в границах проектирования Олимпийского парка, являются арены для ледовых видов спорта, центральный Олимпийский стадион, временные тренировочные катки, а также здания и сооружения, размещаемые в границах Олимпийского парка, включая Тематический парк.

Таблица №5

Таблица электрических нагрузок Олимпийского парка (с учетом нагрузок временной инфраструктуры во время проведения Олимпийских и Паралимпийских игр)

№ п/п	Наименование	Расч. нагр.МВт
1	ПС 110/10кВ «ИМЕРЕТИНСКАЯ» 2х80МВА	41,92
2	ПС 110/10кВ «ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ» 2х80МВА	71,94
3	ПС 220/110/10кВ «Псоу»	11,974

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ФИЛИПОВА Е.В.

№ п/п	Наименование	Расч. нагр. МВ	г. №
	Всего по объектам Олимпийского парка (с учётом объектов Формулы-1)	125,834	95-01
	В т.ч. нагрузки временной инфраструктуры	30,25	

Схема электроснабжения объектов Олимпийского парка и Тематического парка принята на основе принципиальной схемы развития сетей 10кВ Имеретинской низменности, разработанной в 2010г. институтом «Ленгипроинжпроект», г. Санкт-Петербург. В проекте планировки учтены изменения и дополнения по составу, размещению и характеристикам отдельных объектов, принятых на данной стадии проектирования.

Источниками электроснабжения объектов Олимпийского парка предусмотрены ПС 110/10кВ «Имеретинская» с трансформаторами 2х80МВА и ПС 110/10кВ «Ледовый дворец» с трансформаторами 2х80МВА, а также частично ПС 220/110/10кВ «Псоу».

Для приема и распределения нагрузок в основных Олимпийских ледовых дворцах проектами этих сооружений предусмотрены встроенные и пристроенные распределительные пункты и ТП-10/0,4кВ (РТП-025÷РТП-030, ТП временных тренировочных центров).

В остальных функциональных зонах Олимпийского парка предусмотрено строительство пяти отдельно стоящих РТП (РТП-031, РТП-031а в зоне Тематического парка, РТП-032 в западной служебной зоне, РТП-ОСДК №1, РТП-ОСДК №2 на площадках этих очистных сооружений), а также 28 (с учетом Тематического парка) двухтрансформаторных ТП.

Для РТП предусмотрено секционированное на две секции шин РУ-10кВ с АВР на секционном выключателе. На вводах и отходящих линиях используются вакуумные выключатели. РУ-10кВ ТП комплектуется камерами с электрогазовыми выключателями. Все встроенные РТП и ТП оборудуются сухими силовыми трансформаторами.

Отдельно стоящие РТП и ТП предусмотрены в железобетонных блоках полной заводской готовности специального исполнения для сейсмоопасных районов с сейсмичностью до 9 баллов производства «ПО Элтехника». Могут быть использованы аналогичные изделия других электротехнических фирм.

Присоединение каждого РТП основных олимпийских объектов Олимпийского парка предусмотрено от разных источников питания при установке АВР на секционных выключателях.

Для питания дополнительных временных электрических нагрузок от электропотребителей временной инфраструктуры, размещаемых на специальных площадках около основных ледовых дворцов, проектом предусмотрены шесть временных РТП, питание которых осуществляется от ПС «Имеретинская» и ПС «Ледовый дворец» через РТП основных спортивных сооружений. На время проведения олимпийских игр предусмотрено аварийное электроснабжение каждого основного олимпийского объекта (щиты гарантированного питания, предусмотренные в проектах отдельных объектов) от временных резервных ДЭС, для размещения которых предусмотрены специальные площадки около этих объектов. Сами ДЭС и сети аварийного электроснабжения от них до щитов гарантированного питания ледовых дворцов учитываются проектами этих сооружений.

В качестве питающих кабелей, принят одножильный кабель с изоляцией из сшитого полиэтилена в усиленной оболочке с проволочной броней сечением жилы 630/70 с алюминиевой и частично с медной жилой марки АПвКП2г-10кВ и ПвКП2г-10кВ с прокладкой их в земле. Проектом предусматривается использование кабельных линий 10кВ, прокладываемых по временной схеме электроснабжения объектов строительства на территории Олимпийского парка от ПС 220/110/10 кВ «Псоу», для постоянного электроснабжения РТП-032, размещаемого в Западной служебной зоне парка.

Распределительные кабели 10кВ от РТП до отдельных РТП приняты аналогичные с алюминиевой жилой марки АПвКП2г-10 сечением 3(1х120/50) с прокладкой их в земляных траншеях. Схема двухлучевая магистральная с питанием от разных секций РУ-10кВ РТП.

Для освещения магистралей предусмотрены светильники прожекторного типа, устанавливаемые на металлических опорах. Для освещения пешеходных дорожек в зеленых зонах используются торшерные светильники с лампами ДНаТ. Питание и управление системой наружного освещения предусмотрено централизованно с диспетчерского пункта через специальные шкафы. Вся сеть наружного освещения кабельная с прокладкой в земле.

### 3.3.4 Водоснабжение и бытовая канализация

#### Водоснабжение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение объектов, расположенных на территории Олимпийского парка и Тематического парка, принято из системы централизованного водоснабжения г. Сочи на участке междуречья Мзымта – Псоу.

Общая подача воды в систему водоснабжения междуречья Мзымта – Псоу в сутки максимального потребления составляет – 35 тыс. м<sup>3</sup>;

Надежность системы водоснабжения определена с учетом ее эксплуатации в районе 8-9 балльной сейсмичности.

Подача воды предусмотрена от двух подземных водозаборов: действующего Мзымтинского водозабора расчетной производительностью 150 тыс. м<sup>3</sup>/сут. и строящегося водозабора в долине р. Псоу расчетной производительностью 30 тыс. м<sup>3</sup>/сут.

Система рассчитана на одновременное тушение трех пожаров суммарным расходом воды 135 л/с.

По территории Олимпийского парка и Тематического парка планируется прокладка участков магистральных и уличных водоводов, являющихся элементами закольцованной системы подающих трубопроводов, к которым подключаются внутривозрастные распределительные сети и вводы водопровода в отдельные здания.

Потребителями воды на территории Олимпийского парка являются: посетители Олимпийского парка, Тематического парка и спортивных сооружений, персонал и работники административно-деловых центров, предприятия общественного питания и торговли, досугово-развлекательные объекты, коммунальные службы.

Удельный расход 25 л/чел. для посетителей спортивных соревнований, зоны общего доступа и тематического парка принят с учетом продолжительности пребывания посетителей на территории Парка, возможности интенсивного использования развитой местной сети предприятий общественного питания и бытового обслуживания.

Расходы воды определены в сутки максимального водопотребления в дни проведения Зимней Олимпиады-2014 в объёме 6152 м<sup>3</sup>/сут. с учётом полива территории.

Для спортивных объектов, оборудованных спринклерными и дренчерными установками автоматического пожаротушения, проектируется отдельная система технического водопровода, с устройством насосной станции производительностью 512 л/сек, очистными сооружениями и двумя резервуарами по 1200 м<sup>3</sup> каждый. Вода для технического водопровода берётся из прудов регуляторов - зона переселения с. Некрасовское (квартал 18). Подача воды для поливочного водопровода на территории Олимпийского парка осуществляется из системы технического водопровода.

Наименование потребителей	Водоснабжение, м³/сут
1. Основные спортивные объекты	1952,8
2. Объекты п. 14 Программы (включая наружное освещение УДС и широтной магистрали)	1820
3. Объекты инженерной инфраструктуры (КНС, ОСДК, резервное газохранилище газа, противопожарный водопровод)	59
4. Административное здание "ГК Олимпстрой" (КНС-3) и гостиничный фонд на 300 мест (примыкает к Олимпийскому парку)	466
5. Ж/д вокзал "Олимпийский парк"	271,8
6. Служебные зоны к спортивным объектам по данным АНО "Оргкомитет "Сочи 2014"	33
7. Тематический парк	398 м³/час*
8. Формула-1	185,25
<b>ИТОГО:</b>	<b>4787,85</b>

\* По данным объектов Тематического парка, водоснабжение в итоговом балансе не учтено.

### Бытовая канализация

Канализация застройки предусмотрена по отдельной системе, со строительством отдельных сетей и сооружений для отведения и очистки бытовых и дождевых сточных вод.

Проектом предусмотрена ликвидация действующих Адлерских очистных сооружений производительностью 40 тыс. м³/сут., расположенных на прибрежной, пляжной полосе Имеретинской бухты, и строительство новых КОС производительностью 100 тыс. м³/сут. в коммунальной зоне городской застройки. Сточные воды от застройки Имеретинской низменности передаются по системе проектируемой напорно-самотечной канализации на новые очистные сооружения.

Расходы сточных вод от объектов на территории Олимпийского парка и Тематического парка приняты равными хозяйственно-питьевому водопотреблению на 2014г. – 5194 м³/сут.

Таблица №7

Наименование потребителей	Хозяйственно-бытовая канализация, м³/сут
1. Основные спортивные объекты	1307,2
2. Объекты п. 14 Программы (включая наружное освещение УДС и широтной магистрали)	2240
3. Объекты инженерной инфраструктуры (КНС, ОСДК, резервное газохранилище газа, противопожарный водопровод)	59
4. Административное здание "ГК Олимпстрой" (КНС-3) и гостиничный фонд на 300 мест (примыкает к Олимпийскому парку)	460
5. Ж/д вокзал "Олимпийский парк"	270,8
6. Служебные зоны к спортивным объектам по данным АНО "Оргкомитет "Сочи 2014"	33
7. Тематический парк	398 м³/час*
8. Формула-1	185,25
<b>ИТОГО:</b>	<b>4555,25</b>

\* По данным объектов Тематического парка, водоотведение в итоговом балансе не учтено.

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

### 3.3.5 Ливневая канализация и дренаж

Сбор и отвод поверхностной воды от спортивных сооружений выполнен разработчиками проектов соответствующих зданий и сооружений, и осуществлён непосредственно в магистральные коллекторы дождевой канализации. Для отвода поверхностной воды с территорий, не вошедших в состав вышеперечисленных сооружений, запроектированы отводящие дождевые коллекторы, сброс воды из которых осуществляется в уличные (магистральные) дождевые коллекторы, далее на сооружения ОСДК, проектирование которых выполняет ООО «Каналстройпроект».

В зоне тренировочного центра для фигурного катания коллекторы, отводящие воду от здания и площадок автостоянок, используются также для отвода воды от служебных зон, прилегающих к территории ранее упомянутого здания. В зоне тренировочной ледовой арены для хоккея с шайбой вдоль здания запроектирован коллектор, по которому сбрасываются поверхностные воды от здания, площадок автостоянок и служебных зон.

Дождевые коллекторы, расположенные в северной части парка, служат для сбора и отвода поверхностных вод из внутриплощадочных коллекторов зданий и сооружений и с территории пешеходной зоны парка.

Поверхностные воды с территории парка отводятся в магистральные коллекторы, а по ним на ОСДК.

Расчётный объём дождевых стоков

Годовой сток с территории Олимпийского парка (с учётом территории Тематического парка) был определён в эскизном проекте Олимпийского парка, выполненном в 2009 году, и составляет 1 665 036 м<sup>3</sup>/год, в том числе:

- дождевой сток: 581 683 м<sup>3</sup>/год;
- талый сток: 1 063 063 м<sup>3</sup>/год;
- поливочные воды: 20 288 м<sup>3</sup>/год.

Сброс воды из дренажной сети предусмотрен в дренажные коллекторы дождевой канализации и далее в пруды регуляторы без очистки квартала 18 (зона переселения с. Некрасовское).

Ориентировочный объём дренажных вод с территории парка составляет 23,5 м<sup>3</sup>/сут.

### 3.3.6 Слаботочные сети

Опорная сеть (ОС) Олимпийского парка и Тематического парка обеспечивает потребителей полным набором телекоммуникационных услуг, включая прием и вещание телевизионных сигналов в формате HDTV, телефонную связь, доступ в сеть Интернет, передачу данных, видео-конференц связь и другие нужды абонентов. Одновременно она является транспортной средой для систем инженерной инфраструктуры парка: безопасности, автоматизации, АСУ дорожного движения, узлов беспроводной связи и т.п.

ОС позволяет подключать новые объекты, новых потребителей и поставщиков телекоммуникационных услуг разного профиля, включая внешние.

Кабельная канализация Опорной сети предусмотрена с подземной прокладкой. Трассы выполняются обслуживаемыми, с доступом к местам соединений кабелей для ремонта. Предусмотрено резервирование каналов для прокладки новых кабельных сегментов. К главному кроссу ОС подключается внешняя телекоммуникационная сеть ОАО "Ростелеком" в стандарте нового поколения NGN с пропускной способностью не менее 2,6 терабит/с. Внутренняя пропускная способность ОС Олимпийского парка не менее 26,0 терабит/с.

### 3.4 Виды разрешенного использования формируемых земельных участков Олимпийских объектов и объектов на прилегающих территориях

1) В соответствии со ст. 14 Федерального закона №310 от 1 декабря 2007 г. настоящий раздел устанавливает виды разрешенного использования для размещения олимпийских объектов, объектов, обеспечивающих функционирование олимпийских объектов, инвестиционных объектов на прилегающей территории.

2) Все участки Олимпийского парка – это формируемые земельные участки для планируемого размещения объектов строительства Программы (Программа строительства Олимпийских объектов и развитие города Сочи как горноклиматического курорта. Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 в ред. Постановлений Правительства РФ от 8 ноября 2012 г. № 1146), за исключением объектов Тематического парка.

3) Линии отступа от красных линий определяются с учетом коридоров для прокладки инженерных сетей (постоянных сервитутов). Для земельного участка пожарного депо устанавливается линия отступа в 10 метров до здания депо (п.2.3 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»).

4) Виды разрешенного использования даются по каждому земельному участку.

В пределах одного земельного участка, в том числе в пределах одного здания, допускаются, при соблюдении действующих нормативов, размещение двух и более разрешенных видов использования (основных и вспомогательных).

Для всех видов объектов с основными разрешенными видами использования вспомогательные виды разрешенного использования применяются в отношении объектов, технологически связанных с объектами, имеющими основной разрешенный вид использования или обеспечивающих их безопасность в соответствии с нормативно-техническими документами.

Виды разрешенного использования объектов Тематического парка устанавливаются Правилами землепользования и застройки города-курорта Сочи.

#### Виды разрешённого использования для участков Олимпийского парка

**Земельный участок А1** Центральный стадион вместимостью 40 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство), № 12 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

#### Основных видов разрешенного использования

- крытых спортивных комплексов с трибунами для зрителей;
- площадок для стоянки автомобилей;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- площадок служебной зоны.

#### Вспомогательных видов разрешенного использования

- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- эксплуатационных служб;
- площадки посадки - высадки зрителей;
- площадок контроля зрителей и билетных касс;
- объектов охраны общественного порядка;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- информационных указателей;

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИЦОВА Е.В.

19 июля 2013

- наружной рекламы;
- зеленых насаждений, выполняющих специальные функции;
- пешеходных аллей, тротуаров;
- объектов связи;
- площадок для размещения служб международного телевидения;
- медицинских пунктов первой помощи;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора.

**Земельный участок А2** Малая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 7 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство), № 8 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- крытых спортивных комплексов с трибунами для зрителей;
- крытых спортивных комплексов без трибун для зрителей;
- площадок служебной зоны;
- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающие функционирование трассы Формулы-1;
- площадок для стоянки автомобилей.
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- объектов торговли, рекреации, культурно-бытового обслуживания и общественного питания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования.

**Вспомогательных видов разрешенного использования**

- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- объектов охраны общественного порядка;
- площадок контроля зрителей и билетных касс;
- площадок размещения служб международного телевидения;
- эксплуатационных служб;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- наружной рекламы;
- медицинских пунктов первой помощи;
- зеленых насаждений, выполняющих специальные функции;
- пешеходных тротуаров, площадей;
- объектов связи;
- площадки посадки - высадки зрителей;
- площадок для сбора мусора;
- общественных туалетов.

**Земельный участок А3** Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство), № 11 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- ледового дворца с трибунами для зрителей;

31.04.2013 г. 25-04

- площадок служебной зоны;
- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- площадок для стоянки автомобилей.

#### Вспомогательных видов разрешенного использования

- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- объектов охраны общественного порядка;
- эксплуатационных служб;
- площадок контроля зрителей и билетных касс;
- площадок размещения служб международного телевидения;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- наружной рекламы;
- информационных указателей;
- медицинских пунктов первой помощи;
- зеленых насаждений, выполняющих специальные функции;
- объектов связи;
- площадки посадки - высадки зрителей;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора.

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 июля 2013

**Земельный участок А4** Ледовая арена для керлинга вместимостью 3 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство), № 13 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- крытых спортивных комплексов с трибунами для зрителей;
- административных зданий;
- гостиниц;
- площадок служебной зоны;
- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- площадок для стоянки автомобилей.

**Вспомогательных видов разрешенного использования**

- объектов торговли, общественного питания и культурно-бытового обслуживания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- объектов охраны общественного порядка;
- эксплуатационных служб;
- развлекательных площадок, включая сцены и грим-уборные;
- площадок контроля зрителей и билетных касс;
- площадок для размещения служб международного телевидения;
- пешеходных аллей, тротуаров;
- наружной рекламы;
- информационные указатели;
- объектов инженерно-технического обеспечения и транспорта;
- зеленых насаждений общего пользования;
- объектов связи;
- площадки посадки - высадки зрителей;
- площадок для сбора мусора;
- общественных туалетов.

**Земельный участок А5** Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство), № 10 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- крытых спортивных комплексов с трибунами для зрителей;
- крытых спортивных комплексов без трибун для зрителей;
- крытых и открытых выставочных комплексов;
- площадок служебной зоны;
- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- площадок для стоянки автомобилей.

### Вспомогательных видов разрешенного использования

- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- сооружений общественно-делового назначения;
- площадок для размещения служб международного телевидения;
- медицинских пунктов локального значения (пунктов оказания первой медицинской помощи, медицинских кабинетов, аптек);
- административно-управленческих объектов;
- временных вспомогательных сооружений для обслуживания посетителей;
- эксплуатационных служб;
- объектов охраны общественного порядка;
- площадок контроля зрителей и билетных касс;
- наружной рекламы;
- информационных экранов;
- объектов инженерно-технического обеспечения и транспорта;
- озеленённых территорий;
- пешеходных аллей, тротуаров;
- объектов связи;
- площадки посадки - высадки зрителей;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора.

**Земельный участок А6** Ледовый дворец спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство), № 9 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

### Основных видов разрешенного использования

- ледового дворца с трибунами для зрителей;
- площадок служебной зоны;
- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- площадок для стоянки автомобилей.

### Вспомогательных видов разрешенного использования

- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- площадок для размещения служб международного телевидения;
- эксплуатационных служб;
- пешеходных аллей, тротуаров;
- объектов охраны общественного порядка;
- площадок контроля зрителей и билетных касс;
- наружной рекламы;
- информационных указателей;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- озеленённых территорий;
- объектов связи;

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

- площадки посадки - высадки зрителей;
- общественных туалетов.

**Земельный участок А7.1 - А7.2** Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция "Восток" с площадкой посадки и высадки зрителей, северная площадь и главная пешеходная аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО), № 14 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- парков, скверов, бульваров, иных зеленых насаждений;
- объектов торговли, общественного питания и культурно-бытового обслуживания, необходимые для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- киосков, лоточной торговли, временных павильонов розничной торговли и обслуживания;
- павильонов касс и камер хранения;
- пассажирских автостанций;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- фонтанов;
- открытых развлекательных площадок;
- площадок для стоянки автомобилей;
- объектов культуры и искусства;
- отдельно стоящие объекты монументально-декоративного искусства (скульптурные памятники, обелиски, стелы);
- пешеходного моста;
- малые архитектурные формы.
- пешеходных аллей, тротуаров;

**Вспомогательных видов разрешенного использования**

- стоянок городского транспорта, ведомственного, экскурсионного транспорта, такси;
- информационных экранов;
- информационных указателей;
- пунктов оказания первой медицинской помощи;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- общественных туалетов;
- объектов связи;
- объектов охраны общественного порядка;
- объектов сбора мусора.

**Земельные участки А8.2-1 – А8.2-10 п. 14 по Программе**

На территории земельных участков допускается размещение:

**Основные виды разрешенного использования**

- multifunctional развлекательных комплексов, выставочных залов;
- административно-управленческих объектов;
- медицинских учреждений;

- торговых, торгово-развлекательных центров;
- парков, парков культуры и отдыха, озелененных территорий;
- апарт-отелей (апартаментов), гостиниц;
- комплексов аттракционов, луна-парков, аквапарков;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка.

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

- объектов торговли, в том числе объектов мелкорозничной торговли, магазинов розничной торговли;
- объектов общественного питания, в том числе оборудованных площадок для летних кафе;
- объектов бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительного, культурно-развлекательного назначения, необходимых для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- зрительных залов, эстрад, спортивных площадок, теннисных кортов, игровых площадок;
- учреждений санитарно-эпидемиологической службы;
- объектов общественно-делового назначения, в том числе кредитно-финансовых, страховых учреждений, юридических органов, рекламных агентств, агентств недвижимости, туристических агентств, фотосалонов, фотостудий;
- временных сооружений для обслуживания посетителей;
- автостоянок для временного хранения автомобилей общественного пользования;
- проката игрового и спортивного инвентаря;
- вспомогательных строений и инфраструктуры для отдыха;
- медицинских пунктов локального значения (пунктов оказания первой медицинской помощи, медицинских кабинетов, аптек);
- пешеходных аллей, тротуаров, озелененных территории;
- отдельно-стоящих объектов монументально-декоративного искусства (скульптурных памятников, обелисков, стел);
- малые архитектурные формы;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора;
- объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- объектов охраны общественного порядка;
- информационных указателей;
- наружной рекламы.

**Земельный участок А8.1, А8.3 «Прибрежный парк», п. 14 по Программе.**

На территории земельных участков допускается размещение:

#### Основные виды разрешенного использования

- парков, парков культуры и отдыха, озелененных территорий;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;

#### Вспомогательные виды разрешенного использования

- объектов торговли, в том числе объектов мелкорозничной торговли, магазинов розничной торговли;

от 31.08.2013 г. № 95-ОД

- объектов общественного питания, в том числе оборудованных площадок для летних кафе;
- объектов бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительного, культурно-развлекательного назначения, необходимых для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- зрительных залов, эстрад, спортивных площадок, теннисных кортов, игровых площадок;
- временных сооружений для обслуживания посетителей;
- проката игрового и спортивного инвентаря;
- вспомогательных строений и инфраструктуры для отдыха;
- медицинских пунктов локального значения (пунктов оказания первой медицинской помощи, медицинских кабинетов, аптек);
- пешеходных аллей, тротуаров, озелененных территории;
- отдельно-стоящих объектов монументально-декоративного искусства (скульптурных памятников, обелисков, стел);
- малые архитектурные формы;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора;
- объектов гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- объектов охраны общественного порядка;
- информационных указателей;
- наружной рекламы.

**Земельный участок А9** Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): улично-дорожная сеть парка с АСУДД (парковая дорога).

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- дорог, проездов;
- озеленённых территорий;

**Вспомогательные виды разрешённого использования:**

- открытых стоянок краткосрочного хранения легковых автомобилей;
- временных торговых объектов;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора.

**Земельный участок А10** - Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция Запад, №14 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- пассажирских автостанций;
- зеленых насаждений, выполняющих специальные функции.

**Вспомогательных видов разрешенного использования**

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛЕНКОВА Е.В.

- стоянок городского транспорта, ведомственного, экскурсионного транспорта, такси;
- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, необходимых для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- объектов охраны общественного порядка;
- медицинских пунктов локального значения (пункты оказания первой медицинской помощи, медицинские кабинеты, аптеки);
- объектов связи;
- информационных указателей;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- общественных туалетов;
- площадок для сбора мусора.

**Земельный участок А11** Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): площадка парковок автобусов автостанции «Восток», №14 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- площадки для стоянок автобусов;
- зеленые насаждения, выполняющие специальные функции.

**Вспомогательных видов разрешенного использования**

- общественных туалетов;
- объектов охраны общественного порядка;
- объектов связи;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- информационных указателей;
- площадок для сбора мусора.
- информационных указателей;
- малых архитектурных форм;
- площадок для сбора мусора.

**Земельный участок А12** Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии "Формула-1" в Имеретинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирование (проектные и изыскательские работы, строительство), № 54<sup>1</sup> по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- здания трибун;
- здания пит-билдинга и медиацентра;
- зданий тим-билдинга;
- складских объектов, ремонтных мастерских;
- предприятий автосервиса, станции технического обслуживания;
- сооружений для хранения транспортных средств;

- административно-управленческих объектов;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- объектов общественного питания;
- объектов бытового обслуживания;
- пунктов медицинской помощи.

от «31» 08 2013 г. № 95-01

#### **Вспомогательные виды разрешённого использования**

- медицинских пунктов локального значения (пунктов оказания первой медицинской помощи, медицинских кабинетов, аптек);
- открытых стоянок краткосрочного хранения автомобилей;
- площадок отдыха для персонала предприятий;
- вертолетной площадки
- озелененных территорий;
- площадок для сбора мусора;
- контрольно-пропускные пункты досмотра автотранспорта;
- площадки посадки - высадки персонала;
- пешеходных аллей, тротуаров;
- общественных туалетов;
- стоянок легкового автотранспорта;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- общественных туалетов;
- объектов охраны общественного порядка.

#### **Земельный участок A13 Объект с шифром №3-7 Перечня шифров.**

На территории земельного участка допускается размещение:

##### **Основных видов разрешенного использования**

- пожарного депо;
- площадок производственного и учебно-спортивного назначения.

##### **Вспомогательные виды разрешённого использования:**

- объектов пожарной охраны;
- стоянок ведомственного транспорта;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- площадок отдыха;
- площадок для сбора мусора.

**Земельный участок A14** Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): чаша Олимпийского огня, №14 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

##### **Основных видов разрешенного использования**

- чаши Олимпийского огня;

##### **Вспомогательных видов разрешенного использования**

- информационных указателей;
- отдельно стоящих объектов монументально-декоративного искусства (скульптурные памятники, обелиски, стелы).

- объектов сбора мусора;
- озелененных территорий;
- объектов инженерно-технического обеспечения.

**Земельный участок А15** Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): пешеходный мост (5 мостов открытых), центральная спортивная площадь, здания ресторанов в составе Главного ресторанного двора, аванплощадь с малыми архитектурными формами и элементами озеленения (площадь между пропилеями и пешеходными мостами), площадь для проведения церемоний награждения победителей и призеров Олимпийских игр, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, с объектами контроля доступа зрителей и контрольно-пропускными пунктами. №14 по Программе.

На территории земельного участка допускается размещение:

**Основных видов разрешенного использования**

- элементов гоночной трассы Формулы-1;
- объектов инфраструктуры, обеспечивающих функционирование трассы Формулы-1;
- скверов, бульваров;
- пешеходных дорожек с элементами озеленения;
- пешеходных мостов;
- площадок для проведения церемоний награждения победителей и призеров Олимпийских игр;
- объекты обеспечения безопасности Олимпийского парка;
- торгово-развлекательных центров;
- объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, необходимых для обслуживания посетителей основных, а также иных вспомогательных видов использования;
- отдельно стоящих объектов монументально-декоративного искусства (скульптурных памятников, обелисков, стел).

**Вспомогательных видов разрешенного использования**

- развлекательных площадок;
- временных павильонов достижений регионов РФ и национальных домов;
- встроенно-пристроенных обслуживающих объектов;
- информационных экранов;
- информационных указателей;
- площадок хранения детских колясок
- малых архитектурных форм;
- пунктов оказания первой медицинской помощи;
- общественных туалетов;
- автостоянок для временного хранения автомобилей;
- объектов охраны общественного порядка;
- объектов инженерно-технического обеспечения;
- объектов связи;
- объектов сбора мусора.

### 3.5 Основные параметры формируемых земельных участков

#### Основные параметры территории формируемого участка А1

от «31» 04 2013 г. Таблица №8

Центральный стадион вместимостью 40 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	17,25
	в том числе:		
1.1	Территория срочных сервитутов*, из них:	га	5,15
1.1.1	Площадка служебной зоны Олимпийского парка	га	1,11
1.1.2	Автостоянка Центрального стадиона	га	0,58
1.1.3	Восточная часть автостоянки Центрального стадиона и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	га	0,88
1.1.4	Восточная часть площадки служебной зоны Центрального стадиона	га	1,26
1.1.5	Часть 5 участка Центральной спортивной площади	га	1,32
2	Общая площадь Центрального стадиона	м <sup>2</sup>	128 479
3	Вместимость спортивного сооружения, из них:	мест	40 000
3.1	Количество мест для Олимпийской семьи	мест	3 200
3.2	Количество мест для Спортсменов и официальных лиц	мест	3 400
3.3	Количество мест для зрителей	мест	29 300
3.4	Места для инвалидов	мест	300
3.5	Количество мест для VIP зрителей	мест	350
3.6	Количество мест для прессы и вещательных СМИ	мест	3400
4	Численность обслуживающего персонала	чел.	2 000
5	Тип сооружения	капитальное	
6	Предельная высота здания	метр	до 90
7	Общая площадь столовой для персонала	м <sup>2</sup>	1000
8	Вместимость столовой	пос/мест	200
9	Вместимость автостоянок	м/мест	499
10	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	14 090

\* - здесь и далее площадь сервитутов дана без учёта их пересечения

#### Основные параметры территории формируемого земельного участка А2

Таблица №9

Малая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 7 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	11,06
	в том числе:		
1.1	Территория срочных сервитутов, из них	га	8,03
1.1.1	Часть 1 участка Центральной спортивной площади	га	0,89
1.1.2	Западная часть площадки служебной зоны Центрального стадиона	га	2,40
1.1.3	Западная часть автостоянки Центрального стадиона и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	га	0,85
1.1.4	Тренировочная ледовая арена для хоккея	га	1,37
1.1.5	Центральная часть автостоянки Большой ледовой арены для хоккея с шайбой и Тренировочной ледовой	га	0,38

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
	арены для хоккея		
1.1.6	Восточная часть площадки служебной зоны Большой ледовой арены и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	га	1,03
1.1.7	Площадка посадки-высадки клиентских групп у основных спортивных объектов	га	0,38
1.1.8	Восточная часть автостоянки Большой ледовой арены для хоккея с шайбой и Тренировочной ледовой арены для хоккея	га	0,73
1.2	Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них	га	0,83
1.2.1	Участок 1 для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1»	га	0,83
2	Общая площадь сооружений	м <sup>2</sup>	37 500
	из них:		
2.1	Малая ледовая арена для хоккея с шайбой	м <sup>2</sup>	24 600
2.2	Тренировочная ледовая арена для хоккея	м <sup>2</sup>	12 900
3	Вместимость Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	мест	7000
	из них:		
3.1	Количество мест для зрителей	мест	5300
3.2	Количество мест для прессы и вещательных СМИ	мест	1250
3.3	Количество мест для спортсменов и официальных лиц	мест	100
3.4	Количество мест для Олимпийской семьи	мест	300
3.5	Количество мест для должностных лиц	мест	50
4	Вместимость тренировочной ледовой арены для хоккея	мест	350
5	Численность обслуживающего персонала	чел.	390
6	Тип сооружения	сборно-разборное	
7	Высота здания Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	метр	22,8
8	Высота здания тренировочной ледовой арены для хоккея	метр	12,7
9	Вместимость автостоянок	м/мест	673
10	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	20 660

### Основные параметры территории земельного участка АЗ

Таблица №10

Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	16,45
	в том числе:		
1.1	Территория срочных сервитутов, из них	га	4,13
1.1.1	Западная часть площадки служебной зоны Большой ледовой арены и Малой ледовой арены для хоккея с шайбой	га	1,71
1.1.2	Западная и центральная части автостоянки Большой	га	1,03

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

<div> <div>Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации</div> <div>Ед. изм. Основные параметры</div> <div>от «31» 08 2013 г. № 95-04</div> </div>			
№ п/п	Наименование показателей		
	ледовой арены для хоккея с шайбой и Тренировочной ледовой арены для хоккея		
1.1.3	Площадки служебной зоны Олимпийского парка	га	0,98
1.1.4	Автостоянка Ледовой арены для керлинга	га	0,41
1.2	<i>Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них</i>	га	3,80
1.2.1	Участок 1 для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1»	га	3,80
2	Общая площадь сооружения	м <sup>2</sup>	54 870
3	Вместимость Большой ледовой арены для хоккея с шайбой	мест	12 000
	<i>из них:</i>		
3.1	Количество мест для зрителей	мест	9 950
3.2	Количество мест для прессы и вещательных СМИ	мест	1 200
3.3	Количество мест для Спортсменов и официальных лиц соревнований	мест	100
3.4	Количество мест для должностных лиц	мест	100
3.5	Количество мест для Олимпийской семьи	мест	650
4	Численность обслуживающего персонала	чел.	600
5	Тип сооружения	капитальное	
6	Высота здания	метр	40,310
7	Вместимость автостоянок	м/мест	551
8	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	12 160

#### Основные параметры территории земельного участка А4

Таблица №11

**Ледовая арена для керлинга вместимостью 3 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	6,13
	<i>в том числе:</i>		
1.1	Территория срочных сервитутов, из них	га	2,89
1.1.1	Площадки служебной зоны Олимпийского парка, Ледовой арены для керлинга и Крытого конькобежного центра	га	2,54
1.1.2	Часть 2 участка Центральной спортивной площади, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО	га	0,35
1.2	<i>Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них</i>	га	0,21
1.2.1	Участок 1 под устройство трассы для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1»	га	0,21
2	Общая площадь сооружения, из них:	м <sup>2</sup>	12 527,8
2.1	Ледовая арена для керлинга	м <sup>2</sup>	10 172
2.2	Комплекс вещания СМИ с буфетом	м <sup>2</sup>	450

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации	
		Ед. изм.	Основные параметры
2.3	Конференц-зал с буфетом	м <sup>2</sup>	450
2.4	Административное здание с кафе, в т.ч.:	м <sup>2</sup>	20 012,8
2.4.1	Кафе	м <sup>2</sup>	230,8
3	Вместимость Ледовой арены для керлинга	мест	3000
	из них:		
3.1	Количество мест для зрителей	мест	2 400
3.2	Количество мест для прессы и вещательных СМИ	мест	295
3.3	Количество мест для спортсменов и тренерского состава	мест	155
3.4	Количество мест для Олимпийской семьи	мест	100
3.5	Количество мест для должностных лиц	мест	50
4	Численность обслуживающего персонала, в т.ч.	чел.	200
4.1	Количество административного персонала	чел.	50
4.2	Количество персонала кафе	чел.	33
5	Тип сооружения Ледовой арены для керлинга	сборно-разборное	
6	Высота здания	метр	20,6
7	Вместимость автостоянок	м/мест	115
8	Общая площадь парковки	м <sup>2</sup>	2 875

#### Основные параметры территории земельного участка А5

Таблица №12

**Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	11,10
	в том числе:		
1.1	Территория срочных сервитутов, из них	га	5,49
1.1.1	Автостоянка Крытого конькобежного центра	га	1,06
1.1.2	Площадки служебной зоны Олимпийского парка, ледового дворца спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку и Тренировочного центра для фигурного катания	га	0,98
1.1.3	Тренировочный центр для фигурного катания	га	1,37
1.1.4	Часть 3 участка Центральной спортивной площади, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО	га	1,66
1.1.5	Автостоянка и площадка посадки-высадки клиентских групп у основных спортивных объектов	га	0,42
1.2	Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них	га	1,77
1.2.1	Участок 1 под устройство трассы для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1»	га	1,77
2	Общая площадь сооружений	м <sup>2</sup>	64 051
	из них:		
2.1	Крытый конькобежный центр	м <sup>2</sup>	51 151
2.2	Тренировочный центр для фигурного катания	м <sup>2</sup>	12 900
3	Вместимость Крытого конькобежного центра	мест	8000
	из них:		

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 июля 2013

		Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации	
№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
3.1	Количество мест для зрителей	мест	9950
3.2	Количество мест для прессы и вещательных СМИ	мест	1200
3.3	Количество мест для спортсменов и официальных лиц	мест	100
3.4	Количество мест для Олимпийской семьи	мест	650
3.5	Количество мест для должностных лиц	мест	100
4	Единовременная вместимость тренировочного центра для фигурного катания	мест	304
5	Численность обслуживающего персонала	чел.	440
6	Тип сооружения		
	Крытый конькобежный центр		капитальное
	Тренировочный центр для фигурного катания		сборно-разборное
7	Высота здания Крытого конькобежного центра	метр	26,40
8	Высота здания тренировочного центра для фигурного катания	метр	12,7
9	Вместимость автостоянок	м/мест	480
10	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	13 749

### Основные параметры территории земельного участка А6

Таблица №13

**Ледовый дворец спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	7,92
	<i>в том числе:</i>		
1.1	<i>Территория срочных сервитутов, из них</i>	<i>га</i>	<i>3,23</i>
1.1.1	Площадка служебной зоны Ледового дворца спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку и Тренировочного центра для фигурного катания (участок 1), охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО	га	1,16
1.1.2	Автостоянка Ледового дворца спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку	га	1,19
1.1.3	Часть 4 участка Центральной спортивной площади	га	0,88
1.2	<i>Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них</i>	<i>га</i>	<i>0,49</i>
1.2.1	Участок 1 под устройство трассы для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1»	га	0,49
2	Общая площадь сооружения	м <sup>2</sup>	67 830
3	Вместимость Ледового дворца спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку	мест	12 000
	<i>из них:</i>		
3.1	Количество мест для зрителей	мест	9950
3.2	Количество мест для прессы и вещательных СМИ	мест	1200
3.3	Количество мест для спортсменов и тренерского состава	мест	100
3.4	Количество мест для Олимпийской семьи	мест	650
3.5	Количество мест для должностных лиц	мест	100

ГК «ОЛИМПИСТРОЙ»  
 ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
 ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
 ФИЛИПОВА Е.В.

19-ИЮЛ 2013

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
4	Численность обслуживающего персонала	чел.	600
5	Тип сооружения		сборно-разборное
6	Высота здания	метр	38
7	Вместимость автостоянок	м/мест	431
8	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	11 740

#### Основные параметры территории земельного участка А7.1

Таблица №14

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция "Восток" с площадкой посадки и высадки зрителей, северная площадь и главная пешеходная аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО), участок 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	23,39
	из них:		
1.1	Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них	га	0,94
1.1.1	Участок 3 под устройство трассы для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1»	га	0,43
1.1.2	Участок 6 под устройство трассы для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1»	га	0,51
2	Максимальная единовременная вместимость Северной площади	тыс.чел.	30,0
3	Общая площадь зданий и сооружений	м <sup>2</sup>	1682,9
	в том числе:		
3.1	Входные павильоны	м <sup>2</sup>	1 080
3.2	Продовольственные павильоны	м <sup>2</sup>	500
3.3	Автобусная станция «Восток»	м <sup>2</sup>	102,9
4	Вспомогательные объекты Центральной спортивной площади, включая:		
4.1	Фонтаны (декоративные, прямоугольные – 4шт.)	м <sup>2</sup>	1600
4.2	Фонтан «Серебряный шар»	м <sup>2</sup>	730
4.3	Холм «Парк скульптур»		
4.4	Пешеходные дорожки с малыми архитектурными формами и элементами озеленения	м <sup>2</sup>	29342
4.5	Основная входная площадь с малыми архитектурными формами и элементами озеленения	м <sup>2</sup>	153946
4.6	Площади с малыми архитектурными формами и элементами озеленения	м <sup>2</sup>	50 920
5	Численность обслуживающего персонала входных павильонов (камеры хранения, кассы, комнаты досмотра)	чел.	700
6	Высота зданий		
6.1	входных павильонов	этаж	1
6.2	здания автобусной станции «Восток»	этаж	1
7	Пропускная способность автобусной станции «Восток»	чел/час	7 200

№ п/п	Наименование показателей	Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации	
		Ед. изм.	Основные параметры
8	Тип сооружений	от «31» 08 2013 г. № 95-01	
	в том числе:		
8.1	Входные павильоны		
8.2	Автобусная станция «Восток»		сборно-разборное
			сборно-разборное

#### Основные параметры территории земельного участка А7.2

Таблица №15

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция "Восток" с площадкой посадки и высадки зрителей, северная площадь и главная пешеходная аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО, участок 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	0,06

#### Основные параметры территории земельного участка А8.1

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): Прибрежный парк

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	10.41

#### Основные параметры территории квартала С (земельные участки А8.2-1 – А8.2.10 и Тематического парка.\*\*)

Таблица №16

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	33,68
	в том числе:		
1.1	Территория земельных участков, из них	га	10,00
1.1.1	Маркетинговый клуб МОК, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом	га	0,24
1.1.2	Центр корпоративных приемов	га	0,43
1.1.3	Здание командного центра управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка	га	0,54
1.1.4	Павильон ожидания водителей для членов Олимпийской семьи и площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 1	га	1,37
1.1.5	Здание антидопинговой лаборатории, охраняемый периметр безопасности антидопинговой лаборатории с контрольно пропускным пунктом	га	0,26
1.1.6	Площадки для здания ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочные площадки спонсоров, внешний	га	4,19

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 июля 2013

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
	охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и контрольно пропускными пунктами досмотра автотранспорта, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, охраняемый периметр безопасности деревни спонсоров с ИТСО и контрольно пропускным пунктом		
1.1.7	Здание представительского центра для членов Олимпийской семьи, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом	га	0,22
1.1.8	Транспортная инфраструктура для строительства и эксплуатации олимпийских объектов	га	0,63
1.1.9	Площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 2	га	0,32
1.1.10	Внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и контрольно-пропускным пунктом досмотра автотранспорта	га	0,08
1.1.11	Олимпийский торговый центр, включая помещение почты и банка, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО	га	1,72
2	Общая площадь зданий и сооружений	м <sup>2</sup>	203 887
2.1.	Общая площадь зданий и сооружений Тематического парка	м <sup>2</sup>	158 663
	в том числе:		
2.1.1	Торговая застройка и предприятия общественного питания	м <sup>2</sup>	58 800
2.1.2	Гостиничная застройка	м <sup>2</sup>	87 900
	из них:		
	апартаменты	м <sup>2</sup>	44 300
	отели	м <sup>2</sup>	43 600
2.1.3	Прочие капитальные сооружения Тематического парка	м <sup>2</sup>	11 963
2.2	Маркетинговый клуб МОК	м <sup>2</sup>	3 120
2.3	Представительский центр для членов Олимпийской семьи		3 000
2.3	Центр корпоративных приёмов	м <sup>2</sup>	8 340
2.5	Командный центр управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка, включая РДП	м <sup>2</sup>	6 094
2.6	Павильон ожидания водителей для членов Олимпийской семьи и площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи	м <sup>2</sup>	250
2.7	Антидопинговая лаборатория	м <sup>2</sup>	3 938
2.8	Площадки для здания ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочные площадки спонсоров	м <sup>2</sup>	14 895
	в том числе:		
2.8.1	Выставочные площадки спонсоров	м <sup>2</sup>	8 200
2.8.2	Площадки для деревни спонсоров	м <sup>2</sup>	5 000
2.8.3	Здание ресторана спонсоров	м <sup>2</sup>	1 620
2.9	Олимпийский торговый центр, включая помещение почты и банка	м <sup>2</sup>	5 925
3.	Вместимость гостиничного комплекса Тематического парка	мест	3 060
4.	Численность обслуживающего персонала	чел.	3 300-4 100

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
	<i>в том числе</i>		
4.1	Гостиничного комплекса Тематического парка	чел.	930
4.2	Торговой застройки и предприятий общественного питания Тематического парка	чел.	600
4.3	Развлекательных и иных сооружений Тематического парка	чел.	1000-1800
4.4	Маркетингового клуба МОК и представительского центра для членов Олимпийской семьи	чел.	90
4.5	Центр корпоративных приёмов	чел.	150
4.6	Командный центр управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка, включая РДП	чел.	70
4.7	Антидопинговая лаборатория	чел.	80
4.8	Здания ресторана, деревни спонсоров, выставочных площадей спонсоров	чел.	367
4.9	Олимпийского торгового центра, включая помещения почты и банка	чел.	70
5	Численность посетителей		
5.1	Тематического парка	чел.	7 500
5.2	Маркетингового клуба МОК и представительского центра для членов Олимпийской семьи	чел.	600
5.3	Центра корпоративных приемов	чел.	3 000
5.4	Олимпийского торгового центра	Чел.	760
6	Вместимость предприятий общественного питания	пос. мест	4 550
	<i>в том числе:</i>		
6.1	Тематического парка	пос. мест	4 200
6.2	Емкость кафе - ресторана спонсоров	пос. мест	250
6.3	Вместимость предприятий общественного питания Олимпийского торгового центра	пос. мест	100
7	Пропускная способность Олимпийского торгового центра	чел./день	18 000
8	Высота зданий	этаж	до 5
9	Тип сооружений площадки для зданий ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочных площадей спонсоров	сборно-разборное	
	Тип сооружения олимпийского торгового центра	капитальное	
10	Вместимость автостоянок	м/мест	1 283
11	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	45 660

\*\* - по данной территории приведены предварительные данные подлежащие корректировке в процессе проектирования

### Основные параметры территории земельного участка А8.3

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство):

#### Прибрежный парк

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	4.07

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 июля 2013

# Основные параметры территории земельного участка А9

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

Таблица №17

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство):  
улично-дорожная сеть парка с АСУДД (парковая дорога)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах	га	2,59

# Основные параметры территории земельного участка А10

Таблица №18

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство):  
Автостанция «Запад»

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	0,78
	<i>В том числе:</i>		
1.1	<i>Территория срочных сервитутов, из них</i>	га	0,32
1.1.1	Автостанция «Запад» с площадкой посадки и высадки зрителей	га	0,32
2	Общая площадь зданий	м <sup>2</sup>	739,9
	<i>в том числе:</i>		
2.1	Автобусная станция «Запад»	м <sup>2</sup>	739,9
3	Численность обслуживающего персонала	чел.	40
4	Высота зданий	этаж.	1
5	Пропускная способность автостанции «Запад»	чел/час	5 175
6	Тип сооружений:		
6.1	Автобусная станция	капитальное	

# Основные параметры территории земельного участка А11

Таблица №19

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство):  
площадка парковок автобусов автостанции «Восток»;

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	2,31
2	Вместимость автостоянок	м/мест	167
3	Общая площадь автостоянок	м <sup>2</sup>	21 080

ГК «ОДИМИСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

# Основные параметры территории земельного участка А12

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации №20  
31.04.2013

Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии "Формула-1" в Имеретинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирование (проектные и изыскательские работы, строительство)

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	19,74
1.1	Территория срочных сервитутов, из них	га	19,74
1.1.1	Склад материально-технического обеспечения, склад продовольствия и напитков с холодильными камерами, склад оборудования для функционирования парка и для хранения передвижного торгового оборудования, здание хозяйственной части с мастерскими и площадками, здание диспетчерской складской группы с площадями парковки автотранспорта, вертолетная площадка (площадка для посадки вертолета), система сбора и удаления отходов от объектов Олимпийского парка, автостоянка на 100 машин, станция зарядки электротранспорта, площадка посадки и высадки персонала из автобусов, площадка парковок автобусов автостанции "Запад", главная пешеходная аллея, внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и входными павильонами, здание пит-билдинга и медиацентра, здание тим-билдинга, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, с объектами контроля доступа зрителей и контрольно-пропускными пунктами	га	19,74
1.2	Территория постоянных сервитутов, из них	га	0,50
1.2.1	Коридор транспортной инфраструктуры	га	0,50
2	Общая площадь зданий всего	м <sup>2</sup>	67 676
	в том числе:		
2.1	Склад материально-технического обеспечения, склад продовольствия и напитков с холодильными камерами	м <sup>2</sup>	17 670
2.2	Склад оборудования для функционирования парка и для хранения передвижного торгового оборудования	м <sup>2</sup>	1 500
2.3	Здание хозяйственной части с мастерскими и площадками	м <sup>2</sup>	2 500
2.4	Здание диспетчерской складской группы с площадями парковки автотранспорта	м <sup>2</sup>	200
2.5	Здание пит-билдинга и медиацентра, здание тим-билдинга	м <sup>2</sup>	45 806
3	Высота зданий:	этаж/метр	
3.1	Склад материально-технического обеспечения, склад продовольствия и напитков с холодильными камерами	этаж	1
3.2	Здание хозяйственной части с мастерскими и площадками	этаж	1
3.3	Склад оборудования для функционирования парка и для хранения передвижного торгового оборудования	этаж	1
3.4	Здание диспетчерской складской группы с площадями парковки автотранспорта	этаж	1
3.5	Здание пит-билдинга и медиацентра, здание тим-билдинга	этаж	2-4
4	Протяжённость гоночной трассы	м.п.	5892
5	Численность персонала складских объектов	чел.	120
6	Тип сооружений		

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ФЕДЕНКОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
6.1	Склад материально-технического обеспечения, склад продовольствия и напитков с холодильными камерами	от «31» 04 2013 г. № 95-04	сборно-разборное
6.2	Здание хозяйственной части с мастерскими и площадками		сборно-разборное
6.3	Склад оборудования для функционирования парка и для хранения передвижного торгового оборудования		сборно-разборное
6.4	Здание диспетчерской складской группы с площадями парковки автотранспорта		сборно-разборное
6.5	Здание пит-билдинга и медиацентра, здание тим-билдинга		капитальное
7	Вместимость автостоянок	м/мест	224
	в том числе		
7.1	для автобусов станции «Запад»	м/мест	124
7.2	для легковых автомобилей	м/мест	100
8	Общая площадь парковок	м <sup>2</sup>	19 890
	в том числе		
8.1	для автобусов станции «Запад»	м <sup>2</sup>	14 090
8.2	для легковых автомобилей	м <sup>2</sup>	5800
9	Размер участка вертолетной площадки для медицинской помощи	м <sup>2</sup>	1 225

#### Основные параметры территории земельного участка A13

Таблица №21

##### Объект с шифром №3-7 Перечня шифров

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	2,06
	в том числе:		
1.1	Территория постоянных сервитутов, из них	га	0,19
1.1.1	Коридор транспортной инфраструктуры	га	0,19
2	Общая площадь здания всего	м <sup>2</sup>	5 570
	в том числе:		
2.1	Пожарное депо с единым диспетчерским пунктом пожарной охраны	м <sup>2</sup>	5 570
3	Высота здания пожарного депо	этаж	3
4	Тип сооружения пожарного депо		капитальное

#### Основные параметры территории земельного участка A14

Таблица №22

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): чаша Олимпийского огня

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	0,85
2	Высота зданий:	метр/этаж	
2.1	Чаша Олимпийского огня	метр	50

# Основные параметры территории земельного участка А15

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2013 г. № 99-13/13  
Таблица № 23

Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): пешеходный мост (5 мостов открытых), центральная спортивная площадь, здания ресторанов в составе Главного ресторанного двора, аванплощадь с малыми архитектурными формами и элементами озеленения (площадь между пропилеями и пешеходными мостами), площадь для проведения церемоний награждения победителей и призеров Олимпийских игр, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, с объектами контроля доступа зрителей и контрольно-пропускными пунктами.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Основные параметры
1	Площадь территории в границах, всего	га	30,64
	в том числе:		
1.1	Территория срочных сервитутов, из них	га	0,99
1.1.1	Площадка служебной зоны Центрального стадиона	га	0,99
1.2	Сервитуты для размещения объектов трассы для проведения шоссейно-кольцевых гонок серии «Формула-1», из них	га	8,11
1.2.1	Участок 2 под устройство трассы для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии «Формула-1»	га	8,11
2	Общая площадь сооружений, не предназначенных для проведения соревнований, в том числе:	м <sup>2</sup>	9200
2.1	Здания ресторанов в составе Главного ресторанного двора	м <sup>2</sup>	2400
2.2	Здание главного олимпийского магазина	м <sup>2</sup>	6800
3	Вспомогательные объекты Центральной спортивной площади, включая:		
3.1	Аллея флагов	шт.	100
3.2	Пешеходные дорожки с малыми архитектурными формами и элементами озеленения	м <sup>2</sup>	33 777
3.3	Площади с малыми архитектурными формами и элементами озеленения	м <sup>2</sup>	185 737
4	Вместимость предприятий общественного питания	мест	1630
	в том числе:		
4.1	здания ресторанов в составе Главного ресторанного двора	мест	600
4.2	стационарные и модульные предприятия общественного питания	мест	1030
5	Численность обслуживающего персонала объектов Центральной спортивной площади	чел.	315
6	Высота зданий и объектов:	метр/этаж	
6.1	Главный ресторанный дворик	этаж	2-3
6.2	Главный олимпийский магазин	этаж	3*
6.3	Аллея флагов	м	27
7	Тип сооружений:		
7.1	Главный ресторанный дворик	сборно-разборное	
7.2	Главный олимпийский магазин	капитальное	

\* - третий этаж антресольный

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июль 2013

**Основные параметры территории земельных участков для размещения объектов, входящих в состав и в границы территории  
Олимпийского парка**

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№12	А.1	Центральный стадион вместимостью 40 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)	17.25	23:49:0402040:1248 (0.01)
				23:49:0402040:165 (0.02)
				23:49:0402040:167 (0.01)
				23:49:0402040:741 (0.05)
				23:49:0402040:119 (0.05)
				23:49:0402040:403 (0.05)
				23:49:0402040:42 (0.04)
				23:49:0402040:450 (0.06)
				23:49:0402040:453 (0.15)
				23:49:0402040:615 (0.07)
				23:49:0402041:1002 (0.08)
				23:49:0402041:113 (0.05)
				23:49:0402041:115 (0.06)
				23:49:0402041:116 (0.05)
				23:49:0402041:117 (0.05)
				23:49:0402041:12 (0.07)
				23:49:0402041:149 (0.05)
				23:49:0402041:150 (0.03)
				23:49:0402041:29 (0.07)
				23:49:0402040:1046 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1071 (0.11)
				23:49:0402040:1072 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1076 (0.01)
				23:49:0402040:1077 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1078 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1079 (0.14)
				23:49:0402040:1082 (0.04)
				23:49:0402040:1083 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1084 (0.04)
				23:49:0402040:1085 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1086 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1087 (менее 0.01)

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от 31.08.2013 г. № 95-О

47

**ГК «ОЛИМПИСТРОЙ»**  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФЕДЕНКОВА Е.В.

19 июля 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

48

от «31» 08 2013 г. № 95-01

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га *	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402040:1089 (0.01)
				23:49:0402040:1123 (0.11)
				23:49:0402040:1124 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1131 (менее 0.01)
				23:49:0402040:115 (0.02)
				23:49:0402040:1152 (0.04)
				23:49:0402040:1153 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1154 (0.15)
				23:49:0402040:1164 (0.12)
				23:49:0402040:1166 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1167 (0.03)
				23:49:0402040:1201 (0.01)
				23:49:0402040:1202 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1228 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1234 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1235 (0.21)
				23:49:0402040:1246 (0.12)
				23:49:0402040:1247 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1258 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1263 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1269 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1347 (0.03)
				23:49:0402040:1350 (0.53)
				23:49:0402040:1364 (0.03)
				23:49:0402040:1388 (0.03)
				23:49:0402040:169 (0.54)
				23:49:0402040:170 (0.03)
				23:49:0402040:171 (0.13)
				23:49:0402040:172 (0.01)
				23:49:0402040:628 (0.03)
				23:49:0402040:629 (0.03)
				23:49:0402040:742 (0.05)
				23:49:0402040:743 (менее 0.01)
				23:49:0402040:745 (0.14)
				23:49:0402040:749 (0.31)
				23:49:0402040:750 (менее 0.01)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛЕПОВА Е.В.

19 июля 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

49

от 31.08.2013 г. 95-а

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402040:751 (0.04) 23:49:0402040:752 (менее 0.01) 23:49:0402040:753 (менее 0.01) 23:49:0402040:754 (0.11) 23:49:0402040:755 (0.03) 23:49:0402040:756 (0.04) 23:49:0402040:761 (0.13) 23:49:0402040:763 (0.21) 23:49:0402040:764 (менее 0.01) 23:49:0402041:1031 (менее 0.01) 23:49:0402041:1040 (1.82) 23:49:0402041:1041 (менее 0.01) 23:49:0402041:1049 (0.14) 23:49:0402041:131 (0.04) 23:49:0402041:132 (0.02) 23:49:0402041:133 (0.01) 23:49:0402041:134 (0.23) 23:49:0402041:1349 (0.01) 23:49:0402041:1354 (0.19) 23:49:0402041:1363 (0.65) 23:49:0402041:1367 (менее 0.01) 23:49:0402041:1368 (0.69) 23:49:0402041:1370 (0.01) 23:49:0402041:1372 (0.09) 23:49:0402041:1373 (менее 0.01) 23:49:0402041:1374 (1.04) 23:49:0402041:1407 (0.10) 23:49:0402041:1408 (менее 0.01) 23:49:0402041:1375 (0.65) 23:49:0402041:1381 (0.49) 23:49:0402041:1387 (6.29) 23:49:0402041:1388 (менее 0.01) 23:49:0402041:1385 (0.13) 23:49:0402041:1386 (менее 0.01) 23:49:0402040:27 (0.07) 23:49:0402040:393 (0.25)
№8	A.2	Малая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 7 тыс. зрителей, сборно-разборная	11.06	

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от « 31 » 08 2013 г. № 95-01

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
		конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)		23:49:0402040:40 (0.06) 23:49:0402040:406 (0.18) 23:49:0402040:428 (0.15) 23:49:0402040:45 (0.08) 23:49:0402040:46 (0.07) 23:49:0402040:49 (0.07) 23:49:0402040:504 (0.19) 23:49:0402040:569 (0.15) 23:49:0402040:583 (0.07) 23:49:0402040:584 (0.08) 23:49:0402040:593 (0.09) 23:49:0402040:613 (0.12) 23:49:0402040:1027 (0.51) 23:49:0402040:1028 (менее 0.01) 23:49:0402040:1050 (1.74) 23:49:0402040:1051 (менее 0.01) 23:49:0402040:1052 (менее 0.01) 23:49:0402040:1053 (менее 0.01) 23:49:0402040:1054 (менее 0.01) 23:49:0402040:1067 (0.23) 23:49:0402040:1068 (менее 0.01) 23:49:0402040:1075 (0.01) 23:49:0402040:1098 (менее 0.01) 23:49:0402040:1099 (0.05) 23:49:0402040:1108 (0.01) 23:49:0402040:1109 (менее 0.01) 23:49:0402040:1121 (менее 0.01) 23:49:0402040:1129 (0.03) 23:49:0402040:1130 (менее 0.01) 23:49:0402040:1144 (0.13) 23:49:0402040:1145 (менее 0.01) 23:49:0402040:1148 (0.17) 23:49:0402040:1149 (менее 0.01) 23:49:0402040:1150 (0.07) 23:49:0402040:1151 (менее 0.01) 23:49:0402040:1156 (0.10)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

51

от «31» 08 2013 г. № 95-04

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№11	А.3	Большая ледовая арена для хоккея с шайбой вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство)	16.45	23:49:0402040:1157 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1158 (0.09)
				23:49:0402040:1159 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1162 (0.01)
				23:49:0402040:1226 (0.51)
				23:49:0402040:1228 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1265 (0.07)
				23:49:0402040:1266 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1267 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1348 (0.01)
				23:49:0402040:1349 (0.12)
				23:49:0402040:1363 (0.02)
				23:49:0402040:1389 (0.02)
				23:49:0402040:168 (0.11)
				23:49:0402041:1044 (0.22)
				23:49:0402041:1350 (0.04)
				23:49:0402041:1353 (0.03)
				23:49:0402041:1371 (1.17)
				23:49:0402041:1373 (0.85)
				23:49:0402041:1375 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1408 (3.09)
				23:49:0402040:166 (0.01)
				23:49:0402040:173 (0.02)
				23:49:0402040:1026 (1.29)
				23:49:0402040:1027 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1028 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1057 (0.05)
				23:49:0402040:1058 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1066 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1161 (0.05)
				23:49:0402040:1231 (0.05)
				23:49:0402040:1232 (менее 0.01)
				23:49:0402040:747 (0.52)
				23:49:0402040:748 (0.05)
				23:49:0402040:759 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1043 (0.52)

ГК «ОЛИМИСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от 31.08.2013 г. № 95-01

52

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№13	А.4	Ледовая арена для керлинга вместимостью 3 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	6.13	23:49:0402041:1047 (0.09)
				23:49:0402041:1086 (0.87)
				23:49:0402041:1137 (0.42)
				23:49:0402041:1243 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1251 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1367 (менее 0.01)
				23:49:0402041:373 (5.19)
				23:49:0402041:377 (7.29)
				23:49:0402041:1057 (3.40)
				23:49:0402041:1088 (0.11)
				23:49:0402041:1243 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1244 (менее 0.01)
				23:49:0402041:370 (менее 0.01)
№10	А.5	Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)	11.1	23:49:0402041:371 (1.26)
				23:49:0402041:372 (1.35)
				23:49:0402041:1355 (менее 0.01)
				23:49:0000000:553 (0.04)
				23:49:0402037:1013 (менее 0.01)
				23:49:0402037:1080 (менее 0.01)
				23:49:0402037:126 (1.31)
				23:49:0402037:22 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1058 (0.62)
				23:49:0402041:1062 (0.01)
				23:49:0402041:1079 (3.81)
				23:49:0402041:1203 (0.04)
				23:49:0402041:1207 (0.06)
№9	А.6	Ледовый дворец спорта для фигурного катания и	7.92	23:49:0402041:1236 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1244 (менее 0.01)
				23:49:0402041:127 (0.11)
				23:49:0402041:359 (менее 0.01)
				23:49:0402041:360 (0.24)
				23:49:0402041:363 (2.29)
				23:49:0402041:368 (0.07)
№9	А.6	Ледовый дворец спорта для фигурного катания и	7.92	23:49:0402041:370 (2.50)
				23:49:0402041:1046 (0.02)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-ИЮЛ 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2013 г. № 95-04

53

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
		соревнований по шорт-треку вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство)		23:49:0402041:1051 (менее 0.01) 23:49:0402041:1063 (2.51) 23:49:0402041:1064 (менее 0.01) 23:49:0402041:1080 (1.19) 23:49:0402041:1081 (0.08) 23:49:0402041:1115 (0.12) 23:49:0402041:1116 (0.03) 23:49:0402041:1117 (менее 0.01) 23:49:0402041:1120 (менее 0.01) 23:49:0402041:1202 (0.05) 23:49:0402041:1236 (менее 0.01) 23:49:0402041:365 (3.86) 23:49:0402041:367 (0.05) 23:49:0402041:365 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1042 (менее 0.01) 23:49:0402046:1043 (менее 0.01) 23:49:0402046:1048 (0.04) 23:49:0402046:1053 (менее 0.01) 23:49:0402046:1054 (0.03) 23:49:0402046:1055 (0.02) 23:49:0402046:1064 (0.48) 23:49:0402046:1065 (0.21) 23:49:0402046:1068 (0.48) 23:49:0402046:1070 (0.02) 23:49:0402046:1071 (0.02) 23:49:0402046:1089 (менее 0.01) 23:49:0402046:1094 (0.06) 23:49:0402046:1095 (0.02) 23:49:0402046:1115 (0.02) 23:49:0402046:1147 (менее 0.01) 23:49:0402046:1167 (менее 0.01) 23:49:0402046:1171 (0.01) 23:49:0402046:1172 (0.04) 23:49:0402046:1182 (менее 0.01) 23:49:0402046:1185 (менее 0.01) 23:49:0402046:1205 (менее 0.01)
№14	А.7	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция "Восток" с площадкой посадки и высадки зрителей, северная площадь и главная пешеходная аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО	участок 1  23.45	23.39

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПЦОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2013 г. № 95-01/54

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402046:1207 (менее 0.01) 23:49:0402046:1222 (0.02) 23:49:0402046:1232 (0.05) 23:49:0402046:1236 (0.03) 23:49:0402046:1246 (0.05) 23:49:0402046:1254 (0.06) 23:49:0402046:1260 (0.16) 23:49:0402046:1261 (менее 0.01) 23:49:0402046:1274 (6.00) 23:49:0402046:1276 (менее 0.01) 23:49:0402046:1279 (0.02) 23:49:0402046:63 (0.06) 23:49:0402046:1025 (менее 0.01) 23:49:0402046:1026 (0.39) 23:49:0402046:1046 (0.01) 23:49:0402046:1241 (0.05) 23:49:0402046:1242 (0.01) 23:49:0402046:1243 (менее 0.01) 23:49:0402046:1244 (0.05) 23:49:0402041:1033 (менее 0.01)
			участок 2	23:49:0402046:1069 (0.03) 23:49:0402046:1090 (менее 0.01) 23:49:0402046:1168 (0.02)
№14	А.8.1	«Прибрежный парк» (включая зеленые насаждения, велослужки, пешеходные дорожки)	10.41	23:49:0402040:54 (0.1) 23:49:0402040:548 (0.02) 23:49:0402040:67 (0.08) 23:49:0402040:427 (0.27) 23:49:0402040:43 (0.1) 23:49:0402041:141 (0.14) 23:49:0402040:618 (0.04) 23:49:0402040:494 (0.08) 23:49:0402040:34 (0.07) 23:49:0402040:1030 (0.15) 23:49:0402040:1165 (0.01) 23:49:0402040:1014 (менее 0.01) 23:49:0402041:1025 (0.04)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ  
ФЕДЕНКОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2013 г. № 95-04

55

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402040:627 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1090 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1091 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1193 (0.18)
				23:49:0402040:1361 (0.19)
				23:49:0402041:1358 (0.03)
				23:49:0402040:1351 (0.11)
				23:49:0402040:1374 (0.18)
				23:49:0402040:1353 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1376 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1390 (0.1)
				23:49:0402041:1381 (0.03)
				23:49:0402040:423 (0.07)
				23:49:0402041:142 (0.11)
				23:49:0402040:44 (0.07)
				23:49:0402040:495 (0.08)
				23:49:0402040:35 (0.08)
				23:49:0402040:375 (0.15)
				23:49:0402040:85 (0.12)
				23:49:0402040:1217 (0.31)
				23:49:0402040:1254 (0.06)
				23:49:0402041:1360 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1371 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1352 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1375 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1377 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1384 (0.11)
				23:49:0402040:1383 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1378 (0.04)
				23:49:0402040:1127 (0.06)
				23:49:0402040:1344 (0.06)
				23:49:0402040:1394 (менее 0.01)
				23:49:0402040:496 (0.042)
				23:49:0402040:203 (0.15)
				23:49:0402040:318 (0.77)
				23:49:0402041:1023 (0.03)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2013 г. № 95-06

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402040:733 (0.18) 23:49:0402041:125 (0.03) 23:49:0402040:630 (0.14) 23:49:0402040:1117 (0.08) 23:49:0402040:1372 (0.06) 23:49:0402041:1392 (0.25) 23:49:0402041:1387 (0.09) 23:49:0402041:1383 (0.01) 23:49:0402040:1395 (0.02) 23:49:0402040:497 (0.04) 23:49:0402040:734 (0.03) 23:49:0402041:1024 (0.05) 23:49:0402041:126 (0.01) 23:49:0402040:1118 (0.03) 23:49:0402040:1112 (0.07) 23:49:0402040:1359 (0.08) 23:49:0402040:1369 (0.08) 23:49:0402040:1390 (0.15) 23:49:0402041:1388 (0.08) 23:49:0402040:1382 (0.06) 23:49:0402041:1391 (0.6) 23:49:0402040:1255 (0.19) 23:49:0402040:1362 (0.11) 23:49:0402041:1389 (0.23) 23:49:0402040:1387 (0.09) 23:49:0402041:1042 (0.36) 23:49:0402040:1366 (0.27) 23:49:0402040:1360 (0.2) 23:49:0402040:1370 (1.19) 23:49:0402040:1365 (0.72) 23:49:0402040:1354 (0.73)
№ 14	А.8.2-1	Маркетинговый клуб МОК, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом	0.24	23:49:0402041:1531 (0.24)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФЕДИНОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 04 2013 г. № 95-04

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№14	A.8.2-2	Центр корпоративных приемов	0.43	23:49:0402041:1534 (0.43)
№14	A.8.2-3	Здание командного центра управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка	0.54	23:49:0402041:1527 (0.54)
№14	A.8.2-4	Павильон ожидания водителей для членов Олимпийской семьи и площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 1	1.37	23:49:0402041:1529 (0.56) 23:49:0402041:1195 (0.12) 23:49:0402041:1537 (0.68)
№14	A.8.2-5	Здание антидопинговой лаборатории, охраняемый периметр безопасности антидопинговой лаборатории с контрольно пропускным пунктом	0.26	23:49:0402041:1530 (0.26)
№14	A.8.2-6	Площадки для здания ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочные площадки спонсоров, внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и контрольно пропускными пунктами досмотра автотранспорта, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, охраняемый периметр безопасности деревни спонсоров с ИТСО и контрольно пропускным пунктом	4.19	23:49:0402041:1523 (4.19)
№14	A.8.2-7	Здание представительского центра для членов Олимпийской семьи, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом	0.22	23:49:0402041:1195 (0.07) 23:49:0402041:1528 (0.11) 23:49:0402041:1536 (0.04)
№14	A.8.2-8	Транспортная инфраструктура для строительства и эксплуатации олимпийских объектов	0.63	23:49:0402041:1119 (0.32) 23:49:0402041:1195 (0.04) 23:49:0402041:1053 (0.27)
№14	A.8.2-9	Площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 2	0.32	23:49:0402041:1538 (0.32)

ГК «ОЛИМПИСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 июля 2013

от «31» 08 2013 г. № 95-04

58

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№14	А.8.2-10	Олимпийский торговый центр, включая помещение почты и банка, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО	1.72	23:49:0402041:1522 (1.58) 23:49:0402045:1026 (0.08) 23:49:0402041:1533 (менее 0.01) 23:49:0402041:1195 (0.05)
№14	А.8.3	«Прибрежный парк» (включая зеленые насаждения, велодорожки, пешеходные дорожки)	4.07	23:49:0402040:599 (0.033) 23:49:0402040:508 (0.09) 23:49:0402040:36 (0.044) 23:49:0402040:407 (0.061) 23:49:0402040:1139 (0.25) 23:49:0402040:1029 (менее 0.01) 23:49:0402040:1137 (0.01) 23:49:0402040:1170 (менее 0.01) 23:49:0402040:1171 (менее 0.01) 23:49:0402040:1107 (0.12) 23:49:0402040:1073 (0.08) 23:49:0402040:1125 (0.11) 23:49:0402040:1197 (менее 0.01) 23:49:0402040:1264 (0.023) 23:49:0402040:1095 (0.102) 23:49:0402040:1178 (0.015) 23:49:0402040:1230 (менее 0.01) 23:49:0402040:1213 (0.014) 23:49:0402040:1114 (0.114) 23:49:0402040:1097 (0.052) 23:49:0402040:1172 (0.056) 23:49:0402040:1160 (0.126) 23:49:0402040:1163 (0.041) 23:49:0402040:1120 (0.023) 23:49:0402040:1229 (менее 0.01) 23:49:0402040:1274 (менее 0.01) 23:49:0402040:1175 (0.07) 23:49:0402040:1074 (менее 0.01) 23:49:0402040:1093 (0.081) 23:49:0402040:1081 (0.099) 23:49:0402040:1103 (0.191)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.

ФИЛИПОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «9» 08 2013 г. № 95-01

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№ 14	А.9	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство):лично-дорожная сеть парка с АСУДД (парковая дорога)	2.59	23:49:0402040:1142 (0.236)
				23:49:0402040:1106 (0.149)
				23:49:0402040:1133 (0.17)
				23:49:0402040:1208 (0.026)
				23:49:0402040:1209 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1169 (менее 0.01)
				23:49:0402040:1055 (0.33)
				23:49:0402040:1101 (0.12)
				23:49:0402040:1060 (0.934)
				23:49:0402040:1136 (0.032)
				23:49:0402040:1100 (0.101)
				23:49:0402040:1179 (0.085)
				23:49:0402040:1111 (0.145)
№14	А.10	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство):автостанция Запад	0.78	23:49:0402041:1035 (менее 0.01)
				23:49:0402041:1205 (0.02)
				23:49:0402041:1206 (0.04)
				23:49:0402045:1010 (0.17)
				23:49:0402041:1052 (0.48)
				23:49:0402041:1120 (0.81)
				23:49:0402041:1034 (1.06)
				23:49:0402046:1240 (менее 0.01)
				23:49:0402046:55 (0.06)
				23:49:0402046:1012 (0.04)
				23:49:0402046:1013 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1016 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1019 (0.02)
				23:49:0402046:1049 (0.02)
				23:49:0402046:1051 (0.02)
				23:49:0402046:1052 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1058 (0.03)
				23:49:0402046:1072 (0.02)
				23:49:0402046:1084 (0.06)
				23:49:0402046:1086 (0.03)
				23:49:0402046:1097 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1138 (менее 0.01)

ГК «ОЛИМИСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ФИЛИПОВА Е.В.

19-ИЮЛ 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2013 г. № 95-00

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№14	А.11	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): площадка парковок автобусов автостанции «Восток»	2.31	23:49:0402046:1140 (0.01)
				23:49:0402046:1149 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1181 (0.01)
				23:49:0402046:1183 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1192 (0.03)
				23:49:0402046:1193 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1195 (0.06)
				23:49:0402046:1206 (0.01)
				23:49:0402046:1253 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1255 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1256 (0.06)
				23:49:0402046:76 (0.09)
				23:49:0402046:1023 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1024 (0.21)
				23:49:0402046:1031 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1011 (0.06)
				23:49:0402046:290 (0.06)
				23:49:0402046:38 (0.06)
				23:49:0402046:466 (0.06)
				23:49:0402046:467 (0.06)
				23:49:0402046:51 (0.06)
				23:49:0402046:544 (0.05)
				23:49:0402046:548 (0.07)
				23:49:0402046:549 (0.06)
				23:49:0402046:698 (0.06)
				23:49:0402041:1032 (0.15)
				23:49:0402041:1365 (0.02)
				23:49:0402046:1033 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1067 (0.13)
				23:49:0402046:1220 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1224 (0.06)
				23:49:0402046:1226 (0.03)
				23:49:0402046:1228 (0.04)
				23:49:0402046:1230 (0.06)
				23:49:0402046:1234 (0.04)
				23:49:0402046:1263 (0.02)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от « 31 » 08 20 13 г. № 95-01

61

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
№ 54(1)	А.12	Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии "Формула-1" в Имеретинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирование (проектные и изыскательские работы, строительство)	19.74	23:49:0402046:1264 (0.24)
				23:49:0402046:1265 (0.21)
				23:49:0402046:1266 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1267 (0.06)
				23:49:0402046:1272 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1273 (0.65)
				23:49:0402046:32 (0.05)
				23:49:0402046:37 (0.05)
				23:49:0402046:39 (0.05)
				23:49:0402046:437 (0.07)
				23:49:0402046:494 (0.06)
				23:49:0402046:522 (0.06)
				23:49:0402046:652 (0.05)
				23:49:0402046:653 (0.06)
				23:49:0402046:689 (0.05)
				23:49:0402046:692 (0.05)
				23:49:0402046:694 (0.06)
				23:49:0402047:25 (0.05)
				23:49:0000000:744 (0.11)
				23:49:0000000:745 (0.02)
				23:49:0000000:746 (0.04)
				23:49:0000000:747 (0.21)
				23:49:0402041:1120 (0.61)
				23:49:0402041:1121 (0.86)
				23:49:0402041:1122 (0.44)
				23:49:0402041:1204 (0.06)
				23:49:0402042:1200 (0.01)
				23:49:0402042:1201 (0.03)
				23:49:0402042:1209 (0.35)
				23:49:0402042:1210 (0.01)
				23:49:0402042:1211 (1.54)
				23:49:0402042:1212 (0.01)
				23:49:0402045:1001 (0.30)
				23:49:0402045:1002 (0.08)
				23:49:0402045:1003 (2.00)
				23:49:0402045:1004 (1.00)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПЦОВА Е.В.

19.08.2013

*[Подпись]*

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

от «31» 08 2019 г. № 95-04

62

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402045:1005 (5.64)
				23:49:0402045:1006 (0.39)
				23:49:0402045:1007 (0.46)
				23:49:0402045:1008 (0.10)
				23:49:0402045:1009 (3.62)
				23:49:0402045:1012 (0.02)
				23:49:0402046:1021 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1022 (0.06)
				23:49:0402046:1037 (0.05)
				23:49:0402046:1038 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1043 (0.05)
				23:49:0402046:1044 (0.01)
				23:49:0402046:1056 (0.04)
				23:49:0402046:1057 (0.01)
				23:49:0402046:1060 (0.05)
				23:49:0402046:1064 (0.03)
				23:49:0402046:1105 (0.09)
				23:49:0402046:1119 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1125 (0.01)
				23:49:0402046:1137 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1139 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1141 (0.01)
				23:49:0402046:1142 (0.03)
				23:49:0402046:1143 (0.03)
				23:49:0402046:1144 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1147 (0.04)
				23:49:0402046:1151 (0.05)
				23:49:0402046:1152 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1154 (0.11)
				23:49:0402046:1155 (0.02)
				23:49:0402046:1177 (0.41)
				23:49:0402046:1258 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1277 (0.02)
				23:49:0402046:1278 (менее 0.01)
				23:49:0402046:1045 (0.02)
				23:49:0402046:1046 (0.02)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛЕНКОВА Е.В.

19 июля 2013

№ по Программе*	Обозначение участка	Наименование	Расчетная площадь, га*	Кадастровые участки в границах участков межевания, (площадь, га)
				23:49:0402045:1008 (менее 0.01)
Объект с шифром №3-7 Перечня шифров	A.13	Объект с шифром №3-7 Перечня шифров	2.06	23:49:0000000:745 (менее 0.01) 23:49:0402042:1200 (0.01) 23:49:0402045:1003 (0.06) 23:49:0402045:1006 (1.98) 23:49:0402045:1007 (менее 0.01)
№14	A.14	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): чаша Олимпийского огня	0.85	23:49:0402041:1355 (0.75) 23:49:0402041:1357 (0.10)
№14	A.15	Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): пешеходный мост (5 мостов открытых), центральная спортивная площадь, здания ресторанов в составе Главного ресторана дворика, аванплощадь с малыми архитектурными формами и элементами озеленения (площадь между пропилеями и пешеходными мостами), площадь для проведения церемоний награждения победителей и призеров Олимпийских игр, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, с объектами контроля доступа зрителей и контрольно-пропускными пунктами	30.64	23:49:0402041:1355 (9.82) 23:49:0402041:1356 (0.13) 23:49:0402041:1357 (0.19) 23:49:0402041:1386 (9.00) 23:49:0402041:1045 (0.01) 23:49:0402041:1082 (1.15) 23:49:0402041:1117 (1.08) 23:49:0402041:1118 (3.70) 23:49:0402041:1200 (0.47) 23:49:0402041:1201 (0.43) 23:49:0402041:1361 (0.02) 23:49:0402041:1362 (0.27) 23:49:0402041:1367 (4.31) 23:49:0402041:1369 (0.06)
<b>ИТОГО:</b>			<b>176.73</b>	-

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от «9» 08 2013 г. № 95-01

63

ГК «ОЛИМПИСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИДЕЛОВА Е.В.

19-ИЮЛ 2013

\*- Программа строительства Олимпийских объектов и развитие города Сочи как горноклиматического курорта. Постановление Правительства РФ от 29.12.2007 г. №991 (в ред. Постановлений Правительства РФ от 25.07.2012 №764). Обмеры выполнены ориентировочно по чертежу в горизонтальном проекции. Все земельные участки расположены на землях населенных пунктов.

Координаты поворотных точек участка А.1 (Центральный стадион вместимостью  
40 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1			568.341	23084.05	77344	
R=538.5			(по дуге)	23621.45	77378.49	центр дуги
2			45.602	23326.58	77829.08	
R=235			(по дуге)	23197.9	78025.72	центр дуги
3		302.055	43.152	23362.08	77857.58	
4	185.793	307.849	94.332	23384.98	77821.01	
5	183.093	310.942	101.539	23442.86	77746.52	
6			80.49	23509.4	77669.82	
R=419.9			(по дуге)	23192.18	77394.66	центр дуги
7			289.7	23556.01	77604.35	
R=160			(по дуге)	23417.39	77524.46	центр дуги
8			97.778	23462.07	77370.82	
R=420			(по дуге)	23344.78	77774.11	центр дуги
9		188.88	45.199	23365.86	77354.64	
10	177.065	185.946	12.069	23321.21	77347.66	
11	95.791	101.737	6.143	23309.2	77346.41	
12	260.419	182.156	224.057	23307.95	77352.43	

Площадь участка составляет 17,25 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.2 (Малая ледовая арена для хоккея с шайбой  
вместимостью 7 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность  
(проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	183.421	229.891	307.886	23482.41	77194.26	
2			446.743	23284.06	76958.78	
R=538.5			(по дуге)	23621.45	77378.49	центр дуги
3		2.156	224.057	23084.05	77344	
4	99.581	281.737	6.143	23307.95	77352.43	
5	264.209	5.946	12.069	23309.2	77346.41	
6	182.935	8.88	45.199	23321.21	77347.66	
7			86.996	23365.86	77354.64	
R=420			(по дуге)	23344.78	77774.11	центр дуги
8		302.557	150.137	23451.68	77367.94	
9	86.214	208.771	7.499	23532.47	77241.4	
10	190.102	218.873	11.715	23525.9	77237.79	
11	187.596	226.47	49.9	23516.78	77230.44	

Площадь участка составляет 11,06 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.3 (Большая ледовая арена для хоккея с шайбой  
вместимостью 12 тыс. зрителей (проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	89.019			23833.85	76967.05	
		199.06	30.02			
2	235.005			23805.48	76957.24	
		254.065	37.61			
3	306.162			23795.15	76921.08	
		20.228	52.1			
4	89.814			23844.04	76939.1	
		290.041	46.27			

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
5	96.921			23859.9	76895.64	
		206.962	1.43			
6	177.5			23858.62	76894.99	
		204.462	30			
7				23831.31	76882.56	
			580.2			
R=538.5			(по дуге)	23621.45	77378.49	центр дуги
8				23284.06	76958.78	
		49.891	307.89			
9	176.579			23482.41	77194.26	
		46.47	49.9			
10	172.404			23516.78	77230.44	
		38.873	11.72			
11	169.898			23525.9	77237.79	
		28.771	49.83			
12	163.632			23569.58	77261.78	
		12.403	49.83			
13	163.632			23618.25	77272.48	
		356.035	49.83			
14	168.198			23667.96	77269.03	
		344.233	11.72			
15	169.897			23679.23	77265.85	
		334.131	49.83			
16	163.632			23724.07	77244.11	
		317.762	49.83			
17	163.632			23760.96	77210.61	
		301.394	49.83			
18	168.7			23786.92	77168.08	
		290.094	29.56			
19	170.013			23797.08	77140.32	
		280.108	49.9			
20	167.451			23805.83	77091.19	
		267.558	42.44			
21	202.483			23804.03	77048.79	
		290.041	87.01			

Площадь участка составляет 16,45 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.4 (Ледовая арена для керлинга вместимостью 3 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1				24146.1	77112.28	
			157.52			
R=465			(по дуге)	23760.28	77371.83	центр дуги
2				24037.92	76998.82	
		214.462	47.41			
3	175.5			23998.83	76971.99	
		209.962	50			
4	179			23955.52	76947.02	
		208.962	70			
5	178			23894.27	76913.12	
		206.962	38.57			

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»,  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИДЕЛОВА Е.В.

19-июл 2013

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
6	83.079			23859.9	77689.64	
		110.041	163.03			
7	157.517			23804.03	77048.79	
		87.558	42.44			
8	192.549			23805.83	77091.19	
		100.108	49.9			
9	189.987			23797.08	77140.32	
		110.094	8.2			
10	90.583			23794.26	77148.02	
		20.677	135.3			
11	138.98			23920.85	77195.79	
		339.657	240.23			

Площадь участка составляет 6,13 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.5 (Крытый конькобежный центр вместимостью 8 тыс. зрителей, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1				24173.11	77654.93	
			126.05			
R=620			(по дуге)	23593.13	77435.78	центр дуги
2				24205.42	77533.31	
3			66.49	24216.19	77465.68	
4			47.38	24200.14	77420.86	
5			24.39	24223.64	77410.06	
			316.18			
R=461			(по дуге)	23764.00	77370.23	центр дуги
6				24146.1	77112.28	
		159.657	240.23			
7	90			23920.85	77195.79	
		69.657	270.54			
8	219.822			24014.89	77449.45	
		109.479	140.95			
9	90			23967.89	77582.34	
		19.479	59.85			
10	360			24024.32	77602.3	
		19.479	157.83			

Площадь участка составляет 11,10 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.6 (Ледовый дворец спорта для фигурного катания и соревнований по шорт-треку вместимостью 12 тыс. зрителей, сборно-разборная конструкция, Имеретинская низменность (проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	105.461			23778.88	77718.11	
		69.77	94.92			
2	74.539			23811.7	77807.18	
		324.309	26.85			
3	270			23833.51	77791.51	
		54.309	195.17			
4	84.284			23947.38	77950.03	
		318.593	74.43			
5				24003.2	77900.8	

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	Утверждено приказом Министерства регионального развития Российской Федерации		
				X	Y	Примечание
			301.84			
R=620			(по дуге)	23593.13	77435.78	центр дуги
6				24173.11	77654.93	
		199.479	157.83			
7	180			24024.32	77602.3	
		199.479	59.85			
8	124.829			23967.89	77582.34	
		144.309	232.72			

Площадь участка составляет 7,92 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.7.1 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция "Восток" с площадкой посадки и высадки зрителей, северная площадь и главная пешеходная аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО, участок 1);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	90	304.918	14.182	24316.3	79139.34	
2	162.46	287.378	54.325	24324.42	79127.72	
3			62.259	24340.65	79075.87	
R=88.2			(по дуге)	24256.41	79049.57	центр дуги
4			78.653	24337.59	79014.97	
R=91.7			(по дуге)	24421.84	78978.69	центр дуги
5		231.121	49.586	24339.27	78938.72	
6	263.777	314.897	74.608	24308.15	78900.12	
7	263.067	37.965	42.373	24360.81	78847.27	
8			40.979	24394.22	78873.34	
R=381.9			(по дуге)	24095.41	78635.52	центр дуги
9		302.368	73.493	24417.97	78839.97	
10			37.705	24457.31	78777.9	
R=85.5			(по дуге)	24529.82	78823.17	центр дуги
11		326.127	3.219	24483.58	78751.27	
12	37.923	184.049	21.27	24486.25	78749.48	
13	196.896	200.945	51.19	24465.04	78747.98	
14	191.296	212.241	461.642	24417.23	78729.68	
15	215.69	247.932	84.484	24026.77	78483.4	
16			27.738	23995.03	78405.1	
R=1541.2			(по дуге)	25291.32	77571.5	центр дуги
17			104.211	23980.24	78381.64	
R=306.5			(по дуге)	24230.68	78204.87	центр дуги
18		254.263	216.051	23935.63	78288.01	
19	64.33	138.593	1.442	23877.03	78080.06	
20	180	138.593	128.645	23875.95	78081.01	
21	116.599	75.192	216.21	23779.46	78166.1	
22			141.941	23834.72	78375.13	
R=490			(по дуге)	24308.44	78249.9	центр дуги
23		58.595	151.462	23890.23	78505.23	
24			233.74	23969.15	78634.5	

Г.А. «Олимпострой»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛЕНКОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
R=210			(по дуге)	23789.91	78749.93	центр дуги
25		122.368	32.3	23967.29	78856.35	
26	92.55	34.918	446.732	23949.99	78883.63	

Площадь участка составляет 23,39 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.7.2 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция "Восток" с площадкой посадки и высадки зрителей, северная площадь и главная пешеходная аллея, пешеходный мост (5 мостов открытых), внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО, участок 2);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	190.818	306.528	2.688	24348.4	78993.46	
2	187.563	314.091	0.891	24350	78991.3	
3	182.663	316.754	1.387	24350.62	78990.66	
4	185.832	322.586	22.377	24351.63	78989.71	
5	88.559	231.145	32.21	24369.4	78976.11	
6			47.811	24349.2	78951.03	
R=77.7			(по дуге)	24421.84	78978.69	центр дуги
7		287.688	2.234	24346.55	78998.02	
8	188.022	295.71	2.697	24347.23	78995.89	

Площадь участка составляет 0,06 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.1 (Прибрежный парк);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	178.298	22.525	31.732	23276.18	78134.49	
2	180.584	23.109	55.077	23305.49	78146.64	
3			104.066	23356.15	78168.26	
R=279			(по дуге)	23097.13	78064.58	центр дуги
4			258.376	23376.12	78066.74	
R=279			(по дуге)	23097.13	78064.58	центр дуги
5		222.13	48.311	23266.53	77842.89	
6			258.999	23230.7	77810.48	
R=582.5			(по дуге)	23621.45	77378.49	центр дуги
7		166.177	10.647	23082.88	77600.4	
8			199.901	23072.54	77602.95	
R=713			(по дуге)	22363.07	77673.79	центр дуги
9			224.434	23064.44	77802.03	
R=713			(по дуге)	22363.07	77673.79	центр дуги
10		26.855	46.287	22990.27	78012.88	
11	181.031	27.885	49.17	23031.57	78033.78	
12	98.006	305.891	13.951	23075.03	78056.78	
13	188.749	314.641	9.745	23083.21	78045.48	
14	250.691	25.332	0.213	23090.06	78038.55	
15	179.928	25.26	32.12	23090.25	78038.64	
16	270.072	115.332	17.247	23119.3	78052.34	
17	79.49	14.822	15.24	23111.92	78067.93	
18	187.445	22.267	56.633	23126.65	78071.83	

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
19	178.501	20.768	37.903	23179.06	78093.29	
20	183.459	24.227	67.64	23214.5	78106.73	

Площадь участка составляет 10,40 га (в горизонтальной проекции)

**Координаты поворотных точек участка А.8.2-1 (Маркетинговый клуб МОК, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом)**

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	182.472	354.657	4.084	23566.28	77952.82	
2			28.835	23570.35	77952.44	
R=147.2			(по дуге)	23584.4	78098.99	центр дуги
3		284.229	37.509	23599.13	77952.51	
4			71.001	23608.35	77916.15	
R=156			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
5		75.063	39.187	23537.97	77915.34	
6	131.355	26.417	3.737	23548.07	77953.2	
7	145.768	352.185	15.003	23551.42	77954.86	

Площадь участка составляет 0,24 га (в горизонтальной проекции)

**Координаты поворотных точек участка А.8.2-2 (Центр корпоративных приемов)**

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	146.863	83.678	2.994	23642.18	77997.51	
2			73.915	23642.51	78000.49	
R=199.6			(по дуге)	23531.35	78166.26	центр дуги
3		327.992	34.033	23694.97	78051.95	
4	107.2	255.192	6.28	23723.83	78033.92	
5			95.405	23722.22	78027.84	
R=156			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
6		125.411	30.054	23672	77948.48	
7	171.404	116.815	27.495	23654.58	77972.97	

Площадь участка составляет 0,43 га (в горизонтальной проекции)

**Координаты поворотных точек участка А.8.2-3 (Здание командного центра управления силами и средствами безопасности Олимпийского парка)**

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	248.248	322.848	20.02	23484.79	77988.72	
2	201.752	344.6	5.23	23500.75	77976.63	
3	90	254.6	45.137	23505.79	77975.24	
4	80.593	155.192	75.886	23493.8	77931.72	
5			77.916	23424.92	77963.56	
R=343			(по дуге)	23097.13	78064.58	центр дуги
6		345.076	16.368	23439.25	78039.98	

7	177.895	342.971	41.169	23455.06	78035.77
8	91.629	254.6	36.292	23494.43	78023.71

Площадь участка составляет 0,54 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-4 (Павильон ожидания водителей для членов Олимпийской семьи и площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 1)

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	72.8	147.992	34.033	23723.83	78033.92	
2			73.915	23694.97	78051.95	
R=199.6			(по дуге)	23531.35	78166.26	центр дуги
3		263.678	2.994	23642.51	78000.49	
4	213.137	296.815	27.495	23642.18	77997.51	
5			59.468	23654.58	77972.97	
R=118.7			(по дуге)	23587.07	78070.57	центр дуги
6			29.097	23599.39	77952.54	
R=147.2			(по дуге)	23584.4	78098.99	центр дуги
7		174.657	4.084	23570.35	77952.44	
8	177.528	172.185	15.003	23566.28	77952.82	
9	214.232	206.417	3.737	23551.42	77954.86	
10	228.645	255.063	39.187	23548.07	77953.2	
11			33.847	23537.97	77915.34	
R=156			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
12		155.192	13.383	23505.95	77926.11	
13	99.407	74.6	45.137	23493.8	77931.72	
14	90	344.6	34.932	23505.79	77975.24	
15	270.057	74.657	45.718	23539.47	77965.96	
16	94.013	348.67	12.582	23551.56	78010.05	
17			32.992	23563.9	78007.58	
R=113.1			(по дуге)	23583.31	78119.01	центр дуги
18			53.244	23596.76	78006.71	
R=91.9			(по дуге)	23580.2	78097.11	центр дуги
19			42.617	23643.55	78030.52	
R=136.1			(по дуге)	23556.49	78135.17	центр дуги
20		58.965	56.232	23671.55	78062.42	
21	177.573	56.537	20.094	23700.54	78110.6	
22			45.409	23711.62	78127.37	
R=49.4			(по дуге)	23747.78	78093.64	центр дуги
23		255.192	112.677	23752.63	78142.85	

Площадь участка составляет 1,37 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-5 (Здание антидопинговой лаборатории, охраняемый периметр безопасности антидопинговой лаборатории с контрольно пропускным пунктом)

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации  
от «31.08» 2013 г. № 95-04

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	90.003	254.657	45.718	23551.56	78010.05	
2	89.943	164.6	34.932	23539.47	77965.96	
3	180	164.6	5.23	23505.79	77975.24	
4	158.248	142.848	20.02	23500.75	77976.63	
5	111.752	74.6	36.292	23484.79	77988.72	
6	180	74.6	1.952	23494.43	78023.71	
7	90.054	344.654	58.711	23494.95	78025.59	

Площадь участка составляет 0,26 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-6 (Площадки для здания ресторана, парковки и деревни спонсоров, выставочные площадки спонсоров, внешний охраняемый периметр безопасности Олимпийского парка с ИТСО и контрольно пропускными пунктами досмотра автотранспорта, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, охраняемый периметр безопасности деревни спонсоров с ИТСО и контрольно пропускным пунктом)

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	87.45	302.368	31.409	23933.58	78872.17	
2			211.479	23950.39	78845.65	
R=190			(по дуге)	23789.91	78743.93	центр дуги
3		238.595	151.462	23952.08	78644.92	
4			24.415	23873.16	78515.65	
R=510			(по дуге)	24308.44	78249.9	центр дуги
5		146.91	62.244	23860.94	78494.51	
6	91.685	58.595	51.741	23808.79	78528.5	
7			58.956	23835.75	78572.66	
R=339.4			(по дуге)	23554.62	78762.79	центр дуги
8			116.952	23864.38	78624.11	
R=142.8			(по дуге)	23731.36	78676.07	центр дуги
9		121.386	63.249	23860.16	78737.74	
10	92.624	34.009	5.367	23827.22	78791.74	
11	270.833	124.842	85.219	23831.67	78794.74	
12	89.861	34.703	116.802	23782.99	78864.68	
13	87.665	302.368	79.695	23879.01	78931.18	
14	272.55	34.918	14.514	23921.68	78863.87	

Площадь участка составляет 4,19 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-7 (Здание представительского центра для членов Олимпийской семьи, охраняемый периметр безопасности зоны маркетингового клуба МОК с контрольно пропускным пунктом)

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1			59.729	23599.13	77952.51	

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФИЛИПОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

R=118.7			(по дуге)	23587.07	78070.59	центр дуги
2		305.411	30.054	23654.58	77972.97	
3			72.017	23672.4	77948.48	
R=156			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
4		104.229	37.508	23608.35	77916.15	

Площадь участка составляет 0,22 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-8 (Транспортная инфраструктура для строительства и эксплуатации олимпийских объектов)

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	182.427	238.965	56.232	23700.54	78110.6	
2			42.617	23671.55	78062.42	
R=136.1			(по дуге)	23556.49	78135.17	центр дуги
3			53.244	23643.55	78030.52	
R=91.9			(по дуге)	23580.2	78097.11	центр дуги
4			32.992	23596.76	78006.71	
R=113.1			(по дуге)	23583.31	78119.01	центр дуги
5		168.67	12.582	23563.9	78007.58	
6	175.984	164.654	58.711	23551.56	78010.05	
7	269.946	254.6	1.952	23494.95	78025.59	
8	88.371	162.971	41.169	23494.43	78023.71	
9	182.105	165.076	16.368	23455.06	78035.77	
10			20.075	23439.25	78039.98	
R=343			(по дуге)	23097.13	78064.58	центр дуги
11		343.599	51.898	23440.1	78060.04	
12	180.469	344.068	63.246	23489.89	78045.38	
13	180.536	344.604	1.861	23550.7	78028.02	
14			30.225	23552.5	78027.53	
R=119.2			(по дуге)	23584.73	78142.25	центр дуги
15			32.506	23582.32	78023.11	
R=69.1			(по дуге)	23582.64	78092.19	центр дуги
16			69.412	23613.67	78030.47	
R=125.1			(по дуге)	23551.49	78139.02	центр дуги
17		58.666	27.41	23661.53	78079.51	
18	90.613	329.279	4.342	23675.78	78102.93	
19	269.647	58.926	39.035	23679.52	78100.71	
20	173.045	51.971	5.409	23699.66	78134.14	
21			58.157	23703	78138.4	
R=60.1			(по дуге)	23746.22	78096.68	центр дуги
22		255.192	13.54	23756.09	78155.94	
23			45.409	23752.63	78142.85	
R=49.4			(по дуге)	23747.78	78093.64	центр дуги
24		236.537	20.094	23711.62	78127.37	

Площадь участка составляет 0,63 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-9 (Площадка парковки для автотранспорта членов МОК и членов Олимпийской семьи, участок 2)

Утверждено  
приказом Министерства  
регионального развития  
Российской Федерации

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	Х	У	Примечание
1	89.997	345.209	22.99	23748.19	78216.01	
2	89.983	255.192	56.063	23770.41	78210.14	
3			58.157	23756.09	78155.94	
R=60.1			(по дуге)	23746.22	78096.68	центр дуги
4		231.971	5.409	23703	78138.4	
5	186.955	238.926	39.035	23699.66	78134.14	
6	90.353	149.279	4.342	23679.52	78100.71	
7	180.009	149.288	16.376	23675.78	78102.93	
8	89.709	58.997	7.221	23661.7	78111.29	
9			50.286	23665.42	78117.48	
R=157.2			(по дуге)	23805.3	78045.69	центр дуги
10			46.736	23695.09	78157.82	
R=89.9			(по дуге)	23750.4	78086.93	центр дуги
11		75.212	41.457	23737.61	78175.93	

Площадь участка составляет 0,32 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.2-10 (Олимпийский торговый центр, включая помещение почты и банка, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО)

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	Х	У	Примечание
1	90.604	165.796	67.473	23806.74	78347.55	
2	104.23	90.026	65.821	23741.33	78364.11	
3			137.978	23741.3	78429.93	
R=210.2			(по дуге)	23951.5	78433.49	центр дуги
4			42.469	23782.8	78558.94	
R=90.9			(по дуге)	23854.02	78502.43	центр дуги
5		328.214	23.375	23815.87	78584.96	
6	90.381	238.595	51.725	23835.74	78572.64	
7	268.315	326.91	62.244	23808.79	78528.5	
8			123.32	23860.94	78494.51	
R=510			(по дуге)	24308.44	78249.9	центр дуги
9		255.192	33.809	23815.38	78380.24	

Площадь участка составляет 1,72 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.8.3 (Прибрежный парк);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	Х	У	Примечание
1			300.455	23262.82	76819.59	
R=552.9			(по дуге)	23552.69	77290.47	центр дуги
2		117.251	21.204	23061.11	77037.29	

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»

ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК

ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРО.

ФЕДЕНКОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

3			338.056	23051.4	77056.14	
R=429.9			(по дуге)	23433.64	77253	
4		72.201	8.848	23024.27	77384.43	
5	97.076	349.276	12.318	23026.97	77392.86	
6			605.386	23039.07	77390.56	
R=582.5			(по дуге)	23621.45	77378.49	центр дуги
7		229.891	82.347	23315.87	76882.57	

Площадь участка составляет 4,07га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.9 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): улично-дорожная сеть парка с АСУДД (парковая дорога);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	92.55	34.918	20.02	23933.58	78872.17	
2	87.45	302.368	32.3	23949.99	78883.63	
3			233.74	23967.29	78856.35	
R=210			(по дуге)	23789.91	78743.93	центр дуги
4		238.595	151.462	23969.15	78634.5	
5			141.941	23890.23	78505.23	
R=490			(по дуге)	24308.44	78249.9	центр дуги
6		255.192	216.21	23834.72	78375.13	
7	180	255.192	57.037	23779.46	78166.1	
8	180	255.192	91.255	23764.88	78110.96	
9			307.178	23741.56	78022.73	
R=176			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
10		155.192	87.167	23497.56	77907.96	
11			20.113	23418.44	77944.53	
R=343			(по дуге)	23097.13	78064.58	центр дуги
12		335.192	89.269	23424.92	77963.56	
13			272.271	23505.95	77926.11	
R=156			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
14		75.192	364.502	23722.22	78027.84	
15			147.735	23815.38	78380.24	
R=510			(по дуге)	24308.44	78249.9	центр дуги
16		58.595	151.462	23873.16	78515.65	
17			211.479	23952.08	78644.92	
R=190			(по дуге)	23789.91	78743.93	центр дуги
18		122.368	31.409	23950.39	78845.65	

Площадь участка составляет 2,59 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.10 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): автостанция Запад);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	178.243	302.586	30.525	24463.57	78870.99	
2	179.8	302.386	52.164	24480.01	78845.27	

3	179.558	301.944	17.711	24507.95	78801.22	
4	178.452	300.396	15.54	24517.32	78786.19	
5	177.379	297.775	22.997	24525.18	78772.79	
6	179.828	297.603	15.302	24535.9	78752.44	
7	176.449	294.053	22.548	24542.99	78738.88	
8	182.702	296.755	19.959	24552.18	78718.29	
9			54.857	24561.17	78700.47	
R=105.2			(по дуге)	24467.78	78652.1	центр дуги
10		146.127	40.206	24524.65	78740.57	
11			30.646	24491.26	78762.98	
R=71.5			(по дуге)	24529.82	78823.17	центр дуги
12		122.368	74.603	24469.73	78784.45	
13			55.015	24429.79	78847.46	
R=395.9			(по дуге)	24095.42	78635.52	центр дуги
14		40.406	41.246	24397.21	78891.74	
15	89.436	309.842	8.377	24428.62	78918.47	
16	178.856	308.698	8.385	24433.99	78912.04	
17	178.418	307.116	12.249	24439.23	78905.5	
18	177.649	304.765	5.174	24446.62	78895.73	
19	179.578	304.343	24.816	24449.57	78891.48	

Площадь участка составляет 0,78 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.11 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 - 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): площадка парковок автобусов автостанции «Восток»);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	62.371			24283.57	79228.02	
		277.086	44.72			
2	148.916			24289.09	79183.63	
		246.002	23.04			
3	148.916			24279.72	79162.59	
		214.918	397.88			
4				23953.47	78934.84	
			42.8			
R=26.6			(по дуге)	23938.24	78956.65	центр дуги
5				23915.87	78942.27	
		86.354	32.49			
6	128.361			23917.93	78974.69	
		34.715	444.82			

Площадь участка составляет 2,31 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.12 (Трасса для проведения шоссейно-кольцевых автомобильных гонок серии "Формула-1" в Имеретинской низменности и объекты инфраструктуры, обеспечивающие ее функционирование (проектные и изыскательские работы, строительство));

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	269.735	34.943	31.057	24220.99	78313.6	
2	177.298	32.241	74.551	24246.45	78331.39	
3	197.574	49.814	10.52	24309.51	78371.16	

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
4	173.998	43.813	36.454	24316.29	78379.2	2013 г. № 95-01
5	167.83	31.643	210.565	24342.6	78404.44	
6	179.773	31.415	66.337	24521.86	78514.9	
7	138.454	349.869	4.326	24578.47	78549.48	
8	221.832	31.701	8.297	24582.73	78548.72	
9			13.207	24589.79	78553.08	
R=10			(по дуге)	24584.54	78561.59	центр дуги
10		107.373	75.071	24594.08	78564.57	
11	183.766	111.139	52.292	24571.67	78636.22	
12			57.606	24552.81	78684.99	
R=91.2			(по дуге)	24467.78	78652.1	центр дуги
13		146.127	36.987	24516.96	78728.86	
14	217.923	184.049	21.27	24486.25	78749.48	
15	196.896	200.945	51.19	24465.04	78747.98	
16	191.296	212.241	461.642	24417.23	78729.68	
17	215.69	247.932	84.484	24026.77	78483.4	
18			27.738	23995.03	78405.1	
R=1541.2			(по дуге)	25291.32	77571.5	центр дуги
19			104.211	23980.24	78381.64	
R=306.5			(по дуге)	24230.68	78204.87	центр дуги
20		254.263	216.051	23935.63	78288.01	
21	64.33	138.593	1.442	23877.03	78080.06	
22	295.67	254.263	14.091	23875.95	78081.01	
23	244.33	318.593	208.537	23872.13	78067.45	
24			62.914	24028.53	77929.52	
R=658.3			(по дуге)	23593.13	77435.78	центр дуги
25		46.05	33.832	24073.66	77885.72	
26			268.913	24097.14	77910.08	
R=362.4			(по дуге)	24442.17	78021.02	центр дуги
27		65.313	63.349	24112.87	78172.4	
28			15.203	24139.33	78229.96	
R=368			(по дуге)	24442.23	78020.98	центр дуги
29		158.079	26.452	24148.22	78242.29	
30	227.553	205.631	60.5	24123.68	78252.16	
31			19.955	24069.13	78225.99	
R=27.7			(по дуге)	24057.96	78251.29	центр дуги
32		163.548	13.366	24049.64	78224.91	
33	184.624	168.172	6.373	24036.82	78228.7	
34	177.11	165.282	2.998	24030.58	78230.01	
35	165.952	151.235	4.099	24027.68	78230.77	
36	168.406	139.641	1.62	24024.09	78232.74	
37	173.908	133.549	1.392	24022.85	78233.79	
38	172.306	125.855	2.307	24021.89	78234.8	
39			5.824	24020.54	78236.67	
R=27			(по дуге)	24044.95	78248.24	центр дуги

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
40		96.457	0.978	24018.63	78242.16	
41	173.831	90.288	6.685	24018.52	78243.13	
42	178.777	89.065	10.484	24018.49	78249.82	
43	169.162	78.228	28.913	24018.66	78260.3	
44	161.233	59.461	37.91	24024.56	78288.6	
45	187.104	66.564	1.128	24043.82	78321.25	
46	173.663	60.228	4.107	24044.27	78322.29	
47	172.35	52.577	2.165	24046.31	78325.85	
48	167.108	39.685	18.169	24047.63	78327.57	
49	174.44	34.125	16.617	24061.61	78339.18	
50	179.969	34.095	22.62	24075.36	78348.5	
51	179.071	33.166	4.953	24094.1	78361.18	
52	171.381	24.547	12.271	24098.24	78363.89	
53	189.381	33.928	23.452	24109.4	78368.98	
54	180.001	33.929	16.09	24128.86	78382.07	
55	179.748	33.677	4.627	24142.21	78391.06	
56	177.234	30.911	2.95	24146.06	78393.62	
57	172.704	23.616	2.369	24148.6	78395.14	
58	168.913	12.529	1.466	24150.77	78396.09	
59	172.603	5.132	4.38	24152.2	78396.4	
60	165.222	350.353	2.29	24156.56	78396.8	
61	171.345	341.699	2.909	24158.82	78396.41	
62	171.716	333.415	1.382	24161.58	78395.5	
63	174.762	328.177	2.2	24162.82	78394.88	
64	164.466	312.643	5.138	24164.68	78393.72	
65	173.972	306.615	20.729	24168.16	78389.94	
66	175.745	302.36	19.823	24180.53	78373.3	
67	186.319	308.679	20.844	24191.14	78356.56	
68	171.985	300.664	20.654	24204.16	78340.29	
69	184.544	305.208	10.916	24214.7	78322.52	

Площадь участка составляет 19,74 га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.13 (Объект с шифром №3-7 Перечня шифров);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	180.001	33.929	16.09	24128.86	78382.07	
2	179.748	33.677	4.627	24142.21	78391.06	
3	177.234	30.911	2.95	24146.06	78393.62	
4	172.704	23.616	2.369	24148.6	78395.14	
5	168.913	12.529	1.466	24150.77	78396.09	
6	172.603	5.132	4.38	24152.2	78396.4	
7	165.222	350.353	2.29	24156.56	78396.8	
8	171.345	341.699	2.909	24158.82	78396.41	
9	171.716	333.415	1.382	24161.58	78395.5	
10	174.762	328.177	2.2	24162.82	78394.88	

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
11	164.466	312.643	5.138	24164.68	78393.72	
12	173.972	306.615	20.729	24168.16	78389.94	
13	175.745	302.36	19.823	24180.53	78373.3	
14	186.319	308.679	20.844	24191.14	78356.56	
15	171.985	300.664	20.654	24204.16	78340.29	
16	184.544	305.208	10.916	24214.7	78322.52	
17	89.735	214.943	3.602	24220.99	78313.6	
18	176.983	211.926	8.924	24218.04	78311.54	
19			48.804	24210.47	78306.82	
R=368			(по дуге)	24442.23	78020.98	центр дуги
20			41.081	24174.7	78273.66	
R=368			(по дуге)	24442.23	78020.98	центр дуги
21		158.079	26.452	24148.22	78242.29	
22	227.553	205.631	60.5	24123.68	78252.16	
23			19.955	24069.13	78225.99	
R=27.7			(по дуге)	24057.96	78251.29	центр дуги
24		163.548	13.366	24049.64	78224.91	
25	184.624	168.172	6.373	24036.82	78228.7	
26	177.11	165.282	2.998	24030.58	78230.01	
27	165.952	151.235	4.099	24027.68	78230.77	
28	168.406	139.641	1.62	24024.09	78232.74	
29	173.908	133.549	1.392	24022.85	78233.79	
30	172.306	125.855	2.307	24021.89	78234.8	
31			5.824	24020.54	78236.67	
R=27			(по дуге)	24044.95	78248.24	центр дуги
32		96.457	0.978	24018.63	78242.16	
33	173.831	90.288	6.685	24018.52	78243.13	
34	178.777	89.065	10.484	24018.49	78249.82	
35	169.162	78.228	28.913	24018.66	78260.3	
36	161.233	59.461	37.91	24024.56	78288.6	
37	187.104	66.564	1.128	24043.82	78321.25	
38	173.663	60.228	4.107	24044.27	78322.29	
39	172.35	52.577	2.165	24046.31	78325.85	
40	167.108	39.685	18.169	24047.63	78327.57	
41	174.44	34.125	16.617	24061.61	78339.18	
42	179.969	34.095	22.62	24075.36	78348.5	
43	179.071	33.166	4.953	24094.1	78361.18	
44	171.381	24.547	12.271	24098.24	78363.89	
45	189.381	33.928	23.452	24109.4	78368.98	

Площадь участка составляет 2,06 га (в горизонтальной проекции)

ГК «ОЛИМПСТРОЙ»  
ВЕДУЩИЙ ИНЖЕНЕР-ПРОЕКТИРОВЩИК  
ОТДЕЛ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПР.  
ФЕЛЕНОВА Е.В.

19 ИЮЛ 2013

Координаты поворотных точек участка А.14 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): чаша Олимпийского огня);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1			156.532	23735.96	77395.15	
R=52			(по дуге)	23729.15	77446.7	центр дуги
2			163.363	23729.15	77498.7	
R=52			(по дуге)	23729.15	77446.7	центр дуги
3		3.763	6.826	23729.15	77394.7	

Площадь участка составляет 0,85га (в горизонтальной проекции)

Координаты поворотных точек участка А.15 (Объекты Олимпийского парка, за исключением объектов, предусмотренных пунктами 8 – 13 настоящей Программы (проектные и изыскательские работы, строительство): пешеходный мост (5 мостов открытых), центральная спортивная площадь, здания ресторанов в составе Главного ресторанного двора, аванплощадь с малыми архитектурными формами и элементами озеленения (площадь между пропилеями и пешеходными мостами), площадь для проведения церемоний награждения победителей и призеров Олимпийских игр, охраняемый периметр безопасности зоны общего доступа с ИТСО, с объектами контроля доступа зрителей и контрольно-пропускными пунктами);

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечание
1	93.786	122.557	150.137	23532.47	77241.4	
2			10.781	23451.68	77367.94	
R=420			(по дуге)	23344.78	77774.11	центр дуги
3			289.7	23462.07	77370.82	
R=160			(по дуге)	23417.39	77524.46	центр дуги
4			80.49	23556.01	77604.35	
R=419.9			(по дуге)	23192.18	77394.66	центр дуги
5		130.942	101.539	23509.4	77669.82	
6	176.907	127.849	94.332	23442.86	77746.52	
7	174.207	122.055	43.152	23384.98	77821.01	
8			104.468	23362.08	77857.58	
R=235			(по дуге)	23197.9	78025.72	центр дуги
9		335.192	87.176	23418.43	77944.53	
10			307.178	23497.56	77907.96	
R=176			(по дуге)	23571.4	78067.71	центр дуги
11		75.192	91.255	23741.56	78022.73	
12	63.401	318.593	243.316	23764.88	78110.96	
13	95.716	234.309	195.174	23947.38	77950.03	
14	90	144.309	26.847	23833.51	77791.51	
15	285.461	249.77	94.92	23811.7	77807.18	
16	254.539	324.309	232.723	23778.88	77718.11	
17	145.171	289.479	140.95	23967.89	77582.34	
18	140.178	249.657	270.537	24014.89	77449.45	
19	131.02	200.677	135.301	23920.85	77195.79	
20	89.417	110.094	21.36	23794.26	77148.02	
21	191.3	121.394	49.83	23786.92	77168.08	
22	196.368	137.762	49.83	23760.96	77210.61	

Номер точки	Угол поворота	Дирекционный угол	Расстояние	X	Y	Примечания
23	196.368	154.131	49.83	23724.07	77244.11	
24	190.103	164.233	11.719	23679.23	77265.85	
25	191.802	176.035	49.83	23667.96	77269.03	
26	196.368	192.403	49.83	23618.25	77272.48	
27	196.368	208.771	42.331	23569.58	77261.78	
28			150.137	23735.96	77395.15	
R=52			(по дуге)	23729.15	77446.7	центр дуги
29			10.781	23729.15	77498.7	
R=52			(по дуге)	23729.15	77446.7	центр дуги
30		3.763	6.826	23729.15	77394.7	
31	188.276	315.153	65.258	23630.1	77715.87	
32	172.343	307.496	3.682	23676.37	77669.85	
33	182.659	310.154	15.771	23678.61	77666.93	
34	171.531	301.686	3.457	23688.78	77654.88	
35	173.842	295.528	0.989	23690.6	77651.93	
36	185.621	301.149	3.547	23691.02	77651.04	
37	95.58	216.729	12.894	23692.86	77648.01	
38	173.613	210.342	2.926	23682.52	77640.3	
39	172.875	203.217	7.635	23680	77638.82	
40	179.381	202.599	14.042	23672.98	77635.81	
41	176.81	199.408	44.336	23660.02	77630.41	
42	180.647	200.055	7.751	23618.2	77615.68	
43	174.593	194.648	7.039	23610.92	77613.02	
44	166.749	181.397	1.558	23604.11	77611.24	
45	116.586	117.983	8.855	23602.55	77611.2	
46	179.198	117.181	4.991	23598.4	77619.02	
47	187.885	125.067	2.205	23596.12	77623.46	
48	164.381	109.448	6.226	23594.85	77625.27	
49	177.808	107.255	11.014	23592.78	77631.14	
50	181.147	108.403	10.092	23589.51	77641.66	
51	175.686	104.088	3.476	23586.32	77651.23	
52	169.256	93.345	3.531	23585.48	77654.6	
53	185.5	98.845	4.318	23585.27	77658.13	
54	171.24	90.085	11.458	23584.61	77662.4	
55	171.604	81.689	4.739	23584.59	77673.85	
56	154.285	55.973	11.278	23585.28	77678.54	
57	190.106	66.079	2.375	23591.59	77687.89	
58	164.791	50.87	17.001	23592.55	77690.06	
59	169.982	40.852	14.068	23603.28	77703.25	
60	162.883	23.736	14.586	23613.92	77712.45	
61	169.373	13.108	0.869	23627.27	77718.32	
62	113.768	306.877	3.308	23628.12	77718.52	

Площадь участка составляет 30,64 га (в горизонтальной проекции)