



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.12.2015

№ 3616

город Сочи

О внесении изменений в постановление администрации города Сочи от 21 мая 2013 года № 978 «Об утверждении Порядка начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Городского Собрания Сочи от 24 июня 2010 года № 50 «Об утверждении Положения о порядке управления муниципальным имуществом города Сочи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации города Сочи от 21 мая 2013 года № 978 «Об утверждении Порядка начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда» изменения, дополнив приложение № 1 к Порядку начисления, сбора, взыскания и перечисления платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем) муниципального жилищного фонда пунктами 2.3.29 – 2.3.35 в следующей редакции:

«2.3.29. Оказывать нанIMATEЛЯМ жилых помещений консультационные услуги по разъяснению порядка взимания пени за несвоевременное внесение платы за наем в оборудованных для этих целей помещениях, из расчета не менее 3-х пунктов в каждом внутригородском районе города Сочи. О наличии и месторасположении консультационных пунктов Исполнитель в письменном виде в момент заключения настоящего контракта уведомляет Заказчика.

2.3.30. Обеспечить наличие собственных пунктов сбора платежей и/или заключенных договоров с банками и ФГУП Почта России на осуществление сбора платежей, из расчета не менее 3-х пунктов в каждом внутригородском районе города Сочи. Копии заключенных договоров Исполнитель в момент заключения настоящего контракта предоставляет Заказчику.

2.3.31. Обеспечить наличие информации, необходимой для внесения в платежный документ, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29 декабря 2014 года № 924/пр «Об утверждении примерной формы платежного документа

для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставления коммунальных услуг и методических рекомендаций по ее заполнению», за исключением сведений об объектах, которые предоставляет Заказчик, указанных в пункте 2.1.1 настоящего контракта.

2.3.32. Обеспечить наличие в штате Исполнителя специалиста/ов по взысканию с нанIMATEЛЕЙ жилого фонда задолженности по оплате за наем жилых помещений, либо наличие договорных отношений со специализированной организацией на оказание данных услуг. В момент заключения настоящего контракта Исполнитель предоставляет Заказчику письменное подтверждение о наличии юриста/ов в штатном расписании или предоставляет копии заключенных договоров со специализированной организацией.

2.3.33. Во исполнение Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем» Исполнитель обязуется в течение 30 календарных дней с момента заключения настоящего контракта встать на учет в территориальном органе Федеральной службы по финансовому мониторингу, уполномоченном осуществлять функции по противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма на территории Южного федерального округа».

2.3.34. Во исполнение Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» Исполнитель обязуется до начала обработки персональных данных встать на учет в территориальном органе Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационно-технологий и массовых коммуникаций на территории Южного федерального округа.

2.3.35. Обеспечить обработку персональных данных нанIMATEЛЕЙ по защищенным каналам связи, с использованием средств криптозащиты информации, соответствующим действующему законодательству Российской Федерации.».

2. Управление информации и аналитической работы администрации города Сочи (Шениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

3. Управление информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи  А.Н.Пахомов

