|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **ФГИС ЕГРН** |
| полное наименование органа регистрации прав  |

Раздел 1Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**На основании запроса от 28.04.2022 г., поступившего на рассмотрение 28.04.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

 |
|

|  |  |
| --- | --- |
| Номер кадастрового квартала: | 23:49:0304007 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 13.02.2020 |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Шоссейная, д. 9/11 |
| Площадь, м²: | 124.7 |
| Назначение: | Жилой дом |
| Наименование: | Жилой дом |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 3, в том числе подземных 1 |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | данные отсутствуют |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 2820664.62 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П.

|  |
| --- |
|  |

 |
|  Раздел 1Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**На основании запроса от 28.04.2022 г., поступившего на рассмотрение 28.04.2022 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **1** | Всего листов раздела **1 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

|  |  |
| --- | --- |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 23:49:0304007:1213 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: |  |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: |  |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженере: | Снигирев Игорь Валентинович №61-11-188, ООО "ВозрождениеЪ" |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" |
| Особые отметки: | Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначениием отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Масловская Алина Руслановна |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П. |

 Раздел 2Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Сведения о зарегистрированных правах**

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **2** | Всего листов раздела **2 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Правообладатель (правообладатели): | 1.1. | Турова Екатерина Васильевна |
| 2. | Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. | Собственность, № 23:49:0304007:1976-23/050/2020-1 от 13.02.2020 |
| 3. | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: |  |
| 9. | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 5Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Описание местоположения объекта недвижимости**

|  |
| --- |
|  |
|

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **5** | Всего листов раздела **5 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

 |
|

|  |
| --- |
|  |

 |
|

|  |
| --- |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |
|  |
| Масштаб 1: | Условные обозначения: |                      |                      |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 5.1Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Описание местоположения объекта недвижимости**

|  |
| --- |
|  |
|

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **5.1** | Всего листов раздела **5.1 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

 |
|

|  |
| --- |
|  |

 |
|

|  |
| --- |
| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости |
| Система координат: МСК-73Зона №  |
| Номер точки | Координаты, м | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |
| X | Y | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1.1 | 309919.55 | 2209375.77 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 1.2 | 309916.8 | 2209379.85 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 1.3 | 309910.47 | 2209375.32 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 1.4 | 309913.31 | 2209371.3 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 1.1 | 309919.55 | 2209375.77 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.1 | 309918.67 | 2209368.03 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.2 | 309922.76 | 2209371 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.3 | 309926.44 | 2209373.67 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.4 | 309924.8 | 2209376.06 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.5 | 309921.15 | 2209373.41 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.6 | 309916.8 | 2209379.85 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.7 | 309910.47 | 2209375.32 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.8 | 309914.37 | 2209369.81 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П. Раздел 5.1Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Описание местоположения объекта недвижимости**

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **5.1** | Всего листов раздела **5.1 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер точки | Координаты, м | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |
| X | Y | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 2.9 | 309916.41 | 2209371.3 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2.1 | 309918.67 | 2209368.03 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 3.1 | 309919.72 | 2209375.53 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 3.2 | 309917.47 | 2209378.86 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 3.3 | 309911.16 | 2209374.35 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 3.4 | 309913.48 | 2209371.07 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 3.1 | 309919.72 | 2209375.53 | данные отсутствуют | 0.1 |  |  |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м | данные отсутствуют |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 5.1Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**Описание местоположения объекта недвижимости**

|  |
| --- |
| **Здание** |
| вид объекта недвижимости |
| Лист № \_\_\_ Раздела **5.1** | Всего листов раздела **5.1 :** \_\_\_  | Всего разделов: \_\_\_  | Всего листов выписки: \_\_\_  |
| **28.04.2022    №    99/2022/464481513**  |
| Кадастровый номер:  | **23:49:0304007:1976** |

 |
|

|  |
| --- |
| 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства |
| Система координат: МСК-73Зона №  |
| Номера характерных точек контура | Координаты, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м | Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости |
| X | Y | H1 | H2 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |

 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Государственный регистратор |  | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

 |

М.П. |

 |