

Утверждаю: Глава администрации  
Центрального района города Сочи  
С.В. Павленко



### АКТ

о состоянии общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме,  
являющегося объектом конкурса

#### I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома г. Сочи, ул. Трунова д. 7а
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)
3. Серия, тип постройки \_\_\_\_\_
4. Год постройки 1978 год
5. Степень износа по данным государственного технического учета 30 %
6. Степень фактического износа \_\_\_\_\_
7. Год последнего капитального ремонта
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу \_\_\_\_\_
9. Количество этажей - 5 этажа
10. Наличие подвала площадью – есть
11. Наличие цокольного этажа – нет
12. Наличие мансарды –
13. Наличие мезонина -
14. Количество квартир - 107 квартир
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества - нет
16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания - нет
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) - нет
18. Строительный объем - куб. м
19. Площадь: кв. м
  - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками - 2115 кв. м
  - б) жилых помещений (общая площадь квартир) - 1546,2 кв. м
  - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) \_\_\_\_\_ кв. м
  - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) - кв. м
20. Количество лестниц - 2 шт.
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) - 485 кв. м
22. Уборочная площадь общих коридоров \_\_\_\_\_ кв. м
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) – \_\_\_\_\_ кв. м.
24. Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома - 815 кв. м, в том числе: