

АКТ

о состоянии общего имущества собственников
помещений в многоквартирном доме,
являющегося объектом конкурса

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1. Адрес многоквартирного дома: г. Сочи Адлерский район, ул. Ленина, 47.
2. Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии): _____
3. Серия, тип постройки: _____
4. Год постройки: 1956
5. Степень износа по данным государственного технического учета:

6. Степень фактического износа: 52%
7. Год последнего капитального ремонта: 1980
8. Реквизиты правового акта о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу _____
9. Количество этажей 2
10. Наличие подвала _____ - _____
11. Наличие цокольного этажа _____ - _____
12. Наличие мансарды _____ - _____
13. Наличие мезонина _____ - _____
14. Количество квартир 8
15. Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества

16. Реквизиты правового акта о признании всех жилых помещений в многоквартирном доме непригодными для проживания _____
17. Перечень жилых помещений, признанных непригодными для проживания (с указанием реквизитов правовых актов о признании жилых помещений непригодными для проживания) _____
18. Строительный объем 1695 куб. м _____
19. Площадь:
 - а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками 356,4 кв. м _____
 - б) жилых помещений (общая площадь квартир) 356,4 кв. м _____
 - в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв.м. _____
 - г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме) _____ кв. м _____
20. Количество лестниц 2 шт. _____
21. Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки) 19,6 кв. м _____
22. Уборочная площадь общих коридоров _____ кв. м _____
23. Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы) 40,3 кв. м _____