



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.10.2015

№ 3053

город Сочи

**Об утверждении условий продажи посредством публичного предложения нежилых помещений, расположенных в доме № 2 по улице Заповедная Адлерского района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, в доме № 5 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 10 по улице Тимирязева Центрального района города Сочи**

В соответствии с решением Городского Собрания Сочи от 29 января 2015 года № 1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Сочи на 2015-2017 годы», протоколом № 58 от 6 октября 2015 года заседания комиссии по приватизации объектов муниципальной собственности, включенных в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Сочи, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту имущественных отношений администрации города Сочи (Пермяков) разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет.

3. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.

4. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Змихновский) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в сети Интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности  
Главы города Сочи



А.Н.Рыков

019788

### УСЛОВИЯ

продажи посредством публичного предложения нежилых помещений, расположенных в доме № 2 по улице Заповедная Адлерского района города Сочи, в доме № 10 по улице Конституции СССР Центрального района города Сочи, в доме № 5 по переулку Строительному Центрального района города Сочи, в доме № 10 по улице Тимирязева Центрального района города Сочи

1. Нежилое помещение № 3, общая площадь 257,4 кв. м., этаж - подвал № 1, в доме № 2 по ул. Заповедная Адлерского района г. Сочи, без обременений;
  - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - форма подачи предложения о цене – открытая;
  - цена первоначального предложения - 9 871 290 рублей;
  - размер задатка для участия в продаже имущества – 1 974 258 рублей;
  - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 7 403 468 000 рублей;
  - величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 100 000 рублей;
  - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей.
  - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.

2. Нежилое помещение № 4б, общая площадь 28,7 кв. м, литер А, этаж - подвал, в доме № 10 по ул. Конституции СССР Центрального района г. Сочи, без обременений;
  - способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
  - форма подачи предложения о цене – открытая;
  - цена первоначального предложения - 1 049 850 рублей;
  - размер задатка для участия в продаже имущества – 209 970 рублей;
  - минимальная цена предложения (цена отсечения) – 787 388 рублей;
  - величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 20 000 рублей;
  - величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 10 000 рублей;
  - срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.

3. Нежилые помещения № 1-7, общая площадь 70,9 кв. м, литер А1, этаж - подвал, в доме № 5 по переулку Строительный Центрального района г. Сочи, обременение – договор аренды, заключенный на неопределенный срок;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложения о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 2 579 211 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 515 842 рубля;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 1 934 408 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 50 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 25 000 рублей.
- срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.

4. Нежилые помещения № 17-21, 19', общая площадь 152,1 кв. м, этаж - цоколь, в доме № 10 по ул. Тимирязева Центрального района г. Сочи, без обременений;

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения;
- форма подачи предложения о цене – открытая;
- цена первоначального предложения - 6 263 780 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 1 252 756 рублей;
- минимальная цена предложения (цена отсечения) – 4 697 835 рублей;
- величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») - 100 000 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 50 000 рублей;
- срок проведения продажи - 4 квартал 2015 г.

Директор департамента  
имущественных отношений  
администрации города Сочи



В.А. Пермяков