



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.11.2013№ 2555

город Сочи

### О даче согласия на принятие в муниципальную собственность инженерного обеспечения квартала жилой застройки по ул. Яна Фабрициуса из собственности Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 1 декабря 2007 года № 310-ФЗ «Об организации и о проведении XXII Олимпийских зимних игр и XI Паралимпийских зимних игр 2014 года в городе Сочи, развитии города Сочи как горноклиматического курорта и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2007 года № 991 «О программе строительства олимпийских объектов и развития города Сочи как горноклиматического курорта», Законом Краснодарского края от 6 июля 1999 года № 191-КЗ «О порядке передачи объектов государственной собственности Краснодарского края в муниципальную собственность и приема объектов муниципальной собственности в государственную собственность Краснодарского края», Уставом муниципального образования город-курорт Сочи, постановлением администрации города Сочи от 3 июля 2013 года № 1455 «Об утверждении порядка приемки олимпийских объектов в муниципальную собственность» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Дать согласие на принятие в муниципальную собственность инженерного обеспечения квартала жилой застройки по ул. Яна Фабрициуса (далее – объект) из собственности Краснодарского края.

2. Закрепить за муниципальным бюджетным учреждением города Сочи «Сочисвет» на праве оперативного управления сети электроснабжения, входящие в состав объекта.

3. Заместителю Главы города Сочи Е.С.Горлову, департаменту городского хозяйства администрации города Сочи (Урушадзе):

3.1. В течение пяти дней со дня издания настоящего постановления определить возможные эксплуатирующие организации и обеспечить

017810

заключение краткосрочных договоров аренды на срок до 30 дней в отношении инженерных сетей, входящих в состав объекта, за исключением сетей электроснабжения.

3.2. В течение трех дней после издания настоящего постановления создать комиссию по обследованию объекта с привлечением работников администрации Хостинского внутригородского района города Сочи, департамента департамента городского хозяйства администрации города Сочи, департамента муниципальных отношений администрации города Сочи, иных отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации города Сочи, а также по согласованию представителей передающей стороны и возможной эксплуатирующей организации, а также при необходимости иных специалистов в порядке, установленном действующим законодательством.

3.3. Обеспечить в течение пяти дней проведение комиссией, указанной в подпункте 3.2 настоящего пункта, обследования объекта с составлением акта, в котором указать все выявленные недостатки объекта либо указать на отсутствие недостатков.

3.4. В случае выявления комиссией, указанной подпункте 3.2 настоящего пункта, недостатков объекта в течение одного дня обеспечить направление передающей объект стороне претензии в форме письма с мотивированной позицией администрации города Сочи о выявленных недостатках с приложением акта, указанного в подпункте 3.3 настоящего пункта.

3.5. Обеспечить контроль за устранением выявленных недостатков.

3.6. Представить в департамент муниципальных отношений администрации города Сочи документы, предусмотренные статьей 18 Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и Положением о порядке управления муниципальным имуществом города Сочи, утвержденным решением Городского Собрания Сочи от 24 июня 2010 года № 50, для регистрации права муниципальной собственности объекта.

4. Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи:

4.1. Совместно с департаментом муниципальных отношений администрации города Сочи (Пермяков) обеспечить принятие Городским Собранием Сочи решения о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Сочиводоканал» сетей водоснабжения и водоотведения, входящих в состав объекта как технологически связанной части сети инженерно-технического обеспечения, находящейся у общества с ограниченной ответственностью «Сочиводоканал» в аренде на основании договора аренды от 26 декабря 2007 года № П/104-07.

4.2. Совместно с департаментом муниципальных отношений администрации города Сочи после принятия решения Городского Собрания Сочи, указанного в подпункте 4.1 настоящего пункта, обеспечить заключение дополнительного соглашения к договору аренды от 26 декабря 2007 года № П/104-07.

4.3. Направить в Правительство Российской Федерации письмо о необходимости принятия акта, предусматривающего возможность заключения договоров аренды в отношении сетей газоснабжения, входящих в состав объекта, без проведения торгов.

4.4. Совместно с департаментом муниципальных отношений администрации города Сочи обеспечить заключение договоров аренды, указанных в подпункте 4.3 настоящего пункта, после издания акта Правительства Российской Федерации, указанного в подпункте 4.3 настоящего пункта.

5. Департаменту муниципальных отношений администрации города Сочи:

5.1. После представления документов, указанных в подпункте 3.6 пункта 3 настоящего постановления, обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Сочи в отношении объекта.

5.2. После регистрации права муниципальной собственности включить объект в реестр объектов муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Сочи.

6. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Мерлей) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи Е.С.Горлова за исключением пункта 5 настоящего постановления, контроль исполнения которого возложить на заместителя Главы города Сочи С.П.Юрина.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.



Исполняющий обязанности  
Главы города Сочи

В.П.Филонов