



УИД

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2016

№ 2705

город Сочи

О мерах по обеспечению безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Рекомендовать:

1.1. Юридическим лицам, в том числе управляющим организациям, товариществам собственников жилья, жилищно-строительным, жилищным и иным специализированным потребительским кооперативам, индивидуальным предпринимателям, являющимся исполнителями коммунальной услуги по газоснабжению (далее - организации, оказывающие услуги по содержанию и ремонту внутридомового газового оборудования), и физическим лицам (гражданам), являющимся собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах или домовладениях:

1.1.1. Заключать договоры о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования со специализированными организациями в соответствии с требованиями Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410 (далее – Правила) и иных норм действующего законодательства Российской Федерации.

1.1.2. Проводить работы по техническому диагностированию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в соответствии с требованиями Правил и иных норм действующего законодательства Российской Федерации.

1.2. Акционерному обществу «СОЧИГОРГАЗ» (Руднев), иным организациям, оказывающим услуги по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования:

022892

1.2.1. Принять меры по заключению договоров на комплексное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования с товариществами собственников жилья, жилищными и жилищно-строительными кооперативами, управляющими компаниями, осуществляющими эксплуатацию жилого фонда в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

1.2.2. При выявлении нарушений правил пользования газом в многоквартирных домах или домовладениях направлять информацию о данных нарушениях в Государственную жилищную инспекцию Краснодарского края в установленном действующим законодательством порядке.

2. Департаменту городского хозяйства администрации города Сочи (Батманов) совместно с администрациями внутригородских районов города Сочи (Волков, Терещенко, Яшнов, Бражников) в течение 5 (пяти) дней со дня вступления в силу настоящего постановления:

2.1. Обеспечить взаимодействие между акционерным обществом «СОЧИГОРГАЗ» (Руднев), Государственной жилищной инспекцией Краснодарского края, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными и иными специализированными потребительскими кооперативами, индивидуальными предпринимателями, являющимися исполнителями коммунальной услуги по газоснабжению, а также физическими лицами (гражданами), являющимися собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах или домовладениях, по вопросам надлежащего содержания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

2.2. Информировать физических лиц (граждан), являющихся собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах или домовладениях, об организациях, оказывающих услуги по содержанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

2.3. Провести соответствующую разъяснительную работу с физическими лицами (гражданами), являющимися собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах или домовладениях, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными, иными специализированными потребительскими кооперативами по организации обслуживания и ремонта внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования специализированными организациями.

2.4. Осуществить создание при каждой администрации внутригородского района города Сочи под председательством соответствующего главы администрации внутригородского района города Сочи комиссий по обеспечению безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования с включением в состав таких комиссий представителей от департамента городского хозяйства администрации города Сочи, соответствующих администраций

внутригородских районов города Сочи, организаций, оказывающих услуги по содержанию и ремонту внутридомового газового оборудования, акционерного общества «СОЧИГОРГАЗ», иных организаций, оказывающих услуги по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, Государственной жилищной инспекции Краснодарского края.

2.5. Составы комиссий, указанных в подпункте 2.4 пункта 2 настоящего постановления, утвердить распоряжениями соответствующих администраций внутригородских районов города Сочи.

2.6. Комиссиям, указанным в подпункте 2.4 пункта 2 настоящего постановления, осуществлять свою деятельность в соответствии с типовым положением о таких комиссиях (прилагается) и нормами действующего законодательства Российской Федерации.

3. Возложить персональную ответственность за обеспечение общей координации работы лиц, в компетенции которых находится решение вопросов, изложенных в настоящем постановлении, и за своевременное исполнение настоящего постановления на заместителя Главы города Сочи Ю.Ф.Паламарчука.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшениснова) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации города Сочи.

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее постановления на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-коммуникационной сети Интернет.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города Сочи Ю.Ф.Паламарчука.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава города Сочи



А.Н.Пахомов

Приложение
к Постановлению
администрации города Сочи
от 29.11.2016 № 2705

Типовое положение о комиссии администрации (Центрального, Хостинского, Адлерского, Лазаревского) внутригородского района города Сочи по обеспечению безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования

1. Комиссия администрации (Центрального, Хостинского, Адлерского, Лазаревского) внутригородского района города Сочи по обеспечению безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – Комиссия) создана в целях повышения ответственности управляющих организаций, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, индивидуальных предпринимателей, являющимся исполнителями коммунальной услуги по газоснабжению, а также физических лиц (граждан), являющихся собственникам (пользователям) помещений в многоквартирных домах или домовладениях по проведению работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования и обеспечивает взаимодействие между акционерным обществом «СОЧИГОРГАЗ» (Руднев), Государственной жилищной инспекции Краснодарского края, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищно-строительными, жилищными и иными специализированными потребительскими кооперативами, индивидуальными предпринимателями, являющимися исполнителями коммунальной услуги по газоснабжению, а также физическими лицами (гражданами), являющимися собственниками (пользователями) помещений в многоквартирных домах или домовладениях по вопросам надлежащего содержания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 мая 2013 года № 410, иными нормами действующего законодательства Российской Федерации, а также данным типовым положением о комиссии администрации (Центрального, Хостинского, Адлерского, Лазаревского) внутригородского района города Сочи

по обеспечению безопасной эксплуатации внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее – Положение).

3. Основными задачами Комиссии являются проведение профилактической работы по выполнению организациями и гражданами, указанными в пункте 1 настоящего Положения своих обязательств, установленных нормами действующего законодательства Российской Федерации в части содержания внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

4. Комиссия имеет право:

- в установленном действующим законодательством порядке запрашивать у организаций и граждан, указанных в пункте 1 настоящего Положения информацию, о выполнении такими организациями или физическими лицами требований по надлежащему содержанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технического диагностирования внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;

- в установленном действующим законодательством порядке привлекать для участия в работе Комиссии представителей органов государственной власти, органов местного самоуправления иных организаций, а также независимых экспертов и консультантов.

5. Комиссия является коллегиальным органом. Общее руководство Комиссией осуществляет ее председатель. В случае временного отсутствия председателя Комиссии его обязанности возлагаются на заместителя председателя Комиссии.

6. Председатель Комиссии:

- определяет дату, время и место проведения заседания Комиссии;
- ведет заседание Комиссии;
- отчитывается о деятельности Комиссии перед Главой города Сочи.

7. Секретарь рабочей группы:

- уведомляет членов Комиссии о проведении заседания;
- направляет запросы в органы государственной власти, органы местного самоуправления и иные организации и гражданам о предоставлении информации, необходимой для деятельности Комиссии;
- ведет протокол заседания Комиссии.

8. Члены Комиссии обязаны:

- принимать участие в заседаниях;
- голосовать по обсуждаемым вопросам;
- исполнять поручения в соответствии с решениями Комиссии.

9. Члены Комиссии имеют право:

- знакомиться с материалами и документами, поступающими на рассмотрение Комиссии;
- вносить на рассмотрение Комиссии предложения, информацию, связанные с деятельностью рабочей группы;
- ставить на голосование предлагаемые вопросы.

10. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

11. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее двух третей ее состава.

12. Решения принимаются большинством голосов членов Комиссии, присутствующих на заседании. При равенстве голосов принятым считается решение, за которое проголосовал председатель Комиссии, во время его отсутствия - заместитель председателя Комиссии.

13. Решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем Комиссии и секретарем Комиссии, во время его отсутствия - заместителем председателя Комиссии и секретарем Комиссии, и направляются в государственные органы, органы местного самоуправления, организации в ведении которых находится решение вопросов, указанных в протоколе.

14. Секретарь Комиссии ежемесячно представляет отчеты о результатах работы Комиссии заместителю Главы города Сочи, координирующему деятельность департамента городского хозяйства администрации города Сочи (Ю.Ф. Паламарчуку).

Директор департамента
городского хозяйства
администрации города



Н.Д. Батманов