

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 06.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---|---|---------------------------|----------------------------|
| Здание | | вид объекта недвижимости | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 06.03.2021 № 99/2021/379568032 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:43:0000000:6567 | |
| Номер кадастрового квартала: | 23:49:0125006 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 18.10.2013 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер: 23:49:3.1.2000-369 | | |
| Адрес: | Краснодарский край, г.Сочи, Лазаревский район, ул.Армавирская, д.141в | | |
| Площадь, м²: | 36.4 | | |
| Назначение: | Нежилое здание | | |
| Наименование: | нежилое здание - баня литер Т, общая площадь 36,4 кв.м; | | |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 1 | | |
| Материал наружных стен: | Из прочих материалов | | |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют | | |
| Год завершения строительства: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 678127.92 | | |
| Государственный регистратор | | ФГИС ЕГРН | |
| полное наименование должности | | подпись | |
| | | инициалы, фамилия | |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В ответ на запрос от 05.03.2021 г., поступившего на рассмотрение 06.03.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| | | | |
|---------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № ____ Раздела 1 | Всего листов раздела 1 : ____ | Всего разделов: ____ | Всего листов выписки: ____ |
| 06.03.2021 № 99/2021/379568032 | | | |
| Кадастровый номер: | | 23:43:0000000:6567 | |

| | |
|--|---|
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | |
| Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют |
| Сведения о кадастровом инженерере: | данные отсутствуют |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Статус объекта недвижимости с кадастровым номером 23:49:0125006:1231 изменен на «архивный», в связи с тем, что сведения о данном объекте дублируют сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 23:43:0000000:6567 Сведения о наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с наименованием «Здание», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. |
| Получатель выписки: | Яковенко Алексей Викторович |
| Государственный регистратор | ФГИС ЕГРН |
| полное наименование должности | подпись |
| | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2

| вид объекта недвижимости | |
|---|--|
| № _____ Раздела <u>2</u> | Всего листов раздела <u>2</u> : _____ |
| Всего разделов: _____ | |
| Всего листов выписки: _____ | |
| 03.2021 № 99/2021/379568032 | |
| кадастровый номер: 23:43:000000:6567 | |
| 1. Правообладатель (правообладатели): | 1.1. Головашкин Александр Иванович |
| 2. Вид, номер и дата государственной регистрации права: | 2.1. Собственность, № 23-23-46/2009/2014-354/2 от 15.01.2015 |
| 3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано |
| 5. Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | |
| 9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | данные отсутствуют |
| 10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| Государственный регистратор | |
| полное наименование должности | подпись |
| | ФГИС ЕГРН |
| | инициалы, фамилия |

М.П.