



11594-1

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА СОЧИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

город Сочи

от 28.08.2015

№ 404-Р

О сносе самовольных построек по улице Северная Центрального внутригородского района города Сочи

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлением администрации города Сочи от 27 августа 2015 года № 2510 «О мерах по реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации»:

1. Утвердить перечень самовольных построек по улице Северная Центрального внутригородского района города Сочи, созданных (возведенных) на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, которые расположены в зоне с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения (прилагается).

2. Снести самовольные постройки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в порядке, установленном постановлением администрации города Сочи от 27 августа 2015 года № 2510 «О мерах по реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

3. Управлению муниципального земельного контроля администрации города Сочи (Литвинов) выполнить все необходимые действия в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 27 августа 2015 года № 2510 «О мерах по реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», в том числе:

3.1. В течение 7 дней со дня подписания настоящего распоряжения подготовить и направить сообщение о планируемом сносе самовольных построек, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

- в управление информации и аналитической работы администрации города Сочи для опубликования в средствах массовой информации города Сочи в установленном порядке;

- в управление информационных ресурсов администрации города Сочи для размещения на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в установленном порядке;

- в департамент оформления и дизайна городской среды администрации города Сочи для размещения на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка, в установленном порядке.

3.2. Осуществить мониторинг реализации решения о сносе самовольных построек, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

3.3. В случае если лица, осуществившие самовольные постройки, указанные в приложении к настоящему распоряжению, не осуществили снос самовольных построек в сроки, указанные в приложении к настоящему распоряжению, подготовить и направить необходимые документы в департамент строительства администрации города Сочи для организации сноса таких самовольных построек.

4. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшеницкова) в течение 5 дней со дня получения сообщения о планируемом сносе самовольных построек обеспечить опубликование сообщения о планируемом сносе самовольных построек в средствах массовой информации города Сочи в установленном порядке.

5. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) в течение 5 дней со дня получения сообщения о планируемом сносе самовольных построек обеспечить размещение сообщения о планируемом сносе самовольных построек на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в установленном порядке.

6. Департаменту оформления и дизайна городской среды администрации города Сочи (Баранская) в течение 5 дней со дня получения сообщения о планируемом сносе самовольных построек обеспечить размещение на информационном щитах в границах земельных участков, на которых созданы самовольные постройки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, сообщения о планируемом сносе самовольных построек в установленном порядке.

7. Департаменту строительства администрации города Сочи (Бомберер) обеспечить реализацию пункта 2 настоящего распоряжения в соответствии с постановлением администрации города Сочи от 27 августа 2015 года № 2510 «О мерах по реализации Федерального закона от 13 июля 2015 года № 258-ФЗ «О внесении изменений в статью 222 части первой Гражданского кодекса Российской Федерации».

Российской Федерации и Федеральный закон «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации», в том числе в течение 10 дней со дня подписания настоящего распоряжения:

7.1. Определить стоимость и сроки выполнения работ по сносу самовольных построек, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

7.2. Определить потребность в финансировании мероприятий, указанных в подпункте 7.1 настоящего распоряжения, из бюджета города Сочи.

7.3. Осуществить необходимые мероприятия в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации для обеспечения финансирования мероприятий, указанных в подпункте 7.1 настоящего распоряжения.

8. Департаменту по финансам и бюджету администрации города Сочи (Щербинин) обеспечить доведение лимитов денежных средств для обеспечения финансирования выполнения работ по сносу самовольных построек, указанных в приложении к настоящему распоряжению, на основании документов, представленных департаментом строительства администрации города Сочи в соответствии с пунктом 7 настоящего распоряжения.

9. Управлению информации и аналитической работы администрации города Сочи (Пшенинова) опубликовать настоящее распоряжение в средствах массовой информации города Сочи.

10. Управлению информационных ресурсов администрации города Сочи (Похлебаев) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Сочи в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

11. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы города Сочи М.М.Чермита.

12. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Главы города Сочи

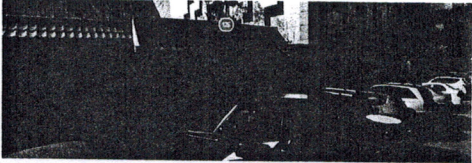



А.Н.Пахомов

Приложение
к распоряжению
администрации города Сочи
от 29.09.2016 № 404-р

ПЕРЕЧЕНЬ

самовольных построек по улице Северная Центрального внутригородского района города Сочи, созданных (возведенных) на земельных участках, не предоставленных в установленном порядке для этих целей, в зонах с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территориях общего пользования либо в полосах отвода инженерных сетей федерального, регионального или местного значения

№ п/п	Местоположение (кадастровый номер з/у, адресный ориентир)	Условное наименование самовольной постройки, кадастровый/условный номер (при наличии)	Наименование зоны с особыми условиями использования территорий, территории общего пользования, в пределах которой создана (возведена) самовольная постройка	Сроки осуществления сноса самовольной постройки
1.	в районе земельного участка с кадастровым номером 23:49:0204004:109 Краснодарский край, г. Сочи, р-н Центральный, ул. Северная	Гаражи 	- Территория общего пользования (в границах красных линий Приказ Минстроя России Об утверждении документации по планировке территории от 30.03.2016 №185/пр)	до десяти дней

			<p>- Частично в зоне "СЗЗ-П" - санитарно-защитные зоны от производственных предприятий, коммунальных и инженерных объектов. Сувенирная фабрика (50 м.)</p>	
--	--	---	--	--

Начальник управления
муниципального земельного контроля
администрации города Сочи



В.Н. Литвинов